



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 15 DE MARÇ DE 2010

Número de sessió: JGL/11/2010

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 15 de març de 2010, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde per delegació, segons Decret de l'Alcaldia de data 12 de març de 2010, l'Il·ltre. Sr. Albert Ledesma i Castelltort, que substitueix a l'Alcalde titular l'Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet què està absent del municipi, ambdós del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sra. Imma Codony i Soler, Sra. Rosa Papell i Coma i Sra. Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Ledesma pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 1 de març de 2010, número de sessió JGL/09/2010, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 1 de març de 2010, número de sessió JGL/09/2010.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Francesc Garay i de la Sra. M^a Victòria Raurich, demanant que es prenguin les mesures que calguin per resoldre el problema que venen



patint des de l'any passat amb el gos del seu veí i assabentant-nos que si la corporació no pren mesures es reserven el dret a exercir accions legals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Veterinari Municipal perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància de la Sra. Àfrica Agrassot i López, exposant una queixa formal contra un agent auxiliar de la Policia Local de Taradell pel seu comportament vers la instant quan la va sancionar per una infracció de trànsit.

Vist l'informe emès per l'agent implicat en els fets, de data 12 de març de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la JGL per assabentada i considerar que l'agent va actuar correctament en el compliment del seu servei.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Anna M^a Pladevall, en representació de l'IES Taradell, demanant autorització per instal·lar una parada per a la venda de roses al davant de "La Caixa" i poder disposar de la tarima gran al gimnàs de l'IES Taradell i, de ser possible, instal·lar-la dos dies abans de Sant Jordi per tal de poder assajar per la festa que es realitzarà, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i deixar-li una tarima gran.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant i al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



5. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Raül Tarela, demanant l'informe de disponibilitat i adequació d'habitatge, c/ de Matagalls, núm. 7, 1.ª, a fi de efectuar el reagrupament familiar.

Vist l'article 42.2 e) del Reial Decret 2393/2004, de 30 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'execució de la Llei orgànica 4/2000, d'1 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, referent a la necessitat de disposar, per part del reagrupant, d'un habitatge adequat per atendre les seves necessitats i les de la seva família, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe de disponibilitat i adequació d'habitatge del c/ de Matagalls, núm. 7, 1.ª, que consta a l'expedient

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, adjuntant el citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep A. de la Mora i Costas, en representació de la Secció de Triatló del Club Natació Vic-ETB, demanant autorització per celebrar el dia 11 d'abril de 2010 la prova esportiva "IX Duatló Ciutat de Vic" que passa pel nostre terme municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Imma Castany i Soler, demanant que es podin els arbres dels jardins del Centre Cultural Costa i Font ja que degut a la nevada s'han trencat algunes branques, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

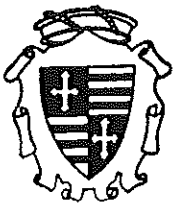
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de



membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Joan Coll i González, demanant que li siguin lliurades les plaques antigues que es canviaran del c/ de Miquel Martí i Pol i del c del Furriol, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li les plaques velles canviades.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant i al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Laura Arau i Crusellas, en representació de l'Associació Cultura, Pau i Solidaritat, demanant una ajuda econòmica que permeti desenvolupar l'activitat d'acolliment de metges palestins que es formaran en hospitals comarcals d'Osona, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar col·laborar amb 300,00 EUR.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Mateu Homs i Soler, en representació de la societat Rocado, S.A., demanant que es netegi el camí de Can Llebre que està molt brut de fang, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància del Sr. Isaac Pujol i Mas, amb DNI núm. 77.476.457-Z, de data 1 de març de 2010, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua de centre de fisioteràpia, a l'immoble situat al c/ del Vapor, núm. 25, d'aquest terme municipal, expedient núm. 06/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: a) instal·lar un extintor d'incendis al local. b) col·locar un punt de llum d'emergència prop de la porta de sortida del local i un altre al passadís. c) la unitat condensadora (exterior) de l'equip d'aire condicionat s'haurà d'instal·lar de manera que l'aire de condensació no provoqui molèsties als veïns. Així mateix s'haurà de dotar d'aïllament acústic suficient per tal que el valor de la immissió acústica que generi, mesurada als límits de la finca, no superi el valor de 50 db. d) abans de començar l'activitat cal presentar un certificat emès per tècnic competent, o un butlletí d'instal·lador electricista autoritzat, acreditant que la instal·lació elèctrica del local compleix totalment el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

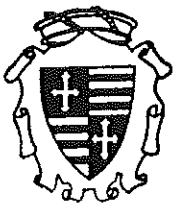
Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel Sr. Isaac Pujol i Mas pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, que són: a) instal·lar un extintor d'incendis al local. b) col·locar un punt de llum d'emergència prop de la porta de sortida del local i un altre al passadís. c) la unitat condensadora (exterior) de l'equip d'aire condicionat s'haurà d'instal·lar de manera que l'aire de condensació no provoqui molèsties als veïns. Així mateix s'haurà de dotar d'aïllament acústic suficient per tal que el valor de la immissió acústica que generi, mesurada als límits de la finca, no superi el valor de 50 dbA. d) abans de començar l'activitat cal presentar un certificat emès per tècnic competent, o un butlletí d'instal·lador electricista autoritzat, acreditant que la instal·lació elèctrica del local compleix totalment el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, el Sr. Isaac Pujol i Mas començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua de centre de fisioteràpia, a l'immoble situat al c/ del Vapor, núm. 25, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- El Sr. Isaac Pujol i Mas exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de



conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat assabentant-lo que no seran executius fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Roser Labraña i López, en representació de la societat Netgema Disseny, SL, demanant el canvi de titularitat jurídica de la llicència d'obertura, expedient núm. 33/1999, de l'activitat innòcua de programació informàtica i desenvolupament d'Internet, en el local situat al Pg. de Sant Genís, núm. 51, expedient núm. 07/2010.

Vista la renúncia de la Sra. Roser Labraña i López, en representació de la societat Netgema, SCP, actual titular, a favor del sol·licitant Sra. Roser Labraña i López, en representació de la societat Netgema Disseny, SL.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, amb la condició prèvia que cal mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades a l'actual titular de l'activitat, és a dir, instal·lar un extintor d'incendis a la botiga i col·locar un punt de llum d'emergència prop de la porta de sortida de la botiga, i no realitzar cap mena d'ampliació ni cap modificació de les instal·lacions actualment autoritzades.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura de l'activitat classificada sol·licitada amb la condició prèvia esmentada, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al nou titular assabentant-lo que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals. També es notificarà a l'anterior titular.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la



llei.

13. PART EXPOSITIVA:

En data 28 de desembre de 2006, el Sr. Josep Maria Bigas Mirambell en representació de la societat SAT EL MOLIST núm.1310 CAT, amb NIF núm. F-60897634, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació ramadera ubicada en el Mas El Molist d'aquest municipi. La documentació annexa de la citada sol·licitud es presentà per part de l'interessat en data 6 de març de 2007.

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig, així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient a la Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) perquè l'òrgan ambiental competent de la Generalitat emetés l'informe preceptiu, en un termini de dos mesos. A més, es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental de la Generalitat perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada.

De forma simultània es sol·licità pronunciament del Tècnic Municipal per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada.

En data 12 de març de 2007, l'interessat va presentar el Pla de Gestió de les Dejeccions Ramaderes. Igualment, es va donar trasllat a la OGAU del citat pla immediatament.

L'Enginyer Tècnic i el Veterinari Municipals van emetre informe en data 16 de març de 2007 i 27 de març de 2007, respectivament, **dels quals s'adjunten fotocòpies.**

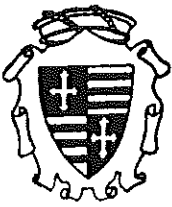
L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública per un termini de 20 dies. En data 30 de març de 2007 es donà trasllat, tant a la OGAU com al Tècnic municipal per raó de la matèria, del tràmit d'informació pública portat a terme.

En data de 30 de març de 2007, l'interessat rebé un requeriment municipal en el qual se l'instava perquè, en un termini de tres mesos, completés les deficiències detectades en l'informe del Veterinari municipal.

En data 4 de maig de 2007, l'interessat rebé un requeriment municipal en el qual se l'instava perquè, en un termini de dos mesos, esmenés les deficiències per tal de demostrar el compliment de l'Acord de Ponència Ambiental de 5 d'abril de 2005 sobre explotacions noves i ampliacions en zones vulnerables que es va annexar en l'esmentat requeriment.

En data 12 de febrer de 2010 es va rebre a l'Ajuntament l'informe preceptiu desfavorable, emès per l'òrgan ambiental competent de la Generalitat, **del que s'adjunta fotocòpia.**

Del contingut de l'esmentat informe es desprèn que no es procedent concedir al Sr. Josep Maria Bigas i Mirambell, en representació de la societat SAT EL MOLIST NÚM. 1310 CAT, l'exercici de l'activitat d'explotació ramadera ubicada en el Mas El Molist per la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen desfavorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.



En data 5 de març de 2010, **un cop finalitzat ja el termini per fer les al·legacions i, per tant, fora de termini**, el sol·licitant va presentar un escrit d'al·legacions demanat una pròrroga.

D'acord amb el que disposen els articles 21.1.q) de la LBRL, i 51.1.n) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (en endavant LMC), sobre la competència de l'Alcalde per a l'atorgament de llicències.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local.

El Cap de la Unitat sotasignat, Secretari-Interventor, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Desestimar la sol·licitud del Sr. Josep Maria Bigas i Mirambell, en representació de la societat SAT EL MOLIST NÚM. 1310 CAT, amb NIF núm. F-60897634, de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació ramadera ubicada en el Mas El Molist d'aquest municipi (expedient 43/2006), pels motius detallats en la part expositiva i informes fotocopiats adjunts.

Segon.- Aprovar la liquidació dels drets municipals corresponents.

Tercer.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

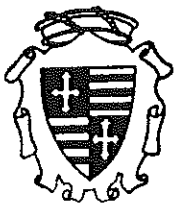
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14. PART EXPOSITIVA:

En data 29 de setembre de 2000, el Sr. Ramon Tañà i Codinachs, amb DNI núm.36.457.538-P, en representació de la societat "El Reguer, SCP", presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació bovina de producció de llet, d'explotació porcina de producció de garrins i engreix i explotació avícola ubicada a la finca "El Reguer" d'aquest municipi.

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (LIIA) i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RLIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient a la Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) perquè l'òrgan ambiental competent de la Generalitat emetés l'informe preceptiu, en un termini de dos mesos. A més, es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental de la Generalitat perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

De forma simultània es sol·licità pronunciament del Tècnic Municipal per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada.

Com a conseqüència d'ambdós informes, l'interessat rebé un requeriment municipal en el qual se l'instava perquè, en un termini d'un mes, completés la documentació presentada amb les següents dades:

- a) Per la gestió dels fems, no s'accepta el certificat de Subministres i Transports Pons, S.L., atès que no està autoritzat com a gestor de residus. S'ha de presentar:
 - Un contracte amb un gestor de residus autoritzat justificant la gestió dels fems de l'explotació bovina.
 - O bé, un pla per l'aprofitament agrícola dels fems (aportant la relació de les finques on es pretén aplicar els fems, especificant el polígon, la parcel·la i el tipus de cultiu. En el cas que no siguin de la mateixa propietat, caldrà l'aportació de les corresponents autoritzacions de cessió de terres. Acreditar la titularitat de les finques agrícoles, aportant còpia del registre cadastral, o bé, document justificatiu de la disponibilitat de les finques agrícoles.)
- b) Indicar el volum o pes de producció anual per a cada tipus de residu especial (zoosanitaris, fitosanitaris) produït: així com el sistema de gestió i destinació final.
- c) Manca la documentació que acredita la retirada del compostatge.

En data 7 de març de 2001, l'interessat aporta la documentació i les dades que li van ser reclamades.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies, respectivament i, de forma simultània, es sol·licità informe a la Ponència Tècnica Municipal perquè en el termini de dos mesos es pronunciés sobre tots els aspectes de la instal·lació projectada.

En data 9 de març de 2001 es donà trasllat, tant a la OGAU com al Tècnic Municipal per raó de la matèria, del tràmit d'informació pública i audiència veïnal en el qual no s'han presentat al·legacions.

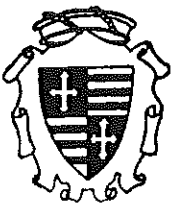
En data 2 de juliol de 2001 s'ha rebut en l'Ajuntament l'informe preceptiu favorable, emès per l'òrgan ambiental competent de la Generalitat, que no presenta discrepàncies apreciables amb el de la Ponència Tècnica Municipal que justifiquin l'emissió, per aquesta, d'un de nou en els termes previstos en l'art. 29,1 de l'OA.

Del contingut d'ambdós informes es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi al Sr. Ramon Tañà i Codinachs, en representació de la societat "El Reguer, SCP" l'exercici de l'activitat d'explotació bovina de producció de llet, d'explotació porcina de producció de garrins i d'engreix i explotació avícola, ubicada a la finca "El Reguer" per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

La proposta de Resolució formulada en data 10 de juliol de 2001, pel Cap de la Unitat, Secretari-Interventor d'aquest Ajuntament, favorable a l'atorgament de la llicència ambiental sol·licitada, s'ha notificat degudament als interessats, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

En data 31 de juliol de 2001 es va atorgar la llicència d'instal·lació de l'esmentada activitat, condicionada a les determinacions de l'informe integrat emès per la OGAU en data 21 de juny de 2001.

En data 25 d'abril de 2006 el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca va emetre informe tècnic del Pla de Dejeccions Ramaderes.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Seguidament en data 28 d'octubre de 2008 el sol·licitant va presentar el corresponent expedient de control inicial on s'acredita l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), atorgada.

Posteriorment l'Enginyer Tècnic Municipal va emetre informe favorable amb incidències que no afecten al medi ambient, en data 10 de novembre de 2008.

Vist que per la resolució núm. 4 de la Junta de Govern Local de data 29 de desembre de 2008, es va atorgar la consegüent llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a la instal·lació de l'activitat demanada i es va condicionar l'eficàcia de l'autorització anterior al compliment de les mesures i requisits que es van especificar i a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, i als informes i condicions de la OGAU i del Tècnic Municipal.

Atès que segons l'article 44 de la LIA "les activitats de l'annex I i de l'annex II.1 s'han de sotmetre a una verificació general del compliment de les determinacions ambientals exigibles cada dos anys i cada quatre anys, respectivament, sempre que no s'especifiqui un altre període en l'autorització o en la llicència".

Vist que amb data 12 de novembre de 2009 es va aportar a l'expedient el certificat, emès per una entitat col·laboradora de l'Administració autonòmica (Egavic, SL), on s'acredita el compliment dels requisits que es fixen en la llicència mitjançant l'acta de control periòdic i l'informe de la mateixa.

Atès que aquesta documentació aportada es va transmetre a la OGAU i als Serveis Tècnics Municipals perquè emetessin informe.

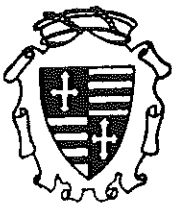
Vistos els informes favorables a l'inici i continuació de funcionament de l'activitat emesos per la OGAU i els Serveis Tècnics Municipals.

Atès que la presentació de la documentació abans descrita habilita per continuar amb l'exercici de l'activitat.

D'acord amb el que disposen els articles 21.1.q) de la Llei 7/2005, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL), i 51.1.n) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (LMC), sobre la competència de l'Alcalde per a l'atorgament de llicències.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

Primer.- Concedir el Sr. Ramon Tañà i Codinachs, amb DNI núm. 36.457.538-P, en representació de la societat "El Reguer, SCP", la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per exercir l'activitat d'explotació bovina de producció de llet, d'explotació porcina de producció de garrins i engreix i explotació avícola ubicada a la finca "El Reguer" d'aquest municipi (Expedient amb número de referència 24/2000), d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat, al compliment de les mesures i requisits que es van especificar, a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, **als informes i condicions establertes pels Tècnics Municipals i les condicions que consten en el nou informe d'avaluació de la OGAU de data 23 de desembre de 2009, els quals es consideren inclosos en la present resolució i còpia dels quals s'adjuntarà a totes les**



notificacions i comunicacions que es facin. La llicència municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 24/2000.

Tercer.- Notificar la present resolució al sol·licitant i a la OGAU.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Marc Vila i Solé, en representació de la societat Bastag Team, S.L., demanant el canvi de titularitat jurídica del permís d'obertura, expedient núm. 16/2001, de l'activitat de camp i escola de golf, situada a la ctra. de Balenyà, p. k. 1,00, expedient núm. 08/2010.

Vista la renúncia de la societat Inbesos Ocio, S.L., representada pel Sr. Jaume Vila i Colomer, actual titular, a favor del sol·licitant Sr. Marc Vila i Solé, en representació de la societat Bastag Team, S.L.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, amb la condició prèvia que cal mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades a l'actual titular de l'activitat, que són les de la llicència inicial, i no portar a terme, sense haver obtingut el permís previ, cap ampliació ni modificació de les instal·lacions autoritzades.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura de l'activitat classificada sol·licitada amb la condició prèvia esmentada, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al nou titular assabentant-lo que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals. També es notificarà a l'anterior titular.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A



COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Elisenda Codina i Casals, en representació del Sr. Jaume Rifà i Soler, demanant l·licència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de l·licència urbanística d'obres núm. 252/1998.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges, la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les l·licències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li l·licència urbanística de primera ocupació de les obres situades al c/ del Dr. Fleming, núm. 57, 1.^a, de les quals va obtenir la l·licència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 27 d'octubre de 1998, expedient núm. 252/1998.

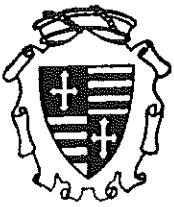
Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta l·licència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de l·licències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

17.- PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud del Sr. Ramon Jordà i Pla, en representació de les Dominiques de l'Anunciata província Sant Ramon de Penyafort, demanant llicència urbanística d'obres per enderrocar l'edifici d'educació infantil i primària del c/ de la Vila, núm. 16, expedient núm. 44/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

18.- PART EXPOSITIVA:

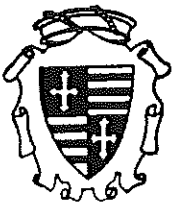
Atesa la sol·licitud del Sr. Pedro López i Campos, en representació de la societat Telefónica de España, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per col·locació de dos pals de fusta i soterrament d'un nou tram, al c/ de Tona, núm. 17, expedient núm. 29/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes



Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

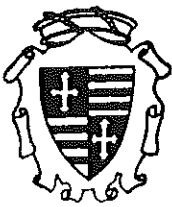
19.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Marta Solagran i Casassas, en representació de la Sra. Sílvia Aranda i Freixas, demanant llicència urbanística de constitució de règim de propietat horitzontal, per a l'operació que té per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que s'hagin fer constar en una declaració d'obra nova precedent, consistent en dividir una finca situada al c/ del Doctor Fleming, núm. 45 (abans 43), en cinc entitats independents que són les següents; entitat número 1, d'una superfície útil de garatge de 89,82 metres quadrats, i d'una superfície edificada de garatge de 101,10 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 18,91% en el total de la propietat de la finca; entitat número 2, d'una superfície útil de garatge de 38,88 metres quadrats, i d'una superfície edificada de garatge de 43,18 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 8,15% en el total de la propietat de la finca; entitat número 3, d'una superfície útil d'habitatge de 94,72 metres quadrats, d'una superfície edificada d'habitatge de 110,79 metres quadrats, una superfície construïda de terrassa de 20,27 metres quadrats i d'una superfície construïda de balcó de 4,05 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 36,47% en el total de la propietat de la finca; entitat número 4, d'una superfície útil d'habitatge de 94,61 metres quadrats, d'una superfície edificada d'habitatge de 110,79 metres quadrats, una superfície construïda de terrassa de 19,14 metres quadrats i d'una superfície construïda de balcó de 4,05 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 36,47% en el total de la propietat de la finca; i entitat número 5, que consta de la zona comunitària d'accés des de la planta baixa fins a la planta segon pis d'una superfície útil de 25,41 metres quadrats i d'una superfície edificada de 29,80 metres quadrats, de la finca situada al c/ del Doctor Fleming, núm. 45 (abans 43), expedient núm. 40/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:



Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de constitució de règim de propietat horitzontal, per a l'operació que té per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que s'hagin fer constar en una declaració d'obra nova precedent, consistent en dividir una finca situada al c/ del Doctor Fleming, núm. 45 (abans 43), en cinc entitats independents que són les següents; entitat número 1, d'una superfície útil de garatge de 89,82 metres quadrats, i d'una superfície edificada de garatge de 101,10 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 18,91% en el total de la propietat de la finca; entitat número 2, d'una superfície útil de garatge de 38,88 metres quadrats, i d'una superfície edificada de garatge de 43,18 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 8,15% en el total de la propietat de la finca; entitat número 3, d'una superfície útil d'habitatge de 94,72 metres quadrats, d'una superfície edificada d'habitatge de 110,79 metres quadrats, una superfície construïda de terrassa de 20,27 metres quadrats i d'una superfície construïda de balcó de 4,05 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 36,47% en el total de la propietat de la finca; entitat número 4, d'una superfície útil d'habitatge de 94,61 metres quadrats, d'una superfície edificada d'habitatge de 110,79 metres quadrats, una superfície construïda de terrassa de 19,14 metres quadrats i d'una superfície construïda de balcó de 4,05 metres quadrats, i que té un coeficient de participació del 36,47% en el total de la propietat de la finca; i entitat número 5, que consta de la zona comunitària d'accés des de la planta baixa fins a la planta segon pis d'una superfície útil de 25,41 metres quadrats i d'una superfície edificada de 29,80 metres quadrats, de la finca situada al c/ del Doctor Fleming, núm. 45 (abans 43), expedient núm. 40/2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

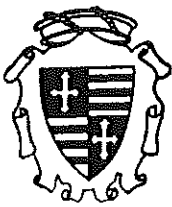
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Salvador Solagran i Preseguer, en representació del Sr. Joan Donadeu i Pujol, demanant llicència urbanística de parcel·lació per segregar un terreny de 78,76 metres quadrats de la finca inicial numero 1 de 328,65 metres quadrats, situada al c/ de la Vila, núm. 117, per agregar-lo a la finca inicial numero 2 de 111,35 metres quadrats, situada al c/ de la Vila, núm. 119, donant com a resultat de la operació una finca final número 1 de 249,89 metres quadrats i una finca final número 2 de 190,11 metres quadrats, segons plànol que consta a l'expedient, al c/ de la Vila, núms. 117-119, expedient núm. 43/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de parcel·lació per a segregar un terreny de 78,76 metres quadrats de la finca inicial numero 1 de 328,65 metres quadrats, situada al c/ de la Vila, núm. 117, per agregar-lo a la finca inicial numero 2 de 111,35 metres quadrats, situada al c/ de la Vila, núm. 119, donant com a resultat de la operació una finca final número 1 de 249,89 metres quadrats i una finca final número 2 de 190,11 metres quadrats, segons plànol que consta a l'expedient, al c/ de la Vila, núms. 117-119, expedient núm. 43/2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

21. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Isaac Pujol i Mas, demanant llicència urbanística d'obres per condicionament de local, al c/ del Vapor, núm. 25, expedient núm. 35/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions ni reforma de la estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

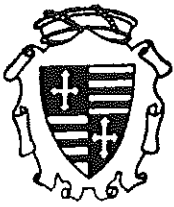
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de



membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

22. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Albert Estapé, en representació de l'empresa Estabanell i Pahisa Energia, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per a instal·lació d'aparellatge i ampliació de potència de la subestació E.R. 1015 de Taradell, expedient núm. 38/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

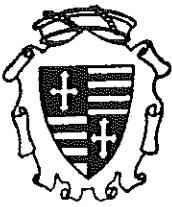
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

23. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Ferran Vilaró i Brussosa, demanant llicència urbanística d'obres per reparar la teulada i la terrassa, al c/ del Campanar, núm. 14, expedient núm. 36/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal adoptar les mesures de seguretat adients per a treballs en alçada i que en cas que les obres representin perill de caiguda de material al carrer, caldrà la formació d'un pas segur per al pas de vianants i comunicar la ocupació, senyalització i mesures de seguretat adoptades a la Policia Local de Taradell i als Serveis Tècnics Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per



l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

24. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Jaume Parés i Pladevall, demanant llicència urbanística d'obres per a fer escomesa, al Camí Ral, núm. 13, expedient núm. 31/2010.

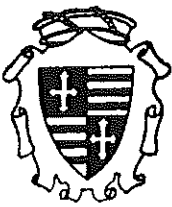
Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i material de la zona, que cal dipositar una fiança de 156,26 EUR per tal de garantir la correcta reposició del paviment malmès, que en cas de que les obres afectin a la calçada caldrà seguir el protocol d'obertura de rases i així mateix caldrà la notificació a la Policia Local de Taradell per verificar les mesures de senyalització i protecció a adoptar per garantir la seguretat dels vehicles i vianants.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat



els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

25.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Miquel Vilardell i Molsosa, demanant llicència urbanística d'obres per canviar una biga, al c/ de Sant Sebastià, núm.73, expedient núm. 46/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions de la distribució, ni reforma de la estructura, emparant únicament la substitució d'una biga del sostre, i que en cas de que aquesta biga sustenti altres bigues de l'edifici caldrà previ a l'inici de les obres nomenar un tècnic com a responsable de l'obra aportant l'assumeix signat i visat.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

26.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Gerard Freixas i Vila, demanant llicència urbanística d'obres per reformar la cuina i el bany, a la ctra. de Mont-rodon, núm. 64, 2.ª, expedient núm. 48/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara



modificacions de la distribució ni reforma de la estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

27. PART EXPOSITIVA:

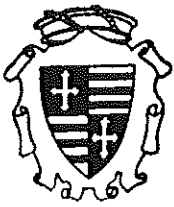
Atesa la sol·licitud de la Sra. Maria Victòria Díaz Santos Melus, demanant llicència urbanística d'obres per canviar les rajoles del bany i les finestres, a la ctra. de Viladrau, núm. 30, 2.ⁿ, 1.^a, expedient núm. 39/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions de la distribució ni reforma de la estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.



Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

28.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Segimon Riera i Sors, demanant llicència urbanística d'obres per a formació de tanca en el solar del c/ de Catalunya, núm. 4, expedient núm. 37/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal complir l'article 41 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell:

Art. 41. Tanques: 1. Són els elements que delimiten els espais no edificats corresponents a parcel·les contigües o la separació entre aquestes i els vials. Queden diferenciades en:

a. Tanques a via pública

- Seguiran les alineacions que s'estableixen en els plànols d'ordenació.
- Seran de material opac en una alçada màxima d'entre 1 metre i 0,80 metres sobre la rasant de la vorera. La resta i fins a l'alçada màxima total de 1,80 metres, serà de reixat o vegetal.
- Aquestes tanques s'unificaran per a cada conjunt arquitectònic de forma que la construcció de la tanca guardarà relació amb l'edificació. Per això i prèvia a la llicència es redactarà un projecte concret al que caldrà que s'hi adaptin les altres construccions que hi confronten.
- Queden prohibides específicament en el tractament de l'element reixat, les gelosies ceràmiques o de formigó, així com altres materials similars. També es prohibeix la utilització de reixats metàl·lics elàstics (tela de galliner) o semblant i les teles de senzilla, doble o triple torsió.
- No s'admeten els acabats amb elements punxents, o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.

b. Tanques a les finques veïnes:

- Seguiran la línia de separació entre parcel·les.
- Seran d'identiques condicions que les abans descrites, llevat que aquí són permesos els filats metàl·lics elàstics collats en pals també metàl·lics.

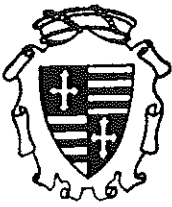
2. Les tanques de l'espai públic s'hauran de subjectar en tota la seva longitud a les alineacions i rasants. Les de separació de partions entre veïns s'amidaran des de la cota natural del terreny en aquest límit.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat



els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

29. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Ferran Trassiera i Arumí, en representació de la Sra. Montse Doroteu i Baqué, demanant llicència urbanística d'obres per reformar la cuina i posar gres, al ptge. de la Plana de Vic, s/n, expedient núm. 34/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions a la distribució de l'habitatge ni reforma de la estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

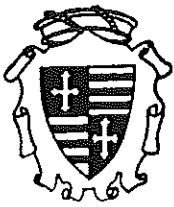
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la ^{sessió} i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

30. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Ramon Presegué i Ramírez, demanant llicència urbanística d'obres per canviar les rajoles del terra i les portes dels armaris, al c/ Centenari Orquestra Lluïsos, núm. 11, 2.ⁿ 1.^a, expedient núm. 41/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions de la distribució ni reforma de la estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres,



l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

31. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Montse Parés i Cuixeres i del Sr. Josep Costa i Calderer, demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 67/2007, expedient núm. 45/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

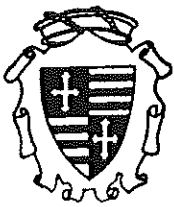
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 67/2007, de 18 mesos per finalitzar les obres, es a dir fins el 30 d'octubre de 2010.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la



llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, EL PLEC DE CLÀUSULES ECONOMICoadministratives Particulars de la Licitació Pública, de Tramitació Urgent, Procediment de Selecció de Contractista Negociat amb Publicitat i Forma d'Adjudicació a l'Oferta Econòmicament Més Avantatjosa amb Més d'un Criteri de Valoració, per a l'Adjudicació del Contracte d'Obra per a l'Execució del Projecte Tècnic de l'Obra Local Ordinària "Reparació de la Piscina Municipal del Poliesportiu", del Club Parc d'Esports, i la Convocatòria de la Licitació, Expedient Núm. 3-2010-OBRA-NAP-FOSL

32.- PART EXPOSITIVA:

Amb data 1 de febrer de 2010, pel Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme es va detectar la necessitat de realitzar la contractació de l'obra consistent en la "Reparació de la piscina municipal del poliesportiu", expedient núm. 3-2010-OBRA-NAP-FEOSL, a causa de que cal reparar-la per ajustar-la a la normativa vigent de piscines, entrant dins els supòsits del FEOSL al ser una construcció, adequació i millora de centres de serveis socials, sanitaris, culturals o esportius, subtipologia del projecte, piscines descobertes.

Atès donada la característica de l'obra pel Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme es considera com procediment més adequat el procediment negociat amb publicitat, mitjançant tramitació urgent.

Atès que amb data 1 de març de 2010 es va aprovar per la Junta de Govern la realització de la inversió projectada i amb data 4 de febrer de 2010 es va expedir i va signar pel Secretari-Interventor d'aquest Ajuntament certificació que és una obra no prevista en els pressupostos de l'Entitat per a l'any 2009 ni en el Pressupost de 2010.

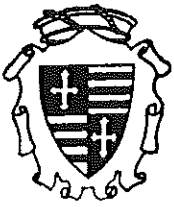
Atès que amb data 4 de febrer de 2010 el Secretari-Interventor va presentar sol·licitud a través de l'aplicació informàtica disponible en l'adreça electrònica del Ministeri de Política Territorial acompanyant a la mateixa els documents exigits pel real Decret-Llei 13/2009, de 26 d'octubre.

Atès que amb data 10 de març de 2010 el Secretari d'Estat de Cooperació Territorial dicto la resolució d'autorització per al finançament dels projectes i va ordenar la seva publicació en la pàgina del Ministeri de Política Territorial.

Atès que amb data 12 de març de 2010 es va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, a l'efecte de determinar l'òrgan competent per a contractar.

Atès que amb data 12 de març de 2010 es va emetre Informe per Secretaria sobre la Legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Atès que amb data 12 de març de 2010, per Resolució d'Ajuntament es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.



Atès que amb data 13 de març de 2010, es va redactar i va incorporar a l'expedient el Plec de clàusules economicoadministratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que amb data 13 de març de 2010, es va realitzar pel Secretari-Interventor la retenció de crèdit oportuna i amb data 13 de març de 2010 va emetre informe d'Intervenció de fiscalització de l'expedient amb les conclusions següents: Procedeix la tramitació de l'Expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 94 i en la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de Resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, mitjançant tramitació urgent, de l'obra consistent en la "Reparació de la piscina municipal del poliesportiu", expedient núm. 3-2010-OBRA-NAP-FEOSL.

Segon.- Autoritzar, en quantia de 255.000,00 EUR, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, a càrrec del finançament que li ha estat atribuïda pel fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

Tercer.- Aprovar el Plec de clàusules de economicoadministratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran el contracte d'obra consistent en la "Reparació de la piscina municipal del poliesportiu", expedient núm. 3-2010-OBRA-NAP-FEOSL, pel procediment negociat amb publicitat, mitjançant tramitació urgent.

Quart.- Publicar en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona i en el Perfil del Contractant i en el tauló d'anuncis municipals anunci de licitació, per a que durant el termini de tretze dies naturals puguin presentar les ofertes de participació en la licitació que estimin pertinents.

Cinquè.- Publicar la composició de la mesa de contractació en el Perfil del Contractant de la pàgina web municipal, <http://www.taradell.cat>, amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 130.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Sisè.- Considerar que l'executivitat d'aquesta resolució es suspendrà, quant temps sigui necessari, en cas que es presentin al·legacions al projecte d'obres que calgui resoldre, donat que el període d'informació pública encara no ha finalitzat.

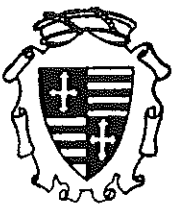
VOTACIÓ ORDINÀRIA

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'AVANÇAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

33.- PART EXPOSITIVA:

Atès que la pròxima sessió ordinària de la Junta de Govern Local escau en el dia 22 de març de 2010 a les 19:00 hores, hora en que també hi ha prevista la signatura d'un conveni amb el Bisbat de Vic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'avançament de l'hora de començament de la pròxima sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 22 de març de 2010 a les 18:00 hores.

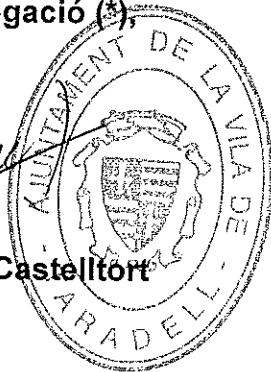
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

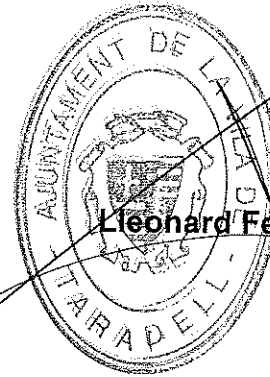
L'Alcalde per delegació (*),

Albert Ledesma
Albert Ledesma i Castellfort



El Secretari-Interventor,

Leonard Ferrer i Bird
Leonard Ferrer i Bird



(*) Decret de l'Alcaldia de delegació de data 12 de març de 2010.