



**Ajuntament
de Taradell**



2025145156188512211696122561108501

Expedient: 285/2025 MODIFICACIÓ NÚM. 19 POUM - Admissió d'un nou ús i ordenació volumètrica al Serrat del Figaró

Assumpte: Edicte

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Taradell, en sessió del dia 27 de febrer de 2025 va acordar aprovar inicialment el projecte "Modificació Puntual núm. 19 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Taradell – Admissió d'un nou ús i ordenació volumètrica al Serrat del Figaró", redactat per l'arquitecte Abel Monmany Pulido, de data febrer 2025 (Exp. 285/2025).

Es sotmet a informació pública l'acord esmentat i l'expedient durant el termini de 30 dies des de la publicació d'aquest edicte, a efectes de presentació i formulació d'al·legacions.

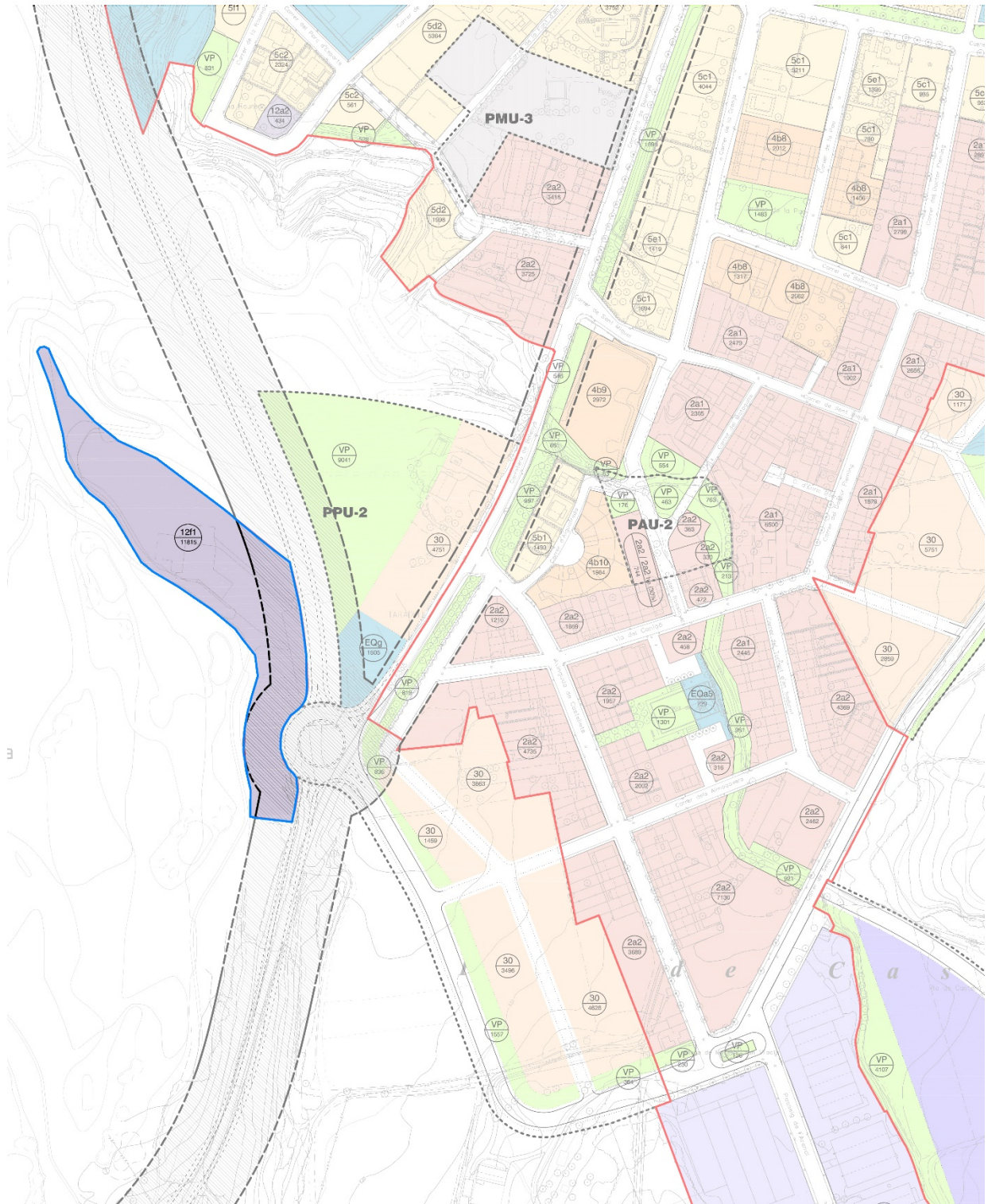
L'àmbit d'aquesta modificació és la que correspon a la clau 12f1 (que s'assenyala en el plànol que consta diligenciat a l'expedient)- i està afectat per la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, dels projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, de rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. No obstant, i de conformitat a l'establert a l'article 102 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es poden tramitar els instruments i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions de la modificació aprovada inicialment, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat. El plànol de l'àmbit de la suspensió està publicat al tauler d'edictes de la pàgina web d'aquest Ajuntament www.taradell.cat.

L'expedient es podrà consultar a les oficines municipals, c. de la Vila, núm. 45 de Taradell, de 9:00 a 14:00 hores, i a la pàgina web d'aquest Ajuntament www.taradell.cat.

En el supòsit que no es presenti ni formulï cap al·legació contra aquest acord d'aprovació inicial, s'entendrà aprovat amb caràcter provisional sense necessitat de prendre cap altre acord exprés.

Taradell, 28 de febrer de 2025

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa



Ambit de suspensió de llicències
1201 SERRANT DEL FOGARÓ



MODIFICACIÓ PUNTUAL Nº19 DEL PDM
PLÀNOL
Ambit de suspensió de llicències
ESCALA: 1:5000 44 10000
10/07/2025

1.01