

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 2 DE MAIG DE 2011

Número de sessió: JGL/16/2011

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 2 de maig de 2011, es reuneix a les 19:00 hores, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Albert Ledesma i Castellort, Sra. Imma Codony i Soler i Sra. Rosa Papell i Coma, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. La Regidora Sra. Montserrat Casals i Saborit, del grup polític municipal de CiU, justifica la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Leonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 18 d'abril de 2011, número de sessió JGL/15/2011, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

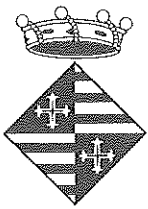
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 18 d'abril de 2011, número de sessió JGL/15/2011.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, RECURSOS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Maria Rosa Tió i Pratdesaba, en representació del Patronat Local de la Vellesa, demanant taules i 150 cadires en motiu de la celebració de



Ajuntament de Taradell

la Festa dels Avis el dia 12 de juny de 2011, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar deixar-li el que sol·licita i passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Assumpció Casassas i Vila, demanant que s'arregli l'asfaltat del davant del seu domicili del c/ de la Vila, núm. 77 que està malmès, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Marta Ullastre i Serra, demanant un certificat del nombre d'habitants censats al terme municipal de Taradell en data 15 d'abril de 2011 a efectes de la sol·licitud d'obertura de noves oficines de farmàcia, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li el que sol·licita.

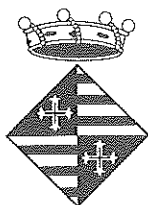
Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5. PART EXPOSITIVA:

Atès l'ofici de l'Il·ltre. Sr. Rafael Ribó, Síndic de Greuges de Catalunya, comunicant-nos que dóna per finalitzada la seva intervenció en la reclamació feta per la Sra. Maria Teresa Pou i Sañé, a la vista de la informació donada per la corporació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:



PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern per assabentada.

Segon.- Notificar la present resolució a l'Il·ltre. Sr. Rafael Ribó, Síndic de Greuges de Catalunya.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Jacint Sellés i Jutglar, en representació de la societat Planagel, SL, demanant que es desplaci aproximadament uns 2 metres la farola que està ubicada a l'entrada de la nau de la seva empresa situada al c/ Jaume I El Conqueridor, núm. 14, ja que dificulta l'entrada dels tràilers per descarregar mercaderies, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Ramon Pujol i Grau, en representació de la Granja Armengol, demanant autorització per ocupar 3 metres quadrats de la via pública per posar taules i cadires, davant del c/ Església, núm. 7.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal Sr. Jaume Pujols i Romeu de data 18 d'abril de 2011, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal Sr. Jaume Pujols i Romeu de data 18 d'abril de 2011, i atorgar llicència d'ús del domini públic local amb la instal·lació de taules i cadires, 3 metres quadrats, segons les condicions i ubicació del citat informe, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals de la taxa corresponent.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



8. PART EXPOSITIVA:

Atès l'ofici de l'Il·ltre. Sr. Rafael Ribó, Síndic de Greuges de Catalunya, demanant-nos informació sobre la reclamació que ha rebut del Sr. Josep Maria Camara i Camara relativa a una caravana de la seva propietat (Ref.: Petició informe Q-02069/2011), es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que el Sr. Camara ha rebut la notificació de la resolució de la Junta de Govern Local del 31-01-2011 en data 14-04-2011, segons la qual podia passar a recollir la seva caravana.

Segon.- Notificar la present resolució a l'Il·ltre. Sr. Rafael Ribó, Síndic de Greuges de Catalunya.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Montserrat Quesada i Pino, en representació del Club Patí Taradell, demanant 80 medalles pels nens participants en el 2.º Torneig Josep Brussosa que es portarà a terme el proper dia 21 de maig de 2011, en el Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li 80 medalles.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

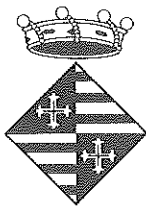
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

10. PART EXPOSITIVA:

En data 8 de març de 2010, la Sra. Maria Rosa Puigdueta i Mauri, actuant en nom i representació de la Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès, amb NIF núm. G-08537904, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.2) per a l'exercici de l'activitat de centre d'ensenyament infantil i primària a la pl. de la Rectoria, s/n d'aquest municipi, expedient núm. 10/2010.



Ajuntament de Taradell

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, en data de 9 de març 2010 es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental del Consell Comarcal d'Osona perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada. De forma simultània es sol·licità pronunciament del Tècnic Municipal per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada. L'Enginyer Tècnic Industrial Municipal emet informe en data 29 de març de 2010, fotocòpies del qual s'adjunten.

L'expedient es va sotmetre al tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies, respectivament. Durant el termini d'informació pública i d'audiència als veïns immediats no s'han formulat alegacions respecte al projecte.

En data de 8 d'abril de 2010 l'Ajuntament de Taradell tramet el certificat d'informació pública al Consell Comarcal d'Osona.

En data 9 d'abril de 2010, el Consell Comarcal d'Osona emet informe de suficiència indicant la mancança de les dades següents:

1. Justificar que es disposa d'enllumenat d'emergència a tots els lavabos, sobretot als adaptats.
2. Justificar l'aportació solar mínima de l'aigua calenta sanitària (CTE DB HE 4).
3. Justificar la necessitat de protecció contra els llamps (CTE DB SU8).
4. Justificar que l'enllumenat exterior s'ajusta a la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn i de la normativa que la desenvolupi.
5. Aportar informació gràfica (normalment en plànol a escala entre 1:50 i 1:200) de l'accessibilitat (façana accessible i carrers d'intervenció).
6. Justificar el compliment de propagació exterior entre planta baixa i plantes superiors alienes a l'activitat.

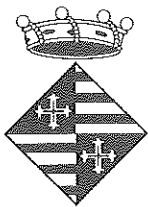
L'Ajuntament de Taradell comunicà la situació al peticionari en data de 23 d'abril de 2010 i li concedeix 3 mesos per presentar la documentació. En data de 30 d'abril el peticionari presenta la documentació, la qual és traslladada al Consell Comarcal d'Osona immediatament.

En data de 7 de maig de 2010, l'Ajuntament de Taradell rep informe del Consell Comarcal d'Osona de caràcter favorable, del que s'adjunten fotocòpies.

Del contingut dels informes es desprèn que és procedent concedir a la Sra. Maria Rosa Puigdueta i Mauri, actuant en nom i representació de Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès, l'exercici de l'activitat de centre d'ensenyament infantil i primària ubicada a la pl. de la Rectoria, s/n, per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.2), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

En data 7 de maig de 2010 es formula la proposta de resolució la qual es notifica als sol·licitants i al Consell Comarcal d'Osona.

En data 7 de juny de 2010 el Consell Comarcal d'Osona comunica que no té cap alegació a formular a la proposta de resolució de concessió de l'activitat sol·licitada.



Ajuntament de Taradell

En data 24 de maig de 2010 es va concedir a la sol·licitant la llicència ambiental de l'activitat condicionada a la realització del control inicial de la mateixa per part de l'Ajuntament.

Posteriorment el 18 d'abril de 2011 la senyora Maria Rosa Puigdueta i Mauri, actuant en nom i representació de Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès va sol·licitar la realització de l'acta de **control inicial parcial** de l'activitat, adjuntant el certificat final d'obra parcial.

L'Enginyer Tècnic Industrial Municipal va portar a terme l'acta de comprovació de les instal·lacions parcials en data 2 de maig de 2011 i va emetre informe favorable al respecte, **autoritzant el funcionament de l'activitat en la part parcial de l'edifici considerada en la visita de comprovació.**

Atès que l'Alcalde és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor del que disposen els art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Concedir la Sra. Maria Rosa Puigdueta Mauri, actuant en nom i representació de la Fundació Privada Col·legi Sant Genís i Santa Agnès, amb NIF núm. G-08537904, la **llicència ambiental municipal parcial** (annex II.2) per a l'exercici de l'activitat de centre d'ensenyament infantil i primària a la pl. de la Rectoria, s/n, expedient núm. 10/2010.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les determinacions que s'esmenten en els informes adjunts a l'expedient.

Tercer.- En cap cas no es pot considerar que s'ha concedit la llicència ambiental municipal de la totalitat de l'activitat fins que no s'hagi efectuat el control inicial total sobre aquesta.

Quart.- Notificar la present resolució a la peticionària, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal d'Osona.

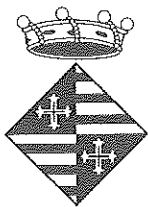
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

11. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Adriana Pérez i Ballús i del Sr. Toni Fresnedo i



Cutrina, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 250/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 187.2.e) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 234 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya; els articles 71 a 76 i 89 a 91 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local; l'article 13 del Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les Condicions d'Habitabilitat dels Habitatges i la Cèdula d'Habitabilitat; el Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al c/ de Santa Julita, núm. 22, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 26 de gener de 2009, expedient núm. 250/2008.

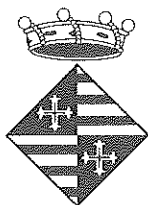
Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, article 6 apartat 1.b) i 5.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del Dret a l'Habitatge de Catalunya, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:



Ajuntament de Taradell

Atesa la sol·licitud del Sr. Antoni Prat i Casassas, demanant llicència urbanística d'obres per a construcció de piscina, a l'av. Goitallops, núm. 61, expedient núm. 185/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

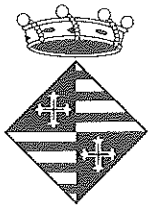
Atesa la sol·licitud del Sr. Jaume Font i Roma, en representació de la Sra. Lluïsa Sañé i Molas, demanant llicència urbanística d'obres per reformar cuina, bany i fusteria exterior, al c/ de Ramon Pou, núm. 34, expedient núm. 82/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la llicència no empara modificacions a la estructura ni a la distribució de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell,



aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Bartomeu Sala, demanant llicència urbanística d'obres per a rehabilitació de teulada, al c/ de la Vila, núm. 134, expedient núm. 86/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la llicència no empara cap tipus de modificació de la estructura de l'edifici i que cal prendre les mesures de seguretat adients per a treballs en alçària.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

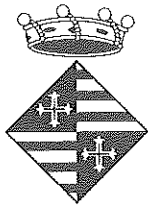
Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15. PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud del Sr. Rafel Pujol i Boter, demanant llicència urbanística d'obres per reparar tanca exterior, al c/ de Quintana, núm. 9, expedient núm. 81/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la tanca seguirà l'alineació del carrer.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

16. PART EXPOSITIVA:

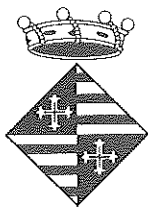
Atesa la sol·licitud de la societat T. P. Isidre Sayós, SL, demanant llicència urbanística d'obres per a pavimentar vorera, a la plaça del Sol cantonada a la via Canigó, núm. 14 i 13, expedient núm. 83/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que caldrà adoptar les mesures de seguretat i senyalització adequades per a treballs a la via pública.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les



prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

17. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Anna Nogué, en representació de la societat Prasio, SL, demanant llicència urbanística d'obres per a reformes interiors de cuina i bany, al c/ de Puiglagulla, núm. 64, expedient núm. 84/2011.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la llicència no empara modificacions a l'estructura ni la distribució.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

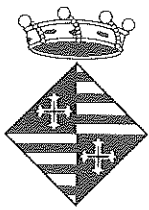
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT

18.- PART EXPOSITIVA:

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO).

Vista la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en las operacions comercials, i de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO), corresponent a la segona quinzena del mes d'abril de 2011, que puja a la quantitat total de 70.605,57 EUR, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable P), dins del cinquanta dies naturals següents a la data de l'expedició de les certificacions d'obra o de los corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte, sigui per la recepció de les mercaderies o pel lliurament de béns o per la prestació de serveis.

Segon.- Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

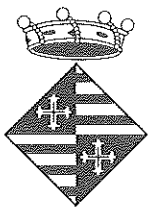
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTE MENOR DE SERVEIS

19.- PART EXPOSITIVA:

Ponderada la necessitat de contractar la realització del servei de manteniment de la climatització del Centre Cultural Costa i Font de Taradell, i no disposant la corporació dels mitjans personals, tècnics i materials adients per a aquest fi, es fa precís contractar-la amb empresa adequada, i donat que s'està davant un contracte menor de serveis, per quant el pressupost d'adjudicació és inferior a 18.000,00 EUR (IVA exclòs), en harmonia amb el que disposen els articles 95, 122.3, i 140.2 de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de contractes del sector públic, i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 15 del plec de clàusules administratives generals de contractació de caràcter estàndard aplicables als contractes de serveis, de subministraments, a altres contractes administratius i als privats de



Ajuntament de Taradell

l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per la societat Soler Global Service, SL, pel preu de 8.156,43 EUR, més el 18% d'IVA 1.468,16 EUR, el que fa un total de 9.624,59 EUR, IVA inclòs, per a la realització del servei de manteniment de la climatització del Centre Cultural Costa i Font de Taradell, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat f) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 EUR; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Contractar la realització del servei de manteniment de la climatització del Centre Cultural Costa i Font de Taradell, amb la societat Soler Global Service, SL, pel preu de 8.156,43 EUR, més el 18% d'IVA 1.468,16 EUR, el que fa un total de 9.624,59 EUR, IVA inclòs, pel període des del 3 de maig al 31 de desembre de 2011, com a contracte menor de serveis i d'acord amb les condicions de l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa màxima total de 9.624,59 EUR, IVA inclòs, amb càrrec a la partida servei de manteniment climatització Centre Cultural Costa i Font. Una vegada realitzada l'inici de la tasca citada, que l'adjudicatària presenti la corresponent factura per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

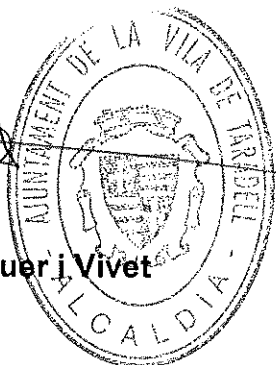
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les 19:25 hores de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

Leonard Ferrer i Bird

