



## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 16 DE GENER DE 2007

**Número de sessió: JGL/03/2007**

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 16 de gener de 2007, es reuneix a les nou del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Josep Munmany i Vila, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Lluís Verdaguer i Vivet i senyora Imma Codony i Soler, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. El Regidor senyor Albert Ledesma i Castelltort, del grup polític municipal de CiU, justifica la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### **I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

#### **1.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que l'Alcalde senyor Munmany pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 9 de gener de 2007, número de sessió JGL/02/2007, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 9 de gener de 2007, número de sessió JGL/\*\*/2007.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES**

#### **2.- PART EXPOSITIVA:**



Atesa la sol·licitud de la senyora Àngels Gil-Vernet i Huguet, en representació de l'empresa Prestaciones Mobiliarias, S.L., exposant primer; que la seva representada és propietària majoritària de les parcel·les adjudicades en el Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 1 de l'àmbit del Sector de Millora Urbana de la Fàbrica Iglésias, segon; que el Ple de l'Ajuntament de 27 de juliol de 2006 va aprovar definitivament l'adjudicació del contracte d'obres per l'execució del "Projecte d'Urbanització del sector de la Fàbrica Iglésias i vials adjacents, vial F i vial E1" a favor de l'empresa Excover i cal recordar que aquesta part va interposar recurs de reposició contra l'acord d'aprovació definitiva del Referit Projecte d'Urbanització el qual va ser estimat parcialment, en el sentit que els costos d'urbanització del vial B2 seran assumits per l'Ajuntament, tercer; que es tingui per designat l'equip tècnic Ros-Sutrias i Associats, S.L., per tal de fer el seguiment i tutela de les obres d'execució del "Projecte d'urbanització del sector de la Fàbrica Iglésias", quart; que el referit equip tècnic Ros-Sutrias i Associats S.L. assistirà a les visites d'obres que s'efectuïn periòdicament i se'ls lliuraran les certificacions d'obra executada que s'emetin periòdicament per tal que donin la seva conformitat abans de procedir al seu pagament, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar donar-se per assabentada dels tres primers expositius, desestimant l'últim pel respecte degut a la professionalitat de la direcció facultativa de les obres.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **3.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyora Vanesa Font i Muntada, en representació de la societat 4Ratlls Arquitectes, SL, demanant la devolució de la fiança dipositada, 156,86 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 272/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal de data 15 de gener de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **4.- PART EXPOSITIVA:**



Atesa la sol·licitud del senyor Josep Vivet i Miralpeix, demanant la devolució de la fiança dipositada, 156,26 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 216/2006.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal de data 15 de gener de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.*

**5.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Dani Murfulleda i Solà, en representació de la Societat de Caçadors de Taradell, demanant que es senyalitzin degudament les carreteres d'entrada i sortida del municipi per tal d'avisar als conductors de la possibilitat que algun animal travessi la carretera.

Vist l'informe emès pel Servei de Vies Locals de la Diputació de Barcelona de data 14 de desembre de 2006, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar remetre còpia del citat informe al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.*

**6.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>re</sup> Dolors Padrós i Sánchez, en representació dels Serveis Socials de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana, de la que l'Ajuntament de Taradell en forma part, demanant que s'atorguin les targetes d'estacionament per a persones amb la condició de disminució, proposades pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**



**Primer.-** Aprovar atorgar les targetes d'estacionament per a persones amb la condició de disminució concedides pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, al veïna següent: senyora M<sup>ra</sup> Lluïsa Vilaseca i Bartra.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la interessada.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **7.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Carles Duran i Bahí, demanant autorització per instal·lar al mercat setmanal del dimecres una parada de 12 metres per a la venda de fruita i verdura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals de la taxa corresponent.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **8.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Lluís Arumí i Roura i de la senyora Estrella Uría i Enríquez, demanant que es reconsideri la resolució denegatòria de la llicència d'obres per construir una tanca al C/ dels Avets, núm. 2, ja que consideren que els motius per desestimar-la són aliens al POUM, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar donar-se la Junta de Govern per assabentada i convocar-lo a una reunió amb els Serveis Tècnics Municipals, amb l'Arquitecte senyor Mauro Mas.

**Segon.-** Notificar la present resolució als sol·licitants.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el*



*tot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **9.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Elisa Álvarez i Mercader, en representació de Tagim Gimnàs, demanant que es prohibeixi estacionar a les autocaravanes i els vehicles de grans dimensions a la zona destinada a l'aparcament de vehicles de la Ctra. de Viladrau, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Supervisor de la Policia Local de Taradell.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **10.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Mireia Munmany i Muntal, en representació del Consell de Joventut de Taradell, demanant per al Camestoltes que els deixem una carrossa de reis, 10 tanques, poder utilitzar la carpa del Centre Cultural Costa i Font per muntar la carrossa, que s'instal·li llum i so a l'escenari exterior del Centre Cultural Costa i Font per fer el pregó, i la col·laboració de Protecció Civil de Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar l'ús de la carpa de l Centre Cultural Costa i Font, deixar-los una carrossa de reis, 10 tanques i instal·lar llum i so i passar-la al Cap de Protecció Civil de Taradell, al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, al Supervisor de la Policia Local de Taradell, i al Coordinador del Centre Cultural Costa i Font.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **11.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Dani Murfullada i Solà, en representació de la Societat de Caçadors de Taradell, demanant 12 tanques al Pla de Marenga per celebrar el tir al plat el dia 26 de gener de 2007 durant la celebració dels 50 anys de l'entitat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**



*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **12.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Marc Lucas i Codina, demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'ús públic per a càrrega i descàrrega, el dia 12 de gener de 2007, a la Ctra. de Balenyà, núm. 100, davant de la "Renault", es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **III.- LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS**

### **13.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que en data 25 de setembre de 2003 la senyora Pilar Sala i Tañà, ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís municipal ambiental (annex III) amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'apartaments dins de la residència de la casa de pagès -al·lotjament turístic-, al Mas Pratsavall, d'aquest municipi, expedient núm. 26/2003.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat pertinents.

Vist que durant el període d'informació pública de l'expedient, amb comunicació personal als veïns contigus, no s'ha presentat cap al·legació.

Vist que en data 27 de desembre de 2006 es va aportar el certificat tècnic de final d'obres i es va demanar la visita de comprovació que es va fer en data 12 de gener de 2007 per l'Enginyer Tècnic Municipal informant favorablement l'autorització de funcionament de l'esmentada activitat.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**



**Primer.-** Aprovar concedir-li a la senyora Pilar Sala i Tañà la concessió del permís municipal ambiental (annex III) amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'apartaments dins de la residència de la casa de pagès -allotjament turístic-, al Mas Pratsavall, d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte per la pròpia interessada, al compliment de les mesures i requisits que es van especificar, a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, i als informes i condicions dels tècnics municipals. El permís municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 26/2003.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **14. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la instància del senyor Jaume Jorquera i Solé, amb DNI núm. 37.774.718-R, en representació de la societat Finques Vic, S.L., de data 3 de gener de 2007, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua d'administració de comunitats de propietaris, a l'immoble situat al carrer de l'Església, núm. 12, d'aquest terme municipal, expedient núm. 1/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: 1.- Instal·lar un extintor d'incendis de pols polivalent. 2.- Instal·lar punt de llum d'emergència sobre les portes de sortida del local. 3.- El lavabo ha d'estar enrajolat i ventilat. 4.- No instal·lar equips d'aire condicionat, bombes de calor, ni cap altra màquina o equip no especificats en la documentació presentada. 5.- Les deixalles produïdes s'hauran de seleccionar en funció de la seva tipologia i dipositar en els contenidors municipals corresponents a cadascuna, d'acord amb els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al municipi de Taradell.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel senyor Jaume Jorquera i Solé pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos



per l'Enginyer i el Secretari-Interventor Municipals, que són les següents: 1.- Instal·lar un extintor d'incendis de pols polivalent. 2.- Instal·lar punt de llum d'emergència sobre les portes de sortida del local. 3.- El lavabo ha d'estar enrajolat i ventilat. 4.- No instal·lar equips d'aire condicionat, bombes de calor, ni cap altra màquina o equip no especificats en la documentació presentada. 5.- Les deixalles produïdes s'hauran de seleccionar en funció de la seva tipologia i dipositar en els contenidors municipals corresponents a cadascuna, d'acord amb els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al municipi de Taradell, el senyor Jaume Jorquera i Solé començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua d'administració de comunitats de propietaris a l'immoble situat al carrer de l'Església, núm. 12, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

**Segon.-** El senyor Jaume Jorquera i Solé exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

**Tercer.-** Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Quart.-** Notificar la present resolució a l'interessat assabentant-lo que no seran executius fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.*

## **15. PART EXPOSITIVA:**

En data 3 d'abril de 2003, el senyor Josep Maria Comas i Musach, amb DNI núm. 77069765P, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació porcina en cicle tancat, ubicada a la finca Rocafarigola d'aquest municipi, expedient núm. 8/2003.

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament, aprovat pel Decret 136/1999, de 18 de maig, així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) perquè l'òrgan ambiental competent de la Generalitat emetés l'informe preceptiu, en un termini de dos mesos.

A més, es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental de la Generalitat perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada. De forma simultània es sol·licità pronunciament del Tècnic Municipal per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada. Com a conseqüència d'ambdós informes, es desprèn que el projecte és suficient e idoni.

En data 7 de maig de 2003 es va rebre resposta del Departament de Medi Ambient





de la Generalitat de Catalunya retornant tota la documentació de l'expedient ja que mancava que es presentés el Pla de dejeccions ramaderes validat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca (DARP), la qual cosa es va requerir a l'interessat immediatament. L'interessat va demanar una pròrroga de dos mesos per obtenir la documentació que li mancava, la qual cosa l'Ajuntament li va concedir fins el dia 6 de juliol de 2003.

El data 5 de juliol de 2003, el senyor Josep Maria Comas Musach va demanar una altra pròrroga temporal en la tramitació de l'expedient, a l'espera que el Departament de Medi Ambient emetés resolució de validació del requerit Pla de dejeccions ramaderes.

Aquesta segona sol·licitud de pròrroga va ser desestimada per l'Ajuntament requerint-lo de presentar la documentació en el termini més breu possible sinó es produiria la caducitat de l'expedient.

En data 14 d'agost de 2003 l'interessat presenta el Pla de dejeccions ramaderes degudament validat i favorable en aquest Ajuntament.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies, respectivament i, de forma simultània, es sol·licità informe al tècnic municipal per raó de la matèria perquè en el termini de dos mesos es pronunciés sobre tots els aspectes de la instal·lació projectada.

En data 27 de febrer de 2004 el Departament de Medi Ambient va enviar un requeriment per manca de documentació en l'expedient la qual cosa es va posar en coneixement de l'interessat i es va contestar en data 9 de març de 2004.

Posteriorment, en data de 6 de maig de 2005 es va rebre informe de l'OGAU de caràcter favorable del que s'adjunten fotocòpies, que no presenta discrepàncies apreciables amb el del tècnic municipal que justifiquin l'emissió, per aquest, d'un de nou en els termes previstos en l'art. 29.2 de l'OA.

El Veterinari municipal emet el seu informe el qual es remet al senyor Josep Maria Comas Musach perquè subsani les deficiències que s'hi relacionen en el termini de 15 dies. El dia 13 de juny l'interessat presenta la documentació esmentada a l'Ajuntament i el veterinari en data 25 de juny de 2005 emet informe favorable de l'explotació.

En data 8 de setembre de 2005 el senyor Josep Maria Comas Musach presenta un canvi d'aptitud productiva a les activitats ramaderes desenvolupades a la finca Rocafarigola, volent dedicar els locals a explotació porcina exclusivament d'engreix. Juntament amb els informes del veterinari i de l'enginyer municipals, dels quals s'adjunten fotocòpies, es va trametre tota la documentació a l'OGAU perquè informessin de nou en data de 16 de setembre de 2005.

L'interessat presenta documentació complementària, la sol·licitud de modificació del Pla Conjunt de la Cooperativa Plana de Vic, en data de 28 d'octubre de 2005, i és enviat seguidament a l'OGAU.

Finalment, en data de 22 de juny de 2006, l'Ajuntament rep informe favorable de l'OGAU del que s'adjunten fotocòpies.

Del contingut dels informes es desprèn que es procedent concedir al senyor Josep Maria Comas Musach l'exercici de l'activitat d'explotació porcina d'engreix ubicada a Mas Rocafarigola, per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa infomen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

En data 18 de desembre de 2006 van presentar l'expedient de control inicial de l'activitat que va ser informat favorablement per l'Enginyer Tècnic i el Veterinari Municipals, en data 22 de desembre de 2006 i 12 de gener de 2007, respectivament.



Atès que l'Alcalde és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor del que disposen els art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL)

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'atorgament al senyor Josep Maria Comas i Musach, amb DNI núm. 77069765P, de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació porcina d'engreix al Mas Rocafarigola d'aquest municipi, expedient núm. 8/2003, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat, al compliment de les mesures i requisits que es van especificar, a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, als informes i condicions dels tècnics de l'OGAU i municipals, i al certificat final de direcció d'obra i al certificat de l'acta de control inicial i l'informe de la mateixa. La llicència ambiental municipal haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 8/2003.

**Tercer.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **IV.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

### **16.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Lluís Garcia-Talavera i Riera, demanant llicència urbanística d'obres per reconversió de planta segona en loft, al C/ Vilanova, núm. 7, 2n, expedient núm. 325/2006.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal aportar projecte executiu complet, full d'execució d'obres d'Arquitecte Tècnic, full de contractista, projecte de telecomunicacions i Estudi de seguretat i de salut.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **17.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Montmany i Gelabert, demanant llicència urbanística d'obres per fer l'enderroc d'una vivenda unifamiliar aïllada, al C/ de Mn. Cinto Verdaguer, núm. 33, expedient núm. 3/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que previ a l'inici de les obres cal aportar contracte d'acceptació de runes per gestor autoritzat.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*



## **18.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Antonio Baños i Ferriz, en representació de la societat Telefónica de España, S.A.U., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa i ampliació de xarxa, al C/ de Sant Marçal, C/ de Sant Segimon, i C/ de l'Hostalet, núm. 4, expedient núm. 324/2006.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **19.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Orland Piqué i Vila, demanant llicència urbanística d'obres per obrir una tanca, per col·locar una porta de dues fulles per accedir vehicles, a la casa de la Ctra. de Balenyà, núm. 120, expedient núm. 4/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels



drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **V.- APROVAR EL <<PROTOCOL D'ADHESIÓ AL PROGRAMA "ANEM AL TEATRE">>**

### **20.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que l'Ajuntament de Taradell, per resolució de Junta de Govern Local de data 2 de març de 2004, es va adherir al <<Protocol d'adhesió al Programa "Anem al Teatre">> promogut per les Àrees de Cultura i d'Educació de la Diputació de Barcelona.

Ates que l'Àrea de Cultura i d'Educació de la Diputació de Barcelona enguany ha fet arribar a l'Ajuntament una addenda a l'esmentat protocol per als anys 2007-2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'addenda al <<Protocol d'adhesió al Programa "Anem al Teatre">>, per als cursos 2007-2008, promogut per les Àrees de Cultura i d'Educació de la Diputació de Barcelona.

**Segon.-** Notificar la present resolució, juntament amb la sol·licitud de participació signada pel senyor Alcalde, al President-Delegat de l'Àrea de Cultura o de l'Àrea d'Educació de la Diputació de Barcelona (Oficina de Difusió Artística, C/. Urgell, núm. 187. 08036 Barcelona).

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **VI.- APROVAR L'AVANÇAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA**

### **21.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que la pròxima sessió ordinària d'aquesta Junta de Govern Local escau el dia 23 de gener de 2007 a les 21:00 hores, i que es preveu que no hi hagi quòrum degut a compromisos ineludibles de varis regidors membres de la junta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar avançar la pròxima sessió ordinària de la Junta de Govern Local del



# AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00  
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66  
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

dia 23 de gener de 2007 a les 21:00 hores al dia 22 de gener de 2007 a les 19:00 hores, amb el mateix caràcter de sessió ordinària.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les deu del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

**L'Alcalde,**

**El Secretari-Interventor,**

**Josep Munmany i Vila**

**Leonard Ferrer i Bird**



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **16 DE GENER DE 2007, A LES 21 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 15 de gener de 2007

L'Alcalde,

Josep Munmany i Vila

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR EL <<PROTOCOL D'ADHESIÓ AL PROGRAMA "ANEM AL TEATRE">>

He rebut l'original amb data 15-01-2007,

Sr. Lluís Verdager i Vivet

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **16 DE GENER DE 2007, A LES 21 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 15 de gener de 2007

L'Alcalde,

Josep Munmany i Vila

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR EL <<PROTOCOL D'ADHESIÓ AL PROGRAMA "ANEM AL TEATRE">>