

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 20 DE SETEMBRE DE 2010

Número de sessió: JGL/36/2010

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 20 de setembre de 2010, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Albert Ledesma i Castellfort, Sra. Imma Codony i Soler, Sra. Rosa Papell i Coma i Sra. Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 13 de setembre de 2010, número de sessió JGL/35/2010, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

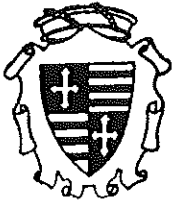
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 13 de setembre de 2010, número de sessió JGL/35/2010.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2. PART EXPOSITIVA:

Atès que a la Junta de Govern Local del dia 9 d'agost de 2010 es va aprovar la resolució núm. 7 per la qual es va atorgar la targeta d'estacionament per a persones amb la condició de disminució concedida pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la



Generalitat de Catalunya, al veïna Sra. Montserrat Coll i Malian.

Atès que s'ha detectat un error ja que aquest atorgament de targeta es una duplicació de l'efectuat per la resolució núm. 5 de la Junta de Govern Local del dia 1 de març de 2010, error que cal esmenar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar rectificar l'error detectat en la resolució núm. 7 de la Junta de Govern Local del dia 9 d'agost de 2010, anul·lant-la i deixant-la sense efectes, doncs és una duplicació de la resolució 5 de la Junta de Govern Local del dia 1 de març de 2010.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Pere Puntí i Mas, demanant que es realitzi una visita d'inspecció a la seva Granja per constatar que el seu veí, Sr. Begara, causa alteracions en el camí públic que hi ha entre les dues propietats i afectant a la Granja Puntí, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la als Serveis Tècnics Municipals perquè emetin informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Pere Hernández i Sánchez, en representació pròpia i de veïns de la ctra. de Viladrau, núm. 8-10-12-16-18-20-22, demanant autorització per fer un sopar de veïns el dia 25 de setembre a la part de darrere de les cases, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

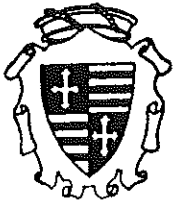
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres



presentes a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Neus Clapés i Pratdesaba, en representació del Sr. Bernat Ausió, demanant que s'arregli la carretera que va de Puiglagulla, des de l'Hostalet del Bou fins al revolt un cop passada la font, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Consell Comarcal d'Osona.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. M.^a Teresa Pou i Sañé, demanant que es recol·loquin les pedres de la seva paret de tanca que es van despendre com a conseqüència de la gent que s'hi va enfilear durant l'acte que es va portar a terme el dia 11 de setembre a la placeta del darrere la Torre de Don Carles i que els organitzadors tinguin en compte la cabuda dels assistents alhora d'organitzar un altre acte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Sr. Jordi Freixas i Codina, en representació d'Esquerra Republicana de Catalunya, responsable de la celebració de l'acte.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Esteve Pons i Serra, en representació de la Sra. Josefa Florença i Tasies, demanant que s'esporguin els arbres del davant de casa seva al c/ de la Batllia núm. 3 perquè hi passa pel mig el cablejat de la llum i també els treu vista des de casa seva, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

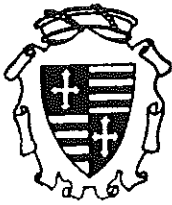
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la als Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el



vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Andreu Santamaría i Bigas, demanant la devolució de la fiança dipositada, 156,26 EUR, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 39/2009.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa l'acta de manifestació núm. 6/2010, de data 13 de setembre de 2010, feta pel Supervisor de la Policia Local de Taradell a requeriment del Regidor de Benestar Social, on es detallen els fets en relació al local situat al c/ de la Vila, núm. 100, baixos, en el que el Sr. Salih Kaddouri Akalai, amb NIE X28311468F, té fixat el seu domicili, segons manifesta al propi Supervisor, manifestant també que té coneixement de la irregularitat administrativa d'aquest local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

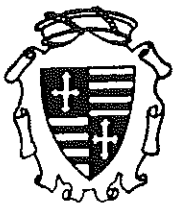
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar al Sr. Salih Kaddouri Akalai, amb NIE X28311468F, que no ens consta que el local situat al c/ de la Vila, núm. 100, baixos, sigui el seu domicili d'empadronament a Taradell, sinó un altre, que no ens consta que el local citat tingui cèdula d'habitabilitat i, per tant, no pot tenir fixat el seu domicili en el mateix, ni viure'n en ell, ja que no té les condicions higièniques i sanitàries exigides, requerint-lo perquè abandoni el citat local i no l'utilitzi com habitatge, assabentant-lo que del local tampoc ens consta que s'hagi fet cap comunicació o declaració responsable d'inici d'activitat ni tingui llicència o permís d'obertura d'establiment ni ambiental per exercir cap activitat, d'acord a l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, i a l'article 41.5 de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, i, per tant no pot desenvolupar cap activitat i, al tanmateix, s'aprova suspendre cautelament l'activitat que pugui fer, si s'escau, de forma immediata i provisional fins que faci la corresponent comunicació o declaració responsable d'inici o sol·liciti la corresponent llicència o permís ambiental d'activitat.

Segon.- Notificar la present resolució al Salih Kaddouri Akalai i al propietari del citat local, donant-los un període d'audiència de quinze dies hàbils.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



10.- PART EXPOSITIVA:

Atès l'escrit del Sr. Jordi Mallol i Sangrà, en representació del Servei Territorial de Ports i Transports de Barcelona, comunicant-nos un seguit d'errors que s'han esmenat en la resolució de la sol·licitud de modificació de les condicions de prestació del servei Estació de Balenyà (Seva) a Vic (V-1094) de data 5 de maig de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar donar-se la Junta de Govern per assabentada.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Montse Codony i Soler, en representació del Sr. Carles Parés i Cuixeres, demanant una segona pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 42/2006 (26/2009 1.ª pròrroga), expedient núm. 189/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li una segona i última pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 42/2006 (26/2009 1.ª pròrroga) de 9 mesos per a finalitzar les obres, es a dir fins el 14 d'agost de 2011.

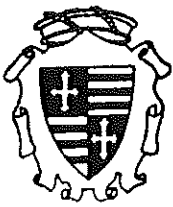
Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Dani Prat i Muntadas i de la Sra. Pilar Mas i Antúnez,



demanant llicència urbanística d'obres per a legalització de modificacions en l'obra del c/ de les Roques, núm. 18, expedient núm. 176/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta ampliació es considera complementària al projecte original i sota les mateixes condicions i prescripcions.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

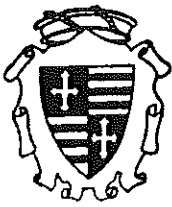
Atesa la sol·licitud del Sr. Manel Briones i Alcalà, demanant llicència urbanística d'obres per a construcció d'un dipòsit d'aigua de formigó armat soterrat, al c/ del Ravató, núm. 17, expedient núm. 160/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial



d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ANNEX AL CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS AMB FRANCE TELECOM ESPAÑA, S.A., SUBROGADORA DE RETEVISIÓ MÓVIL, S.A.

14. PART EXPOSITIVA:

Vist l'esborrany de l'annex al contracte de cessió d'ús d'un terreny municipal, en tots els seus expositius i estipulacions, a signar entre l'Ajuntament de Taradell i France Telecom España, S.A., subrogadora de Retevisión Móvil, S.A., que modifica el contracte inicial signat en data 5 d'octubre de 2000 i aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Taradell pel dictamen núm. 3 del Ple de l'Ajuntament de Taradell de la mateixa data, que regula les condicions de la instal·lació dels equips que componen una Estació Base per a la Xarxa Cel·lular de Telefonía Mòbil en el terreny municipal qualificat urbanísticament com d'equipament públic i jurídicament com a bé de domini públic, servei públic, situat al Camí de Can Janet, s/n, del Polígon Industrial El Vivet, que consta a l'expedient.

Trobat conforme el citat esborrany, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'annex al contracte de cessió d'ús d'un terreny municipal, en tots els seus expositius i estipulacions, a signar entre l'Ajuntament de Taradell i France Telecom España, S.A., subrogadora de Retevisión Móvil, S.A., que modifica el contracte inicial signat en data 5 d'octubre de 2000, aprovat en sessió de la mateixa data del Ple de l'Ajuntament de Taradell pel dictamen núm. 3, que regula les condicions de la instal·lació dels equips que componen una Estació Base per a la Xarxa Cel·lular de Telefonía Mòbil en el terreny municipal qualificat urbanísticament com d'equipament públic i jurídicament com a bé de domini públic, servei públic, situat al Camí de Can Janet, s/n, del Polígon Industrial El Vivet, que consta a l'expedient.

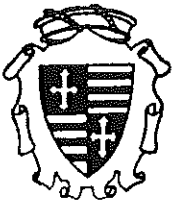
Segon.- Facultar el Sr. Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet per a la signatura de l'annex al contracte aprovat i demés documentació necessària per a dur-lo a terme.

Tercer.- Ratificar aquesta resolució en el pròxim Ple de l'Ajuntament de Taradell.

Quart.- Notificar la present resolució a France Telecom España, S.A., subrogadora de Retevisión Móvil, S.A.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

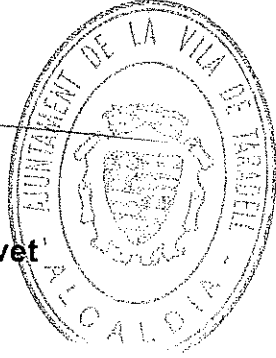
NIF P0827800D

vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

Leonard Ferrer i Bird

