

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 25 DE MAIG DE 2009

Número de sessió: JGL/23/2009

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 23 de maig de 2009, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 18 de maig de 2009, número de sessió JGL/22/2009, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 18 de maig de 2009, número de sessió JGL/22/2009.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Pere Hernández i Sánchez i de varis veïns més de la Ctra. de Viladrau, demanant que es netegi el vial lateral de la carretera de Viladrau.

Vist l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 25 de maig de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:



PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 25 de maig de 2009.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants, adjuntant còpia del citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Vivet i Miralpeix, demanant la devolució de la fiança dipositada, 347,83 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 279/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

***4.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Vivet i Miralpeix, demanant la devolució de la fiança dipositada, 468,25 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 279bis/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

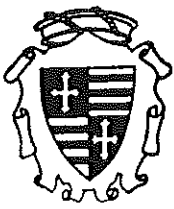
Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Nogué i Llorà, demanant l'exempció de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica corresponent al vehicle sense marca, model remolc agrícola, matrícula B-27919-VE, donat que compleix les condicions establertes a l'article



4t, apartat 1, punt i), de l'Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Vist que ha aportat la documentació requerida per comprovar que compleix les condicions per atorgar-li l'exempció establerta a l'article esmentat, la Cartilla d'Inspecció Agrícola, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar l'expedient a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a Vic, que té per delegació les competències de gestió, recaptació i inspecció dels tributs municipals.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora M^a del Rocío Gutiérrez i Herrerías, en representació del CEIP El Gurri, demanant 6 tanques, 12 taules amb cavallets i 70 cadires, per al dia 14 de juny de 2009, de les 9:00 a les 13:30 hores, per tal de realitzar la Festa de la Primavera anual de l'escola, així com també que s'escombri la pista poliesportiva el dia abans i que es doni autorització per tallar els carrers Pastors i Ramon Llull durant un estona, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis i al Supervisor de la Policia Local de Taradell.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de les senyores Carme, M^a Àngels i Fina Pladevall, demanant la col·laboració de la Corporació per celebrar la festa dels 50 anys dels nascuts i empadronats a Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

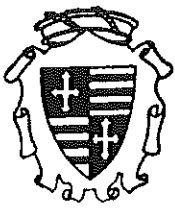
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que per aquests tipus d'esdeveniments particulars no poden donar-se ajuts econòmics. Malgrat això, poden fer ús de la sala del Centre Cultural Costa i Font.

Segon.- Notificar la present resolució a les sol·licitants.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres



presentes a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Eduard Donaire i Medina, en representació del personal laboral de l'Ajuntament, demanant que s'especifiqui quines són les pautes a seguir en cas de que salti una alarma, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Supervisor de la Policia Local de Taradell per tal que redacti el protocol sol·licitat.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Laura Palanques, demanant que es netegi el parc que hi ha a la zona Iglesias, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que properament començaran les obres de reforma del dit indret.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Puig i Barfull, en representació de la Unió Deportiva de Taradell, demanant dos contenidors blaus per recollir les deixalles que s'originen durant el Torneig de Futbol Sala els mesos de juny i juliol al camp de futbol, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

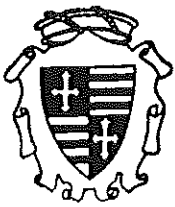
Primer.- Aprovar passar-la a la Tècnica de Medi Ambient.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11. PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud del senyor Jaume Sañé i Bassas, en representació de la societat Jaume Sañé, S.L., demanant la no consideració com a subjecte passiu de la taxa per la prestació del servei municipal obligatori, de recollida, tractament i eliminació de residus domèstics, exercici 2009, corresponent a la casa del Pg. del Pujoló, núm. 12, donat que no hi ha subministrament d'aigua i, per tant, no es habitable.

Vist el certificat que ho acredita emès per la companyia Sorea, S.A.

Vist que compleix les condicions per no considerar-lo subjecte passiu, establertes a l'Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar no considerar-lo subjecte passiu de la taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, del padró de l'any 2009.

Segon.- Notificar la present resolució a l'Organisme Autònom Local de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Andreu Gil i Felipe, demanant que se li abonin els 66,20 euros que ha pagat per renovar el permís de conduir, necessari per desenvolupar la seva tasca com a agent auxiliar de la policia local de Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar rescabalar-lo amb 66,20 euros.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyora Núria Roca i Sallés, demanant la devolució de la fiança dipositada, 300,00 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 92/2009.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres



presentes a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

14. PART EXPOSITIVA:

Atès que en data 6 de maig de 2007 la societat Famgines, S.L., ha sol·licitat d'aquest ajuntament la concessió del permís municipal ambiental (annex III) amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat de garatge de vehicles, al local situat al C/ de la Vila, núm. 10-12, d'aquest municipi.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement, proposant-se les mesures correctores i de seguretat pertinents.

Vist que durant el període d'informació pública de l'expedient, amb comunicació personal als veïns contigus, no s'ha presentat cap al·legació.

Atès que en data 30 d'abril de 2007 es va concedir la llicència d'instal·lació condicionada al compliment de les mesures establertes per la normativa i els informes emesos pels tècnics municipals i a la visita de comprovació que haurà de ser realitzada a petició del titular, amb la finalitat de determinar que les instal·lacions han estat executades i són conformes al permís municipal ambiental.

Ates que en data 5 de maig de 2009 es va sol·licitar l'esmentada visita de comprovació la qual va ser portada a terme el dia 25 de maig de 2009 per l'enginyer municipal amb resultat favorable, amb uns advertiments al titular, **que s'adjunten a la present resolució.**

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2003, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

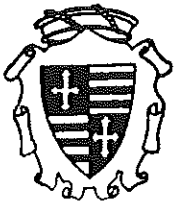
Primer.- Aprovar concedir-li a la societat Famgines, S.L, el permís municipal ambiental (annex III) per poder exercir l'activitat de garatge de vehicles, al local ubicat al C/ de la Vila, núm. 10-12, d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat, les mesures correctores assenyalades pels tècnics municipals i les imposades en la llicència d'instal·lació. El permís municipal ambiental haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 5/2007.

Tercer.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que



suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei

15. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Albert Pujol i Perich, en representació de la comunitat de propietaris del C/ la de la Vila núm. 10-12, demanant el canvi de titularitat jurídica de la llicència d'obertura, expedient núm. 8/09, de l'activitat de garatge de vehicles, en el local situat al C/ de la Vila núm. 10-12, expedient núm. 8/2009.

Vista la renúncia de l'actual titular, l'empresa Famgines S.L., a favor del sol·licitant, comunitat de propietaris del C/ la de la Vila núm. 10-12.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, amb la condició prèvia que cal mantenir el compliment de totes les mesures correctores imposades a l'actual titular de l'activitat, no realitzar cap mena d'ampliació ni cap modificació de les instal·lacions actualment autoritzades, mantenir les portes de comunicació del garatge amb l'escala de l'edifici, de manera que es puguin obrir sense necessitat de clau, almenys en el sentit de la sortida del garatge, així mateix les molles d'aquestes portes han d'estar suficientment tensades per garantir que tanquin de manera automàtica, i cal portar a terme les operacions de manteniment reglamentàries dels extintors d'incendis.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura de l'activitat classificada sol·licitada amb la condició prèvia esmentada, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al nou titular assabentant-lo que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals. També es notificarà a l'anterior titular.

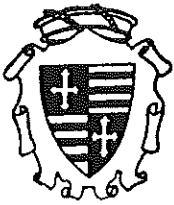
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

16. PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància del senyor Carles Mencos i Pascual, amb DNI núm. 46.106.652-R, en representació de la societat Mas Bellpuig, SCP, de data 24 d'abril de 2009, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua d'activitat ramadera bovina en règim extensiu, al Mas Bellpuig, d'aquest terme municipal, expedient núm. 6/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: a) l'activitat haurà de complir les condicions que estableix el Decret 61/1994, sobre regulació de les explotacions



ramaderes, i en general tota la normativa específica del sector, d'acord amb l'informe del Veterinari de Salut Pública, b) presentar el PGDR núm. P00436, al qual es fa referència en la documentació presentada, i el contracte de gestió de residus zoonosanitaris.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel senyor Carles Mencos i Pascual, en representació de la societat Mas Bellpuig, SCP, pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies dels informes favorables emesos per l'Enginyer i el Secretari-Interventor Municipals, que són: a) l'activitat haurà de complir les condicions que estableix el Decret 61/1994, sobre regulació de les explotacions ramaderes, i en general tota la normativa específica del sector, d'acord amb l'informe del veterinari de salut pública **que s'adjuntarà a la present resolució**, b) presentar el PGDR núm. P00436, al qual es fa referència en la documentació presentada, i el contracte de gestió de residus zoonosanitaris, el senyor Carles Mencos i Pascual, en representació de la societat Mas Bellpuig SCP començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua d'activitat ramadera bovina en règim extensiu, al Mas Bellpuig, d'aquest terme municipal, expedient núm. 6/2009, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- El senyor Carles Mencos i Pascual, en representació de la societat Mas Bellpuig SCP exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat assabentant-lo que no seran executius fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

17. PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Antònia Esquerré i Canadell, en representació del senyor Ramon Bou i Farró, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 76/1990.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges, i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ Sant Marçal, núm. 79, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 2 de maig de 1999, expedient núm. 76/1990.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges. i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

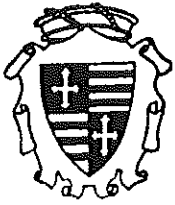
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

18. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud dels senyors Joan Codina Codina i Anna Lluís Mourenza, demanant llicència urbanística d'obres per a construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, 1ª fase, al C/ Era d'en Mero, núm. 16, expedient núm. 110/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal aportar full de l'arquitecte tècnic de



direcció de l'execució de les obres i full de contractista.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants, assabentant-los que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

19. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Lluís Codina i Pujols, demanant llicència urbanística d'obres per a construcció de dipòsit d'aigües pluvials, al C/ Sant Segimon, núm. 33, expedient núm. 109/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

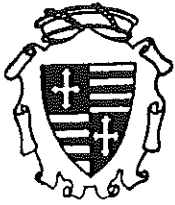
Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:



S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la societat Reformes Can Vilacís, S.L., en representació del senyor David Garré, demanant llicència urbanística d'obres per reformes interiors, al C/ de Sant Sebastià, núm. 83, expedient núm. 112/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions a la distribució de l'habitatge.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

21. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Pujol i Baucells, demanant llicència urbanística d'obres per a reparació de la teulada, al Pg. Domènec Sert, núm. 37-39, expedient núm. 111/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal adoptar les mesures de seguretat pertinents per a treballs en alçada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta



de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

22.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Antònia Esquerré i Canadell, en representació del senyor Ramon Bou i Farró, demanant llicència urbanística d'obres per legalització ampliació planta baixa, al C/ Sant Marçal, núm. 79, expedient núm. 13/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la reforma i ampliació de l'edifici es considera dintre de les responsabilitats dels tècnics del projecte i ajustat a normativa.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

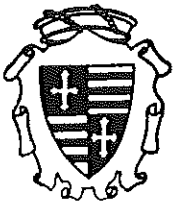
Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

23.- PART EXPOSITIVA:



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Roset i Benet, demanant llicència urbanística de parcel·lació per segregat un terreny en dues finques resultants que serien les següents; finca A de 2.270,00 metres quadrats i finca B de 1.820,00 metres quadrats, de la finca matriu de 4.090,00 metres quadrats, segons plànol que consta a l'expedient, a l'Av. Castelletes, s/n, expedient núm. 75/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de parcel·lació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

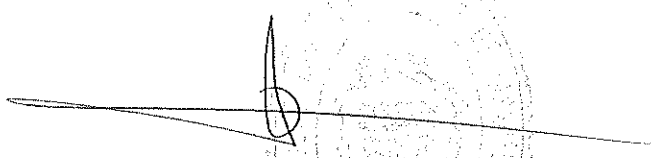
Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

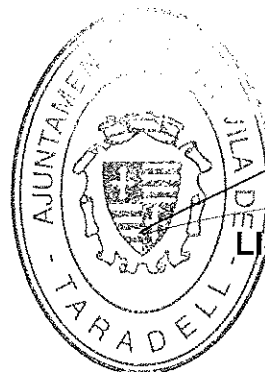
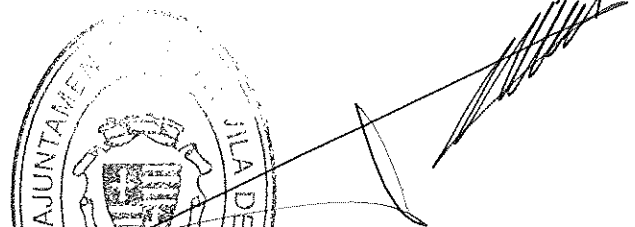
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,



Lluís Verdagué i Vivet

El Secretari-Interventor,



Leonard Ferrer i Bird