



## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 11 DE MARÇ DE 2008

**Número de sessió: JGL/10/2008**

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 11 de març de 2008, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

#### **1. PART EXPOSITIVA:**

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 3 de març de 2008, número de sessió JGL/09/2008, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 3 de març de 2008, número de sessió JGL/09/2008.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT



## **2.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Dolors Rifà i Pladevall, en representació de la societat Jaume Sañé, S.L., demanant la devolució de la fiança dipositada 5.641,22 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 94/2006.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **3.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Nicolau Puig i Roca, en representació de la societat Grup Inversor Samesa, S.L., demanant la devolució de la fiança dipositada, 2.607,96 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm.127/2004.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **4.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Carme Fernández i Oliva, demanant la devolució de la fiança dipositada, 1.128,98 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 270/2006.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de*



*CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **5.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Sílvia Riera i Enrich, en representació del senyor Ramon Sañé i Solagran, demanant la devolució de la fiança dipositada, 76,80 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 96/2007.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **6.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Montserrat Godayol i Ramos, demanant la devolució de la fiança dipositada, 378,79 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 155/2006.

Vist l'informe desfavorable emès per l'Aparellador Municipal, ja que no es procedent el retorn de la fiança degut a que no s'han restituit els paviments afectats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar desestimar-la ja que no es procedent el retorn de la fiança degut a que no s'han restituit els paviments afectats

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **7.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Marc Clapés i Pratdesaba, demanant la devolució de la fiança dipositada, 137,38 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 3/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.



**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**8.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Roser Molas i Olcina, demanant una còpia de l'original del conveni urbanístic i del conveni de pagament fraccionat signats el 3 de febrer de 1997, així com un certificat acreditant el número de compte bancari on es pagaven els corresponents rebuts, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar lliurar-li el que sol·licita, si ens consta.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**9.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la instància del senyor Jaume Vila i Casademunt, en representació de la senyora Francesca Casademunt i Solagran, manifestant que el mur que hi ha al final de la finca del C/ de la Vila núm. 104, que dóna al C/ de Ramon Pou, s'ha desplaçat uns 5 mil·límetres cap en fora, com a conseqüència de les obres del sector de la Fàbrica Iglesias, havent perill de caiguda del mateix.

Vist l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 10 de març de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 10 de març de 2008.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant i a l'empresa Excover S.A., adjuntant còpia del citat informe, requerint aquesta última que reperi els desperfectes ocasionats.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**10.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Miquel Vilardell i Erra, demanant que es treguin unes tanques amb anuncis que hi ha a la vorera del C/ Esquís des de fa 39 dies que no deixen





passar a les persones, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la a l'Inspector de Via Pública.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**11.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Míriam Manrique i Ramos, en representació dels Serveis Territorials de Ports i Transports a Barcelona, comunicant que l'empresa Antonio Arco i Carrillo els ha sol·licitat autorització per efectuar una parada del servei de transport escolar del Sek Catalunya de La Garriga, a la Plaça Atlàntida de Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar informar que no hi ha cap inconvenient en la prestació del citat servei.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**12.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Antonio Moruno i Martín-Romo, demanant la recompra per la corporació de la bústia de correus núm. 241 de la Urbanització La Madriguera, donat que no la fa servir, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la recompra de la bústia de correus núm. 241 de la Urbanització La Madriguera, pel mateix preu de venda .

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**13.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Preseguer i Salarich, en representació de la Comissió dels Tonis de Taradell, demanant el suport de la corporació per a la sol·licitud



que es farà al Departament de Cultura per reconèixer la Festa dels Tonis de Taradell com a Festa Popular d'Interès Nacional, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar donar suport a la sol·licitud al Departament de Cultura per reconèixer la Festa dels Tonis de Taradell com a Festa Popular d'Interès Nacional.

**Segon.-** Aquesta resolució també serà aprovada en un proper Ple.

**Tercer.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **14.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Antoni Invernón i Ramos, en representació de la Secció d'Autoritzacions Administratives de la Subdelegació del Govern a Barcelona, demanant que s'informi pels Serveis Tècnics Municipals la sol·licitud del senyor Jordi Brau i Estrada, en representació de la societat Comercial de Festes i Revetlles, SL, sol·licitant la venda de productes pirotècnics de l'11 al 24 de juny de 2008, en una caseta a instal·lar a la cruïlla del Pg. de Sant Genís amb la Ctra. de Mont-rodon.

Vist l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal de data 11 de gener de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar informar favorablement la sol·licitud del senyor Jordi Brau i Estrada, en representació de la societat Comercial de Festes i Revetlles, SL, d'acord amb l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal de data 11 de gener de 2008, amb les condicions que en ell es detallen.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, adjuntant el model de document emplenat i el citat informe.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **15.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Valverde i Donaire, en representació del bar Avinguda, demanant poder tancar més tard del que és habitual el dia 19 d'abril de 2008 donat que faran un concert de rock per celebrar la diada de Sant Jordi, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar-li el que sol·licita, sempre i quan no es molesti al veïnat.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de*



*CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **16.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Eloi Alcalde i Medina, en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici del C/ de Ramon Pou, núm. 36, demanant que la corporació obligui als propietaris de l'edifici veí (C/ de la Vila) a realitzar les obres oportunes per garantir la protecció pluvial donat que la instal·lada actualment és ineficient i provoca filtracions d'aigua, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la a l'Aparellador Municipal perquè emeti informe.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES SOL-LICITUDS SOBRE LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS**

### **17.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que en data 3 de febrer de 2008, el senyor Francisco Medina i Parrilla, amb DNI núm. 24.143.019-B, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud de canvi no substancial, amb la documentació annexa corresponent, del permís ambiental municipal (annex III) per a l'exercici de l'activitat de bar, en el local ubicat al Pg. de Sant Genís, núm. 11, d'aquest municipi, sol·licitant l'ampliació del bar utilitzant un local adjacent com a magatzem i modificant la porta d'accés, expedient núm. 22/2004.

Atès que s'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (LIIA) i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OA).

Atès que es sol·licità pronunciament dels Tècnics Municipals per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació aportada, i del contingut de l'informe es desprèn que es pot autoritzar l'ampliació de l'activitat sol·licitada amb les condicions expressades en l'informe corresponent de l'enginyer municipal, **còpia del qual s'adjuntarà a la present resolució.**

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar al senyor Francisco Medina i Parrilla, amb DNI núm. 24.143.019-B, el canvi no substancial del permís ambiental municipal (annex III) per a l'exercici de l'activitat de bar, en el local ubicat al Pg. de Sant Genís, núm. 11 d'aquest municipi, sol·licitant l'ampliació del bar utilitzant un local adjacent com a magatzem i modificant la porta d'accés, expedient núm. 22/2004.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient i notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

### **19.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Dolors Rifà i Pladevall, en representació de Jaume Sañé S.L., demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 94/2006.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al Passeig del Pujoló, núm. 2-4-6-8-10-12-14-16, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 27 de juny de 2006, expedient núm. 94/2006.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències





urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

#### **20.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Lluís Riera Godayol, en representació del senyor Jordi Riera Codina, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 216/2000 i 37/2005.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ De la Serra, núm. 10, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 5 de setembre de 2000, expedient núm. 216/2000.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**



*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **21.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Josefa Minaya i Freire, en representació del senyor Manel Alcalà i Zamora, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 172/2001.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de l'Hostalet, núm. 20, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 9 d'octubre de 2001, expedient núm. 172/2001.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigít als habitatges.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **22.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Marsal i Escòs, en representació de la societat



Osona Sud Promocions, S.L., demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 123/2004.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ Aiguafreda, núm. 2, 1er i 2n, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 1 de juny de 2004, expedient núm. 123/2004.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

## **23.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Miquel Bou i Fabré, demanant llicència urbanística d'obres per reformar la teulada, al Camí de la Vallmitjana, s/n, expedient núm. 54/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus d'ampliació de volum ni actuació a l'estructura, cal prendre les mesures pertinents de seguretat per treballs en alçada i en cas de substituir bigues de la teulada caldrà completar aquesta documentació amb full d'assumeix de les obres signat i visat per tècnic competent.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres,



l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.*

## **24.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la societat Osona Sud Promotora Immobiliària, S.L., demanant llicència urbanística d'obres per legalitzar la modificació i ampliació de les obres concedides al C/ Aiguafreda, núm. 2, cantonada Av. Castellet, expedient núm. 123/2004.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la reforma i ampliació de l'edifici es considera dins de les responsabilitats dels tècnics del projecte i ajustat a la normativa.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres*





*presentes a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **25.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Farriol Hinojosa i Codina, demanant llicència urbanística d'obres per reformar la cuina, al C/ Enric Borràs, núm. 8, expedient núm. 55/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus de d'actuació a l'estructura ni a la distribució.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **26.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Pedro Gómez i Pérez, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, al C/ Vilanova, núm. 15, expedient núm. 52/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i del mateix material ara existent.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta



de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **27.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Camps i Bansell, demanant llicència urbanística d'obres per construcció d'un dipòsit d'aigua soterrat i la tanca exterior de pedra, a la Trav. de les Sitges, núm. 8-10, expedient núm. 23/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la part superior del dipòsit no superarà els 60 cm. de la rasant natural del terreny.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **28.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Jaume Roca i Mora, demanant llicència urbanística



d'obres per enderrocar edifici unifamiliar en testera, al C/ Barceloneta, núm. 34, expedient núm. 44/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que abans de l'enderroc caldrà definir amb l'Ajuntament el destí dels elements protegits referenciats.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **29.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Calm i Vilaró, demanant llicència urbanística d'obres per a construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres, al C/ Barceloneta, núm. 42-44, expedient núm. 12/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència



no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **30.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Roca i Mora, en representació de la societat Tarinmo, S.A., demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 329/2003, expedient núm. 49/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 329/2003, de 18 mesos per a finalitzar les obres, es a dir fins el 19 de desembre de 2010.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **V.- APROVAR, SI S'ESCAU, UNA CONTRACTACIÓ LABORAL**

## **31.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la necessitat de que no s'acumulin els treballs a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, degut que han de realitzar-se diverses tasques de pintura i manteniment de mobiliari urbà, vials i parcs públics, zones verdes i dependències municipals.

Atesa la màxima urgència que es requereix per realitzar els dits treballs.

Vist l'article 298 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i vist el que disposa l'article 15 del Decret Legislatiu 1/1997 i concordants del Decret 214/1990, en relació als supòsits en què, excepcionalment, es pot contractar personal laboral amb caràcter no permanent, d'acord amb la legislació vigent, atès el caràcter temporal de determinades tasques a





realitzar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar contractar, mitjançant contracte laboral temporal, el senyor Lluís Vilarrasa i Preseguer, com a peó de la construcció, per obra determinada, acumulació de treballs a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis, tasques de pintura i manteniment de mobiliari urbà, vials i parcs públics, zones verdes i dependències municipals, acollit a l'article 15.1 o la Disposició Addicional 14 del RD Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, i al Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, que desenvolupa el dit article 15.1 en quant a la realització de contractes de durada determinada, estenent-se des del 17 de març de 2008 fins a la finalització de l'obra determinada, tasques de pintura i manteniment de mobiliari urbà, vials i parcs públics, zones verdes i dependències municipals, amb una jornada de treball del 100%, 40 hores setmanals, de dilluns a divendres de les 7:30 a les 13:30 hores i de les 15:00 a les 17:00 hores, amb una retribució bruta mensual i demés condicions de treball segons el Conveni de la construcció.

**Segon.-** Notificar la present resolució a l'interessat i a l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya.

**Tercer.-** Donar compte de la present resolució en la pròxima sessió del Ple de l'Ajuntament.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **VI.- APROVA, SI S'ESCAU L'AJORNAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA**

### **32.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que la pròxima sessió ordinària d'aquesta Junta de Govern Local escau el dia 17 de març de 2008, en Setmana Santa, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar ajornar la pròxima sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 17 de març de 2008 a les 19:00 hores, al dia 25 de març de 2008 a les 19:00 hores, amb el



mateix caràcter de sessió ordinària.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

**L'Alcalde,**

**El Secretari-Interventor,**

**Lluís Verdager i Vivet**

**Lleonard Ferrer i Bird**



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA** **DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE** **L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **11 DE MARÇ DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 7 de març de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, UNA CONTRACTACIÓ LABORAL
- VI.- APROVA, SI S'ESCAU L'AJORNAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA

He rebut l'original amb data 7-03-2008,

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler

Sra. Rosa Papell i Coma

Sra. Montserrat Casals i Saborit



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **11 DE MARÇ DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 7 de març de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, UNA CONTRACTACIÓ LABORAL
- VI.- APROVA, SI S'ESCAU L'AJORNAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA