

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 26 DE GENER DE 2015**

**Número de sessió: JGL/04/2015**

Taradell, el dia 26 de gener de 2015 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, l'Iltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 19 de gener de 2015, número de sessió JGL/03/2015, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

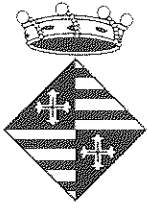
**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 19 de gener de 2015, número de sessió JGL/03/2015.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

### **2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES**

#### **2.1. 18è RALY SPRINT SANT JULIÀ DE VILATORTA**

Vista la instància presentada per L'Escuderia Osona, de data 26/01/2015, amb



## Ajuntament de Taradell

número de registre d'entrada 1-2015-000303-1, en la qual sol·licita que se l'autoritzi la celebració del 18è Rally Sprint Sant Julià que es celebrarà els propers dies 21 i 22 de febrer de 2015.

Que aquesta és una activitat que es realitza des de fa anys, havent estat sempre autoritzada per part d'aquest Ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Autoritzar a l'Escuderia Osona per tal de celebrar els dies 21 i 22 de febrer de 2015 el 18è Rally Sprint de Sant Julià en la part que afecti aquest terme municipal.

**Segon.-** Condicionar l'efectivitat d'aquesta autorització a l'obtenció per part de l'Escuderia Osona de la resta d'autoritzacions governatives i federatives que legalment li siguin exigibles.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'Escuderia Osona.

### 2.2. PETICIÓ CÒPIA INFORME

Vista la instància presentada per la Sra. Y.S.B., de data 23/01/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-00288-1, en la qual sol·licita que se li entregui còpia de l'informe dels Agents Locals de data 22/01/2015 relatiu a un incident de trànsit al c/ Vinya d'en Pallassa.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Entregar còpia de l'informe interessat.

**Segon.-** Notificar el present acord a la sol·licitant.

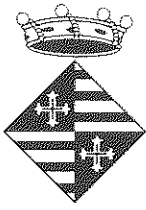
### 2.3. DEVOLUCIÓ FIANÇA

Vista la instància presentada pel Sr. J.G.V. de data 23/01/2015, amb número de registre d'entrada 1-2015-000280-1, en la qual sol·licita la fiança que va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 42/2014-O d'import 73,08 €.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 26 de gener de 2015, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució al sol·licitant de l'aval referit a la part expositiva d'aquest acord.



**Segon.-**Notificar el present acord al sol·licitant.

## 2.4. DEVOLUCIÓ FIANÇA

Vista la instància presentada pel Sr. A.B.V., de data 14/10/2014, amb número de registre d'entrada 1-2014-003274-1, en la qual sol·licita la fiança que va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 88/2014-O d'import 156,26€.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 26/01/2015, amb caràcter favorable.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució al sol·licitant de l'aval referit a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-**Notificar el present acord al sol·licitant.

## 3. URBANISME

### 3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

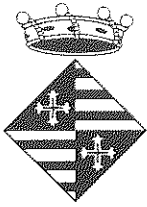
NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
011/15	L.I.C.C.	Joan Maragall, 24	Reparació ràfec	menor	38,00		
012/15	J.R.S.	Sant Segimon, 37	Construc. espai annex a habitatge unif.	major	1009,00	203,9	33,00

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-**Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



### 3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ

Vista la instància presentada pel Sr J.J.D., en data 28/11/2014, amb número de registre d'entrada 1-2014-003786-1 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les entitats que és detallaran de l'edifici situat al c/ Sant Sebastià, 79 cantonada c/ Pompeu Fabra, 2-4 , de conformitat a la llicència d'obres atorgada en l'exp. 269/2006-O.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador municipal de data 17/12/2014.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència de primera ocupació de les entitats de l'edifici situat al c/ Pompeu Fabra, 2-4 exp. 269/2006-O, segons es detalla:

Planta soterrani : per a ús de garatge  
Planta baixa – 1er : per a ús d'habitatge  
Planta baixa - 2n. : per a ús de local comercial  
Planta primera – 1a. : per a ús d'habitatge  
Planta primera - 2n. : per a ús d'habitatge  
Planta segona – 1er. : per a ús d'habitatge

**Segon.-** Aprovar la liquidació per import de **162,00 euros** (a raó de 27 € per entitat) corresponent a la taxa per expedició de documents administratius, de conformitat al que estableix l'article 6 de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 16.

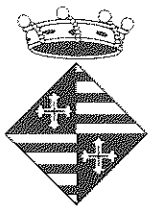
**Tercer.-** Notificar el present acord al sol·licitant.

### 4. SUBSTITUCIÓ DE GARANTIA PRESTADA PER LA SOCIETAT NANDO JUBANY S.L.

Vista la instància presentada al registre municipal en data 5 de desembre de 2014, número 3891, per la societat Nando Jubany s.l., en la qual sol·licita la devolució de l'Aval del Banco de Santander s.a., de data 10 de setembre de 2009, d'import .-204.075,47 €.-, prestat a la mateixa davant l'ajuntament de Taradell, en virtut de l'establert en el conveni signat entre aquest i la societat Pernamon 2000 sl de data 22-4-2005, per garantir l'execució de les obres de construcció de la rotonda prevista a la Unitat d'Actuació núm. 10 "De la façana sud de Castellet" de les Normes Subsidiàries de Planejament de Taradell.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 26-01-2015, del qual en resulta que:

-Les NS de Planejament de Taradell estan derogades, essent la normativa urbanística vigent el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, el qual no preveu cap polígon, àmbit o sector que incorpori la rotonda que s'establia a la



Unitat d'Actuació núm. 10 "De la façana sud de Castelletes" de les NSP esmentades.

-No obstant l'anterior, el POUM de Taradell delimita el sector PP8-Façana Sud de Castelletes i que, per a l'execució d'aquest i de la rotonda que s'hi preveu, es donarà compliment al conveni signat entre Pernamon 2000 sl. i l'Ajuntament.

-Que de l'import de .-204.075,47 €.-, la meitat de .-102.037,70 €.- era un avançament del cost pel supòsit que es volgués executar la rotonda inicialment prevista a les NS de Planejament, situació actualment impossible, i la resta del mateix import era l'aportació que s'havia de fer respecte del pressupost de l'obra. Que, en compliment de les determinacions del POUM actual, considera que la quantitat a aportar per Nando Jubany s.l. és de .-102.037,70 €.-, independentment de l'aportació que li pertoqui coma propietari de la finca de referència o d'altres incloses en el sector PP8-Façana Sud de Castelletes.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.**-Retornar a la companyia Nando Jubany s.l. l'Aval del Banco de Santander s.a., de data 10 de setembre de 2009, d'import .-204.075,47 €.-, prestat a la mateixa davant l'ajuntament de Taradell, en virtut de l'establert en el conveni signat entre aquest i la societat Pernamon 2000 sl de data 22-4-2005.

**Segon.**-Condicionar el retorn de l'Aval esmentat en el punt anterior, a la presentació d'un altre Aval de persona amb solvència acreditada o bancari o qualsevol altre mitjà admès en dret, d'import .-102.037,70 €.-, en compliment de les disposicions POUM de Taradell en relació al sector PP8-Façana Sud de Castelletes.

**Tercer.**-Notificar aquest acord a Nando Jubany s.l.

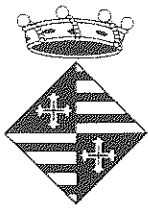
## 5. ADJUDICACIÓ DE LA COMPRA DE MATERIAL PER AL GIMNÀS DE LA PISCINA COBERTA.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 19 de gener de 2015, es va aprovar la licitació per a l'adquisició, per mitjà del procediment negociat sense publicitat, del material per al gimnàs de l'Espai d'Aigua de Taradell.

Que es va acordar sol·licitar la presentació d'ofertes a les empreses Red Wellnes, Magire s.l. i Johnson Health Tech. Ibérica sl., les quals varen presentar les seves ofertes 23-1-15 registre d'entrada 289, el 26-1-15 registre d'entrada 295 i Johnson Health Tec. Ibérica s.l. el 26-1-15 registre d'entrada 293, respectivament.

Que el preu màxim de licitació era de .-60.000 €.- (iva no inclòs).

Que les companyies Red Wellnes i Magire s.l. han presentat ofertes per imports



## Ajuntament de Taradell

superiors al preu de licitació.

Que Johnson Health Tech. Ibérica s.l. ha presentat una oferta de .-59.938,82 €.-

Per unanimitat s'acorda:

**Primer:** Adjudicar a Johnson Health Tech. Ibérica s.l. el contracte d'adquisició de material per al gimnàs de l'Espai d'Aigua a Taradell, pel preu de .-59.938,82 €.- (iva no inclòs).

**Segon:** Notificar aquest acord a Johnson Health Tech. Ibérica s.l.

### 6. DIPÒSIT I GUÀRDIA I CUSTÒDIA DE DOS WALKIE TALKIE DEL SERVEI "XARXA RESCAT".

Vist que aquest Ajuntament disposa de 2 terminals (walkie talkie) de la Xarxa de Radiocomunicacions mòbils d'emergència de la Generalitat de Catalunya "Xarxa Rescat", per tal de coordinar les accions municipals i del Centre de Coordinació Operativa de Catalunya (CECAT) en casos d'emergència.

Que es disposa d'un servei de protecció civil en l'àmbit del municipi per mitjà de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Taradell, que col·labora amb l'Ajuntament en els casos d'emergències, essent necessari que disposin d'un Walkie Talkie en concepte de dipòsit i guàrdia i custòdia per la seva utilització en casos d'emergència, restant l'altre a les dependències dels Agents Auxiliars de Policia Local a la Casa Consistorial.

Per unanimitat s'acorda:

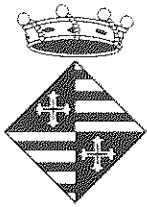
**Primer.**-Cedir en dipòsit, guàrdia i custòdia i per al seu ús en cas d'emergència, d'un walkie Talkie de la Xarxa de Radiocomunicacions mòbils d'emergència de la Generalitat de Catalunya "Xarxa Rescat", a l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Taradell.

**Segon.**-Deixar instal·lat un walkie Talkie de la Xarxa de Radiocomunicacions mòbils d'emergència de la Generalitat de Catalunya "Xarxa Rescat", a les dependències dels Agents Auxiliars de Policia Local a la Casa Consistorial, per al seu ús per part dels Agents Auxiliars en casos d'emergència

**Tercer.**-Notificar aquest acord a l'Associació de Protecció Civil de Taradell i al Agents Auxiliars de Policia Local de Taradell.

### 7. APROVACIÓ RELACIÓ DE PAGAMENTS 2015/1

S'aprova la Relació de Pagaments T/2015/1, per import de **210.213,45 euros**.

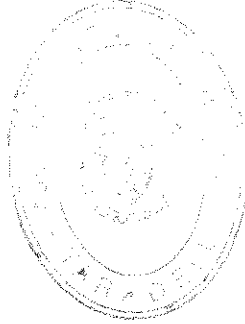


Ajuntament  
de Taradell

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

  
Josep Rovira Sadurní