



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 16 DE FEBRER DE 2009

Número de sessió: JGL/06/2009

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 16 de febrer de 2009, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 9 de febrer de 2009, número de sessió JGL/05/2009, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

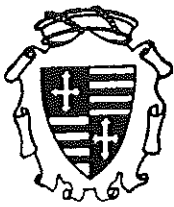
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 9 de febrer de 2009, número de sessió JGL/05/2009.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT



2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Moisès Espuña i Vila, en representació del Club Parc d'Esports de Taradell, demanant que la corporació els avanci la subvenció que s'atorga anualment a les entitats del poble, corresponent a l'exercici d'aquest any 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar el que sol·licita, avançant el pagament de la subvenció que s'assigna al Club Parc d'Esports de Taradell corresponent a l'any 2009.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Teresa Ricart i Bigas, demanant el canvi de titularitat jurídica dels drets funeraris del nínxol núm. 124 de la Via Sant Sebastià del Cementiri Municipal, actualment a nom de la seva mare senyora Carme Bigas i Alsina (qepd), a favor de la sol·licitant.

Comprovada documentalment la renúncia dels nebots de la senyora Teresa Ricart i Bigas, ja que els germans de la mateixa són difunts, a favor de la sol·licitant.

Atesa la sol·licitud de la senyora Teresa Ricart i Bigas, demanant el canvi de titularitat jurídica dels drets funeraris del nínxol núm. 124 de la Via Sant Sebastià del Cementiri Municipal, a favor dels seus dos nebots Carme Ricart Casassas i Joan Ricart Casassas.

Vist l'article 6 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 8, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar el canvi de titularitat jurídica sol·licitat i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant i als renunciants.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Comunitat de Propietaris de l'edifici de l'Av. Mn. Cinto Verdaguer, núm. 36, demanant que es repari la canonada general d'aigua que passa per la vorera del davant de l'edifici donat que hi ha una fuita i l'aigua es filtra cap a la planta soterrani del mateix, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Regidor d'Urbanisme.



Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jaume Bartomeu i Pons, demanant que s'afegeixin dues plaques d'indicació de la casa "Els Suguers" en els suports existents al trencant de la Ctra. de Santa Eugènia i al trencant de la Granja Sant Miquel, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita, comunicant-li que la Brigada Municipal d'Obres i Serveis farà la instal·lació al seu càrrec.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jaume Barfull i Brachs, en representació de Façanes Taradell, S.L., demanant la no consideració com a subjecte passiu de la taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, exercici 2009, corresponent al local del C/ Jaume I, núm. 8, donat que tenen contractat un gestor autoritzat per a la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent del citat local per a l'any 2009, com acrediten mitjançant certificació del gestor autoritzat.

Vist que compleix les condicions per no considerar-lo subjecte passiu, establertes a l'article 10è de l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

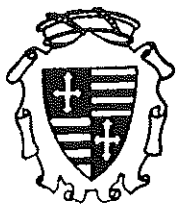
Primer.- Aprovar no considerar-lo subjecte passiu de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, del padró de l'any 2009.

Segon.- Notificar la present resolució a l'Organisme Autònom Local de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS



7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Albert Collell, en representació de la societat Agropecuària Collell, S.L, demanant el canvi de titularitat jurídica de la llicència, expedient núm. 35/2006, ambiental municipal de l'activitat de la Granja l'Om, expedient núm. 3/2009.

Vista la renúncia del senyor Ramon Molist i Bau, actual titular, a favor de la societat Agropecuària Collell, S.L.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, amb la condició prèvia que cal mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades a l'actual titular de l'activitat, senyor Ramon Molist i Bau, i no realitzar cap mena d'ampliació ni cap modificació de les instal·lacions actualment autoritzades, i particularment mantenir la capacitat màxima autoritzada de 480 porcs d'enceball.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència ambiental municipal de l'activitat sol·licitada amb la condició prèvia esmentada, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al nou titular assabentant-lo que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals. També es notificarà a l'anterior titular.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.

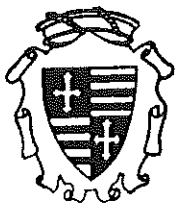
IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jose Montaña i Espelt, en representació del senyor Antoni Montaña i Tañà, demanant el canvi de titularitat de la llicència de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 93/2003, en el sentit que enlloc de constar com a titulars el senyor Antoni Montaña i Tañà i la senyora Ana Muntal i Baulenas, només figuri com a titular el senyor Antoni Montaña i Tañà.

Vista la documentació acreditativa aportada pel sol·licitant i vist l'informe favorable emès pel Secretari-Interventor Municipal.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local



(LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li el canvi de titularitat de la llicència de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 93/2003, en el sentit que enlloc de constar com a titulars el senyor Antoni Montaña i Tañà i la senyora Ana Muntal i Baulenas, només consta com a titular el senyor Antoni Montaña i Tañà, amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

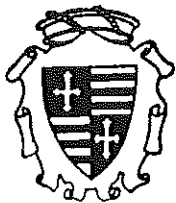
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Jordà i Pla, en representació de la senyora Dolors Daunas i Puigcerver i tres més, demanant llicència urbanística d'agrupació i posterior constitució de règim de propietat horitzontal, per a l'operació que té per objecte agrupar les següents finques; finca número 1 situada al C/ Batllia, núm. 6-8 i que consta d'un habitatge unifamiliar edificat sobre un solar de 392,68 metres quadrats, finca número 2 situada al C/ Batllia, núm. 6-8 i que consta d'un solar de 113,39 metres quadrats, finca número 3 situada al C/ Batllia, núm. 6-8 i que consta d'un habitatge unifamiliar edificat sobre un solar de 400,15 metres quadrats, i finca número 4 situada al C/ Balmes, núm. 11 i que consta d'un solar de 500,18 metres quadrats, per constituir una sola finca amb una superfície de 1.406,40 metres quadrats sobre els quals hi ha edificades dues cases aparellades, la primera de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts i planta pis de 81,90 metres quadrats construïts i la segona casa de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts i planta pis de 81,90 metres quadrats construïts, i tot això per constituir finalment una divisió en propietat horitzontal de la nova finca en dues noves entitats; entitat número ú situada al C/ Batllia, núm. 6-8 que consta d'un habitatge de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts, planta pis de 81,90 metres quadrats construïts i un jardí amb una superfície de 388,39 metres quadrats amb un coeficient de participació del 35,98%, i entitat número dos situada al C/ Balmes, núm. 11 que consta d'un habitatge de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts, planta pis de 81,90 metres quadrats construïts i un jardí amb una superfície de 782,65 metres quadrats amb un coeficient de participació del 64,02%, expedient núm. 28/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'agrupació i posterior constitució de règim de propietat horitzontal, per a l'operació que té per objecte agrupar les següents finques; finca número 1 situada al C/ Batllia, núm. 6-8 i que consta d'un habitatge unifamiliar edificat sobre un solar de 392,68 metres quadrats, finca número 2 situada al C/ Batllia, núm. 6-8 i que consta d'un solar de 113,39 metres quadrats, finca número 3 situada al C/ Batllia, núm. 6-8 i que consta d'un habitatge unifamiliar edificat sobre un solar de 400,15 metres quadrats, i finca número 4 situada al C/ Balmes, núm. 11 i que consta d'un solar de 500,18 metres quadrats, per constituir una sola finca amb una superfície de 1.406,40 metres quadrats sobre els quals hi ha edificades dues cases aparellades, la primera de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts i planta pis de 81,90 metres quadrats construïts i la segona casa de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts i planta pis de 81,90 metres quadrats construïts, i tot això per constituir finalment una divisió en propietat horitzontal de la nova finca en dues noves entitats; entitat número ú situada al C/ Batllia, núm. 6-8 que consta d'un habitatge de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts, planta pis de 81,90 metres quadrats construïts i un jardí amb una superfície de 388,39 metres quadrats amb un coeficient de participació del 35,98%, i entitat número dos situada al C/ Balmes, núm. 11 que consta d'un habitatge de planta baixa de 117,68 metres quadrats construïts, planta pis de 81,90 metres quadrats construïts i un jardí amb una superfície de 782,65 metres quadrats amb un coeficient de participació del 64,02%, , expedient núm. 28/2009.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10. PART EXPOSITIVA:

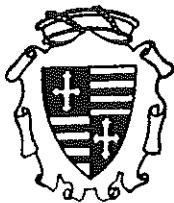
Atesa la sol·licitud de la senyora Montse Codony i Soler, en representació del senyor Carles Parés i Cuixeres, demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 42/2006, expedient núm. 26/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres



atorgada en l'expedient núm. 42/2006, de 18 mesos per a finalitzar les obres, es a dir fins el 14 de novembre de 2010.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Rosa Álvarez i Pujol, demanant llicència urbanística d'obres per instal·lar calefacció i reformar cuina, al C/ Sant Sebastià, núm. 36, expedient núm. 27/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la llicència no empara cap tipus de modificació a l'estructura o distribució de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Martí i Cortés, demanant llicència urbanística d'obres per ampliació en planta baixa d'una vivenda unifamiliar entre mitgeres, al C/ del Dr. Fleming, núm. 53, expedient núm. 22/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per



l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Francesc Escolà i Grau, demanant llicència urbanística d'obres per a la col·locació d'una piscina prefabricada, al C/ Sant Marçal, núm. 42, expedient núm. 24/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte/Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Lluís Riera i Godayol, demanant llicència urbanística



d'obres per reformar la teulada de la Masia La Valdevall, expedient núm. 23/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÓMICOADMINISTRATIVES PARTICULAR I DE CONDICIONS I PRESCRIPCIONS TEQUQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT FINANCER A LLARG TERMINI, A 5 ANYS (RÈNTING), PER AL SUBMINISTRAMENT DE DUES UNITATS DEL VEHÍCLE MARCA PEUGEOT, MODEL BIPPER TEPEE BÀSIC, 1.4 HDI 70 – 4 PORTES COMBI, UNA PER A LA INSPECCIÓ DE VIA PÚBLICA, PROTECCIÓ CIVIL I ALTRES SERVEIS I UNA ALTRE PER A LA BRIGADA MUNICIPAL D'OBRES I SERVEIS, I LA CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ PEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PRÈVIA

15. PART EXPOSITIVA:

Atès que s'ha detectat la necessitat de realitzar la contractació del subministrament mitjançant la modalitat d'arrendament financer a llarg termini, a 5 anys (rènting), d'un capital previst de 21.000,00 euros, més el 16% d'IVA 3.360,00 euros, es a dir de 24.360,00 euros, IVA inclòs, per al preu previst d'una unitat del vehicle marca Peugeot model Bipper Tepee Bàsic, 1.4 Hdi 70 CV – 4 portes Combi, i, per tant, per les dues unitats de 42.000,00 euros, més el 16% d'IVA 6.720,00 euros, és a dir d'un total 48.720,00



euros, IVA inclòs, una unitat per al servei de la Via Pública, Protecció Civil i altres serveis i una altra per a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, degut a la necessitat de poder disposar de vehicle per al transport de persones i mercaderies adscrits als citats serveis.

Atès que en data 10 de febrer de 2009, per Providència de l'Alcaldia es va aprovar iniciar l'expedient per la contractació de referència motivant la necessitat i la idoneïtat de la contractació proposada.

Atès que en data 11 de febrer de 2009 es va emetre certificació per Secretaria-Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent i informe sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte i que considera, per la característica del subministrament, com a procediment més adequat el procediment negociat sense publicitat prèvia per raó de la quantia i la forma d'adjudicació directa.

Atès que en data 11 de febrer de 2009, es van redactar i incorporar a l'expedient el plec de clàusules econòmicoadministratives particulars i de condicions i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte.

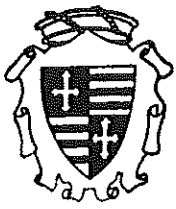
Examinat l'expedient per a la contractació del subministrament de l'arrendament financer a llarg termini, a 5 anys (rènting), d'un capital previst de 21.000,00 euros, més el 16% d'IVA 3.360,00 euros, es a dir de 24.360,00 euros, IVA inclòs, per al preu previst d'una unitat del vehicle marca Peugeot model Bipper Tepee Bàsic, 1.4 Hdi 70 CV – 4 portes Combi, i, per tant, per les dues unitats de 42.000,00 euros, més el 16% d'IVA 6.720,00 euros, és a dir d'un total 48.720,00 euros, IVA inclòs, una unitat per al servei de la Via Pública, Protecció Civil i altres serveis i una altra per a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, dividit en quotes mensuals, de tramitació urgent per la imperiosa necessitat de disposar dels vehicles, pel procediment negociat sense publicitat prèvia per raó de la quantia i forma d'adjudicació directa, d'acord amb el que s'estableix als articles 9, 19, 126.1, 153, 154, 157 f), 161.2, 266 a 276 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), i trobat conforme.

Atès que el pressupost de contractació anual previst del contracte és de com a màxim de 8.400,00 euros IVA exclòs i la duració inicial prevista del contracte de 5 anys, per la qual cosa és tracta d'un contracte de subministrament de l'arrendament financer a llarg termini, a 5 anys (rènting), de tramitació urgent per la imperiosa necessitat de disposar dels vehicles, pel procediment negociat sense publicitat prèvia per raó de la quantia i forma d'adjudicació directa.

Vist que l'import del pressupost de contractació per a la durada prevista del contracte, 42.000,00 euros IVA exclòs, no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de 2009 ni els 5.938.736,00 euros (1.000.000.000,00 pessetes), segons certificació de Secretaria-Intervenció que consta a l'expedient.

Vist l'article 94 i la disposició addicional segona de la LCSP.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 5.938.736,00 euros (1.000.000.000 de pessetes); incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la



quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, de tramitació urgent per la imperiosa necessitat de disposar dels vehicles, mitjançant el procediment negociat sense publicitat prèvia i forma d'adjudicació directa, del subministrament mitjançant la modalitat d'arrendament financer a llarg termini, a 5 anys (rènting), de dos vehicles marca Peugeot model Bipper Tepee Bàsic, 1.4 Hdi 70 CV – 4 portes Combi.

Segon.- Autoritzar, per la quantitat d'un capital previst de 21.000,00 euros, més el 16% d'IVA 3.360,00 euros, es a dir de 24.360,00 euros, IVA inclòs, per al preu previst d'una unitat del vehicle marca Peugeot model Bipper Tepee Bàsic, 1.4 Hdi 70 CV – 4 portes Combi, i, per tant, per les dues unitats de 42.000,00 euros, més el 16% d'IVA 6.720,00 euros, és a dir d'un total 48.720,00 euros, IVA inclòs, una unitat per al servei de la Via Pública, Protecció Civil i altres serveis i una altre per a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, dividit en quotes mensuals, la despesa que representa per aquest Ajuntament la contractació del subministrament mitjançant la modalitat d'arrendament financer a llarg termini, a 5 anys (rènting), del subministrament esmentat, de tramitació urgent per la imperiosa necessitat de disposar dels vehicles, pel procediment negociat sense publicitat prèvia per raó de la quantia i forma d'adjudicació directa, amb càrrec a les partides 12100 20401 i 12202 20402 del Pressupost general 2009, i amb compromís de consignació de despesa pressupostària suficient als pressupostos dels anys següents fins a la finalització de la durada del contracte.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules econòmicoadministratives particulars i el plec de condicions i prescripcions tècniques que regiran el contracte de subministrament mitjançant la modalitat d'arrendament financer a llarg termini, a 5 anys (rènting), del subministrament des citats dos vehicles, de tramitació urgent per la imperiosa necessitat de disposar dels vehicles, pel procediment negociat sense publicitat prèvia per raó de la quantia i forma d'adjudicació directa.

Quart.- Sol·licitar ofertes al menys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que sia possible.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

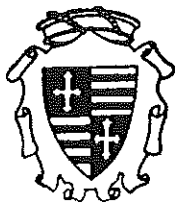
VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA PRÒRROGA D'UN CONTRACTE LABORAL

16.] PART EXPOSITIVA:

Atesa la necessitat de que no s'acumulin els treballs de neteja a les dependències municipals, donat el cessament d'una de les operaries de neteja.

Atesa la màxima urgència que es requereix per realitzar els dits treballs de neteja.

Vist l'article 298 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i vist el que disposa l'article 15 del Decret Legislatiu 1/1997 i concordants del Decret 214/1990, en relació als supòsits en



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

què, excepcionalment, es pot contractar personal laboral amb caràcter no permanent, d'acord amb la legislació vigent, atès el caràcter temporal de determinades tasques a realitzar.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte laboral temporal a temps parcial de la senyora Anatòlia Estrella i Soriano, com a operaria de neteja a les dependències municipals, CEIP El Gurri, per a servei determinat, acumulació de treballs, per a substitució de personal titular que va cessar, estenent-se des de l'1 de març al 30 de setembre 2009, amb una jornada de treball del 37,5%, 15 hores setmanals, de dilluns a divendres de les 17:00 a les 20:00 hores, amb una retribució bruta mensual de 379,95 euros, més increments si s'escau, i demés condicions de treball del Conveni de neteja.

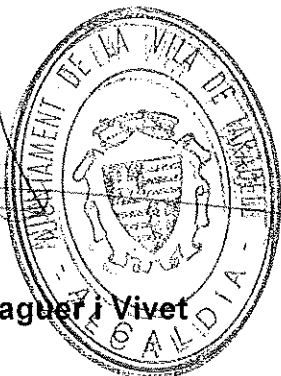
Segon.- Notificar els presents als interessats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

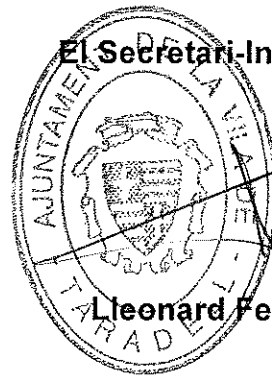
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,



Lluís Verdagué i Vivet

El Secretari-Interventor,



Leonard Ferrer i Bird