

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 19 DE GENER DE 2015**

Número de sessió: JGL/03/2015

Taradell, el dia 19 de gener de 2015 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, l'Iltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 12 de gener de 2015, número de sessió JGL/02/2015, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

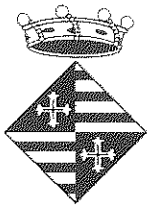
**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 12 de gener de 2015, número de sessió JGL/02/2015.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES**

#### **2.1. PARADA PENYA BARCELONISTA TARADELL**

Vista la instància presentada per la Penya Barcelonista Taradell, de data



19/01/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-000215-1, en la qual sol·licita que se'ls autoritzi per posar una parada a la Plaça de les Eres el dia de Sant Sebastià 20/01/2015, en motiu de la celebració del 25è aniversari de la Penya.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Autoritzar la instal·lació de la parada interessada.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Penya Barcelonista Taradell.

## **2.2. COLLA JOVE DE GEGANTERS I GRALLERS DE TARADELL**

Vista la instància presentada per la Colla jove de geganters i grallers de Taradell, de data 19/01/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-000219-1, en la qual sol·licita, en motiu de la trobada de gegants els dies 26 i 27 de setembre de 2015, l'autorització per utilitzar la carpa de can costa, jardins i sala gran (en cas de pluja), la zona de l'antiga carpa, un escenari, senyalització d'aparcaments i diferent material que es relaciona a la instància, així com l'assistència del batlle, la regidora de cultura, l'hereu i la pubilla el 27 de setembre a les 12 a la carpa.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Autoritzar l'ús de les instal·lacions interessades i del material relacionat, així com les altres actuacions que s'hi relacionen, amb l'advertiment que serà necessari que els sol·licitants es posin en contacte amb els serveis municipals amb temps suficient.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Colla jove de geganters i grallers de Taradell.

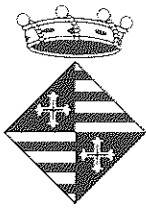
## **2.3. AJUDA PENYA BARCELONISTA TARADELL**

Vista la instància presentada per la Penya Barcelonista Taradell, de data 19/01/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-000216-1, en la qual es demana que s'atorgui una ajuda a l'entitat en motiu de la celebració dels actes del 25è aniversari.

Que entre els actes previstos la majoria son oberts al públic en general.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar una ajuda de 250 € al sol·licitant en motiu de la celebració del 25è aniversari de la mateixa.



**Segon.-**Notificar el present acord a la Penya Barcelonista Taradell.

#### **2.4. SOL·LICITUD EXEMPCIÓ TAXA ESCOMBRARIES**

Vista la instància presentada per la Sra. Antonia Coll Pujol, de data 09/01/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-00067-1, en la qual sol·licita l'exempció de la taxa d'escombraries en relació a l'habitatge del c/Doctor Fleming, 84 1r de Taradell, doncs romandrà tancat per reformes.

Atès el que disposa l'article 5.3 de la Ordenança fiscal municipal núm. 28 del qual en resulta que per gaudir de la bonificació del 100% de la quota de la taxa els serveis tècnics comprovaven si l'habitatge és habitable o inhabitable.

Vist l'informe de l'aparellador municipal de data 14/01/2015 del qual en resulta que l'habitatge disposa dels subministraments d'aigua i llum i compleix les condicions mínimes d'habitabilitat i serveis complementaris com calefacció.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Denegar la sol·licitud de la Sra. Coll pels motius esmentats a la part expositiva d'aquest acord, fonamentalment que l'habitatge reuneix les condicions d'habitabilitat.

**Segon.-**Notificar el present acord a la sol·licitant.

#### **2.5. PETICIÓ CONSELL DE JOVENTUT DE TARADELL**

Vista la instància presentada pel Consell de Joventut de Taradell, de data 13/01/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-00126-1, en la qual sol·licita que l'Ajuntament cedeixi un remolc per poder fer la carrossa de carnestoltes.

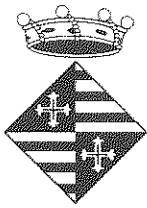
Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Admetre la sol·licitud i cedir el remolc interessat, essent necessari a tal fi que amb antel.lació suficient els sol·licitants es posin en contacte amb els serveis municipals.

**Segon.-**Notificar el present acord al Consell Joventut de Taradell.

#### **2.6. PETICIÓ BON PREU S.A.**

Vista la instància presentada l'empresa bon Preu SA, de data 26/11/2014, amb



número de registre d'entrada 1-2015-003745-1, en la qual sol·licita que es designi com a festius d'obertura els comerços locals els dies 15 i 25 d'agost de 2015.

Que s'han mantingut converses amb l'Associació de Botiguers de Taradell.

Vist l'ordre EMO/36/2014 que estableix els dies festius d'obertura al públic dels comerços de Catalunya per l'any 2015.

Que correspon a l'Ajuntament designar 2 dies addicionals als establerts en l'esmentada ordre.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Establir com a dies addicionals d'obertura comercial en el terme municipal de Taradell els dies 15 d'agost i 27 de desembre.

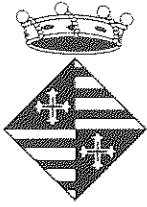
**Segon.-** Notificar el present acord al Departament d'Empresa i Ocupació, a l'Associació de Botiguers de Taradell i al Bon Preu S.A.

### 3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
005/15	Consell Comarcal d'Osona	Terme municipal	Senyalització camins d'interès comarcal	menor	exempt		
006/15	Lluís Soler Creus	Catalunya, 25	Pròrroga llicència obres exp. 11/0136	menor	exempt		
007/15	Gas Natural Distribución SDG, S.A.	Mn. C. Verdaguer/ Joan XXIII	Instal·lació canonada amb 2 connexions	menor	159,80		
008/15	Marta i Albert S.L.	Jordi Capell, 5-1-2	Reformar bany, cuina i canviar caldera	menor	292,00		
009/15	Josep Romeu Casassas	Sant Jordi, 13	Reforç mur de contenció de terres	major	489,50	98,90	33
010/15	Jacint Miralpeix Leonart	Sant Sebastià, 71	Canvi bateria comptadors i fer escomesa	menor	38,00	156,3	

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.



Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-**Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

#### **4. APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRES NÚM. 4 ESPAI D'AIGUA A TARADELL FASE III**

Vist que en data 31/12/2014 s'ha emès la certificació d'obres núm. 4 de l'obra Espai d'Aigua a Taradell Fase III, així com la corresponent factura d'import .- 414.593,58 €, sense IVA, per inversió del subjecte passiu de conformitat al que disposa l'article 84 de la Llei 37/92.

Que la certificació d'obres esmentada ha estat signada per la Direcció facultativa i per l'empresa adjudicatària Construccions Ferrer SA – Cimelsa SL UTE.

Que en compliment del que disposa la clàusula 15.B.7.a. del PCAP i pacte 7è del contracte d'obra, s'ha de retenir d'aquesta quarta certificació el 22% per transmissió a compte del resta parcel·la 26 i a compte de la 27 de la Coma del Reig de conformitat al que disposa la clàusula 15 del PCAP, import de .- 110.364,81.- € IVA inclòs, del que en resulta un líquid a ingressar a l'adjudicatària de .-304.228,77.- €.

Per unanimitat s'acorda:

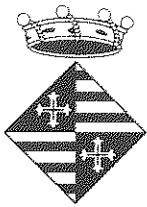
**Primer.-** Aprovar la certificació d'obres núm. 4 de 31/12/2014 de l'obra "Espai d'Aigua a Taradell Fase III" emesa i signada pels directors facultatius i per la constructora, així com la factura corresponent, d'import .-414.593,58 €.-, sense IVA.

**Segon.-** Ordenar ingressar en el compte corrent assenyalat per l'adjudicatària la quantitat de .-304.228,77 €.-

**Tercer.-** Notificar el present acord a Construccions Ferrer SA – Cimelsa SL UTE.

#### **5. APROVACIÓ PRÈVIA DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA ESCOLA D'EQUITACIÓ AL MAS CAN VILARDELL DE TARADELL.**

Vista la instància presentada per la Sra. Marta Musach Francàs en data 11/08/2014 amb número de registre d'entrada 1-2014-002561-1, en la qual sol·licita que se li atorgui llicència per a l'ampliació de les instal·lacions d'equitació



de la finca Can Vilardell de Taradell.

Que de conformitat al que s'estableix en els articles 47 i 48 del TRLUC, 46 a 56 del Decret 64/2014, és necessari tramitar prèviament el procediment d'aprovació del projecte d'actuació per a l'ampliació de les instal·lacions de l'activitat d'escola d'equitació, exp. 10/2014-U.

Vistos els informes de l'Arquitecte i Secretari municipals ambdós de data 22/09/2014, emesos amb caràcter favorable i indicant que s'ha de seguir el procediment de l'art. 48 del TRLUC.

Que l'expedient s'ha sotmès a informació pública per mitjà d'edictes publicats al DOGC de 27-11-2014, així com al tauler d'edictes i al web municipal, sense que s'hagin formulat reclamacions ni al·legacions durant el període d'exposició pública que finalitzava el dia 30/09/2014.

Que s'ha sol·licitat informes al DARPAMN, al Departament de Cultura, Departament de Territori i Sostenibilitat (paisatgístic, geològic, aigües, avaluació ambiental).

Atès que no s'ha rebut cap dels informes sol·licitats. Que l'art. 57.1 del RLU estableix que aquests informes s'han d'emetre en el termini d'un mes transcorregut el qual es seguiran les actuacions.

Per tot l'anterior, per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar amb caràcter previ el projecte d'actuació específica d'Escola d'Equitació a la finca Mas Can Vilardell de Taradell, exp.10/2014-U.

**Segon.-** Trametre còpia de l'expedient i del projecte de referència a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, per tal que procedeixi a l'aprovació definitiva del mateix.

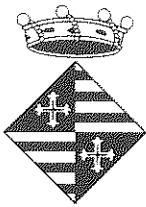
**Tercer.-** Notificar aquest acord a la Sra. Marta Musach Francàs.

## **6.APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE MATERIAL DE GIMNÀS DE "L'ESPAI D'AIGUA".**

Vist que s'està executant el projecte "Espai d'Aigua a Taradell-Fase III", el qual incorpora dependències per a ús de gimnàs, essent necessari adquirir el material per equipar-lo.

Que consta a l'expedient la relació de material a adquirir per equipar el gimnàs.

Que atès l'import del subministrament del material de referència, inferior a 60.000 € (iva no inclòs), correspon utilitzar el procediment negociat sense publicitat, que



## Ajuntament de Taradell

comporta haver de sol·licitar pressupost a un mínim de 3 empreses.

Vist que existeix partida pressupostaria per l'execució de la referida obra, núm. 34202-62221, del Pressupost municipal exercici 2014.

Atès el que disposen les articles 9, 87,169,173,178,191 i concordants del RD Legislatiu 3/2011 TRLCSP i altra normativa d'aplicació.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació, per mitjà del procediment negociat sense publicitat, per a l'adquisició de material per al gimnàs de l'Espai d'Aigua de Taradell.

**Segon.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 34202-62221, del Pressupost municipal exercici 2014, per import de 60.000 € (Iva no inclòs).

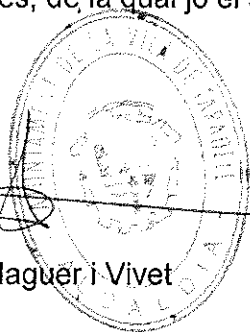
**Tercer.-** Aprovar l'expedient de licitació i plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la convocatòria, adjudicació i execució del contracte esmentat.

**Quart.-** Sol·licitar ofertes almenys a les empreses següents:

- -Red Wellness. Avda. Equador 6, Ronda Nord, València-46.025.
- -Magire s.l.. Camino de lo Cortao 6-8. Sant Sebastián de los Reyes-28703.
- -Johnson Health Tec. Ibérica sl. Avda. Del Sol 8-10. Torrejón de Ardoz-28850

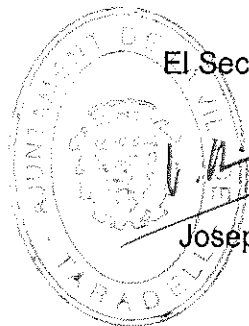
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,



Lluís Verdagué i Vivet

El Secretari-Interventor,



Josep Rovira Sadurní