

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 27 DE JULIOL DE 2009

Número de sessió: JGL/31/2009

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 27 de juliol de 2009, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort i senyora Imma Codony i Soler, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. La Regidora senyora Rosa Papell i Coma i la Regidora senyora Montserrat Casals i Saborit, del grup polític municipal de CiU, no assisteixen i justifiquen la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 20 de juliol de 2009, número de sessió JGL/30/2009, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

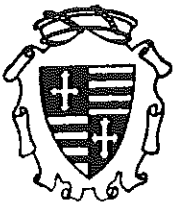
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 20 de juliol de 2009, número de sessió JGL/30/2009.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2. PART EXPOSITIVA:

Atesa la instància del senyor Esteve Pons i Serra, demanant que es canviï el banc i s'arreglin els arbres que estan en males condicions al davant del núm. 3 del C/ de la



Batllia, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada d'Obres i Serveis.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Sandra Cuadros i García, demanant autorització per instal·lar unes atraccions consistents en un volador infantil i uns llits elàstics, durant la Festa Major d'enguany.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals de la taxa corresponent, que hauran de ser satisfets abans del 30 de juliol de 2009. Tanmateix haurà d'aportar certificació, signada per tècnic competent, que acrediti que la instal·lació elèctrica de l'atracció o caseta compleix la normativa establerta per a aquests tipus d'instal·lacions i acreditar estar al corrent de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import mínim de 150.000,00 euros.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

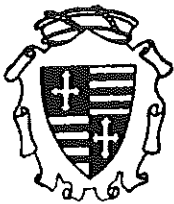
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4. PART EXPOSITIVA:

Atès que a la Junta de Govern Local del dia 15 de juny de 2009 es va aprovar la resolució núm. 6 per la qual es va desestimar la sol·licitud d'autorització per instal·lar una parada per a la venda de patates, entrepans i begudes i degustació de pernills i vins de 8 metres, durant la Festa Major d'enguany, al senyor Antonio Avalos i Hurtado, donat que no hi ha lloc per instal·lar més parades o atraccions.

Atès que s'ha detectat un error en la part dispositiva, on diu: "Primer.- Aprovar desestimar-la donat que no hi ha lloc per instal·lar més parades o atraccions. Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.", error que cal esmenar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en



l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar rectificar l'error detectat en la resolució núm. 6 de la Junta de Govern Local del 15 de juny de 2009, en el sentit que on diu: Primer.- Aprovar desestimar-la donat que no hi ha lloc per instal·lar més parades o atraccions. Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant." ha de dir: "Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals de la taxa corresponent, que hauran de ser satisfets abans del 30 de juliol de 2009. Tanmateix haurà d'aportar certificació, signada per tècnic competent, que acrediti que la instal·lació elèctrica de l'atracció o caseta compleix la normativa establerta per a aquests tipus d'instal·lacions i acreditar estar al corrent de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, per un import mínim de 150.000,00 euros. Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant." .

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Jorge Yovano i Orvich, demanant autorització per instal·lar unes atraccions consistents en un tobogan inflable i uns llits elàstics, durant la Festa Major d'enguany.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la donat que no hi ha lloc per instal·lar més parades o atraccions.

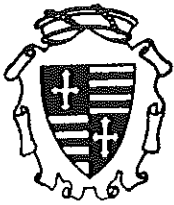
Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Montaña i Espelt, demanant autorització per a



entrada-sortida de vehicles a garatge, local o edifici de fins a 4 places, amb la corresponent placa de gual, a través de la vorera pública municipal, situat al C/ de la Vila, núm. 55.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents, autoritzant, tanmateix, pintar una línia de color groc de 15 centímetres d'amplada, segons norma UNE 48103, referència B-502, pintada damunt de la calçada a una distància de 20 cm. de la vorada i paral·lela a aquesta, que tindrà la mateixa longitud que la porta d'accés al local d'estacionament, sota la supervisió de l'Inspector de Via Pública Municipal, senyor Jaume Cutrina i Ullastre.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

6. PART EXPOSITIVA:

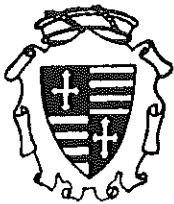
Atesa la instància del senyor Ramon Folgarolas i Generó, amb DNI núm. 38.305.385-N, de data 17 de juliol de 2009, presentant una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat innòcua equina d'esbarjo en règim semiintesiú, a l'immoble situat al C/ de Puiglagulla, núm. 40, d'aquest terme municipal, expedient núm. 14/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, amb les condicions prèvies següents: a) instal·lar un extintor d'incendis al local. b) col·locar un punt de llum d'emergència prop de la porta de sortida del local i un altre al passadís. c) presentar un certificat emès per tècnic competent, o un butlletí d'instal·lador electricista autoritzat, acreditant que la instal·lació elèctrica del local compleix totalment el vigent Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

Vist l'informe favorable emès pel Veterinari Municipal de Salut Pública.

Atès que dels informes emesos es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel senyor Ramon Folgarolas i Generó pugui produir plens efectes legitimadors de l'exercici de l'activitat innòcua esmentada més amunt, amb efectes des de que compleixi les condicions prèvies dels dits informes.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local



(LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern Local per assabentada de que, amb efectes des de que es compleixin les condicions prèvies de l'**informe emès pel Veterinari Municipal de Salut Pública, que es considera incorporat a la present resolució i còpia del qual s'adjuntarà a les notificacions que de la mateixa es facin** i dels informes favorables emesos per l'Enginyer Tècnic i el Secretari-Interventor Municipals, que són: a) l'activitat haurà de complir la normativa específica aplicable, d'acord amb l'informe del veterinari de salut pública. b) cal tenir instal·lat un extintor d'incendis de pols polivalent als boxes. c) cal disposar del llibre d'explotació ramadera, de la pòlissa d'assegurança per a la gestió de cadàvers i del contracte de gestió de residus zoonosanitaris, el senyor Ramon Folgarolas i Generó començarà a exercir legítimament l'activitat innòcua equina d'esbarjo en règim semiintensiu, a l'immoble situat al carrer de Puiglagulla, núm. 40, d'aquest terme municipal, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta corporació local.

Segon.- El senyor Ramon Folgarolas i Generó exercirà l'activitat innòcua abans esmentada de conformitat amb els termes i condicions que es desprenen de la documentació aportada pel propi interessat junt amb la instància de comunicació prèvia, sens perjudici del dret de propietat i de tercers.

Tercer.- Disposar l'alta de l'activitat de referència al registre municipal corresponent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat assabentant-lo que no seran executius fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

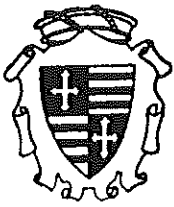
IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Àngels Miralles i Verge, en representació de Gas Natural SDG, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa i pas de carrer, al C/ Joan XIII, expedient núm. 165/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material de la zona, cal aportar assaig de compactació 98% PM del pas de la canalització per la calçada i l'execució de la rasa es realitzarà segons protocol facilitat per el servei tècnic d'aquest Ajuntament, previ a l'inici de les obres cal comunicar a aquest servei tècnic les mesures de protecció i senyalització a adoptar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres,



l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Dolors Casas i Sallent, demanant llicència urbanística d'obres per reparar la teulada i la terrassa, al C/ de la Vila, núm. 125, expedient núm. 167/2009.

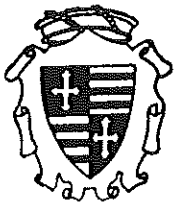
Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal adoptar les mesures de seguretat adients per a treballs en alçada, i que, en cas de que les obres afectin a la via pública, caldrà la comunicació a la Policia Local de Taradell i a aquests Serveis Tècnics Municipals, prèvia a l'inici de les obres, per verificar les mesures de seguretat a adoptar referent a senyalització, proteccions, passos alternatius de vianants, etc..

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat



els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Toni Prat i Casassas, demanant llicència urbanística d'obres per reformar el bany i la cuina, a la Ctra. de Balenyà, núm. 36, 3r 1ª, expedient núm. 163/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions a la distribució de l'habitatge ni reforma de l'estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

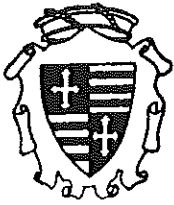
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Reixach i Noguera, demanant llicència urbanística d'obres per reforçar sostre existent amb llosa de 7 cm. de formigó i col·locar canal a la teulada, al C/ Vilanova, núm. 12, expedient núm. 143/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

licències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.

11. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Teresa Fenández i Mas, demanant llicència urbanística d'obres per efectuar ampliació d'aparcament i reforma interior d'un habitatge unifamiliar, al C/ Batllia, núm. 6 i 8, expedient núm. 164/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les licències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

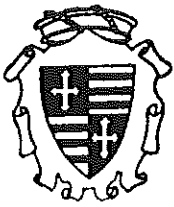
Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.

12. PART EXPOSITIVA:



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Freixas i Lozar, en representació de la societat Habitatges Taradell, S.L., demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 22/2006.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges, la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de Seva, núm. 33, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 7 de març de 2006, expedient núm. 22/2006.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

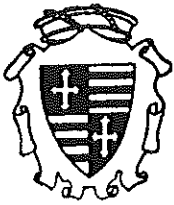
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT

13. PART EXPOSITIVA:

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO).



Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO), corresponent al mes de juliol de 2009, que puja a la quantitat total de 251.042,15 euros, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable ADOP).

Segon.- Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ I CANCEL·LACIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA DIMANANT DE LA NORMATIVA SOBRE CONTRACTACIÓ PÚBLICA

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor José A. Bastida i Vila, en representació de l'empresa constructora Panasfalto, S.A., adjudicatària del contracte de les obres <<Projecte tècnic de l'obra local ordinària "Pavimentació del C/ de les Agudes, de l'Av. Sta. Eugènia de Berga i dels vials de la Pl. de Sant Quirze" i del projecte tècnic modificat de l'obra local ordinària "Urbanització dels accessos al nucli de Sant Quirze, 3ª fase, modificat">>, expedient núm. 1-2005-subhasta-obres, demanant la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva dipositada per tal de garantir la correcte execució de les obres esmentades.

Vist l'article 47, en relació al 147.3, del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

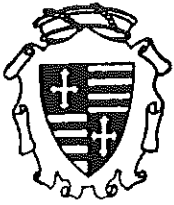
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar incoar expedient de devolució i cancel·lació de garantia definitiva, amb informe dels Serveis Tècnics i Jurídics Municipals i Edicte d'informació pública, i si no hi ha observacions i no es presenten al·legacions de responsabilitats, cancel·lar i retornar la garantia definitiva dipositada.

Segon.- Notificar els presents al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.



VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, CERTIFICACIONS D'OBRES FEIL

15.- PART EXPOSITIVA:

Atès que el director facultatiu de les obres del projecte tècnic de l'obra local ordinària <<Pista poliesportiva descoberta en la urbanització de "Miranda la Plana-La Roca">>, expedient núm. 5/2009 FEIL, inclosa en les obres subvencionades pel Fons Estatal d'Inversió Local (FEIL), ha signat amb data 27 de juliol de 2009 la certificació de les obres executades fins a la dita data, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 de les obres del projecte tècnic de l'obra local ordinària <<Pista poliesportiva descoberta en la urbanització de "Miranda la Plana-La Roca">>, expedient núm. 5/2009 FEIL, inclosa en les obres subvencionades pel Fons Estatal d'Inversió Local (FEIL), que puja a la quantitat de 19.493,61 euros, IVA inclòs, autoritzant la despesa amb càrrec a la partida 45202 60118, Obra <<Pista poliesportiva descoberta en la urbanització de "Miranda la Plana-La Roca">>, exp. 5/2009 FEIL, del pressupost general consolidat de 2009.

Segon.- Notificar el present dictamen a l'adjudicatari de les esmentades obres, T.P Isidre Sayós, S.L., i remetre la documentació adient, si s'escau, a l'organisme que ha subvencionat les obres per al cobrament de la part subvencionada corresponent, Ministeri d'Administracions Públiques.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

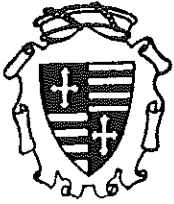
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, DEFINITIVAMENT L'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, NETEJA, REPARACIÓ I CONTROL D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL EL PUJOLÓ, DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PRÈVIA I FORMA D'ADJUDICACIÓ PER CONTRACTACIÓ DIRECTA

16.- PART EXPOSITIVA:

Atès que amb data 1 d'abril de 2009 per l'Alcalde es detectà la necessitat de realitzar la contractació del servei de manteniment, conservació, neteja, reparació i control d'ús de les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló, degut a que amb l'anterior adjudicatari es va resoldre el contracte de mutu acord pel dictamen núm. 2 del Ple de l'Ajuntament de Taradell de data 31 de juliol de 2008, donada la impossibilitat de complir-lo adequadament per malaltia sobrevinguda a l'adjudicatari.

Atesa la característica del servei per l'Alcalde es considera com a procediment més



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

adequat el procediment negociat sense publicitat.

Atès que amb data 1 d'abril de 2009 es va emetre informe de Secretaria-Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès que amb data 1 d'abril de 2009 es va emetre informe per Secretaria-Intervenció sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

Atès que amb data 2 d'abril de 2009, per resolució de l'Alcaldia s'aprovà iniciar l'expedient per a la contractació referenciada motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Atès que amb data 2 d'abril de 2009, es redactà i incorporà a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que amb data 2 d'abril de 2009, es realitzà pel Secretari-Interventor la retenció de crèdit oportuna i amb data 2 d'abril de 2009 ve emetre informe de fiscalització de l'expedient amb les conclusions següents: És procedent la tramitació de l'expedient.

Atès que mitjançant la resolució núm. 13 de la Junta de Govern Local de data 6 d'abril de 2009 s'aprovà l'expedient i els plecs de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques per a l'adjudicació del servei consistent en manteniment, conservació, neteja, reparació i control d'ús de les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló, per procediment negociat sense publicitat, procedint-se, així mateix, a autoritzar la despesa que suposa la seva adjudicació.

Atès que amb data 20 de maig de 2009 es sol·licitaren les ofertes a les següents empreses:

-Sra. Isabel Baucells i Boix, Club del Parc d'Esports de Taradell, 08552 TARADELL

-Sr. Pedro Manuel López i Pareja, 8552 TARADELL

-Sr. Fèlix Serra, Club Patí del Club del Parc d'Esports de Taradell, 08552 TARADELL

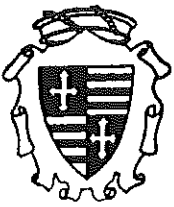
Atès que amb data 13 de juliol de 2009 es certificaren les ofertes presentades que consten com a tal en l'expedient.

Atès que amb data 13 de juliol de 2009 es constituí la mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les ofertes, i aquesta realitzà la proposta d'adjudicació a favor del Sr. Pedro Manuel López i Pareja, de Taradell.

Atès que amb data 13 de juliol de 2009, l'òrgan de contractació, Junta de Govern Local, adjudicà provisionalment a favor del Sr. Pedro Manuel López i Pareja, de Taradell, el contracte del servei de manteniment, conservació, neteja, reparació i control d'ús de les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló pel preu de 33.377,52 euros i 5.340,40 euros d'IVA i un total de 38.717,92 euros amb IVA inclòs, per a les tres anualitats del contracte (un any 11.125,84 € més 1.780,13 € d'IVA el que fa 12.905,57 € IVA inclòs, i per tres anys 38.717,92 €), i d'acord amb les següents consideracions: és l'oferta econòmicament més avantatjosa per a la corporació.

Atès que l'adjudicació provisional es notificà a tots els candidats i es publicà en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Atès que l'adjudicació provisional es notificà a l'adjudicatari Sr. Pedro Manuel López i Pareja, requerint-lo perquè presentés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i constituís la garantia definitiva.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Atès que amb data 23 de juliol de 2009, l'adjudicatari Sr. Pedro Manuel López i Pareja, constituí garantia definitiva per import de 1.668,88 euros i presentà els documents justificatius exigits.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en l'article 135.4 i en la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Elevar a definitiva l'adjudicació provisional del contracte del servei de manteniment, conservació, neteja, reparació i control d'ús de les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló aprovada per la Resolució núm. 34 de la Junta de Govern Local de data 13 de juliol de 2009.

Segon.- Disposar la despesa amb càrrec a la partida 45200 22711, Contracte servei manteniment, neteja, instal·lacions pavelló poliesportiu, 9.900,00 euros, del pressupost vigent de despeses, amb compromís de consignació de despeses en els pròxims pressupostos municipals mentre el contracte sigui en vigor.

Tercer.- Notificar l'adjudicació definitiva als candidats que no han resultat adjudicataris i autoritzar la devolució de la garantia provisional que han prestat.

Quart.- Notificar al Sr. Sr. Pedro Manuel López i Pareja, adjudicatari del contracte, la present resolució i citar-lo per a la signatura del contracte.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació definitiva del contracte del servei de manteniment, conservació, neteja, reparació i control d'ús de les instal·lacions del Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló en el perfil de contractant.

Sisè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'establert en l'article 308.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

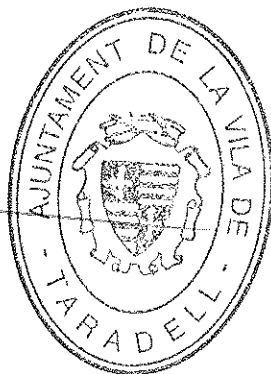
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigint per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a dos quarts de es vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

Lleonard Ferrer i Bird