



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 10 DE SETEMBRE DE 2007

Número de sessió: JGL/35/2007

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 10 de setembre de 2007, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 3 de setembre de 2007, número de sessió JGL/34/2007, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 3 de setembre de 2007, número de sessió JGL/34/2007.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES

2.- PART EXPOSITIVA:



Atesa la sol·licitud del senyor Santi Oms i Dorca, reiterant que es reparin les reixes del desaigua del Camí del Pujol, núm. 8, i la tapa del clavegueram del Camí de la Codina, núm. 2, donat que a la Junta de Govern Local del dia 30 d'abril de 2007 per la resolució núm. 6 es va acordar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis però fins a la data no s'ha reparat les citades reixes, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis perquè es reparin les citades reixes.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Anna Santamària i Vilaró, demanant que se li netegi la façana de la casa del costat de casa seva, C/ de Francesc Camprodon, núm. 44, i la reixa de la porta de la botiga del Pg. de Domènec Sert, núm. 43, ja que hi han fet pintades, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la donat que la corporació no és la responsable dels danys causats i no pot sufragar obres, actuacions o instal·lacions en propietats privades, i comunicar-li que s'activaran mesures per evitar, en el que sigui possible, fets similars.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Xevi Pedrosa, en representació del Grup de Trialers de Taradell, demanant autorització per realitzar el dia 14 d'octubre de 2007, en els terrenys situats en el Pla de Marenga, varies proves de vehicles tot terreny 4x4, d'un en un, sense cap tipus de perill, havent-se de fer un forat amb aigua, alguna pujadeta, algun xarjai, algun roc, etc., es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar l'esmentades proves amb les següents condicions: 1ª.- Cal aportar el permís del propietari de la finca i els reglaments necessaris. 2ª.- L'autorització s'entén sense perjudici d'obtenir altres autoritzacions administratives que calguin. 3ª.- Cal deixar els terrenys de tota la zona de la proves en les mateixes condicions naturals d'abans de celebrar-la i tanmateix recollir les possibles deixalles que es llencin. 4ª.- L'Ajuntament de



Taradell no serà responsable civil, directa o subsidiàriament, de qualsevol accident o incident que pugui passar als participants o seguidors de les proves.

Segon.- Notificar els presents acords al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Sañé i Roma, en representació de la societat Juncà-Sañé Construccions, S.L., demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'us públic per a càrrega i descàrrega amb tall del vial a la circulació de vehicles, el dia 12 de setembre de 2007, de les 8:00 a les 13:00 hores, en el C/ d'Esquís des de l'A. Montseny al C/ de la Vila.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Joan Serra i Coma, en representació de la societat Construccions Freixas-Serra, S.A., demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'us públic per a càrrega i descàrrega amb tall del vial a la circulació de vehicles, el dia 10 de setembre de 2007, de les 8:00 a les 14:00 hores, per tal de desmuntar la grua de la Ctra. de Mont-rodon, núm. 10, o bé al Pg. Sant Genís que fa cantonada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta



de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

7.- PART EXPOSITIVA:

En data 1 de març de 2005, el senyor Bonaventura Serra i Espuña, amb DNI núm. 40.870.699, en representació de la societat de Vodafone Espanya, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud d'adequació, amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.2, tipus B) per a l'exercici de l'activitat d'estació base de telefonia mòbil ubicada al Camí de Can Janet, s/n, d'aquest municipi, expedient núm. 12/2005.

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OA).

En data 14 de març de 2005, l'arquitecte municipal va emetre informe favorable de compatibilitat urbanística per a l'establiment de la citada activitat.

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient al Consell Comarcal d'Osona (CCO) perquè emetés l'informe preceptiu, en el termini d'un mes. A més, es requerí prèviament perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies respectivament. Durant el termini d'informació pública i d'audiència als veïns immediats, es van formular al·legacions al respecte del projecte.

En data 28 d'abril de 2005, es va rebre informe del CCO sol·licitant documentació tècnica ja que el projecte tècnic es va considerar insuficient.

Aquesta sol·licitud de documentació es va trametre al peticionari en data 29 d'abril de 2005.

En data 14 de maig de 2005, l'Enginyer Municipal fa un informe sobre les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública, en el qual diu que part de les al·legacions corresponen al CCO i part a l'Arquitecte o l'Aparellador Municipals.

En data 18 de maig s'envien al CCO i l'Aparellador Municipal emet informe en data 25 de maig de 2005.

El 25 de novembre de 2005 els veïns tornen a presentar al·legacions.



El 15 de març de 2006 el peticionari presenta un projecte modificat sobre l'activitat en qüestió, que s'envia al CCO.

En data 10 de maig de 2006, l'Ajuntament de Taradell rep informe del CCO de caràcter favorable, contestant també les al·legacions enviades.

Del contingut d'ambdós informes es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi al senyor Bonaventura Serra i Espuña, amb DNI núm. 40.870.699, en representació de la societat Vodafone Espanya, per a l'exercici de l'activitat d'estació base de telefonia mòbil ubicada al Camí de Can Janet, s/n, d'aquest municipi, expedient núm. 12/2005, per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.2, tipus B), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

En data 23 de maig de 2006 el Secretari-Interventor formula proposta de resolució favorable que es notifica al peticionari i als al·legants, els quals van entrar noves al·legacions al respecte en data 16 de juny de 2006. Aquestes es van enviar al Consell Comarcal que en data 25 de juliol va emetre informe desfavorable i proposa desestimant-les.

També van ser desestimades per l'Enginyer Tècnic Municipal en data 19 de juny de 2007 i per l'Arquitecte Municipal en data 22 d'agost de 2007.

D'acord amb el que disposa l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), sobre la competència de l'Alcalde per a l'atorgament de llicències.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Concedir al senyor Bonaventura Serra i Espuña, amb DNI núm. 40.870.699, en representació de la societat Vodafone Espanya, la llicència ambiental municipal (annex II.2, tipus B), per a l'exercici de l'activitat d'estació base de telefonia mòbil ubicada al Camí de Can Janet, s/n, d'aquest municipi, expedient núm. 12/2005.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les determinacions que s'esmenten en l'informe integrat sobre el projecte de l'activitat emès pel Consell Comarcal d'Osona i les de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals per raó de la matèria, que consten a l'expedient i fotocòpia dels quals s'adjuntarà a les notificacions que es facin de la present resolució.

Tercer.- En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable.

Quart.- Per obtenir l'acta esmentada al paràgraf anterior, l'interessat ha de sol·licitar d'aquest Ajuntament l'oportuna visita de comprovació, la qual es realitzarà en el termini màxim de 20 dies des de la seva petició. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic director de l'execució del projecte, que acrediti l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental atorgada.

Cinquè.- En cas que, prèviament a la sol·licitud de la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o instal·lacions, el titular haurà de



comunicar-ho a l'Alcalde, amb cinc dies d'antelació, indicant-ne la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, persones i béns, sens perjudici de la possibilitat que hi assisteixin els tècnics que designi l'Ajuntament.

Sisè.- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de vuit anys.

Setè.- La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei .

Vuitè.- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls establerts - inicial i periòdic- l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

Novè.- Notificar la present resolució al titular de la llicència, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal d'Osona. I advertir al titular de la llicència que pot passar per les oficines municipals qualsevol dia feiner, de les 11 a les 14 hores, amb la finalitat de recollir sengles exemplars, tant de la llicència esmentada com d'una còpia segellada del projecte corresponent.

Desè.- Inserir la present resolució en el tauler d'edictes, en els mitjans informàtics de l'Ajuntament i en el butlletí informatiu municipal.

Onzè.- Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

Dotzè.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 12/2005.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

En data 29 de desembre de 2001, el senyor Josep Benet i Riu, amb DNI núm. 37585620-D, presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació bovina de producció de carn i engreix, explotació porcina d'engreix i explotació cunícola, ubicada en la finca Can Benet d'aquest municipi, expedient núm. 44/2001.



S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (LIIAA) i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RLIIAA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) perquè l'òrgan ambiental competent de la Generalitat emetés l'informe preceptiu, en un termini de dos mesos. A més, es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental de la Generalitat perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada.

De forma simultània es sol·licità pronunciament del tècnic competent per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada.

Com a conseqüència de l'informe emès pel tècnic competent per raó de la matèria, l'interessat rebé un requeriment municipal en el qual se l'instava perquè, en un termini de deu dies, completés la documentació presentada. En data 28 de febrer de 2002, l'interessat aporta la documentació i les dades que li van ser reclamades.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies, respectivament i, de forma simultània, es sol·licità informe a la Ponència Tècnica municipal perquè en el termini de dos mesos es pronunciés sobre tots els aspectes de la instal·lació projectada.

En data 21 de maig de 2002 es donà trasllat, tant a l'OGAU com a la Ponència Tècnica municipal, del tràmit d'informació pública i audiència veïnal.

Posteriorment en data 1 de juliol de 2002 segons informe de manca de dades de l'OGAU de Barcelona se li va fer el requeriment de documentació.

El dia 21 de setembre de 2002 el promotor va presentar la documentació complementària que se li sol·licitava.

En data 7 de març de 2003 s'ha rebut en l'Ajuntament l'informe preceptiu desfavorable, emès per l'òrgan ambiental competent de la Generalitat del que s'adjunten fotocopies, que no presenta discrepàncies apreciables amb el de la Ponència Tècnica municipal que justifiquin l'emissió, per aquesta, d'un de nou en els termes previstos en l'art. 29,1 de l'OA.

Del contingut d'ambdós informes es desprèn que no es procedent concedir al Sr. Josep Benet i Riu l'exercici de l'activitat d'explotació bovina de producció de carn i engreix, explotació porcina d'engreix i explotació cunícola, ubicada a Can Benet per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), que va donar lloc al present expedient, per la qual cosa informen desfavorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

En data 10 de març de 2003 l'Ajuntament emet proposta de resolució desfavorable sense que es presentin al·legacions.

En data 11 d'octubre de 2003 es va enviar a l'OGAU còpia de la resolució favorable de validació del Pla de Gestió Conjunt de Dejeccions Ramaderes.

En data 23 de març de 2007 l'OGAU emet informe desfavorable de l'activitat donat que no es compleixen les distàncies mínimes entre explotacions porcines.

Per resolució de Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2007 es va declarar que no era procedent concedir al Sr. Josep Benet i Riu l'exercici de l'activitat d'explotació bovina de producció de carn i engreix, explotació porcina d'engreix i explotació cunícola, ubicada a Can Benet per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), que



va donar lloc al present expedient, per la qual cosa informen desfavorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

En data 28 de maig de 2007 l'interessat va presentar recurs de reposició que va ser tramès a l'OGAU que va resoldre amb un informe favorable estimant el recurs de reposició, i un nou informe integrat favorable, en data 29 d'agost de 2007.

D'acord amb el que disposen els articles 21.1.q) de la LBRL, i 51.1.n) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (en endavant LMC), sobre la competència de l'alcalde per a l'atorgament de llicències.

Vist el Decret de d'Alcaldia de data 6 de setembre de 1999, de delegació a la Comissió de Govern d'atribucions de l'Alcalde establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord a l'article 21.3 i 23.2.b) de la mateixa en les seves noves redaccions fetes per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, entre elles l'apartat q): atorgament de les llicències.

El Cap de la Unitat sotasignat, Secretari-Interventor, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'estimació del recurs de reposició presentat per el senyor Josep Benet i Riu (amb D.N.I. núm. 37.585.620 D) contra la denegació de la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A) per a l'exercici de l'activitat d'explotació bovina de producció de carn i engreix, explotació porcina d'engreix i explotació cunícola, ubicada a Can Benet d'aquest municipi (Expedient amb número de referència 44/2001), aprovant tanmateix la concessió de la dita llicència, d'acord amb les disposicions normatives d'aplicació, als informes i condicions dels tècnics de l'OGAU i municipals.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les determinacions que s'esmenten en l'informe integrat sobre el projecte de l'activitat emès per l'OGAU i les de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals per raó de la matèria, que consten a l'expedient i fotocòpia dels quals s'adjuntarà a les notificacions que es facin de la present resolució.

Tercer.- En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi efectuat el control inicial sobre aquesta que es tradueix en l'aportació, davant l'Ajuntament, d'un dels documents següents:

- a) Un certificat, emès pel tècnic director de l'execució del projecte, on s'acrediti l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), atorgada, o,
- b) Un certificat o informe de verificació, emès per una entitat col·laboradora de l'Administració autonòmica degudament acreditada, on s'acrediti el compliment dels requisits que es fixen en la llicència ambiental municipal (annex II.1, tipus A), atorgada.

La presentació d'una de la documentació descrita habilita per a l'exercici de l'activitat i comporta la inscripció d'ofici en els registres ambientals municipal i autonòmic corresponents.

Quart.- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió, malgrat que aquesta s'hagi pogut practicar de forma anticipada.

En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de vuit anys.



Ateses les característiques de l'activitat, l'acció de control revestirà la modalitat de "control extern" i es portarà a terme per una entitat col·laboradora de l'Administració autonòmica degudament acreditada.

Cinquè.- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls, inicial i periòdic establerts, l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

Sisè.- La llicència ambiental municipal es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei .

Setè.- Notificar la present resolució al peticionari, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal d'Osona i, advertir al titular de la llicència que pot passar per les oficines municipals, qualsevol dia feiner, amb la finalitat de recollir sengles exemplars, tant de la llicència esmentada com d'una còpia segellada del projecte corresponent.

Vuitè.- Comunicar la present resolució al Consell Comarcal d'Osona per al seu trasllat a l'òrgan ambiental corresponent de l'Administració de la Generalitat.

Novè.- Inserir la present resolució en el tauler d'edictes, en els mitjans informàtics de l'Ajuntament i en el butlletí informatiu municipal.

Desè.- Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

Onzè.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 44/2001.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i quatre (4) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigut per la llei.

IV.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Nasplé i Mir, demanant llicència urbanística d'obres per reparar i desembussar el desaigua principal de la casa, al Camí Ral, núm. 10, expedient núm. 214/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que en cas que les obres afectin a la calçada caldrà comunicar l'obertura del paviment a la Policia Local de Taradell, que l'obra complirà amb la normativa vigent referent a seguretat i senyalització, i que cal formalitzar una fiança per un import de 156,26 euros per tal de garantir la correcta reposició dels paviments.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en



l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la senyora Maria Antònia Rovira i Miralpeix, en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici del C/ Roureda, núm. 1, demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa per connexió amb el clavegueram, al C/ Roureda, núm. 1, expedient núm. 215/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que en cas que les obres afectin a la calçada caldrà comunicar l'obertura del paviment a la Policia Local de Taradell, que l'obra complirà amb la normativa vigent referent a seguretat i senyalització, i que cal formalitzar una fiança per un import de 156,26 euros per tal de garantir la correcta reposició dels paviments.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.



VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del senyor Miguel Manzano i Suárez, en representació pròpia i de la senyora M^a Alba Ortega i Codina, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 145/2005.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ de la Pagesia, núm. 8, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 30 d'agost de 2005, expedient núm. 145/2005.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'interessat amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigít als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Lluís Verdager i Vivet

Lleonard Ferrer i Bird



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **10 DE SETEMBRE DE 2007, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 7 de setembre de 2007

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES**
- III.- L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS**
- IV.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

He rebut l'original amb data 07-09-2007,

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler

Sra. Rosa Papell i Coma

Sra. Montserrat Casals i Saborit



CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA **DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE** **L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **10 DE SETEMBRE DE 2007, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 7 de setembre de 2007

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- L·LICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS
- IV.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES