



Ajuntament
de Taradell



2019431862104619418328163159135125

Expedient: 220/2019 JGL 11/02/2019

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 11 DE FEBRER DE 2019

Número de sessió: JGL/06/2019

Taradell, el dia 11 de febrer de 2019 a les 19:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Araceli Garcia Español, Joan Casassas Martí i Dolors Martí Verdaguer, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de febrer de 2019, número de sessió JGL/05/2019, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 4 de febrer de 2019, número de sessió JGL/05/2019. Exp. 167/19

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. AUTORITZACIÓ UTILITZACIO GIMNÀS PINEDIQUES PER CICLE DE MÚSICA SANTA LLÚCIA. Exp. 66/19



Vista la instància presentada al registre municipal per l'Associació Amics de Santa Llúcia , en data 4-1-19, amb de registre d'entrada número 615/19, en la qual sol·licita que se li deixi utilitzar el gimnàs de l'escola Les Pinediques per poder realitzar concerts de música els dies 3 i 10 de març i 7 d'abril de 2019.

Que aquest ajuntament col·labora amb les entitats del municipi que organitzen actes oberts al públic.

Que la direcció de l'escola Les Pinediques ha manifestat el seu acord en què es celebrin els concerts esmentats..

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar a l'Associació Amics de Santa Llúcia per utilitzar el gimnàs de l'Escola Les Pinediques els dies 3 i 10 de març i 7 d'abril de 2019, per realitzar-hi concerts de música.

Segon.-Notificar el present acord a l'Associació amics de Santa Llúcia.

2.2. SOL·LICITUD PER REDUIR VELOCITAT DELS VEHICLES QUE CIRCULEN PER DAVANT DE CAN COSTA I FONT. Exp. 38/19

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.C.G., en data 7-2-19, amb de registre d'entrada número 697/2019, en la qual sol·licita que es construeixi un pas elevat o es prenguin mesures per reduir la velocitat dels vehicles que circulen per la Ctra. de Balenyà a l'altura de l'edifici de Can Costa i Font.

Que el tram de vial al qual es refereix la sol·licitud és de titularitat del Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, no poden efectuar aquest ajuntament cap actuació a la calçada del mateix. No obstant, des de l'ajuntament es sol·licitarà a la Generalitat de Catalunya que s'actui en el tram de referència per tal de disminuir la velocitat dels vehicles que hi circulen.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud de la Sra. M.C.G. per no ser aquest ajuntament titular del vial de la Ctra. de Balenyà a l'altura de l'edifici de Can Costa i Font.

Segon.-Sol·licitar al Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya que es faci alguna actuació a la Carretera de Balenyà BV-5305 al nucli de Taradell, a l'altura del núm. 101 (Edifici del Centre Cultural Can Costa i Font), per tal de reduir la velocitat dels vehicles que hi circulen.

Tercer.-Notificar el present acord a la Sra. M.C.G. i al Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.



2.3. AL-LEGACIONS DE LA SRA. R.B.T. A EXPEDIENT DE DENÚNCIA PER ESTACIONAR EN LLOC PROHIBIT. Exp. 236/19.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. R.B.T., en data 6-2-19, amb de registre d'entrada número 670/2019, en la qual formula al·legacions a la denúncia núm. 1910427 dels vigilants locals de 8-1-19, per haver estacionat el seu vehicle matrícula 7613 GFH en l'espai de càrrega i descàrrega del Pg. Domènech Sert 28, atès que la mateixa disposa de targeta d'aparcament per a persones amb disminució i que tot i que la tenia posada en el vehicle és possible que no es veïés prou bé des de l'exterior, i sol·licita l'arxiu de la denúncia. Adjunta a l'escrit d'al·legacions còpia de la targeta d'aparcament a nom de la mateixa.

Que per part del vigilant local s'ha informat que és possible que no veïés la targeta de referència i que el vehicle estava aparcat en una zona de càrrega i descàrrega.

Que les persones que disposen de la targeta de referència poden aparcar lliurement en zones de càrrega i descàrrega.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre les al·legacions de la Sra. R.B.T. a la denúncia 1910427 dels vigilants locals i ordenar l'arxiu de l'expedient.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. R.B.T.

2.4. SOL·LICITUD PER TAL QUE ES SUBMINISTRI AIGUA A LES FONTS MUNICIPALS. Exp. 22/19.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. LI.R.N., en data 8-2-19, amb de registre d'entrada número 727/2019, en la qual exposa que no raja aigua a les fonts municipals del nucli de Taradell i sol·licita que s'hi restableixi el subministrament.

Que algunes de les fonts municipals no disposen d'aigua durant els mesos d'hivern degut a les gelades i/o a bretolades. Això no obstant hi ha d'altres fonts en diversos indrets que sí que disposen de subministrament d'aigua, com són la de la Pça de les Eres, la del Centre Cultural Can Costa i Font o la del c. Ramon Pou, no considerant-se necessari el subministrament d'aigua a totes les fonts municipals durant tot l'any.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud de la Sra. LI.R.N. pels motius referits a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. LI.R.N.



2.5. DEVOLUCIÓ D'UN AVAL AL SR. F.L.R. Exp. 203/19.

Vist l'escrit del Sr. F.L.R. presentat al registre municipal en data 1-2-19, registre d'entrada núm. 558/19, en el qual sol·licita la devolució de l'aval d'import .-4.000,00 €.-, de la Caixa, de data 24-10-2002, núm. 9340.03.0395078-53, per haver prescrit l'actuació del qual era garantia. Les obres de l'edifici del c. Canigó 19 de Taradell es varen acabar el 23 de maig de 2002. Adjunta a la sol·licitud certificat final d'obra emès per l'arquitecte director.

Que efectivament els fets als quals fa referència l'aval es varen produir l'any 2002, constituint-se l'aval per garantir l'adequació de l'obra a la llicència atorgada (Expedient de llicència d'obres 133/96) en un termini de 5 anys, i a partir d'aquest poder executar l'aval per part de l'ajuntament en cas d'incompliment. Que els 5 anys de referència varen finalitzar el 25-10-2007, havent transcorregut a data d'avui més de 6 anys, des d'aquesta última data, que és el termini de prescripció per infraccions urbanístiques en sòl urbà.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Retornar al Sr. F.L.R. l'aval que el mateix va constituir a favor d'aquest ajuntament, emès per La Caixa, d'import .-4.000,00 €.-, de data 24-10-2002, núm. 9340.03.0395078-53, en relació la llicència d'obres atorgada en l'expedient 133/1996.

Segon.-Notificar aquest acord al Sr. F.L.R.

3. URBANISME

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)
241/2019	P.P.M.	Granja Puntí	Fer tanca per seguretat sanitària	menor	38,00
259/2019	F.R.C.	Via Canigó, 20-1er.	Canviar persianes	menor	38,00

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències



d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ DE LA FINCA ASSENYALADA AMB EL NÚMERO 7 DEL C. DE PIRINEU DE TARADELL. Exp. 210/2019.

Vista la instància presentada per les Sres. R.M. i C.G.S. i el Sr. V.A.R., amb DNI números 33.944.300-A, 37.289.803-H i 77.109.910-H, respectivament, al registre municipal en data 04/02/19, registre d'entrada 607, en la qual sol·liciten llicència per segregar de la finca inscrita al Registre de la Propietat de Vic núm. 3, al Volum 2703, Llibre 139, Foli 205, Finca núm. 704 de Taradell, amb referència cadastral núm. 1167302DG4316N0001TH, la finca següent:

Parcel·la de terreny sense edificar situada a Taradell, al fons de la finca del c. Pirineu número 7. Té una superfície de 1057, 93 m2. Limita, agafant com a front el c. Pirineu: al front amb finca resta de la que se segrega; per la dreta amb finca del c. Pirineu número 9; per l'esquerra amb finca del carrer Pirineu número 3 i al fons amb parcel·les 50 i 53 del Polígon 1 de la zona residencial "El Vapor".

Vistos els informes favorables de l'arquitecte i secretari municipals.

Atès el que disposen els articles 17, 18, 22 a 29 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Atorgar llicència urbanística per tal de segregar de la finca inscrita al Registre de la Propietat de Vic núm. 3, al Volum 2703, Llibre 139, Foli 205, Finca núm. 704 de Taradell, amb referència cadastral núm. 1167302DG4316N0001TH, la finca següent:

Parcel·la de terreny sense edificar situada a Taradell, al fons de la finca del c. Pirineu número 7. Té una superfície de 1057, 93 m2. Limita, agafant com a front el c. Pirineu: al front amb finca resta de la que se segrega; per la dreta amb finca del c. Pirineu número 9; per l'esquerra amb finca del carrer Pirineu número 3 i al fons amb parcel·les 50 i 53 del Polígon 1 de la zona residencial "El Vapor".

Segon.-Aprovar la liquidació de la taxa per import de **100,-- euros**

Tercer.-Notificar aquest acord a les Sres. R.M. i C.G.S. i el Sr. V.A.R.

3.3. LLICÈNCIA DE CONSTITUCIÓ DE PROPIETAT HORIZONTAL DE LA FINCA ASSENYALADA AMB EL NÚMERO 38 DEL C. DE VIC DE TARADELL. Exp. 211/2019.



Vista la instància presentada per les Sres. R.M. i C.G.S. i el Sr. V.A.R. amb DNI números 33.944.300-A, 37.289.803-H i 77.109.910-H, respectivament, al registre municipal en data 4-2-19, registre d'entrada 608, en la qual sol·liciten llicència per tal de constituir una propietat horitzontal en la finca inscrita al Registre de la Propietat de Vic núm. 3, al Volum 2703, Llibre 139, Foli 205, Finca núm. 704 de Taradell, amb referència cadastral núm. 1167302DG4316N0001TH, assenyalada com a C. Pirineu 7 de Taradell, en la forma següent:

- Entitat ú: Habitatge desenvolupat en tipologia tríplex de 169,87 m² de superfície útil i un garatge soterrani de 80 m². Li correspon el 50% del total de la quota de participació.
- Entitat dos: Habitatge en planta baixa i superfície útil de 78,27 m². Li correspon el 23,04 % del total de la quota de participació.
- Entitat tres: Habitatge en planta primera i superfície útil de 91,60 m². Li correspon el 26,96 % del total de la quota de participació.

Vistos els informes favorables de l'arquitecte i secretari municipals.

Atès el que disposen els articles 30 a 32 del Decret 64/2014, pel qual s'aprova el reglament de protecció de la legalitat urbanística i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència urbanística de constitució de règim de propietat horitzontal de la finca inscrita al Registre de la Propietat de Vic núm. 3, al Volum 2703, Llibre 139, Foli 205, Finca núm. 704 de Taradell, amb referència cadastral núm. 1167302DG4316N0001TH, assenyalada com a C. Pirineu 7 de Taradell, per constituir-hi les entitats següents:

- Entitat ú: Habitatge desenvolupat en tipologia tríplex de 169,87 m² de superfície útil i un garatge soterrani de 80 m². Li correspon el 50% del total de la quota de participació.
- Entitat dos: Habitatge en planta baixa i superfície útil de 78,27 m². Li correspon el 23,04 % del total de la quota de participació.
- Entitat tres: Habitatge en planta primera i superfície útil de 91,60 m². Li correspon el 29,96 % del total de la quota de participació.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per import de **300,-- euros**

Tercer.- Notificar aquest acord a les Sres. R.M. i C.G.S. i el Sr. V.A.R.



4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

4.1 CANVI DE TITULARITAT D'EXPLOTACIÓ RAMADERA – Exp. 247/18

Atesa la instància del senyor J.S.V., amb NIF 77476812R, de data 8 de febrer de 2019, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat d'explotació ramadera de vaques de pastura (exp. 52/04) a Mas El Bou, d'aquest terme municipal, expedient núm. 247/18.

Vista la renúncia del senyor J.S.B., actual titular, a favor del sol·licitant J.S.V.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 8 de febrer de 2019, amb les condicions que el nou titular es compromet a:

- Mantenir el compliment de les condicions imposades en la llicència inicial de l'activitat.
- No portar a terme cap ampliació i modificació substancial de les instal·lacions autoritzades.

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 108/2015 de data 18 de juny de 2015, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

PRIMER.- Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat d'explotació ramadera de vaques de pastura (Exp. 52/04) a Mas El Bou a favor de Josep Sala Vila amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 8 de febrer de 2019.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Canvi de titularitat annex III..... **75,00 euros**

TERCER.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5. CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TARADELL-PARC DE LES OLORS I EL CENTRE MÈDIC PSICOPEDAGÒGIC D'OSONA-OSONAMENT. Exp. 264/19.



Vist que el projecte municipal Parc de les Olors precisa realitzar treballs de jardineria i tenir cura de les plantes aromàtiques que estan plantades en diferents espais del municipi.

Que Osonament facilita als usuaris del seu servei, persones amb problemes de salut i addiccions de la Comarca d'Osona, la possibilitat de realitzar tasques i treballs per tal de millorar-ne l'ocupabilitat i facilitar la seva integració o nivell comunitari i/o laboral.

Que ambdues entitats han acordat signar un conveni per col·laborar en la realització de tasques de jardineria en el Parc de les Olors per part dels usuaris d'Osonament.

Vist l'esborrany de conveni que consta a l'expedient.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.-Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Taradell-Parc de les Olors i el Centre Mèdic Psicopedagògic d'Osona-Osonament, que regula la realització de tasques de jardineria al Parc de les Olors per part dels usuaris d'Osonament.

Segon.-Facultar l'alcalde Lluís Verdaguer Vivet per signar el conveni de referència.

Tercer.-Notificar aquest acord a Osonament.

6. EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA HOTEL LA ROCA. APROVACIÓ DE LA SEGONA LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DEL COST DE L'ENDERROC. Exp. 61/2016.

Vist el Decret de l'alcalde 77/2016 que, entre d'altres extrems disposa:

“Vist que s'ha de donar compliment a la Sentència 890 del la Sala del Contenciós Administratiu Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya del 9 de desembre del 2012, que comporta l'enderroc parcial de l'edifici situat al Cr. del Ravató, 2 d'aquest terme municipal, propietat de la companyia Aires del Montseny, S.L.

Per acord de la Junta de Govern Local del 19 d'octubre del 2015, previ requeriment a Aires del Montseny S.L., per tal que efectués les actuacions necessàries per donar compliment a la referida Sentència, es va acordar executar aquestes actuacions subsidiàriament.

Que el cost provisional d'aquestes actuacions és de 152.809,23 euros i inclou el cost de l'obra, la redacció del projecte i la direcció de l'obra, que és a càrrec d'Aires del Montseny, S.L. com obligada principal...

...

RESOLC



PRIMER. Aprovar la liquidació provisional del cost de les actuacions per donar compliment de la Sentència 890 de la Sala del Contenciós Administratiu Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en la quantitat de 152.809,23 euros.

SEGON. Requerir a Aires del Montseny S.L. per tal que ingressi a aquest Ajuntament la quantitat de 152.809,23 euros...”

Que fins el 31 de desembre de 2018, les obres d'enderroc de l'edifici del. C. Ravató 2 de Taradell ascendeixen a la quantitat de .-195.098,50 €.-, havent-se requerit el pagament a Aires del Montseny SL de la quantitat de .-152.809,23 €.-, restant pendent doncs la diferència de .-42.289,27 €.-, corresponent a les despeses següents:

- Excavacions Osona SA, Certificació obres 4 (parcial) per import .-9.944,97 €.
- Egavic SL. Factura 57/18. Ampliació taques pressupost 176/16 .-4.912,60 €.
- Uobrex SL. Certificació Obres Final per import .-27.431,70 €.

Que aquesta liquidació encara no té el caràcter de definitiva, atès que resta pendent de pronunciament judicial la impugnació del projecte d'enderroc formulada pel Sr. Jordi Puig Martín (Recurs ordinari 12/2008-Incident d'execució de Sentència del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Barcelona) en relació a l'adequació de les obres d'enderroc executades a la Sentència 890 de la Sala del Contenciós Administratiu Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya del 9 de desembre del 2012.

No obstant el caràcter de provisional d'aquesta liquidació, correspon requerir-ne el pagament per correspondre a despeses de l'exercici 2018 del qual s'estan efectuant les operacions de liquidació i tancament.

Per tot l'anterior i per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar la segona liquidació provisional del cost de les actuacions per donar compliment de la Sentència 890 de la Sala del Contenciós Administratiu Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en la quantitat de 42.289,37 euros.

Segon.- Requerir a Aires del Montseny S.L. per tal que ingressi a aquest Ajuntament la quantitat de 42.289,27 €.

Tercer.-Notificar aquest acord a Aires del Montseny SL.

7.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT

7.1 APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A NA G.G.C.

Atesa la sol·licitud núm. 589/2019 de data 4 de febrer de 2019 de la Sra. G.G.C., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la



condició de discapacitat, proposades pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 21 de febrer de 2018 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. G.G.C. i també del Certificat emès pel mateix Departament en data 4 de desembre de 2018.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. G.G.C. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de dates 21 de febrer i 4 de desembre de 2018.

Segón.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

8. APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

Exp.	Partida Prespt	Empresa	Contracte	Import € (sense iva)
262/19	00003 15300 60903	Miquel Sellés Oliva	Projecte i direcció obres enderroc de l'edifici del c. Sant Sebastià, 41.	5.680,00
263/19	00010 43000 22658	Universitat de Vic	Estudi Proposta Didàctica Parc Olors	8.870,00

Segon.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 19:30 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Lluís Verdaguer Vivet
Alcalde de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor