



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 8 DE MAIG DE 2007

Número de sessió: JGL/192007

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 8 de maig de 2007, es reuneix a les nou del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Josep Munmany i Vila, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Lluís Verdaguer i Vivet, senyor Albert Ledesma i Castelltort i senyora Imma Codony i Soler, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. El Regidor senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de CiU s'incorpora a la sessió durant la lectura del punt 6 de l'ordre del dia.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Munmany pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 30 d'abril de 2007, número de sessió JGL/18/2007, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 30 d'abril de 2007, número de sessió JGL/18/2007.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES

2.- PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud de la senyora Camen Álvarez i Prado, demanant que es revisi la situació dels gossos que es troben a la casa anomenada "La Botifarra" ja que el dia 5 de maig de 2007 van mossegar al seu fill, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que "La Botifarra" pertany al terme municipal de Seva, no pas de Taradell.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Rosa Morales i Sánchez, en representació d'Esquerra Republicana de Catalunya de Taradell, demanant taules i cadires a la pista Poliesportiva del barri de Mont-rodon el dia 13 de maig de 2007 per fer un acte electoral, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la donat que la corporació municipal posa a disposició de les candidatures proclamades espais tancats i espais a l'aire lliure i no deu participar en altres actes de la campanya electoral.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Rosa Morales i Sánchez, en representació d'Esquerra Republicana de Catalunya de Taradell, demanant taules i cadires a la Font Gran el divendres dia 25 de maig de 2007 per portar a terme un acte electoral, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la donat que la corporació municipal posa a disposició de les candidatures proclamades espais tancats i espais a l'aire lliure i no deu participar en altres actes de la campanya electoral.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Rosa Morales i Sánchez, en representació del grup d'Esquerra Republicana de Catalunya de Taradell, demanant autorització per penjar banderoles en 10 faroles del poble, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita, aportant detall de les faroles a utilitzar.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Construccions Elucine, SCCL, demanant permís per poder tancar el carrer de la Vila, a l'altura del núm. 100, el dia 7 de maig de 2007 de les 14 a les 16 hores per descarregar un camió, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora M^a Teresa Pou i Sañé, en representació del Partit dels Socialistes de Catalunya-Progrés Municipal, demanant autorització per poder penjar banderoles pel poble de cara les properes eleccions, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita, aportant detall de les faroles a utilitzar.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Imma Barfull i Font , demanant que es faci alguna cosa al respecte del gos de la casa anomenada "Els Pins" el qual s'escapa i ha entrat reiterades vegades a Can Barfull, propietat de la sol·licitant, caient a la bassa i fent malbé cultius, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que si tornar a passar avisi a la Policia Local de Taradell per retirar el gos i obrir expedient sancionador i passar-la al Supervisor de la Policia Local perquè avisi a la propietària d'aquests fets i controli la situació administrativa i del citat gos (si està donat d'alta al cens) .

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Rosa Marco i Calabria i 4 veïns més, demanant que s'instal·lin elements a l'asfalt que facin reduir la velocitat dels vehicles que circulen pel tram del C/ de Sant Sebastià comprès entre la Pl. de les Eres i la Pl. Santa Llúcia donat que ho fan a velocitat molt elevada posant en perill els vianants i els propis conductors, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Alcalde i al Supervisor de la Policia Local de Taradell.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora M^{ra} Teresa Pou i Sañé, demanant que la Brigada Municipal d'Obres i Serveis esborri les pintades que li van fer a la paret de casa seva la nit del 28 al 29 d'abril de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la donat que la corporació no pot actuar en les propietats privades.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de



membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud dels senyors Joan Alsina i Solanilla i Ramon Caralt i Roca, en representació de l'Associació Amics Aplec de Matagalls, demanant una aportació econòmica per fer els preparatius i per l'edició del nou àlbum commemoratiu de la 58^a edició de l'Aplec de Matagalls, a celebrar el diumenge 8 de juliol de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar col·laborar-hi mitjançant una aportació econòmica de 60,10 euros.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Lluís Serra, en representació de l'Associació de Jubilats de Taradell, demanant l'aportació econòmica anual de l'Ajuntament, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que durant aquest mes de maig es sol·licitarà de les entitats culturals i esportives la documentació per al lliurament de les subvencions anuals.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

Atès que a la Junta de Govern Local del dia 10 d'abril de 2007 es va aprovar la resolució núm. 13 per la qual es va aprovar la devolució de fiança dipositada, 125,08 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 122/2006.

Atès que s'ha detectat un error que cal esmenar, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar rectificar l'error detectat en la resolució núm. 13 de la Junta de Govern Local del dia 10 d'abril de 2007, en el sentit que on diu: "Atesa la sol·licitud de la senyora Anna López i Soto..." ha de dir: "Atesa la sol·licitud de la senyora Anna López i Soto, en representació del senyor David Melenchón i Carrasco...".

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.



VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Maria Aragay i Camprodon, demanant autorització d'ocupació de terrenys d'ús públic, per càrrega i descàrrega, amb tall de circulació de les 8:00 a les 12:00 hores, davant del C/ de la Vila, núm. 90, durant un dia.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que al final de l'ocupació es realitzarà l'ajustament de la liquidació dels drets municipals als dies i metres quadrats efectivament ocupats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

15.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ferran Juvany i Hems, en representació de la societat Solucions Gastronòmiques, S.L., demanant el canvi de titularitat jurídica de la llicència d'obertura, expedient núm. 11/2007, del permís ambiental municipal (annex III), en el local situat a la Ctra. de Taradell a Balenyà, p.k. 1,300, expedient núm. 6/2005.

Vista la renúncia del senyor Ferran Juvany i Hems, en representació de la societat Guilleries Cuina i Serveis, S.L., actual titular, a favor del sol·licitant senyor Ferran Juvany i Hems, en representació de Solucions Gastronòmiques S.L.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, amb la condició prèvia que cal mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades a l'actual titular de l'activitat, el senyor Ferran Juvany i Hems, en representació de la societat Guilleries Cuina i Serveis, S.L., i no realitzar cap mena d'ampliació ni cap modificació de les instal·lacions actualment autoritzades.



Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura de l'activitat classificada sol·licitada amb la condició prèvia esmentada, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al nou titular assabentant-lo que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals. També es notificarà a l'anterior titular.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Teresa Ferrer i Rovireta, demanant el canvi de titularitat jurídica de la llicència d'obertura, expedient núm. 1/2006, del permís ambiental municipal (annex III), en el local situat al Mas Pla, expedient núm. 12/2007.

Vista la defunció del senyor Blai Pla i Parés, actual titular, fent testament a favor de la sol·licitant senyora Teresa Ferrer i Rovireta.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, amb la condició prèvia que cal assumir el compliment de les condicions imposades en la llicència inicial de l'activitat, concedida al senyor Blai Pla i Parés per la resolució de la Junta de Govern Local del dia 3 d'abril de 2007, i no realitzar cap mena d'ampliació ni cap modificació de les instal·lacions actualment autoritzades.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura de l'activitat classificada sol·licitada amb la condició prèvia esmentada, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al nou titular assabentant-lo que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:



S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IV.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

17.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la societat Habitatges Taradell, S.L., demanant una segona pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 258/2000, expedient núm. 91/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la donat que la data per finalitzar la construcció era el 13 de febrer de 2004, amb totes les pròrrogues incloses.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

18.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Morera i Pou, demanant llicència urbanística d'obres per fer reforma interior a la Granja Morera, expedient núm. 107/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus d'actuació a l'estructura ni a la distribució de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:



PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

18 bis. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Freixas i Lozar, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 53/2003 i 82/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de Sant Sebastià, núm. 107, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local dels dies 18 de març de 2003 i 18 de març de 2007, expedients núm. 53/2003 i 82/2007, respectivament.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29



de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.

V.- APROVAR CONTRACTES LABORALS

19.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la necessitat de que no s'acumulin els treballs a les oficines municipals, degut als períodes de vacances que gaudiran el personal titular properament.

Atesa la màxima urgència que es requereix per realitzar els dits treballs.

Vist l'article 298 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i vist el que disposa l'article 15 del Decret Legislatiu 1/1997 i concordants del Decret 214/1990, en relació als supòsits en què, excepcionalment, es pot contractar personal laboral amb caràcter no permanent, d'acord amb la legislació vigent, atès el caràcter temporal de determinades tasques a realitzar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar contractar, mitjançant contracte laboral temporal, 50% de jornada, la senyora Almudena González i García, com a auxiliar administrativa, per a servei determinat, acumulació de treballs a les oficines municipals per vacances del personal titular, acollit a l'article 15.1 o la Disposició Addicional 14 del RD Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, i al Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, que desenvolupa el dit article 15.1 en quant a la realització de contractes de durada determinada, estenent-se des del 14 de maig al 13 de novembre de 2007, amb una jornada de treball del 50%, 20 hores setmanals, el dilluns i el divendres, amb una retribució bruta mensual 624,88 euros, amb pagues extres senceres, i demés condicions de treball segons el Conveni d'oficines i despatxos.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i a l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Donar compte de la present resolució en la pròxima sessió del Ple de l'Ajuntament.



VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20.- PART EXPOSITIVA:

Atès que la persona que ocupava com a titular la plaça de la plantilla de personal laboral amb contracte indefinit de jornada sencera d'auxiliar administratiu, senyora Cristina Codina i Rodríguez, ha presentat sol·licitud d'excedència per motius personals.

Atès que pel Decret de l'Alcaldia de data 7 de maig de 2007 s'ha declarat l'excedència voluntària de la titular de la plaça de la plantilla de personal laboral amb contracte indefinit de jornada sencera d'auxiliar administratiu, senyora Cristina Codina i Rodríguez, des del dia 14 de maig de 2007 i fins el dia 13 de maig de 2009

Atesa la necessitat de que no s'acumulin els treballs a les oficines municipals, per raó del reconeixement de la situació d'excedència i atesa la màxima urgència que es requereix per realitzar els dits treballs mentre es realitza el procediment de selecció per a la cobertura de la plaça vacant per excedència voluntària de la titular.

Vist l'article 298 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i vist el que disposa l'article 15 del Decret Legislatiu 1/1997 i concordants del Decret 214/1990, en relació als supòsits en què, excepcionalment, es pot contractar personal laboral amb caràcter no permanent, d'acord amb la legislació vigent, atès el caràcter temporal de determinades tasques a realitzar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar contractar, mitjançant contracte laboral temporal de jornada sencera, la senyora Maria Teresa Vallmitjana i Boix, com a auxiliar administrativa, assimilada al grup de classificació D, nivell 18, índex 1,7 per raó del reconeixement de la situació d'excedència i atesa la necessitat de que no s'acumulin els treballs a les oficines municipals mentre es realitza el procediment de selecció per a la cobertura de la plaça vacant per excedència voluntària de la titular, acollit a l'article 15.1 o la Disposició Addicional 14 del RD Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, i al Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, que desenvolupa el dit article 15.1 en quant a la realització de contractes de durada determinada, estenent-se des del 14 de maig de 2007 i fins que s'ocupi la plaça pel procediment de selecció per a la cobertura de la plaça vacant per excedència voluntària



de la titular o si aquesta reingressa al cap dels dos anys d'excedència, amb una jornada de treball del 100%, 40 hores setmanals, de dilluns a divendres, amb una retribució bruta mensual de 1.179,15 euros, amb pagues extres senceres, i demés condicions de treball segons el Conveni d'oficines i despatxos.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i a l'Oficina de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Donar compte de la present resolució en la pròxima sessió del Ple de l'Ajuntament.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR CONTRACTE MENOR

21. PART EXPOSITIVA:

Ponderada la necessitat de contractar la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres <<"Projecte d'urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias" i vials adjacents, vial F i vial E1>>, amb la màxima urgència, i no disposant la corporació dels mitjans personals i tècnics adients per a aquest fi, es va fer precís contractar-les amb empresa adequada i atès que en el Ple del dia 27 de juliol de 2006 es va aprovar el dictamen núm. 10 pel qual, en la part dispositiva punt sisè, es van designar com a directors facultatius de les obres <<"Projecte d'urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias" i vials adjacents, vial F i vial E1>> a l'Arquitecte Municipal senyor Josep Maria Claparols i Pericas, que pel punt primer del dictamen núm. 7.A del Ple de l'Ajuntament de Taradell del 26 d'octubre de 2006 es va acceptar la seva renúncia, i a l'Enginyer de Camins, Canals i Ports senyor Josep Miranda i Badia, en representació de la societat Aspen, S.L., i com a ajudant a l'Aparellador Municipal senyor Jaume Pujols i Romeu, i donat que s'està davant un contracte menor de consultoria i assistència, per quant el pressupost d'adjudicació és inferior a 12.020,24 euros, en harmonia amb el que disposen els articles 56 i 176 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de les administracions públiques, i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 15 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació de consultoria i assistència, de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats de l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports senyor Josep Miranda i Badia, en representació de la societat Aspen, S.L., amb el preu de 3.173,67 euros, IVA inclòs, per a la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres <<"Projecte d'urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias" i vials adjacents, vial F i vial E1>> corresponent a la segona mensualitat de març de 2007, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de



conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Contractar la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres <<"Projecte d'urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias" i vials adjacents, vial F i vial E1>>, amb la màxima urgència, i no disposant la corporació dels mitjans personals i tècnics adients per a aquest fi, es va fer precís contractar-les amb empresa adequada i atès que en el Ple del dia 27 de juliol de 2006 es va aprovar el dictamen núm. 10 pel qual, en la part dispositiva punt sisè, es van designar com a directors facultatius de les obres <<"Projecte d'urbanització del sector de la Fàbrica Iglesias" i vials adjacents, vial F i vial E1>> a l'Arquitecte Municipal senyor Josep Maria Claparols i Pericas, que pel punt primer del dictamen núm. 7.A del Ple de l'Ajuntament de Taradell del 26 d'octubre de 2006 es va acceptar la seva renúncia, i a l'Enginyer de Camins, Canals i Ports senyor Josep Miranda i Badia, en representació de la societat Aspen, S.L., i com a ajudant a l'Aparellador Municipal senyor Jaume Pujols i Romeu, segons l'oferta que consta a l'expedient, amb un pressupost d'adjudicació de 3.173,67 euros, IVA inclòs, corresponent a la segona mensualitat de març de 2007, amb l'Enginyer de Camins, Canals i Ports senyor Josep Miranda i Badia, en representació de la societat Aspen, S.L., com a contracte menor de consultoria i assistència i d'acord amb les condicions de l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa màxima total de 3.173,67 euros IVA inclòs, amb càrrec a la partida 12222706, estudis i treballs tècnics. Una vegada realitzada la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres citades, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VII.- APROVAR EL PLA SEGURETAT I SALUT DEL PROJECTE TÈCNIC DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA <<"CONSTRUCCIÓ LLAR INFANTS "LA BALDUFA">>, EXPEDIENT NÚM. 3/2007-CONCURS-OBRES

22.- PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 6 del Ple d'aquesta corporació de data 18 de gener de 2007, es va convocar la licitació per a la contractació de l'obra local ordinària del projecte tècnic <<"Llar d'infants municipal de Taradell">>, expedient núm. 3/2007-concurs-obres, de tramitació ordinària, selecció del contractista pel procediment obert, i forma d'adjudicació mitjançant concurs públic, que va ser anunciada en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA



PROVÍNCIA núm. 23, del 26/01/2007 i en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 4812 de l'01/02/2007.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Taradell, en la sessió del dia 8 de març de 2007, dictamen núm. 6, va acordar adjudicar l'esmentat contracte a l'empresa Imaga Proyectos y Construcciones, S.A.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.

Atès que aquest Pla va tenir l'infome favorable del Coordinador del Pla de seguretat i Salut de les obres, l'Arquitecte Tècnic senyor Aleix Aguilar i Giberta, en data 23 d'abril 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut de l'obra local ordinària del projecte tècnic <<"Llar d'infants municipal de Taradell">>, expedient núm. 3/2007-concurs-obres.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde Josep Munmany i Vila perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les deu del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Josep Munmany i Vila

Leonard Ferrer i Bird



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **8 DE MAIG DE 2007, A LES 21 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 7 de maig de 2007

L'Alcalde,

Josep Munmany i Vila

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR CONTRACTES LABORALS
- VI.- APROVAR CONTRACTE MENOR
- VII.- APROVAR EL PLA SEGURETAT I SALUT DEL PROJECTE TÈCNIC DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA <<"CONSTRUCCIÓ LLAR INFANTS "LA BALDUF A">>, EXPEDIENT NÚM. 3/2007-CONCURS-OBRES

He rebut l'original amb data 07-05-2007,

Sr. Lluís Verdaguer i Vivet

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **8 DE MAIG DE 2007, A LES 21 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 7 de maig de 2007

L'Alcalde,

Josep Munmany i Vila

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR CONTRACTES LABORALS
- VI.- APROVAR CONTRACTE MENOR
- VII.- APROVAR EL PLA SEGURETAT I SALUT DEL PROJECTE TÈCNIC DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA <<"CONSTRUCCIÓ LLAR INFANTS "LA BALDUF A">>, EXPEDIENT NÚM. 3/2007-CONCURS-OBRES