



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 4 DE FEBRER DE 2008

Número de sessió: JGL/05/2008

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 4 de febrer de 2008, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 28 de gener de 2008, número de sessió JGL/04/2008, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 28 de gener de 2008, número de sessió JGL/04/2008.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RESOLUCIÓ DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT



2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Juan Prieto i García, en representació de la Comunitat de Veïns Marenga, demanant que es posi solució al problema que representa el soroll continu i insuportable que des de fa mesos i les 24 hores del dia produeix el generador de la calefacció de l'immoble situat al C/ Església, núm. 38, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Enginyer Tècnic Municipal perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Casals i López, demanant que es preguin les mesures oportunes perquè la farola que hi davant de casa seva, C/ Era del Tint, núm. 9-13, s'encengui donat que en els darrers 2 mesos en 4 o 5 ocasions no s'ha encès a diferència de les altres faroles del carrer, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'adjudicatari del servei de manteniment de l'enllumenat públic, senyor Ferran Vilaró, perquè sigui reparada la citada farola.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora M^a del Rocío Gutiérrez i Herrerías, en representació del CEIP El Gurri, demanant un llistat amb el nom i adreça dels nens i nenes de Taradell que durant aquest any 2008 fan els 3 anys o sigui els nascuts a l'any 2005, per tal de poder comunicar a les seves famílies la Jornada de portes Obertes del dia 7 de març de 2008 amb la finalitat de donar a conèixer la seva escola, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la



llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Toni Casassas i Arumí, demanant que la línia groga de prohibit estacionar que hi ha a l'Avinguda Montseny cantonada amb el carrer de Seva s'allargui 10 metres més ja que sinó els vehicles estacionen molt a prop de l'encreuament sense haver-hi suficient visibilitat i amb perill de col·lisió.

Vist l'informe desfavorable emès pel Supervisor de la Policia Local de Taradell de data 29 de gener de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe desfavorable emès pel Supervisor de la Policia Local de Taradell de data 29 de gener de 2008.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, adjuntant-li còpia del citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Felip Codina i Casals, en representació de la societat El Camp, SCP, demanant que es solucioni el problema de visibilitat que hi ha al camí Ral de Mont-rodon al seu pas per l'Hostal dels Frares, ja que en els darrers mesos han tingut alguna topada i algun sobresalt.

Vist l'informe emès pel Supervisor de la Policia Local de Taradell de data 29 de gener de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Supervisor de la Policia Local de Taradell de data 29 de gener de 2008.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant i al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, adjuntant-los còpia del citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Francesc Martín i Planell, demanant que es facin les accions legals que es considerin oportunes per part de l'Ajuntament per tindre el servei de correus que es mereix Taradell i que interinament s'apliquin mesures pal·liatives per tal de subsanar el pèssim servei de correus al C/. President Macià, que està dins del nucli urbà, ja que el repartiment es fa cada dos o tres setmanes.



Vist l'escrit de la Direcció Territorial de Correus de data 24 de gener de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar remetre còpia del citat escrit al sol·licitant

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Valverde i Donaire, en representació del Bar Karra, demanant autorització per fer una festa de Carnestoltes el dia 9 de febrer de 2008 amb un D.J i poder tancar a les 03:30 hores, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita sempre i quan no es molesti al veïnat.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Marta Santamaría i Vilaró, demanant el cens del barri de Mont-rodon i documents que expliquin la formació del barri, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li el Padró d'Habitants del Barri de Mont-rodon, a nivell d'agregació.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Gabriel Raurell, en representació de la societat Excover, S.A., demanant una pròrroga en el termini d'execució de les obres "Urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias i vials adjacents" degut al retard en disposar del vial F, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:



Primer.- Aprovar atorgar-li una pròrroga fins el 28-04-08 per a la finalització de les esmentades obres.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Anna M^a Morales Mendoza, demanant l'informe municipal per documentar l'arrelament social, domiciliada al C/ de Francesc Camprodon, núm. 126, 1r 2^a.

Vist l'article 42.2 b) del Reial Decret 2393/2004, de 30 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'execució de la Llei orgànica 4/2000, d'1 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, i de conformitat amb l'article 46.2 c) de l'esmentat Reglament, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe municipal per documentar l'arrelament social de la senyora Anna M^a Morales Mendoza, domiciliada al C/ de Francesc Camprodon, núm. 126, 1r 2^a, que consta a l'expedient

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, adjuntant el citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Anna M. Pintó i Piera, en representació del Servei Català de Trànsit, demanant informe sobre la sol·licitud feta per l'entitat Club Rally Clàssics ORG per a fer els dies 29 de febrer i 1 i 2 de març de 2008 la cinquena edició del Rally Costa Brava històrics, que passa pel nostre municipi, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar informar-lo favorablement.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud del senyor Miquel Baucells i Miralpeix, demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'us públic per a càrrega i descàrrega amb tall del vial a la circulació de vehicles, el dia 4 de febrer de 2008, de les 9:00 a les 18:00 hores, en el C/ de la Vila, davant el núm. 100.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Freixas i Serra, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'us públic per a càrrega i descàrrega amb tall del vial a la circulació de vehicles, el dia 31 de gener de 2008, de les 8:00 a les 13:00 hores, en el C/ de la Vila, davant el núm. 33-35.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15.- PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud de la senyora Dolors Rifà i Pladevall, en representació de la societat Jaume Sañé, S.L., demanant autorització d'ocupació de terrenys d'ús públic, 60 m², amb materials i bastida, davant del Pg. del Pujoló, núm. 5-7-9, des del 4 de febrer de 2008.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que al final de l'ocupació es realitzarà l'ajustament de la liquidació dels drets municipals als dies i metres quadrats efectivament ocupats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES SOL·LICITUDS SOBRE L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància de la senyora Irene Bares i Vivet, amb DNI núm. 77.311.835-A, de data 25 de gener de 2008, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua d'acadèmia d'idiomes i informàtica, a l'immoble situat al Pg. de Sant Genís, núm. 27, d'aquest terme municipal, expedient núm. 1/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: 1.- Instal·lar dos extintors d'incendis. Un de pols polivalent al distribuïdor i un de neu carbònica (CO₂) a situar prop del quadre elèctric. 2.- Instal·lar punts de llum d'emergència a les aules, al bany, a la sala de professors, sobre la porta de sortida del local i prop del quadre elèctric. 3.- Complir la normativa vigent en matèria de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. 4.- No instal·lar equips d'aire condicionat, bombes de calor, ni altres màquines o equips no inclosos en la documentació presentada. 5.- El lavabo ha d'estar enrajolat i ventilat, ja sigui per sistema natural o mitjançant un extractor. Ha de disposar d'aigua potable, dosificador de sabó i tovalloles d'un sol ús o eixugamans elèctric. 6.- Abans de posar en funcionament l'activitat, presentar un certificat, signat per un instal·lador electricista autoritzat, acreditant que la instal·lació elèctrica dels locals compleix el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. 7.- Els residus generats



hauran de ser lliurats als serveis de recollida municipals, prèvia classificació segons la seva tipologia.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada per la senyora Irene Bares i Vivet pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, que són: 1.- Instal·lar dos extintors d'incendis. Un de pols polivalent al distribuïdor i un de neu carbònica (CO₂) a situar prop del quadre elèctric. 2.- Instal·lar punts de llum d'emergència a les aules, al bany, a la sala de professors, sobre la porta de sortida del local i prop del quadre elèctric. 3.- Complir la normativa vigent en matèria de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. 4.- No instal·lar equips d'aire condicionat, bombes de calor, ni altres màquines o equips no inclosos en la documentació presentada. 5.- El lavabo ha d'estar enrajolat i ventilat, ja sigui per sistema natural o mitjançant un extractor. Ha de disposar d'aigua potable, dosificador de sabó i tovalloles d'un sol ús o eixugamans elèctric. 6.- Abans de posar en funcionament l'activitat, presentar un certificat, signat per un instal·lador electricista autoritzat, acreditant que la instal·lació elèctrica dels locals compleix el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. 7.- Els residus generats hauran de ser lliurats als serveis de recollida municipals, prèvia classificació segons la seva tipologia, la senyora Irene Bares Vivet començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua d'acadèmia d'idiomes i informàtica, a l'immoble situat al Pg. de Sant Genís, núm. 27, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- La senyora Irene Bares i Vivet exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents, expedient núm. 1/2008.

Quart.- Notificar la present resolució a la interessada assabentant-la que no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la



llei.

17.- PART EXPOSITIVA:

Atès que en data 30 de juny de 2004 el senyor Bartomeu Codina i Capdevila, actuant en nom de la societat Carnisseria-Cansaladeria Codina, S.L., ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió de l'adequació de la llicència d'activitats classificades expedient núm. 46/1997 a permís municipal ambiental (annex III), amb la finalitat de poder seguir desenvolupant l'activitat d'establiment destinat a carnisseria-cansaladeria amb obrador, al local situat al C/. de Sant Sebastià, número 28 i a la Pl. de les Eres, núm. 11, d'aquest municipi, expedient núm. 75/2004.

Atès que en data 4 d'octubre de 2005 el senyor Bartomeu Codina i Capdevila, actuant en nom de la societat Carnisseria Cansaladeria Codina, S.L., ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís municipal ambiental per a l'ampliació de l'activitat del expedients abans esmentats, amb instal·lació de noves maquinàries: una cambra frigorífica d'1,5 CV col·locada a l'obrador, dues bombes de maceració d'1,5 CV cadascuna, una màquina d'envasat al buit amb una potència de 4 KW col·locada en la zona de descàrrega, i una caldera de cocció col·locada a la rebotiga.

Atès que la Disposició Transitòria primera apartat 3 de la Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions de l'Ajuntament de Taradell (OM), disposa que totes les activitats autoritzades per l'Ajuntament abans de l'entrada en vigor de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (LIAA), el 30 de juny de 1999, i que la dita OM subjecta ara a permís municipal ambiental previ per estar incloses en l'annex III, hauran de sol·licitar-lo abans de l'1 de gener del 2004.

Atès que aquesta data ha estat prorrogada fins el dia 30 de juny de 2004 per la resolució núm. 7 del Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzat el dia 15 de gener de 2004, i fins el dia 1 de gener de 2007 pel dictamen núm. 4 del Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzat el dia 6 de juliol de 2006.

Atès que de la documentació presentada es dedueix que hi consta una ampliació d'instal·lacions que no figura en la llicència d'activitats expedient núm. 46/1997 que ara s'adequa, ampliació d'instal·lacions que és incompatible amb el planejament urbanístic, segons l'informe del Secretari-Interventor de data 26 de març de 2007, i que per tant aquesta ampliació cal desestimar-la.

Atès que l'expedient d'adequació ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat pertinents.

Vist que durant el període d'informació pública de l'expedient, amb comunicació personal als veïns contigus, s'ha presentat una al·legació per part de la senyora Josefina Majó i Díaz, que es resol segons les consideracions que consten en els informes de l'Enginyer Tècnic Municipal de data 23 de març de 2007 i del Secretari-Interventor de data 26 de març de 2007.

Atès que per Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2007 es va aprovar concedir al senyor Bartomeu Codina i Capdevila, actuant en nom de la societat Carnisseria Cansaladeria Codina, S.L., l'adequació de la llicència d'activitat classificades, expedient núm. 46/1997, a permís municipal ambiental (annex III) i desestimar qualsevol ampliació de l'activitat, tant d'instal·lacions de maquinàries com de producció no contemplades en la llicència d'activitats classificades inicial.

Vist que en data 24 de juliol de 2007 el sol·licitant va presentar el certificat final d'obra i va demanar la visita de comprovació, i vist que posteriorment, en data 17 d'agost de 2007,



l'Enginyer Tècnic Municipal va realitzar l'esmentada visita amb caràcter favorable condicionada a que s'aporti el permís d'abocament a la xarxa del clavegueram concedit pel Consell Comarcal d'Osona, la documentació acreditativa de la gestió dels residus càrnics i el programa d'autocontrol APPCC.

Vist que en data 21 d'agost el Veterinari Municipal també va realitzar la visita de comprovació amb caràcter favorable.

Vist que en data 1 de febrer de 2008 l'Enginyer Tècnic Municipal porta a terme la segona visita de comprovació autoritzant el funcionament de l'activitat donat que s'aporten tots els documents pendents, excepte el **permís d'abocament a la xarxa del clavegueram que es troba en tràmit al Consell Comarcal d'Osona i que caldrà presentar dins un termini no superior a 3 mesos.**

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar concedir-li al senyor Bartomeu Codina i Capdevila, actuant en nom de la societat Carnisseria-Cansaladeria Codina, S.L., l'adequació de la llicència d'activitat classificades, expedient núm. 46/1997, a permís municipal ambiental (annex III), amb la finalitat de poder seguir desenvolupant l'activitat d'establiment destinat a carnisseria-cansaladeria amb obrador, al local situat al C/ de Sant Sebastià, número 28 i a la Pl. de les Eres, núm. 11, d'aquest municipi, expedient núm. 75/2004, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat, al compliment de les mesures i requisits que es van especificar, a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, i **als informes i condicions dels tècnics municipals, que s'adjunten a la present resolució.** El permís municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 75/2004.

Tercer.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

18.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jordi Coll i Aurich, en representació del senyor Enric



Casacuberta i Masgrau, demanant llicència urbanística d'obres per fer ampliació de construcció en execució, introduint un nou porxo, a l'Av. Goitallops, núm. 107, expedient núm. 17/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

19.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Pedro Gómez i Pérez, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG, SA, demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, al C/ França, núm. 8, expedient núm. 19/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la reposició i l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i del mateix material que l'original.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.



Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Pedro Gómez i Pérez, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG, SA, demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, al C/ Torrent d'en Sadurní cantonada C/ Seva, expedient núm. 20/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la reposició i l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i del mateix material que l'original.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

21.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Pedro Gómez i Pérez, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG, SA, demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, al C/ Vilalleons, núm. 6-8-10, expedient núm. 21/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que els nous paviments seran de la mateixa qualitat i s'unificarà el panot acabat.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres,



l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la

22.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Francisco Parra i Garcia, demanant llicència urbanística d'obres per posar sòcol a la façana de la casa del Ptge. del Casino, núm. 14, expedient núm. 22/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat del sòcol serà segons mostra presentada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el



tot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

23.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Freixas en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., i aquesta en representació del senyor Jordi Espinàs i Boquet, demanant llicència urbanística d'obres per pavimentar el porxo de la casa del C/ de la Serra, núm. 1, expedient núm. 18/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

24.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Xevi Veiga i Gómez, demanant llicència urbanística d'obres per construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al C/ dels Pins, núm. 20, expedient núm. 16/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal aportar el projecte executiu previ a l'inici de les obres i obtenir l'informe favorable sobre el mateix, i que els moviments de terres dins de la finca s'ajustaran a les determinacions del planejament.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta



de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

25.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Sergi Vilamala Soler, demanant llicència urbanística d'obres per construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, al C/ de Salvador Espriu, núm. 5-7, expedient núm. 299/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que caldrà aportar el projecte executiu previ a l'inici de les obres i obtenir l'informe favorable sobre el mateix i que caldrà aportar full d'Arquitecte Tècnic de direcció de l'execució de les obres.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



V.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS I TÈCNiques DE L'ARRENDAMENT FINANCER (RÈNTING) D'UN VEHICLE INDUSTRIAL MARCA NISSAN MODEL CABSTAR 3513/2, I LA CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ

26.- PART EXPOSITIVA

Examinat l'expedient, núm. 1-2008-sub-negociat, per a la contractació del subministrament de l'arrendament financer amb opció de compra a 5 anys (rènting) d'un capital previst de 38.550,00 euros, més el 16% d'IVA, es a dir de 44.718,00 IVA inclòs, per al preu previst d'un vehicle industrial marca Nissan model Cabstar 3513/2 per a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, de tramitació urgent, per la necessitat de disposar de capacitat de transport la dita brigada municipal, pel procediment de selecció del contractista negociat sense publicitat prèvia i forma d'adjudicació mitjançant negociació directa, d'acord amb el que s'estableix als articles 7, 78.1, 92, i 171 a 193 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP), i trobat conforme.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, de delegació a la Junta de Govern Local de les competències establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 18 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva nova redacció feta per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en concret l'apartat ñ): les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros equivalents a 1.000.000.000 de pessetes; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Vist que l'import del pressupost de contractació per a la durada prevista del contracte, 44.718,00 euros, no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost general consolidat a data 01-02-2008, 369.942,70 euros, segons certificació de Secretaria-Intervenció, ni del màxim de 6.010.121,04 euros, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir el contracte del subministrament de l'arrendament financer amb opció de compra a 5 anys (rènting) d'un capital previst 38.550,00 euros, més el 16% d'IVA, es a dir de 44.718,00 IVA inclòs, per al preu previst d'un vehicle industrial marca Nissan model Cabstar 3513/2 per a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, de tramitació urgent, per la necessitat de disposar de capacitat de transport la dita brigada municipal, pel procediment de selecció del contractista negociat sense publicitat prèvia i forma d'adjudicació mitjançant negociació directa.

Segon.- Aprovar l'expedient urgent de contractació i la despesa prevista de la primera anualitat, 969,92 euros, amb càrrec a la partida 43220304 de l'estat de despeses del vigent pressupost general de l'any 2008 i disposar l'obertura del procediment negociat d'adjudicació sol·licitant ofertes a empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, fixant amb la seleccionada el preu del mateix i deixant constància de tot això a l'expedient.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el



tot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, INICIALMENT LA MEMÒRIA VALORADA PER A L'ADQUISICIÓ DELS "EQUIPAMENTS DE LA PISCINA COBERTA DE TARADELL"

27.- PART EXPOSITIVA

Atès que el Llicenciat en Ciències de l'Activitat Física i de l'Esport senyor Jordi Armengol i Umbert, ha redactat la memòria valorada per a l'adquisició dels "Equipaments de la piscina coberta de Taradell", amb un pressupost de contractació total de 340.495,00 euros, IVA inclòs.

Atès que el pressupost de contractació total d'aquesta memòria valorada no ultrapassa el 10% dels recursos ordinaris del pressupost 2008, que a la data de l'1 de febrer de 2008 són de 369.942,70 euros i, per tant, la competència per aprovar-la recau en el senyor Alcalde.

Vist l'article 21.1.ñ) i p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, de delegació a la Junta de Govern Local de les competències establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 18 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva nova redacció feta per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en concret l'apartat ñ) sencer): Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros equivalents a 1.000.000.000 de pessetes; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, i l'apartat p) sencer: L'adquisició de béns i drets quan el seu valor no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni els 500.000.000 de pessetes, així com l'alienació del patrimoni que no superi el percentatge ni la quantia indicats en els següents supòsits: La de béns immobles, sempre que estigui prevista en el Pressupost. La de béns mobles, salvant els declarats de valor històric o artístic quina alienació no es trobi prevista en el Pressupost, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar inicialment la memòria valorada per a l'adquisició dels "Equipaments de la piscina coberta de Taradell", amb un pressupost de contractació total de 340.495,00 euros, IVA inclòs, redactat a instància municipal pel Llicenciat en Ciències de l'Activitat Física i de l'Esport senyor Jordi Armengol i Umbert.

Segon.- Obrir un període d'informació pública de trenta dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA (BOP), perquè els interessats puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de prendre nova resolució. Cas que se'n presentin, seran resoltes en una propera Junta de Govern Local. Es publicarà també al tauló d'anuncis de la Corporació.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de



CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL DEL C/ RAMON LLULL, NÚM. 13, BAIXOS, DESTINAT A SER LA SEU DE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL BARRI DE MONT-RODON

28.- PART EXPOSITIVA

Atès que s'ha arribat a un acord amb el senyor Miquel Roig i Nabona com a propietari del local situat al C/ de Ramon Llull, núm. 13 baixos, del Barri de Mont-rodon, per a l'arrendament del mateix i poder oferir-lo a l'Associació de Veïns del Barri de Mont-rodon perquè hi ubiqui la seva seu.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, de delegació a la Junta de Govern Local de les competències establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 18 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva nova redacció feta per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, en concret l'apartat ñ) sencer): Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros equivalents a 1.000.000.000 de pessetes; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'esborrany del contracte d'arrendament, en tots els seus pactes i que consta a l'expedient, del local situat al C/ de Ramon Llull, núm. 13 baixos, del Barri de Mont-rodon, a signar entre el senyor Lluís Verdaguer i Vivet, Alcalde de l'Ajuntament de Taradell en nom i representació del mateix, i el senyor Miquel Roig i Nabona com a propietari del local, per un període de vint-i-quatre mesos, des de l'1 de març de 2008 fins el 28 de febrer de 2010, pel preu de 300,00 euros mensuals més IVA, per poder oferir-lo a l'Associació de Veïns del Barri de Mont-rodon perquè hi ubiqui la seva seu.

Segon.- Aprovar autoritzar el senyor Alcalde senyor Lluís Verdaguer i Vivet perquè ho signi en nom i representació de l'Ajuntament de Taradell.

Tercer.- Notificar el senyor Miquel Roig i Nabona la present resolució.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT



29.- PART EXPOSITIVA:

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO), corresponent al mes de febrer de 2008, que puja a la quantitat total de 557.334,94 euros, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable ADOP).

Segon.- Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Lluís Verdguer i Vivet

Lleonard Ferrer i Bird



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA **DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT** **DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **4 DE FEBRER DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 1 de febrer de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RESOLUCIÓ DE LES INSTÀNCIES, SOL-LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES SOL-LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES SOL-LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS TÈCNiques DE L'ARRENDAMENT FINANCER (RÈNTING) D'UN VEHICLE INDUSTRIAL MARCA NISSAN MODEL CABSTAR 3513/2, I LA CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ
- VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, INICIALMENT LA MEMÒRIA VALORADA PER A L'ADQUISICIÓ DELS "EQUIPAMENTS DE LA PISCINA COBERTA DE TARADELL"
- VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL DEL C/ RAMON LLULL, NÚM. 13, BAIXOS, DESTINAT A SER LA SEU DE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL BARRI DE MONT-RODON
- VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT

He rebut l'original amb data 1-02-2008,

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler

Sra. Rosa Papell i Coma

Sra. Montserrat Casals i Saborit



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **4 DE FEBRER DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 1 de febrer de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RESOLUCIÓ DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS TÈCNIQUES DE L'ARRENDAMENT FINANCER (RÈNTING) D'UN VEHICLE INDUSTRIAL MARCA NISSAN MODEL CABSTAR 3513/2, I LA CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ
- VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, INICIALMENT LA MEMÒRIA VALORADA PER A L'ADQUISICIÓ DELS "EQUIPAMENTS DE LA PISCINA COBERTA DE TARADELL"
- VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL DEL C/ RAMON LLULL, NÚM. 13, BAIXOS, DESTINAT A SER LA SEU DE L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DEL BARRI DE MONT-RODON
- VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT