

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 17 DE MAIG DE 2010

Número de sessió: JGL/20/2010

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 17 de maig de 2010, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Albert Ledesma i Castellort, Sra. Imma Codony i Soler, Sra. Rosa Papell i Coma i Sra. Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 10 de maig de 2010, número de sessió JGL/19/2010, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

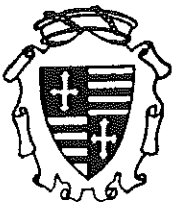
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 10 de maig de 2010, número de sessió JGL/19/2010.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa l'acta de manifestació feta pel Supervisor de la Policia Local de Taradell, on es detallen els fets ocorreguts durant la nit del dia 15 de maig de 2010, quan a les 01:58 hores l'agent auxiliar de la Policia Local de Taradell va rebre una trucada telefònica d'un veí -que viu a la pl. de l'Alcalde Joan Reig- que li va demanar que fes una medicació de



sonometria des de la seva cambra veïna al bar Vacomvà del c/ de Ramon, perquè es queixava de sorolls i molèsties produïts pel citat bar, cosa que va efectuar, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Enginyer Tècnic Municipal perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al titular del bar Vacomvà i al veï afectat.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Desireé Martín i Teixidor, demanant la devolució de la fiança dipositada, 956,82 EUR, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 73/2006.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Lluís Puntí i Bardolet, demanant la devolució de la fiança dipositada, 1.136,36 EUR, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 214/2006.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

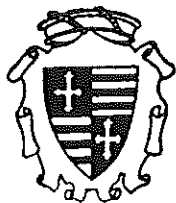
Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Montse Codony i Soler, en representació del Sr. Joan Codony i Noguer, demanant la devolució de la fiança dipositada, 156,26 EUR, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm.



85/2010.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Carlos Armando i Rubio, demanant autorització per instal·lar una atracció consistent en una muntanya russa infantil de 10x4 metres, durant la Festa Major d'enguany.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals de la taxa corresponent, que hauran de ser satisfets abans del 30 de juny de 2010. Tanmateix haurà d'aportar certificació, signada per tècnic competent, que acrediti que la instal·lació elèctrica de l'atracció o caseta compleix la normativa establerta per a aquests tipus d'instal·lacions i acreditar estar al corrent de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import mínim de 150.000,00 EUR.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

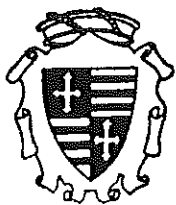
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Carlos Armando i Rubio, demanant autorització per instal·lar una atracció consistent en una "aqualandia" de 10x5 metres, durant la Festa Major d'enguany.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta



de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals de la taxa corresponent, que hauran de ser satisfets abans del 30 de juny de 2010. Tanmateix haurà d'aportar certificació, signada per tècnic competent, que acrediti que la instal·lació elèctrica de l'atracció o caseta compleix la normativa establerta per a aquests tipus d'instal·lacions i acreditar estar al corrent de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import mínim de 150.000,00 EUR.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. M.^a Concepció Mora i Sanglas, comunicant que al c/ de la Vila, núm. 36, no hi ha il·luminació suficient i demanant la instal·lació d'una farola, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Enginyer Tècnic Industrial Sr. Enric Vilaregut i Saez de l'Agència Local d'Energia d'Osona-Consell Comarcal d'Osona, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Lluïsa Sañé i Molas, demanant que es solucioni el problema d'entrada d'aigua als baixos de la seva casa, del c/ de Vic, núm. 2, degut a que la casa veïna no té canals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Inspector de Via Pública, Sr. Jaume Cutrina i Ullastre perquè emeti informe.

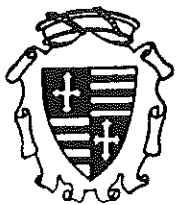
Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Carme Mercader i Rodríguez, demanant que es tallin les plantes que surten de la paret de tanca cap al carrer i que dificulten el pas per la



vorera, a la Pl. de Barceloneta, núm. 9, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Inspector de Via Pública, Sr. Jaume Cutrina i Ullastre perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Anna Mora, en representació de l'Associació de Botiguers de Taradell, demanant 25 taules i cavallets per celebrar la "botiga al carrer" el poper dia 5 de juny amb motiu de la Festa de l'Esport, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Teresa Romeu, en representació dels veïns afectats, demanant que es valori el risc de caure d'un avet que hi ha a la finca de la Sra. Lluïsa Sañé i del Sr. Marià Pou, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

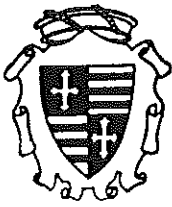
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Gràcia Soler i García, en representació de l'Associació de Mares i Pares d'Alumnes del CEIP Les Pinediques, demanant 21 taules i 20 cadíres per a l'edifici de primària de l'escola, per portar a terme la Festa de la Primavera, el dia 29 de maig de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:



Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Codinachs i Serra, en representació de la societat Unihabitat-9, S.L., demanant que se'ls eximeixi del pagament de l'impost sobre béns immobles dels cinc habitatges unifamiliars que estan en construcció al c/ de Joan Maragall, números 19 a 27, segons el que es regula a l'OF núm. 1 reguladora de l'IBI, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar remetre-la a l'Organisme de Gestió Tributària de Vic.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15.- PART EXPOSITIVA:

Ates l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, Sr. Ramon de Planell i Roca, de data 17 de maig de 2010, sobre la inspecció de la instal·lació d'antenes receptores de televisió situades en el c/ de Ramon Pou, núm. 34 i 36, que incompleixen l'Ordenança municipal de les Instal·lacions d'antenes, aparells de climatització, i altres elements assimilables a l'exterior dels edificis, de Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, Sr. Ramon de Planell i Roca, de data 17 de maig de 2010, i remetre còpia del mateix als propietaris de les antenes afectats pel citat informe, aprovant tanmateix requerir els propietaris d'aquestes antenes que les retirin del lloc on actualment les tenen instal·lades i que, si les volen reinstal·lar, ho facin complint la ordenança municipal esmentada, tant pel que fa a les pròpies antenes, com a les seves línies de connexió amb les preses de recepció dels habitatges. Per això disposen d'un termini d'un mes.

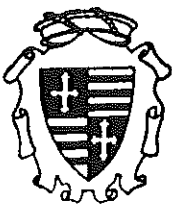
Segon.- Notificar la present resolució als interessats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud dels integrants del grup municipal d'ERC-AM de Taradell, demanant informe tècnic i jurídic referent a la llicència urbanística exp. núm. 233/2009, es



proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Secretari-Interventor i a l'Arquitecte municipals perquè emetin informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS

17.- PART EXPOSITIVA:

Atès que en data 22 de juliol de 2005, el senyor Alexandre Crivillé i Tàpia, ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís municipal ambiental (annex III) amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'explotació equina, al Mas La Serra, d'aquest municipi.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat pertinents.

Vist que durant el període d'informació pública de l'expedient, amb comunicació personal als veïns contigus, no s'ha presentat cap al·legació.

Ates que en data 1 de setembre de 2008 es va concedir al sol·licitant la corresponent llicència d'instal·lació de l'activitat, condicionada al compliment de les disposicions normatives aplicables, i dels informes emesos pels tècnics municipals.

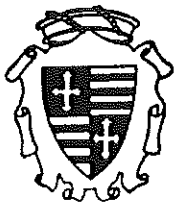
En data 4 de maig de 2010 es comunica a aquest Ajuntament la finalització de les obres i es presenta un annex al projecte de l'activitat que adequa les superfícies de l'explotació al nou POUM.

Vist els actes de comprovació emeses per l'Enginyer Tècnic Municipal i el Veterinari de Salut Pública en dates 14 i 10 de maig de 2010, respectivament, **les quals s'adjuntaran a les notificacions que es fan de la present resolució.**

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar concedir-li al Sr. Alexandre Crivillé i Tàpia, el permís municipal ambiental per poder exercir l'activitat d'explotació equina, al Mas La Serra, d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat, al compliment de les mesures i requisits que es van especificar, a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, a les disposicions normatives d'aplicació, i als



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

informes i condicions dels tècnics municipals. El permís municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 22/2005.

Tercer.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

18. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions de l'Ajuntament de Taradell (OM), disposava que totes les activitats autoritzades per l'Ajuntament abans de l'entrada en vigor de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (LIAA), calia que s'adeqüessin a aquesta nova llei.

Atès que aquesta normativa afectava a l'activitat de bar situada a la ctra. de Balenyà, núm. 110, a nom de la societat Alt Ground Unió, S.L. la qual va realitzar la dita adequació que fou aprovada per Junta de Govern de data 12 de juliol de 2005, on se li va comunicar al titular que calia mantenir el compliment de totes les condicions i mesures correctores imposades en la llicència inicial de l'activitat i en els canvis de titularitat concedits posteriorment, entre elles la imposada per acord de la Comissió de Govern de data 14-04-1999, de que calia disposar d'un guarda de seguretat que vetlli per la seguretat, tranquil·litat i ordre públic tant a l'interior com a l'entrada/sortida del local i a la via pública pròxima al mateix, i no realitzar cap mena d'ampliació ni cap modificació de les instal·lacions llavors autoritzades.

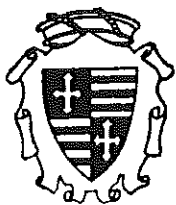
Atès que en data 14 de maig de 2010 el Sr. Eugeni Barceló i Pujol, en representació de la societat Alt Ground Unió, S.L. ha sol·licitat permís municipal per implantar ambientació musical a l'esmentat bar.

Vist l'informe favorable amb condicions emès per l'Enginyer Tècnic Municipal de data 17 de maig de 2010, **el qual s'adjuntarà a les notificacions que es facin d'aquesta resolució.**

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar concedir al senyor Eugeni Barceló i Pujol, en representació de la societat Alt Ground Unió S.L., el permís municipal perquè l'establiment de bar situat a la ctra. de Balenyà, núm. 110, pugui disposar d'ambientació musical, **sempre que en cap cas es superi la intensitat de 75 dBA i amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies de l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal.**



Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

19. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Francesc Xavier Arranz i Batriu, en representació de la senyora Montserrat Molet i Roca, demanant l'anul·lació de la suspensió temporal de la llicència urbanística d'obres per la construcció d'un habitatge plurifamiliar entre mitgeres al c/ de la Vila, núm. 9-11, exp. núm. 70/2007, per el període d'un any, que va ser concedida per la resolució núm. 17 de la Junta de Govern Local de 10 de maig de 2010, per fer ús de la pròrroga concedida per la resolució núm. 20 de la mateixa Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'anul·lació de la resolució núm. 17 de la Junta de Govern Local del dia 10 de maig de 2010, deixant-la sense efectes i arxivada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Rosario Martínez de Zúñiga en representació de les Germanes Dominiques de l'Ensenyament, demanant llicència urbanística d'obres per pavimentar el pati exterior, al c/ del Blat, núm. 4, expedient núm. 90/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus d'obra interior de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició



particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

21.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Cabanas i Collell, demanant llicència urbanística d'obres per realitzar moviment de terres en parcel·la del c/ de Joan XXIII, núm. 5, expedient núm. 93/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència s'ajustarà a l'article 73 del POUM referent a la modificació de les rasants del terreny dintre les parcel·les.

Article 73. Adaptació topogràfica del terreny

En els casos en què sigui imprescindible l'anivellament del sòl formant terrasses, aquestes es disposaran de manera que la cota de cadascuna compleixi les condicions de l'article 25. Adaptació topogràfica del terreny d'aquesta normativa.

Article 25. Adaptació topogràfica del terreny

En les zones on aquest POUM admet la formació de terrasses i anivellaments, aquestes es disposaran de manera que la cota de cadascuna compleixi les condicions següents:

1. Qualsevol actuació a dins d'una parcel·la respectarà sempre una separació a tots els seus límits, excepte en línia de vial. Les úniques actuacions permeses en aquesta franja seran:

- La construcció de la tanca de parcel·la, quan ho permeti la qualificació urbanística.
 - Les adaptacions de la topografia original del terreny resultat de la implantació de la tanca, que no podran situar-se a més de 50 centímetres per damunt o a més 50 centímetres per sota de la cota natural del terreny.
 - La rampa d'accés de vehicles a la planta soterrani.
 - Una perllongació del soterrani que serveixi d'accés al mateix que compleixi allò especificat a l'article 54.5. Aquesta construcció haurà de quedar inclosa en tot cas en la perllongació de les plataformes d'anivellament de la parcel·la fins al límit d'aquesta.
2. Aquesta separació definida al punt anterior variarà segons la superfície de la parcel·la o finca segons els següents casos:
- Superfície ≥ 2000 m², separació de 3m.
 - Superfície ≥ 800 i < 2000 m², separació de 2m.
 - Resta de casos, separació de 1m.

3. Les plataformes d'anivellament, que respectaran aquestes separacions als límits de parcel·la, no podran situar-se a més d'1,00 metre per damunt o a més de 2,00 metres per sota de la cota natural del terreny.

4. Les plataformes d'anivellament a l'interior de parcel·la (que no siguin soterranis) hauran de disposar-se de manera que no sobrepassin els plans delimitats per uns talussos ideals d'acord al pendent natural del terreny, traçats per damunt o per sota de les cotes admissibles segons el paràgraf anterior i respectant sempre les separacions als límits.

5. Els murs de contenció de terres a emplaçar dins la parcel·la com a conseqüència del moviment de terres o anivellament del terreny, tampoc podran ultrapassar l'altura d'1m per sobre ni 2m per sota de la cota natural del terreny. Aquests murs no es situaran a menys de 5m l'un de l'altre en terrenys fins el 30% de pendent, ni a menys de 4m fins el 40%, ni a menys de 3m en pendents superiors al 40%.

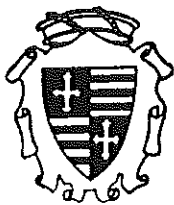
6. S'autoritza un amplit o barana calada de fins a 0,90m d'alçada per sobre dels murs de contenció.

7. En els casos en que com a resultat del projecte d'urbanització la rasant del carrer quedi situada sensiblement per sobre de la cota natural del terreny es podran redactar plans especials que abastin una illa sencera o conjunt edificatori per a la definició d'una nova topografia natural del terreny. La redacció d'aquests plans especials podrà ser requerida per l'ajuntament com a requisít previ a la concessió de llicències d'edificació. En cas d'absència d'aquest pla especial l'arquitecte municipal podrà establir criteris d'interpretació sobre la cota natural del terreny que seran d'obligat compliment en tota la illa o conjunt edificatori. En els sectors de sol urbanitzable delimitat amb pendent elevada (superior al 20%) es donarà compliment a la directriu de preservació recollida a l'article 7.1b del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Article 54. Planta soterrani

...///...

5. Tret que s'indiqui en les ordenances de la zona, en la ordenació segons alineació de vial les plantes soterranis podran assolir la dimensió necessària per donar compliment a les necessitats d'aparcament que requereixi aquesta mateixa normativa. En l'edificació aïllada el soterrani podrà sobrepassar la projecció del perímetre de la planta baixa fins que el perímetre total de soterrani i projecció de l'edificació esgoti la màxima ocupació permesa. La part de planta soterrani que sobresurti del perímetre de la planta baixa haurà de



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

quedar dins el perfil de les plataformes d'anivellament. S'admet una perllongació de la planta soterrani, més enllà de la ocupació definida anteriorment, que serveixi com a accés a l'aparcament, amb una ocupació màxima en planta de 20 m².

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.

22.- PART EXPOSITIVA:

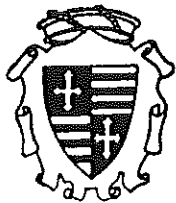
Atesa la sol·licitud del Sr. Albert Estapé i Vilà, en representació de la societat Estabanell i Pahisa Energia, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per obertura d'arquetes i pas de cablejat, a la P. de Santa Llúcia, expedient núm. 95/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i del mateix material de la zona, que caldrà seguir el protocol d'obertura de rases i que així mateix caldrà la notificació a la Policia Local de Taradell per verificar les mesures de senyalització i proteccions a adoptar per garantir la seguretat dels vehicles i vianants.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament i



pendent de publicació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

23.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Lluís Riera i Godayol, en representació del Sr. Lluís Riera i Codina, demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 84/2007, expedient núm. 96/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 84/2007, de 18 mesos per a finalitzar les obres, es a dir fins el 22 de gener de 2012.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

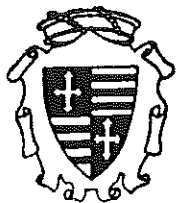
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, CONTRACTE MENOR

24.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la necessitat de contractar una assegurança pels riscos de robatori, incendi i altres incidents que pateixin els immobles propietat de l'Ajuntament de Taradell, i no disposant la corporació dels mitjans personals i tècnics adients per a aquest fi, es va fer precis contractar-les amb empresa adequada, i donat que s'està davant un contracte menor de serveis d'assegurança, per quant el pressupost d'adjudicació és inferior a 18.000,00 EUR, en harmonia amb el que disposen els articles 95, 122.3, i 140.2 de la Llei 30/2007, de 30 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i donat, així mateix, que en la tramitació dels contractes menors es fixarà amb l'empresa seleccionada el preu



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

just del contracte, podent-se prescindir de la constitució de la garantia, tal com s'estableix a la clàusula 15 dels plecs de clàusules administratives generals aplicables a la contractació de consultoria i assistència, de serveis i de subministraments, a altres contractes administratius i als privats de l'Ajuntament de Taradell.

Considerant que l'oferta presentada per l'empresa Soler i Sanglas Assegurances, com a mediadora, i la societat Seguros Catalana Occidente, S.A de Seguros y Reaseguros, com asseguradora, pel preu total de 6.139,78 EUR anuals (prima neta 4.338,17 + consorci FAEA 6,52 + consorci R.E 1.584,82 + impostos sobre import prima 260,29 EUR), per la contractació d'una assegurança pels riscos de robatori, incendi i altres incidents que pateixin els immobles propietat de l'Ajuntament de Taradell, és el preu just del contracte menor a adjudicar.

Vista la disposició addicional segona, punt 1, de la LCSP, que estableix que correspon als Alcaldes i als Presidents de les Entitats locals les competències com òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes llurs anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Vist que el recursos ordinaris del pressupost consolidat de 2010 són 3.824.701,14 EUR i, per tant, el 10 per cent són 382.470,11 EUR, superior al pressupost de contractació màxim de 18.000,00 EUR.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat ñ) sencer: Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 EUR; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del Pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'adjudicació del contracte de serveis d'assegurança pels riscos de robatori, incendi i altres incidents que pateixin els immobles propietat de l'Ajuntament de Taradell, amb l'empresa Soler i Sanglas Assegurances, com a mediadora, i amb la societat Seguros Catalana Occidente, S.A de Seguros y Reaseguros, com asseguradora, pel preu total de 6.139,78 EUR anuals (prima neta 4.338,17 + consorci FAEA 6,52 + consorci R.E 1.584,82 + impostos sobre import prima 260,29 EUR), com a contracte menor de serveis i d'acord amb les condicions de l'oferta presentada.

Segon.- Aprovar la despesa màxima total de 6.139,78 EUR anuals, amb càrrec a la partida 92000 22400, assegurances, del vigent pressupost de 2010. Una vegada realitzada la redacció del projecte tècnic citat, que l'empresa adjudicatària presenti la corresponent factura per diligenciar-la amb el "he rebut i conforme" per a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

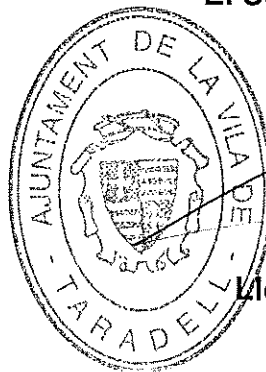
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,



Lluís Verdagué i Vivé

El Secretari-Interventor,



Leonard Ferrer i Bird