



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 17 D'ABRIL DE 2007

Número de sessió: JGL/16/2007

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 17 d'abril de 2007, es reuneix a les nou del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Josep Munmany i Vila, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Lluís Verdaguer i Vivet, senyor Albert Ledesma i Castelltort i senyora Imma Codony i Soler, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Munmany pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 10 d'abril de 2007, número de sessió JGL/16/2007, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 10 d'abril de 2007, número de sessió JGL/16/2007.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES

2.- PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud del senyor Jaume Freixas I Vila, demanant 6 tanques de protecció i 4 cadires per A la Caminada Popular Nit de Lluna Plena del dia 5 de maig de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Gimeno i Conesa, demanant que es posin més mesures per solucionar el problema que comporta el xivarri que fan durant les hores de descans nocturn els joves que lloguen els caps de setmana la casa de Turisme Rural Independent de "Can Solé" i que van repetir-se el passat dissabte dia 14 d'abril de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Supervisor de la Policia Local de Taradell perquè emeti informe i passar-la a l'Alcaldia perquè incoï el corresponent expedient sancionador donat la reiterada repetició d'aquest fets.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant i al propietari de Can Solé.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Antoni Sàez i Garcia, demanant que es posin més mesures per solucionar el problema que comporta el xivarri que fan durant les hores de descans nocturn els joves que lloguen els caps de setmana la casa de Turisme Rural Independent de "Can Solé" i que van repetir-se el passat dissabte dia 14 d'abril de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Supervisor de la Policia Local de Taradell perquè emeti informe i passar-la a l'Alcaldia perquè incoï el corresponent expedient sancionador donat la reiterada repetició d'aquest fets.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants i al propietari de Can Solé.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum



exigit per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Julio Amo i Jiménez, demanant que es posin més mesures per solucionar el problema que comporta el xivarri que fan durant les hores de descans nocturn els joves que lloguen els caps de setmana la casa de Turisme Rural Independent de "Can Solé" i que van repetir-se el passat dissabte dia 14 d'abril de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Supervisor de la Policia Local de Taradell perquè emeti informe i passar-la a l'Alcaldia perquè incoï el corresponent expedient sancionador donat la reiterada repetició d'aquest fets.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants i al propietari de Can Solé.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigit per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Ester Mas López, en representació del senyor Jordi Sayós i Blanch, demanant autorització per tenir un cavall a la finca del C/ Roures, núm. 9, de la Urbanització Miranda La Plana- La Roca, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a la Tècnica de Medi Ambient i a l'Enginyer Tècnic Municipal perquè emetin informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigit per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora M^a Rosa Bassas i Arumí, demanant que es comuniqui al senyor llogater de la Ctra. de Viladrau, núm. 12, que reperi el problema que hi ha degut a que ha transformat una finestra amb balcó i com que la teulada no està preparada quan plou l'aigua va a parar directament a la terrassa de la sol·licitant, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la als Serveis Tècnics Municipals perquè emetin informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de



membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Xavier Canals, en representació de l'Associació Esportiva Intempèrie, demanant la conformitat de pas i la possibilitat d'incloure un petit control de pas i/o d'avituallament pel terme municipal de Taradell, en la realització del 4rt Meridià Verd a Peu, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Soledad Molina i Martínez, en representació de l'Associació de Botiguers de Taradell, demanant poder fer uns tallers infantils a la Pl. de les Eres el dia 21 d'abril de 2007, de les 10:00 a les 14:00 hores, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Yanina Díaz, en representació dels Serveis Socials de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana, de la qual l'Ajuntament de Taradell és membre, demanant les dades del padró dels nens i nenes nascuts el 2004 que s'han de matricular al curs escolar 2007-2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que



suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor David Cáliz i Nieto, demanant que es prenguin les mesures pertinents per solucionar el problema que comporta el mur de rocalla construít a la parcel·la núm. 26 del C/ dels Roures, el qual s'ha desplaçat i presenta un perill per als treballadors que fan les obres a la parcel·la colindant del C/ dels Roures, núm. 24, que és propietat del sol·licitant, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Arquitecte Municipal perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Rosa M^a Pí i Navines, demanant autorització per a entrada-sorrida de vehicles a garatge de fins a 4 places, amb la corresponent placa de gual, a través de la vorera pública municipal, situat al C/ de Lleida, núm. 12, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Santi Sayós i Serra, en representació de l'Associació de Veïns de la Urbanització Miranda La Plana-La Roca, demanant una ajuda econòmica per fer front a les despeses de la festa anual de La Roca el proper dia 30 de juny de 2007 a la Pl. de Sant Quirze, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-ho al regidor de la Urbanització Miranda La Plana-La Roca.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup



de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Santi Sayós i Serra, en representació de l'Associació de Veïns de la Urbanització Miranda La Plana- Roca, demanant subministrament elèctric 11Kw a 220V monofàsic, focus per a il·luminar l'escenari i zona de taules, 6x1500w, entarimat de 6x4 metres i taules i cadires per a 200 persones (6 persones per taula), per tal de celebrar la festa anual de La Roca el proper dia 30 de juny de 2007 a la Pl. de Sant Quirze es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor José Julio i Romero, demanant que es faci alguna cosa amb el gos del seu veí de la Ctra. de Balenyà, núm. 110, principal 1^a, donat que està en molt males condicions higièniques i fa molta mala olor, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Veterinari Municipal perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la societat Okisport, SCP, demanant la col·laboració econòmica de la corporació per fer front a les despeses que suposa el certamen Operació Tennis organitzat per l'esmentada empresa al Parc d'Esports de Taradell el proper mes de juny, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar col·laborar amb 250,00 euros.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:



S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

17.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Costa i Ramisa, en representació de Tradicat, demanant la col·laboració econòmica de la corporació aportant 120,00 euros per dur a terme els dies 23 i 24 de juny de 2007 els actes de l'arribada de la Flama del Canigó a les comarques d'Osona, Ripollès i Moianès, dins de la Festa de Sant Joan, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar col·laborar amb 120,00 euros.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

18.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Albert Ginestà i Barrera, en representació de la societat Habitatges Torelló, S.L., demanant autorització per a reserva d'espai en la via pública per a càrrega i descàrrega, amb tall de la circulació, el dia 17 d'abril de 2007, de les 10:00 a les 13:00 hores, en el C/ de la Vila, davant el núm. 12, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

19.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la societat Emcota, SL, demanant autorització d'ocupació de terrenys d'ús públic, 1.5 m², davant del C/ de Sant Sebastià, núm. 78-80, del 13 d'abril de 2007 al 13 d'abril de 2007, durant 1 dia aproximadament.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que al final de l'ocupació es realitzarà l'ajustament de la liquidació dels drets municipals als dies i metres quadrats efectivament ocupats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la societat Construccions Elucine, S.L., demanant autorització d'ocupació de terrenys d'ús públic, 1.5 m², davant del C/ de la Vila número 100, de l'11 d'abril de 2007 al 17 d'abril de 2007, durant 7 dies aproximadament.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que al final de l'ocupació es realitzarà l'ajustament de la liquidació dels drets municipals als dies i metres quadrats efectivament ocupats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

21.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Iolanda Estrella i Rotia, demanant l'informe de disponibilitat i adequació d'habitatge, C/ de Puiglagulla, núm. 57, a fi d'efectuar el reagrupament familiar.

Vist l'article 42.2 e) del Reial Decret 2393/2004, de 30 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'execució de la Llei orgànica 4/2000, d'1 de gener, sobre drets i llibertats dels estrangers a Espanya i la seva integració social, referent a la necessitat de



disposar, per part del reagrupant, d'un habitatge adequat per atendre les seves necessitats i les de la seva família, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe de disponibilitat i adequació d'habitatge del C/ de Puiglagulla, núm. 57, que consta a l'expedient.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, adjuntant el citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

22.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Eugeni Álvarez i Mercader, en representació de la societat Construccions Rovira-Alvarez, S.L., demanant la devolució de l'aval dipositat, 5.934,14 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 200/1997.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

23.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Marc Muñoz i Vergés, demanant la devolució de la fiança dipositada, 129,86 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 11/2006.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



24.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Moisès Espunya i Vila, demanant la devolució de la fiança dipositada, 75,00 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 124/2006.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

25.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Came Miralpeix i Peix, demanant la devolució de les fiances dipositades, 241,97 euros, 230,86 euros i 165,60 euros, per tal de garantir les condicions de les llicències urbanístiques d'obres atorgades, expedients núm. 324/2004, 45/2005 i 121/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de les fiances dipositades.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

26.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Barrera i Tomàs, demanant la devolució de la fiança dipositada, 836,37 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 174/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup



de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

27.- PART EXPOSITIVA:

En data 3 d'agost de 2005, el senyor Ramon Torrents en representació de la societat Torrents Cassany, S.L.U., amb NIF núm. B61395067, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació ramadera de porcí d'engreix a Mas Torrents d'aquest municipi, expedient núm. 24/05.

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament, aprovat pel Decret 136/1999, de 18 de maig, així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, en data de 16 d'agost es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental de la Generalitat perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada. De forma simultània es sol·licità pronunciament dels Tècnics Municipals per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada.

En data 20 d'agost de 2005 es va rebre l'informe de suficiència i idoneïtat del projecte, i l'informe tècnic relatiu a qüestions de competència municipal per part de l'enginyer municipal, del qual s'adjunten fotocòpies.

En data 2 de setembre es va trametre al Consell Comarcal d'Osona el citat expedient per tal de que informés sobre la validació pel pla de gestió de les dejeccions ramaderes. Aquest mateix dia, el veterinari municipal va emetre informe, del qual s'adjunten fotocòpies, requerint documentació a l'interessat. En data 21 de setembre de 2005, l'interessat va presentar la documentació requerida per part del veterinari.

Posteriorment es va rebre comunicació del Consell Comarcal d'Osona indicant que la verificació havia d'ésser per una UTVA i no per una ECA, la qual cosa es va comunicar a l'interessat en data de 18 d'octubre. El dia 21 d'octubre de 2005, l'interessat va aportar la verificació per part d'una UTVA.

En data de 25 d'octubre el veterinari va emetre un informe, del qual s'adjunten fotocòpies, demanant la validació del pla de dejeccions ramaderes. Aquest informe es va comunicar a l'interessat, el qual va portar documentació en data 4 de novembre. En data 25 de novembre de 2005, el veterinari va emetre un nou informe, del qual s'adjunten fotocòpies.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies, respectivament. Durant el termini d'informació pública i d'audiència als veïns immediats no s'han formulat al·legacions ni suggeriments respecte del projecte.

En data 9 de març de 2007, l'Ajuntament de Taradell rep informe de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) de caràcter favorable del que s'adjunten fotocòpies.



En data 20 de març de 2007 el Secretari-Interventor va formular la proposta de resolució que es va notificar a l'interessat en data 27 de març de 2007, el qual va fer una sèrie de consideracions al respecte.

Del contingut dels informes es desprèn que es procedent concedir al senyor Ramon Torrents en representació de la societat Torrents Cassany, S.L.U., l'exercici de l'activitat d'explotació porcina d'engreix ubicada a Mas Torrents, per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que l'Alcalde és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor del que disposen els art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Concedir al senyor Ramon Torrents, en representació de la societat Torrents Cassany, S.L.U., amb NIF núm. B61395067, la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació porcina d'engreix a Mas Torrents, expedient núm. 24/05, d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat, al compliment de les mesures i requisits que es van especificar, a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, als informes i condicions dels tècnics de l'OGAU i municipals, i al certificat final de direcció d'obra i al certificat de l'acta de control inicial i l'informe de la mateixa. La llicència ambiental municipal haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 24/2005.

Tercer.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

IV- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

28.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Roser Codina i Dachs, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 33/1986.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor



Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la noma 188 de les Nomes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades a l'Av. de Castelletes, núm. 35, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per Decret de l'Alcaldia del dia 2 de maig de 1986, expedient núm. 33/1986.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la interessada amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.

29.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Albert Sardà i Jorge, en representació pròpia i de la senyora Virginia Vera i Jiménez, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 195/2004.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la noma 188 de les Nomes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en



l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de les Roques, núm. 25, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 6 de juliol de 2004, expedient núm. 195/2004.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.

30.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Pilar Jiménez i Campos, en representació pròpia i del senyor Juan Ramon i Aliaga, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 106/1993.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres



situades al C/ Sant Marçal, núm. 8-9, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 15 de juny de 1993, expedient núm. 106/1993.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la interessada amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.

31. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Munmany i Vila, en representació de la Fundació Privada Vilademany, demanant llicència urbanística d'obres per fer coberta de zinc al pati interior i reformar un bany adaptat, al C/ de Jaume Balmes, núm. 19, expedient núm. 89/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencera: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.



32.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Juan Ramos i Aliaga, demanant llicència urbanística d'obres per legalització ampliació soterrani, al C/ de Sant Marçal, núm. 15, expedient núm. 25/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

33.- PART EXPOSITIVA:

Atès que a la Junta de Govern Local del dia 27 de març de 2007 es va aprovar la resolució núm. 18 per la qual es va atorgar llicència urbanística d'obres per a construcció de quatre habitatges unifamiliars, al C/ de Tona, números 1, 2, 3, 4, expedient núm. 6/2007, al senyor Ventura Rovira i Erra, en representació de la societat Tempo Habitatges, S.L., amb la condició particular prèvia següent: 1.- Cal aportar el compromís, per escrit, a no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització de les finques objecte d'edificació, així com incloure'l en les transmissions de la propietat i en les cessions de l'ús per a la subrogació de l'adquirent o cessionari, segons art. 237.1.c) del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU). 2.- Cal dipositar una fiança de 39.123,33 euros equivalent al 50% del pressupost de les obres d'urbanització de les finques objecte d'edificació, finques registrals núms. 5.306, 5.307, 5.308, i 5309 de Taradell, què és de 78.246,66 euros, segons art. 237.1.d) del RLU. 3.- Cal fer constar aquestes condicions en el Registre de la propietat de Vic, per nota marginal, i l'executivitat de la llicència d'edificació resta condicionada a que s'acrediti la constància d'aquestes condicions en el Registre de la propietat de Vic, segons art. 237.3 del RLU.

Atès que s'ha detectat un error, doncs hi manca la condició particular prèvia núm. 4, error que cal esmenar, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent



proposta de resolució

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar rectificar l'error detectat en la resolució núm. 18 de la Junta de Govern Local del 27 de març de 2007, en el sentit que on diu: "...amb la condició particular prèvia següent: 1.- Cal aportar el compromís, per escrit, a no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització de les finques objecte d'edificació, així com incloure'l en les transmissions de la propietat i en les cessions de l'ús per a la subrogació de l'adquirent o cessionari, segons art. 237.1.c) del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU). 2.- Cal dipositar una fiança de 39.123,33 euros equivalent al 50% del pressupost de les obres d'urbanització de les finques objecte d'edificació, finques registrals núms. 5.306, 5.307, 5.308, i 5309 de Taradell, què és de 78.246,66 euros, segons art. 237.1.d) del RLU. 3.- Cal fer constar aquestes condicions en el Registre de la propietat de Vic, per nota marginal, i l'executivitat de la llicència d'edificació resta condicionada a que s'acrediti la constància d'aquestes condicions en el Registre de la propietat de Vic, segons art. 237.3 del RLU." ha de dir: "...amb la condició particular prèvia següent: 1.- Cal aportar el compromís, per escrit, a no utilitzar l'edificació fins a l'acabament de les obres d'urbanització de les finques objecte d'edificació, així com incloure'l en les transmissions de la propietat i en les cessions de l'ús per a la subrogació de l'adquirent o cessionari, segons art. 237.1.c) del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU). 2.- Cal dipositar una fiança de 39.123,33 euros equivalent al 50% del pressupost de les obres d'urbanització de les finques objecte d'edificació, finques registrals núms. 5.306, 5.307, 5.308, i 5309 de Taradell, què és de 78.246,66 euros, segons art. 237.1.d) del RLU. 3.- Cal fer constar aquestes condicions en el Registre de la propietat de Vic, per nota marginal, i l'executivitat de la llicència d'edificació resta condicionada a que s'acrediti la constància d'aquestes condicions en el Registre de la propietat de Vic, segons art. 237.3 del RLU. 4.- Caldrà aportar documentació en el sentit que té dret de sortida al camí existent per a sortida de vehicles." .

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA DE CAMINS RURALS: CAMÍ DEL COLOMER I CAMÍ DE LA ROCA A LA ZONA DEL VIVET

34.- PART EXPOSITIVA:

Atesa l'actuació municipal recollida en el projecte tècnic i en l'estudi de seguretat i salut de l'obra local ordinària "Projecte tècnic de millora de camins rurals: Camí del Colomer i Camí de la Roca a la zona del Vivet", redactat a instància municipal per l'Enginyer Tècnic Industrial senyor Enric Vilaregut i Sàez, amb un pressupost de contractació de 53.942,27 euros, IVA inclòs.

Atès que la despesa per finançar aquest projecte tindrà consignació pressupostària al vigent pressupost de 2007 (per atorgament de crèdit extraordinari que es presentarà a



aprovació en un Ple a realitzar pròximament), i vist l'article 21.1.o) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat o) sencer: L'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el Pressupost, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte tècnic i l'estudi de seguretat i salut de l'obra local ordinària "Projecte tècnic de millora de camins rurals: Camí del Colomer i Camí de la Roca a la zona del Vivet", amb un pressupost de contractació de 53.942,27 euros, IVA inclòs, promogut a instància municipal i redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial senyor Enric Vilaregut i Sàez.

Segon.- D'acord a l'article 219.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i als articles 37 i 38 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, s'obre un període d'informació pública de trenta dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent Edicte en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, perquè els interessats presentin al·legacions, reclamacions o suggeriments. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre nova resolució i es publicarà en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, segons disposa l'article 38 del citat Reglament. Cas de presentar-se'n seran resoltes en un propera sessió de la Junta de Govern Local.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

VI.- APROVAR CONTRACTE MENOR

35.- PART EXPOSITIVA:

Ponderada la necessitat de contractar l'assessorament jurídic en el procés de redacció i tramitació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, i donat que s'està davant un contracte menor de consultoria i assistència, per quant el pressupost d'adjudicació és inferior a 12.020,24 euros, en harmonia amb el que disposen els articles 56 i 176 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de les administracions públiques, i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 15 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació de consultoria i assistència, de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats de l'Ajuntament de



Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per la societat Pareja & Associats, Advocats, amb el preu de 232,00 euros per hora i advocat, IVA inclòs, per a l'assessorament jurídic en el procés de redacció i tramitació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Contractar l'assessorament jurídic en el procés de redacció i tramitació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, segons l'oferta que consta a l'expedient, amb un pressupost d'adjudicació de 232,00 euros per hora i advocat, IVA inclòs, amb la societat Pareja & Associats, Advocats, i amb un màxim total de 50 hores, com a contracte menor de consultoria i assistència i d'acord amb les condicions de l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa màxima total d'11.600,00 euros IVA inclòs, amb càrrec a la partida 12222706, estudis i treballs tècnics. Una vegada realitzat l'assessorament, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura per les hores mensuals d'assessorament fetes, per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les deu del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Josep Munmany i Vila

Leonard Ferrer i Bird



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **17 D'ABRIL DE 2007, A LES 21 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 16 d'abril de 2007

L'Alcalde,

Josep Munmany i Vila

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA DE CAMINS RURALS: CAMÍ DEL COLOMER I CAMÍ DE LA ROCA A LA ZONA DEL VIVET
- VI.- APROVAR CONTRACTE MENOR

He rebut l'original amb data 16-04-2007,

Sr. Lluís Verdaguer i Vivet

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **17 D'ABRIL DE 2007, A LES 21 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 16 d'abril de 2007

L'Alcalde,

Josep Munmany i Vila

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA DE CAMINS RURALS: CAMÍ DEL COLOMER I CAMÍ DE LA ROCA A LA ZONA DEL VIVET
- VI.- APROVAR CONTRACTE MENOR