



## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 29 DE SETEMBRE DE 2008

### **Número de sessió: JGL/33/2008**

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila (provisionalment al C/ Ramon Pou, 82)), el dia 29 de setembre de 2008, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. La senyora Imma Codony i Soler, del grup polític municipal de CiU, justifica la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### **I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

#### **1.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 22 de setembre de 2008, número de sessió JGL/32/2008, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 29 de setembre de 2008, número de sessió JGL/32/2008.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES,**



## **SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT**

### **2.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria del Mar Basagaña i Roca, en representació de la societat Correus i Telègrafs, S.A., demanant quina és l'adreça correcta i oficial d'una finca la qual rep correspondència de correus per dues adreces diferents, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar comunicar-li que l'adreça oficial és Pg. Domènec Sert, núm. 55.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant i a la Comunitat de Veïns del citat edifici.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **3.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Generó i Ballester, demanant que es canviï el banc del C/ Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **4.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Juan Gómez i Alsina, demanant el nom i la direcció dels comerços de Taradell per poder presentar la subvenció que deriva del Ministeri de Treball i Fons Social Europeu, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar desestimar-la donat que el sol·licitant no acredita un interès legítim i directe en els expedients sol·licitats (article 37.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, BOE núm. 285 de 27-11-1992, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, BOE núm. 12 de 14-1-1999), i atès que les dades de caràcter personal que s'haurien de facilitar per a l'obtenció de l'objecte d'aquesta sol·licitud estan protegides per la Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup*



de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

## **5.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Toni Molist i Casademunt, en representació de la societat Òptica Taradell, demanant que es netegi la façana del local que està plena de pintades amb esprai, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar desestimar-la donat que la corporació no és la responsable dels danys causats i no pot sufragar obres, actuacions o instal·lacions en propietats privades, i comunicar-li que s'activaran mesures per evitar, en el que sigui possible, fets similars.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **6.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Guillem Prat i Serra, en representació dels Amics de Cotxes i Motos Clàssiques de Taradell, demanant la col·laboració de la Policia Local de Taradell durant l'hora de l'esmorzar per tal que els aficionats puguin estacionar els seus vehicles al C/ Catalunya i també la col·laboració del Cos de Protecció civil de Taradell per ajudar la organització de la Setena Trobada d' Amics de Cotxes i Motos Clàssiques de Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la col·laboració de la Policia Local de Taradell en la citada trobada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant i al Supervisor de la Policia Local de Taradell i passar còpia de la sol·licitud al Cap de Protecció Civil de Taradell.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **7.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Guillem Prat i Serra, en representació dels Amics de Cotxes i Motos Clàssiques de Taradell, demanant l'aportació de 225 euros per fer front a les despeses de la Setena Trobada d' Amics de Cotxes i Motos Clàssiques de Taradell, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**



**Primer.-** Aprovar la col·laboració econòmica de la corporació amb 225 euros.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **8.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Montserrat Molas i Olcina, demanant que es senyalitzi degudament amb rètol o pintant la vorera per tal que els vehicles no estacionin davant de la botiga Montpiel ja que entorpeixen la circulació pel lateral provocant inclús que alguns vehicles de gran tonatge s'hagin d'enfil·lar a la vorera per poder passar, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals perquè emeti informe.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **9.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor José Güell i Codina, demanant el canvi de titularitat jurídica dels drets funeraris del nínxol núm. 82 de la Via Santa Julita del Cementiri Municipal, actualment a nom del seu pare senyor Ramon Güell i Crous (qepd), a favor del sol·licitant.

Comprovat documentalment que el sol·licitant és hereu de l'actual titular i la renúncia feta per la resta d'hereus i per la seva mare.

Vist l'article 6 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 8, reguladora de la taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar el canvi de titularitat jurídica sol·licitat i la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*



## **10.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Neus Molist i Mir, en representació del Club Patí Taradell, demanant que es posin un o dos cendrers a l'entrada del pavelló del Pujoló ja que actualment queda ple de burilles al davant de la porta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **11.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que per la resolució núm. 4 de la Junta de Govern Local del dia 14 de juliol de 2008 es va atorgar al senyor Albert Ebri i Barneda autorització per a entrada-sortida de vehicles a garatge, local o edifici de fins a 4 places, amb la corresponent placa de gual, a través de la vorera pública municipal, situat a l'Av. Goitallops, núm. 67.

Atesa la sol·licitud del senyor Albert Ebri i Barneda de data 24 de setembre de 2008, demanant que s'anul·li l'atorgament esmentat i es deixi tal com constava al padró amb anterioritat a la dita sol·licitud donat que ha estat un malentès, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'anul·lació de l'autorització per a entrada-sortida de vehicles a garatge, local o edifici de fins a 4 places, amb la corresponent placa de gual, a través de la vorera pública municipal, situat a l'Av. Goitallops, núm. 67.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **12.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Rubén Darío Villada Vázquez, en representació de la societat Imaga Proyectos y Construcciones, S.A., demanant que se li aboní el preu de les certificacions d'obra núm. C-10 corresponent al mes de març de 2008, per l'import de 94.407,22 euros i C-11, corresponent al mes d'abril de 2008, per un import de 121.262,21 euros, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar comunicar-li que ja s'ha ordenat els pagaments esmentats.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup*



de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

### **III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS**

#### **13.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Lídia Relats i Serra, demanant el canvi de titularitat jurídica de la llicència d'obertura, expedient núm. 20/2006, de l'activitat innòcua d'oficina de gestió immobiliària, en el local situat a la Ctra. de Balenyà, núm. 9, expedient núm. 19/2008.

Vista la renúncia de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., representada pel senyor Ramon Freixas i Lozar, actual titular, a favor de la sol·licitant senyora Lídia Relats i Serra.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, amb la condició prèvia que cal: 1. Disposar d'un extintor d'incendis al corrent de les operacions de manteniment reglamentàries. 2. Tenir instal·lat un punt de llum d'emergència prop de la porta de sortida del local i un altre al passadís. 3. No realitzar cap ampliació ni modificació de les instal·lacions autoritzades en la llicència concedida al titular actual de l'activitat, ni instal·lar cap màquina o equip no inclòs en la llicència concedida..

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar el canvi de titularitat de la llicència d'obertura de l'activitat innòcua sol·licitada amb la condició prèvia esmentada, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la nova titular assabentant-la que la llicència no serà executiva fins que s'hagin pagat els corresponents drets municipals. També es notificarà a l'anterior titular.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**



## **15.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Hermini Pedrosa i Marin, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 243/2002.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al Ptge. del Casino, núm. 20, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 18 de març de 2003, expedient núm. 243/2002.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigida per la llei.*

## **16.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Julio Amo i Jiménez, demanant llicència urbanística d'obres per legalització de substitució de teulada d'uralita per teulada de teula de cobert, al Ptge. Enric Morera, núm. 4, expedient núm. 118/2008.

Vistos els informes desfavorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, donat que aquesta construcció es troba fora d'ordenació, no respecta la separació dels tres metres amb el llinard del veí, i, per tant, cal l'enderroc de la part que està dintre dels tres metres amb el llinard del veí.



Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar desestimar-la donat que aquesta construcció es troba fora d'ordenació, no respecta la separació dels tres metres amb el llindar del veí, i, per tant, cal l'enderroc de la part que està dintre dels tres metres amb el llindar del veí, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **17.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Miralpeix i Barfull, demanant llicència urbanística d'obres per netejar i reparar teulades, a La Madriguera, s/n, expedient núm. 189/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal prendre les mesures de seguretat adients per a treballs en alçada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que*





*suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **18.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Natàlia Hernández i Borrás, demanant llicència urbanística d'obres per reformar el bany, a la Ctra. de Viladrau, núm. 16, expedient núm. 190/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus de modificació a l'estructura ni a la distribució de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **19.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Carme Codina i Costa, demanant llicència urbanística d'obres per reformar el bany, al Camí de la Codina, núm. 5, expedient núm. 187/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus de modificació a l'estructura ni a la distribució de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:



## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **20.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Sañé i Bassas, demanant llicència urbanística d'obres per reformar el bany, al C/ Doctor Fleming, núm. 37, expedient núm. 184/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara cap tipus de modificació a l'estructura ni a la distribució de l'edifici.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **21.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>a</sup> Mercè Da Pena i Postius, en representació del senyor Miquel Vallmitjana i Roca, demanant llicència urbanística d'obres per formació de conjunt urbanístic, al C/ del Treball, núm. 21, expedient núm. 188/2008.



Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **22.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que a la Junta de Govern Local del dia 15 de setembre de 2008 es va aprovar la resolució núm. 12 per la qual es va atorgar llicència urbanística d'obres, expedient núm. 171/2008, al senyor Antoni Estrada i Arasa, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions en la façana.

Atès que s'ha detectat un error, doncs on diu "amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions en la façana" ha de dir "amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions a l'estructura de l'edifici", error que cal esmenar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar rectificar l'error detectat en la resolució núm. 12 de la Junta de Govern Local, en el sentit que on diu: "amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions en la façana" ha de dir "amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions a l'estructura de l'edifici".

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.



## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **23.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Cristina Genís i Fitó, en representació del senyor Marc Terricabras i Genís, demanant llicència urbanística d'obres per adequació i millora d'habitatge unifamiliar existent, al Camí de Vilalleons, s/n, expedient núm. 181/2008.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT**

### **24.- PART EXPOSITIVA:**

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa



a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades i ordenades (document comptable ADO), corresponent al mes de setembre de 2008, que puja a la quantitat total de 327.584,85 euros, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable ADOP).

**Segon.-** Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

**L'Alcalde,**

**El Secretari-Interventor,**

**Lluís Verdguer i Vivet**

**Lleonard Ferrer i Bird**



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **29 DE SETEMBRE DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 26 de setembre de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT**
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS**
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENTS**

He rebut l'original amb data 26-09-2008,

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler

Sra. Rosa Papell i Coma

Sra. Montserrat Casals i Saborit



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **29 DE SETEMBRE DE 2008, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 26 de setembre de 2008

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT
- III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES
- V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENTS