



EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Taradell, en sessió de data 19 d'abril de 2012, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per la licitació de la gestió i utilització del Bar-Restaurant del local dels antics safarejos rehabilitats del Parc de la Font-Gran mitjançant concessió administrativa i concessió d'obra pública per la Rehabilitació de la cuina i instal·lació de propietat municipal, i el plec de Clàusules administratives i el plec de Clàusules tècniques. Alhora que es convoca la licitació per l'esmentada contractació mitjançant procediment obert.

1. Entitat Adjudicadora

- Organisme: Ajuntament de Taradell.
- Dependència que tramita l'expedient: secretaria-Intervenció.
- Número d'expedient: 2/2012 Cc

2. Objecte del contracte

El present Plec té com a objecte la contractació de la gestió indirecta per part de persona natural o jurídica de la utilització i explotació comercial del Bar-Restaurant del local dels antics safarejos rehabilitats del Parc de la Font Gran de Taradell de titularitat municipal, a risc i ventura de l'adjudicatari, mitjançant concessió administrativa. Així com la instal·lacions dels lavabos mitjançant mòduls i l'enderroc i construcció de la cuina, amb plena subjecció a les condicions del plec de Clàusules Administratives i Tècniques.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- Tramitació: Ordinària.
- Procediment: Obert.

4. Durada del contracte

La durada del contracte és de CINC ANYS, prorrogables d'any en any, fins un màxim de 25 anys.

5. Cànon

L'adjudicatari haurà de satisfer a l'Ajuntament un cànon mínim anual de SIS-CENTS euros (600 €) anuals durant els primers cinc anys.

A partir del sisè any el preu serà de QUATRE MIL SIS-CENT EUROS (4.600 €) i s'actualitzarà anualment amb l'índex de preus al consum (IPC) fins finalitzar la concessió.

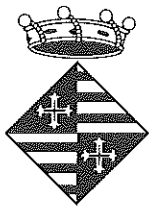
Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la quantitat que proposen per aquest conceptes

6. Tipus

El preu base de la contractació és el determinat a la clàusula quarta del plec de clàusules administratives particulars (CANÒN). Es rebutjaran les ofertes que estiguin per sota del tipus indicat.

7. Garanties

L'adjudicatari dipositarà una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació.



8. Obtenció de documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Taradell. Secretària.
- b) Domicili: Carrer de la Vila, 45
- c) Localitat: 08552 Taradell
- d) Telèfon: 93 812 61 00
- e) Perfil del contractant: www.taradell.cat

9. Presentació d'ofertes

- a) Data límit de presentació: 20 DIES HÀBILS comptats des de l'endemà de la publicació de l' anunci en el BOP i en el perfil del contractant, en horari de dilluns a divendres de 9.00 a 14.00 hores i dilluns tarda de 16.00 a 19.00 hores. En cas que s'escaigui en dissabte o festiu l'últim dia de presentació de proposicions s'entendrà prorrogat fins el primer dia hàbil següent.
- b) Documentació a presentar:
 - Sobre núm. 1: Documentació administrativa
 - Sobre núm. 2: Millores
 - Sobre núm. 3: Proposició econòmica.
- c) Lloc de presentació: Registre General de l'Ajuntament.

10. Obertura d'ofertes:

A la Casa Consistorial a les 12.00 hores, el proper dilluns posterior a l'acabament del termini per a la presentació de proposicions. En cas que s'escaigui en dissabte o festiu, l'obertura es realitzarà el següent dia hàbil.

11. Despeses d' anuncis:

Seran a càrrec de l'adjudicatari: fins a un màxim de 600 euros.

Taradell, 23 d'abril de 2012

L'Alcalde

Lluís Verdaguer i Vivet

