

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 29 DE MARÇ DE 2010

Número de sessió: JGL/13/2010

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 29 de març de 2010, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Albert Ledesma i Castellfort, Sra. Imma Codony i Soler i Sra. Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. La Regidora Sra. Rosa Papell i Coma justifica la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 22 de març de 2010, número de sessió JGL/12/2010, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

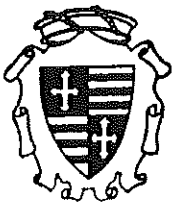
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 22 de març de 2010, número de sessió JGL/12/2010.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Rita Ferré i Margalef, en representació del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat de Catalunya, demanant l'adreça del Sr. Lluís Torres i Alba, es proposa a la Junta de Govern Local



l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar remetre-li el certificat d'empadronament sol·licitat.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Eva Casassas i Fabregó, en representació de la Fundació Vilademany, demanant autorització per posar una parada el dia de Sant Jordi al davant del Banc Bilbao Biscaia Argentaria, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Cristina Rufian i Franco, en representació dels Serveis Socials de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana, de la que l'Ajuntament de Taradell en forma part, demanant que s'atorguin les targetes d'estacionament per a persones amb la condició de disminució, proposades pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

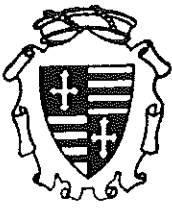
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar les targetes d'estacionament per a persones amb la condició de disminució concedides pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, a la veïna següent: Sra. Josefa Arasa i Entraigas.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de



membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Pujol i Pratdesaba, demanant que s'escapci l'alzina que té al davant de casa seva, concretament al costat que dona al c/ de Girona, ja que els priva de la llum de la farola.

Vist l'informe emès pel Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, en data 19 de març de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, en data 19 de març de 2010.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant adjuntant còpia del citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Mohamed El Hajjioui Mohamed, demanant que es senyalitzi el davant del seu domicili amb prohibició d'estacionar ja que el seu fill té problemes de salut i han d'acudir sovint al metge i tenen dificultats per sortir amb el cotxet.

Vist l'informe emès pel Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, en data 19 de març de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, en data 19 de març de 2010.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant adjuntant còpia del citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Anna M^a Tuneu i Torres, en representació de l'Associació Teatral "Canya que no és conya", demanant autorització per utilitzar les dependències municipals el dia 1 d'abril de 2010 per gravar un curt i que es prohibeixi estacionar al pg. de Joan Reig de les 9:00 a les 17:00 hores del dia 1 d'abril pel mateix motiu, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:



Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i passar-la al Supervisor de la Policia Local de Taradell.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa l'acta de manifestació feta pel Supervisor de la Policia Local de Taradell, on es detallen els fets ocorreguts durant diferents dies en els quals alguns veïns del bar Nyamingui es queixen de sorolls i molèsties produïts pel bar i de l'incompliment de l'horari de tancament.

Vist l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, en data 22 de març de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel l'Enginyer Tècnic Municipal, en data 22 de març de 2010.

Segon.- Notificar la present resolució al titular del citat bar Nyamingui, la societat Alt Ground Unió, S.L., adjuntant còpia del citat informe, assabentant-lo que l'establiment no pot disposar d'ambientació musical.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Rafael Ribó i Massó, Síndic de Greuges de Catalunya, demanant informe sobre un seguit de qüestions referents a la instal·lació d'una planta de runes a la finca El Molist de Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

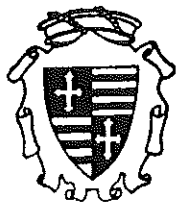
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar informar-li que la delimitació de la zona de reciclatge no ha estat inclosa en el text refós esmenat d'errors del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Taradell, aprovat en el Ple de l'Ajuntament de Taradell de data 4 de març de 2010, i que aquesta es desenvoluparà, si és el cas, mitjançant un Pla especial, degudament tramitat i amb el corresponent tràmit d'informació pública.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



10.- PART EXPOSITIVA:

Atès que durant el diumenge de Pasqua Florida és tradicional lliurar un donatiu als que fan les cantades de caramelles i el ball de bastons, l'Agrupació Rocaguinarda i l'Esbart Dansaire Sant Genís, respectivament, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el lliurament de 110,00 EUR a l'Agrupació Rocaguinarda i de 110,00 EUR a l'Esbart Dansaire Sant Genís, de Taradell.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats i a Tresoreria.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

11.- PART EXPOSITIVA:

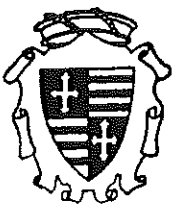
Atesa la instància del Sr. Ivan Segovia i Alcaide, amb DNI núm. 33.947.124-K, en representació de Vidres Taradell, S.L., de data 22 de març de 2010, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua d'exposició i magatzem de vidres, miralls, mampares de bany i dutxa, etc., a l'immoble situat al c/ de l'Església, núm. 10-12, d'aquest terme municipal, expedient núm. 11/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: a) Instal·lar extintors d'incendis i punts de llum d'emergència d'acord amb la proposta presentada pel peticionari. b) Abans d'iniciar l'activitat, presentar un butlletí o certificat, signat per un instal·lador electricista autoritzat, acreditant que la instal·lació elèctrica compleix el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. c) No instal·lar cap màquina o equip no inclòs en la documentació tècnica presentada a aquest Ajuntament.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel Sr. Ivan Segovia i Alcaide pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:



Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, que són: a) Instal·lar extintors d'incendis i punts de llum d'emergència d'acord amb la proposta presentada pel peticionari. b) Abans d'iniciar l'activitat, presentar un butlletí o certificat, signat per un instal·lador electricista autoritzat, acreditant que la instal·lació elèctrica compleix el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. c) No instal·lar cap màquina o equip no inclòs en la documentació tècnica presentada a aquest Ajuntament, el Sr. Ivan Segovia i Alcaide començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua d'exposició i magatzem de vidres, miralls, mampares de bany i dutxa, etc., a l'immoble situat al c/ de l'Església, núm. 10-12, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- El Sr. Ivan Segovia i Alcaide exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat assabentant-lo que no seran executius fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

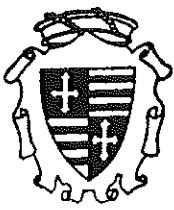
IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Maria Àngels Miralles i Verge, en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa, al c/ de Balmes núm. 33, expedient núm. 52/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material de la zona, i que en cas de que les obres afectin a la calçada caldrà seguir el protocol d'obertura de rases i així mateix caldrà la notificació a la Policia Local de Taradell per verificar les mesures de senyalització i proteccions a adoptar per garantir la seguretat dels vehicles i vianants.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta



de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Jaume Freixas i Vila, demanant llicència urbanística d'obres per efectuar reforma interior d'habitatge existent, a la ctra. de Mont-rodon, núm. 64-66 3.^{er}, expedient núm. 47/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

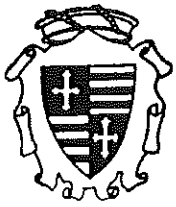
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



14. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Marta Solagran i Casassas, en representació del Sr. Lluís Gurri i Masramon, demanant llicència urbanística d'obres per efectuar rehabilitació estructural per allotjament rural, al Mas Gasala, s/n, expedient núm. 13/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que atès que la proposta s'ajusta a les condicions fixades pel planejament, caldrà la seva tramitació d'acord amb el que s'especifica als articles 50 i 51 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (LU):

Article 50

Procediment per a l'aprovació de projectes de reconstrucció i rehabilitació de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable

1. Els projectes de reconstrucció o rehabilitació de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable han d'ésser sotmesos a informació pública per l'ajuntament, per un termini de vint dies, i a l'informe de la comissió territorial d'urbanisme competent, que s'ha d'emetre en el termini de dos mesos. La llicència corresponent només es pot atorgar si el dit informe és favorable i, si escau, ha de fixar les mesures correctores i les condicions de caràcter urbanístic a què fa referència l'article 48.2 de la LU. Els projectes que només comportin obres de conservació, d'adequació, de millora o de manteniment d'un ús existent admès per l'ordenament urbanístic resten únicament subjectes a llicència municipal.

2. El planejament urbanístic general o especial ha d'identificar en un catàleg específic les masies i les cases rurals susceptibles de reconstrucció o de rehabilitació i justificar les raons que en determinen la preservació i la recuperació, d'acord amb el que estableix l'article 47.3 de la LU. Els criteris paisatgístics que determinen la inclusió de les masies i les cases rurals en el catàleg s'han d'adequar a les determinacions que, si escau, estableix el planejament urbanístic o sectorial per a la protecció i el millorament del paisatge.

3. La reconstrucció i la rehabilitació del patrimoni arquitectònic rural han de respectar el volum edificat preexistent i la composició volumètrica original prèviament determinats. Si no s'alteren les característiques originals de l'edificació,

se'n pot admetre la divisió horitzontal, amb les limitacions que estableixi el planejament urbanístic i d'acord amb la normativa reguladora de les condicions objectives d'habitabilitat.

Article 51

Directrius per a les llicències d'edificació en sòl no urbanitzable

1. Els materials, els sistemes constructius, el volum i la tipologia aparents de les edificacions en sòl no urbanitzable han d'ésser els propis de l'àmbit territorial on siguin emplaçats. El planejament territorial i el planejament urbanístic han d'establir els criteris o les condicions necessaris per a fer efectiva aquesta directriu.

2. Les llicències municipals per a l'edificació en sòl no urbanitzable han de fixar les condicions especials que s'han d'adoptar, a càrrec de les persones interessades, per a l'obtenció dels subministraments necessaris i l'assoliment dels nivells de sanejament adequats, amb les degudes garanties de seguretat, salubritat i no contaminació que tinguin en compte els riscos geològics, naturals i tecnològics. En tot cas, s'aplica a aquestes condicions d'edificació el que estableix per a les edificacions en sòl urbà l'article 41.3 de la LU.

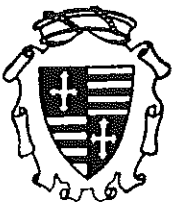
Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar informar favorablement la sol·licitud de llicència urbanística d'obres majors en sòl no urbanitzable, en harmonia amb els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents..

Segon.- Obrir un període d'informació pública de vint dies hàbils, comptat des de l'endemà de la inserció del corresponent Edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord a l'article 50 de la LU.

Tercer.- Notificar la present resolució al sol·licitant i, una vegada exhaurit el període



d'informació pública, remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central perquè sigui tramitat i, en el seu cas, autoritzat, d'acord al procediment establert en l'article 50.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Laura Duran i Sardanés, en representació del Sr. Hipòlit Camprubí i Planas, demanant llicència urbanística d'obres per a construcció d'edificis agrícoles per a una activitat destinada a vivers de plantes i arbres de jardineria, a la finca de Llagostera, s/n, expedient núm. 260/2009.

Vistos els informes desfavorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals atès que la proposta no s'ajusta la planejament.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la pels motius que consten en els informes desfavorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals atès que la proposta no s'ajusta la planejament, que es consideren incorporats a la present resolució i còpia dels quals s'adjuntarà a les notificacions que es facin, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Candi Peipoch, demanant llicència urbanística d'obres per col·locació de porta colissa, al c/ de Tona, núm. 14, expedient núm. 57/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que les obres no afectaran al pavimentat de la via pública.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local



(LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ PER A L'ORDENACIÓ AMBIENTAL DE LA IL·LUMINACIÓ EXTERIOR AL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE

17. PART EXPOSITIVA:

Atesa la resolució MAH/493/2010, de 10 de febrer, per la qual es convoquen els ajuts per a la realització d'actuacions d'ordenació ambiental de la il·luminació exterior per a l'any 2010 (codi de la convocatòria 03.01.2010)

Vista l'actuació municipal prevista per a l'any 2010 en aquest àmbit, consistent en la "Memòria explicativa de canvis en l'enllumenat públic de Taradell", redactada per l'Enginyer Tècnic Industrial senyor Enric Vilaregut i Sàez, que té un pressupost aproximat de 17.400,00 euros, IVA inclòs, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent resolució:

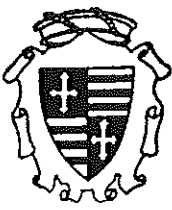
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'una subvenció del 50% de l'import de l'actuació municipal consistent en la "Memòria explicativa de canvis en l'enllumenat públic de Taradell", que té un pressupost aproximat de 17.400,00 EUR, IVA inclòs, d'acord a les bases de l'Ordre MAH/159/2006, de 29 de març, i la convocatòria de la resolució MAH/493/2010, de 24 de febrer, amb el compromís exprés de realitzar l'actuació per a la qual es demana la subvenció en cas d'obtenir-la.

Segon.- Notificar la present resolució, amb la documentació requerida en la base 4 de la dita Ordre, a la Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Medi Ambient i Habitatge abans del 3 d'abril de 2010.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de



membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTE MENOR

18.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la necessitat de contractar el subministrament de nínxols prefabricats de formigó gris per l'ampliació del Cementiri Municipal, i no disposant la corporació dels mitjans personals i tècnics adients per a aquest fi, es va fer precís contractar-les amb empresa adequada, i donat que s'està davant un contracte menor de serveis, per quant el pressupost d'adjudicació és inferior a 18.000,00 EUR, en harmonia amb el que disposen els articles 95, 122.3, i 140.2 de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de contractes del sector públic, i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 15 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació de consultoria i assistència, de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats de l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per l'empresa Arumí Prefabricats de formigó, amb el preu de 14.457,60 EUR, més el 16% d'IVA, 2.313,22 EUR, i un total de 16.770,82 EUR IVA inclòs, per la compra de nínxols prefabricats de formigó gris per l'ampliació del cementiri municipal, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 EUR; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

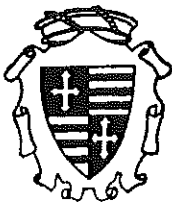
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Contractar la compra de nínxols prefabricats de formigó gris per l'ampliació del cementiri municipal, amb l'empresa Arumí Prefabricats de formigó, amb el preu de 14.457,60 EUR, més el 16% d'IVA, 2.313,22 EUR, i un total de 16.770,82 EUR IVA inclòs, com a contracte menor de subministrament i d'acord amb les condicions de l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa màxima total de 16.770,82 EUR IVA inclòs, amb càrrec a la partida 16400 62219, del vigent pressupost de 2010. Una vegada realitzada la redacció del projecte tècnic citat, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup



de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT

19.- PART EXPOSITIVA:

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO), corresponent al mes de març de 2010, que puja a la quantitat total de 297.235,62 EUR, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable P).

Segon.- Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'AVANÇAMENT DE LA PRÒXIMA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

20.- PART EXPOSITIVA:

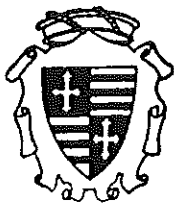
Atès que la pròxima sessió ordinària de la Junta de Govern Local escau el dilluns 12 d'abril de 2010, ja que el dilluns dia 5 és festiu, i donat que no es poden demorar l'adopció de diversos actes i acords administratius, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'avançament de la pròxima sessió ordinària de la Junta de Govern Local de Taradell que escau en el dilluns 12 d'abril de 2010 al dimarts 6 d'abril de 2010, amb el mateix caràcter de sessió ordinària.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

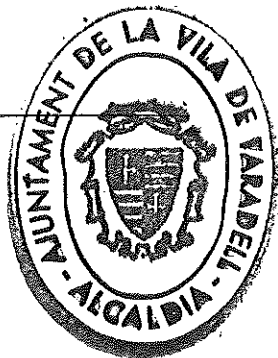
NIF P0827800D

de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

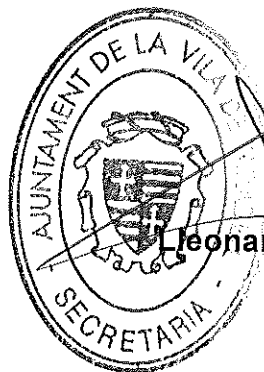
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor



Leonard Ferrer i Bird