

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 9 DE MARÇ DE 2009

Número de sessió: JGL/09/2009

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 9 de març de 2009, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

#### **1.** PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 2 de març de 2009, número de sessió JGL/08/2009, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

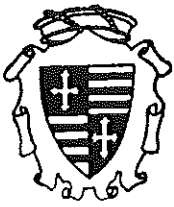
#### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 2 de març de 2009, número de sessió JGL/08/2009.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT



## **2. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Cristina Carrera, en representació de la Gestió Unitat Mòbil de la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV), demanant un lloc per ubicar la Unitat Mòbil per donar el servei d'ITV als ciclomotors del municipi el dia 28 d'abril de 2009 de 9h a 14 h, d'acord amb la nova normativa que obliga als ciclomotors de dues rodes a passar una inspecció tècnica periòdica, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar comunicar-li que el lloc més adient per ubicar la Unitat Mòbil i donar el servei d'ITV el dia 28 d'abril de 2009, de les 9:00 a les 14:00 hores, és l'estacionament de l'antiga carpa municipal al Pg. Sant Genís cantonada Ctra. De Montrodon, i la persona de contacte és el Regidor de Governació senyor Ramon Sayós i Serra.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **3. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la societat Terra Endins, S.L., demanant que es col·loquin cartells indicatius del restaurant a la ctra. de Balenyà i al final del c/ de Catalunya ja que alguns clients es queixen de la manca de senyalització per poder arribar-hi, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals senyor Miquel Sellés i Oliva.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **4. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>a</sup> Isabel Baucells i Boix, en representació del Club Parc d'Esports, demanant autorització per utilitzar el Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló, el dia 15 de març de 2009, per fer les proves de patinatge artístic del campionat comarcal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

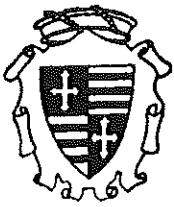
### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Regidor d'Esports.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*



## **5.** PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>a</sup> Antònia Soley i Arumí, demanant el canvi de titularitat jurídica dels drets funeraris del nínxol núm. 6 de la Via Sant Sebastià del Cementiri Municipal, actualment a nom dels seus tiets senyor Francesc Pla i Llop (qepd) i senyora Montserrat Arumí i Soler (qepd), a favor de la sol·licitant.

Comprovat documentalment que la sol·licitant és la hereva universal dels actuals titulars.

Vist l'article 6 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 8, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

Primer.- Aprovar autoritzar el canvi de titularitat jurídica sol·licitat i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **6.** PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Lluís Molina i Velasco, en representació de la societat Fincas Magrins, S.L., demanant còpia de l'acta de recepció del dia 16 de juny de 2008 referent a la urbanització del sector fàbrica Iglesias i vials adjacents, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

Primer.- Aprovar lliurar-li còpia del que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **7.** PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Costa i Ramisa, en representació de Tradicat, demanant la col·laboració econòmica de la corporació aportant 120,00 euros per dur a terme el dia 23 de juny de 2009 els actes de l'arribada de la Flama del Canigó a les comarques d'Osona, Ripollès i Moianès, dins de la Festa de Sant Joan, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

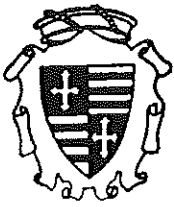
### **PART DISPOSITIVA:**

Primer.- Aprovar col·laborar amb 120,00 euros.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres*



*presentes a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **8.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Gràcia Soler i Garcia, en representació de l'Associació de Mares i Pares d'Alumnes del CEIP Les Pinediques, demanant taules i cadires per a unes 300 persones, una tarima per fer servir d'escenari col·locada a la pista d'esports i punts d'electricitat per a les actuacions en el mateix escenari, així com també la presència de la Policia Local de Taradell en els punts més perillosos de la bicicletada que es farà pel poble, amb motiu de la festa de la primavera de l'escola que es portarà a terme el proper dia 6 de juny de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, al Supervisor de la Policia Local de Taradell i al Cap de Protecció Civil de Taradell.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS**

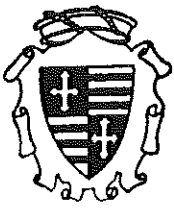
## **9.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la instància de la senyora Mònica Sagués i López, amb DNI núm. 46.225.098-C, de data 9 de març de 2009, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua de botiga d'herbodietètica, a l'immoble situat al c/ de la Vila, núm. 1, d'aquest terme municipal, expedient núm. 2/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic Industrial i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: a) instal·lar un extintor d'incendis de pols polivalent al local. b) col·locar un punt de llum d'emergència prop de la porta de sortida del local. c) el lavabo ha d'estar enrajolat i ventilat. d) no es poden instal·lar aparells d'aire condicionat, bombes de calor, ni cap altre màquina o equip no inclosos en la documentació presentada.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada per la senyora Mònica Sagués i López pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta



de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos per l'Enginyer i el Secretari-Interventor Municipals, que són: a) instal·lar un extintor d'incendis de pols polivalent al local. b) col·locar un punt de llum d'emergència prop de la porta de sortida del local. c) el lavabo ha d'estar enrajolat i ventilat. d) no es poden instal·lar aparells d'aire condicionat, bombes de calor, ni cap altre màquina o equip no inclosos en la documentació presentada, la senyora Mònica Sagués i López començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua d'una botiga d'herbodietètica, a l'immoble situat al c/ de la Vila, núm. 1, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

**Segon.-** La senyora Mònica Sagués i López exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

**Tercer.-** Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Quart.-** Notificar la present resolució a la interessada assabentant-la que no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

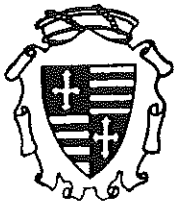
### **10. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Vivet i Miralpeix, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 279/2005.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al pg. de Domènec Sert, núm. 49-51, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 3 de gener de 2006, expedient núm. 279/2005.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

## **11. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Casals i Pou, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 153/2006.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al c/ Vilalleons, núm. 8, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 18 de juliol de 2006, expedient núm. 153/2006.



**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

#### **12. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Antonio Crivillé i Tàpias, en representació del senyor Alex Crivillé i Tàpias, demanant llicència urbanística d'obres per obrir una rasa per connexió d'aigua, a la finca La Serra, expedient núm. 49/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat del terreny serà de la mateixa qualitat i mateix material que l'existent i cal formalitzar aval per garantir la correcta reposició dels fons malmesos.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

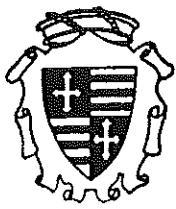
**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

#### **13. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Maria Altimir i Sans, demanant una segona



pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 225/2004, (206/2007 1a pròrroga), expedient núm. 47/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li una segona i última pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 225/2004 (206/2007 1ª pròrroga) de 9 mesos per a finalitzar les obres, es a dir fins el 30 de novembre de 2009.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **14. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Rosa Brugulat i Borràs, demanant llicència urbanística d'obres per reparar filtracions d'aigua i canviar terra de la terrassa, a la rda. dels Vilademany, núm. 5, expedient núm. 48/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus de modificació a l'estructura ni al volum actual de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

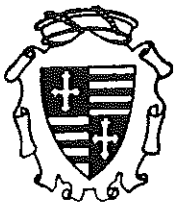
#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**





*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **15. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Vivet i Miralpeix, demanant llicència urbanística d'obres per a la legalització de l'ampliació de l'edifici del c/ de la Vila, núm. 52, expedient núm. 25/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la reforma i ampliació de l'edifici es considera dintre de les responsabilitats dels tècnics del projecte i ajustat a normativa.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

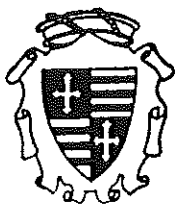
## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **16. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Casadevall i Ros, demanant llicència urbanística d'obres per construcció d'un tancat, al polígon cadastral núm. 11, parcel·la núm. 58, expedient núm. 16/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que el terreny es situa en sòl no urbanitzable, agrícola de valor, clau 21, i en aquesta zona s'admeten els usos agrícoles que no comportin edificació (article 213 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell. Tanques i murs de contenció: 1. Les tanques en sòl no urbanitzable seran obligatòriament del tipus vegetal en la seva totalitat, admetent-se solucions mixtes amb travessers de fusta i alçada màxima 1,20 metres. En aquests casos s'haurà de fer un correcte manteniment de les tanques, de manera que la vegetació no envaeixi l'espai de protecció de camins. Per tancar construccions agràries, per qüestió de seguretat sanitària i d'acord



amb la normativa sectorial, s'utilitzaran els materials que siguin convenients per tal de poder complir les funcions de seguretat. 2. Les tanques es limitaran a resseguir elements naturals existents (camps, marges, camins, etc...), i pretendran la seva integració amb el paisatge. No es permet que les tanques de qualsevol tipus es situïn sobre els relleus i turons conformats per les marges blaves, característica essencial del paisatge osonenc).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **17. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Carme Amblàs i Solà, en representació del senyor Ramon Calm i Vilaró, demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 12/2008, expedient núm. 43/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

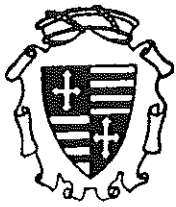
Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 12/2008, de 18 mesos per finalitzar les obres, es a dir fins el dia 11 de setembre de 2010.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**



*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **18.** PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Fèlix Serra i Costa, demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa per connectar un bie, al c/ del Vivet, núm. 4, expedient núm. 41/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material que l'existent i cal que formalitzar una fiança de 156,26 euros per tal garantir la correcta reposició dels paviments malmesos.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **19.** PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Àngels Miralles i Verge, en representació de la societat Gas Natural SDG, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa a la vorera, al c/ de Catalunya, núm. 16, expedient núm. 46/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material de la zona.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **20. PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Montserrat Formiguera i Ràfols, demanant llicència urbanística d'obres per reparar biga del sostre, a la pl. Santa Llúcia, núm. 10-11, expedient núm. 36/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal completar la documentació amb full d'assumeix de les obres, signat i visat pel tècnic competent.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

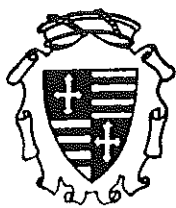
## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*



## **21.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Carles Abella i Ciuraneta, demanant llicència urbanística d'obres per fer petites reparacions varies, al c/ de Tona, núm. 10, 2<sup>a</sup>, expedient núm. 34/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la llicència no empara cap tipus de modificació a l'estructura ni al volum actual de l'edifici i que la reparació de la teulada s'ajustarà a la normativa d'alçades de la zona.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **22.- PART EXPOSITIVA:**

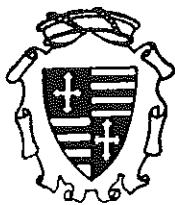
Atesa la sol·licitud del senyor Pablo Soldado i Lopera, demanant llicència urbanística d'obres per ampliació de cuina, reforma de coberta i fer façana ventilada, al camí Ral, núm. 2, expedient núm. 44/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes



# AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00  
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66  
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

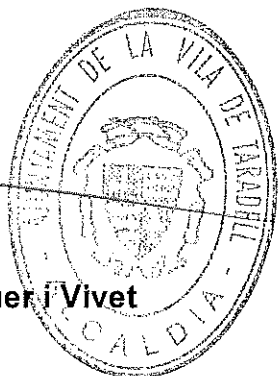

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## VOTACIÓ ORDINÀRIA:

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

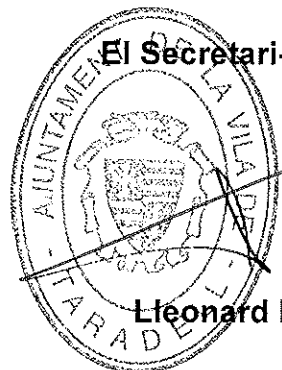
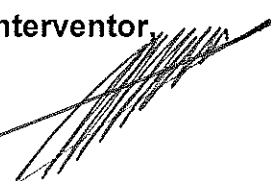
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,



Lluís Verdaguers i Vivet

El Secretari-Interventor,



Leonard Ferrer i Bird