

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 28 DE SETEMBRE DE 2009

Número de sessió: JGL/37/2009

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 28 de setembre de 2009, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Albert Ledesma i Castellort, Sra. Imma Codony i Soler, Sra. Rosa Papell i Coma i Sra. Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1. PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 21 de setembre de 2009, número de sessió JGL/36/2009, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

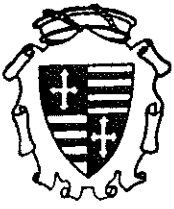
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 21 de setembre de 2009, número de sessió JGL/36/2009.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Jaume Sañé i Bassas, en representació de la societat Jaume Sañé, SL, demanant autorització per a entrada-sortida de vehicles a garatge, local o edifici de 5 o més places, amb la corresponent placa de gual, a través de la vorera pública



municipal, situat al c/ de Francesc Camprodon, núm. 114-115.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents, autoritzant, tanmateix, pintar una línia de color groc de 15 centímetres d'amplada, segons norma UNE 48103, referència B-502, pintada damunt de la calçada a una distància de 20 cm. de la vorada i paral·lela a aquesta, que tindrà la mateixa longitud que la porta d'accés al local d'estacionament, sota la supervisió de l'Inspector de Via Pública Municipal, Sr. Jaume Cutrina i Ullastre.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigut per la llei.

3. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. David Bigas i Tuneu, en representació de Ràdio Taradell, emissora municipal, demanant que es repari la porta i el filat d'accés a les antenes de telefonia mòbil situades a Goitallops ja que es troba en un lloc de pas per els nens de l'escola Les Pinediques i hi podrien prendre mal, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Cap de la Brigada Municipal d'Obres i Serveis perquè siguin reparats els desperfectes.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigut per la llei.

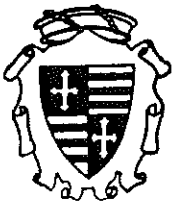
4. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. David Bigas i Tuneu, en representació de Ràdio Taradell, emissora municipal, demanant que les transmissions dels plens siguin remunerades tenint en compte les hores de dedicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que demani una reunió amb l'Alcalde i la Regidora de Cultura.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.



VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. David Bigas i Tuneu, en representació de Ràdio Taradell, emissora municipal, demanant que se'ls informi de la possibilitat de contractar serveis de neteja per a l'emissora, tal i com s'ha fet en tots els edificis públics municipals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar comunicar-li que a la reunió que demani amb l'Alcalde i la Regidora de Cultura es tractarà també aquest tema.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Montserrat de Dios i Bonay, demanant un certificat del nombre d'habitants amb la data més pròxima al 4 de gener de 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar lliurar-li el que sol·licita.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

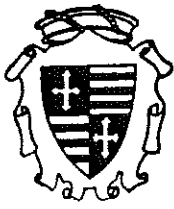
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Pascal El Guedj, comunicant a l'Ajuntament que al c/ de la Batllia, núm. 6-8, estant fent obres i essent les 8 del matí l'hora a partir de la qual es pot fer soroll, el dia 23 de setembre a les 7 del matí hi va arribar un camió que va despertar als seus fills, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar assabentar el propietari de la finca esmentada que d'acord a l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions de Taradell, l'art. 34 diu que "Els treballs realitzats en la via pública i els d'edificació s'han d'ajustar a les prescripcions següents: a) L'horari de treball ha de ser comprès entre les 8 i les 22 hores (...) " i l'art. 35.1 diu que "Es prohibeixen les activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies, manipulació de caixes, contenidors, materials de construcció i objectes similars entre les 22 i les 8 hores, quan aquestes operacions superin els valors guia d'immissió que estableix l'article 9 i afectin zones d'habitatges i/o residencials."



Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant i al propietari de la finca on es fan les obres.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Jaume Mir i Freixas, en representació del veïnat de la pl. del Sol, demanant que es valori la possibilitat de substituir els arbres que hi ha a l'esmentada plaça ja que causen molta brutícia i al·lèrgia que provoca malestar en els veïns, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Roser Riera i Verdaguer, demanant que es valori la possibilitat de substituir els arbres que hi ha a l'esmentada plaça ja que causen molta brutícia i al·lèrgia que provoca malestar en els veïns, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

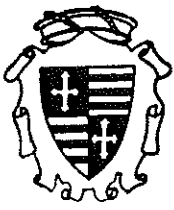
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Cantal i Muns, en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici del pg. de Domènec Sert, núm. 26, demanant que es facin les gestions pertinents per solucionar el problema de filtracions d'aigua al garatge de l'edifici esmentat que provenen de la claveguera general, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:



Primer.- Aprovar passar-la al Coordinador dels Serveis Tècnics Municipals, l'Arquitecte Tècnic Sr. Miquel Sellés i Oliva.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Codinachs i Serra, en representació de la societat Unihabitat-9, SL, demanant la devolució de la fiança dipositada, 102.588,54 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 157/2004.

Vist l'informe favorable emès per l'Arquitecte Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

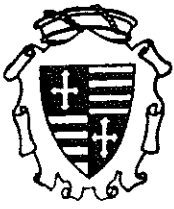
III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES I PERMISOS AMBIENTALS

12. PART EXPOSITIVA:

En data 4 de maig de 2009, els Srs. David Rodríguez i Manel Freixas, actuant en nom propi i en representació de la societat VACOMVA, SCP, amb NIF núm. J65100059, presentaren, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (annex II.2) per a l'exercici de l'activitat de bar musical al c/ de Ramon Pou, núm. 56 d'aquest municipi, expedient núm. 7/2009.

S'ha procedit a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament, aprovat pel Decret 136/1999, de 18 de maig, així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (en endavant OA).

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, en data de 8 de maig es requerí el pronunciament previ de la Ponència Ambiental del Consell Comarcal d'Osona perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada. De forma simultània es sol·licità pronunciament del Tècnic Municipal per raó de la matèria sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada.



En data 17 de juny de 2009, el Consell Comarcal emet informe de suficiència indicant la manca de les dades següents del sector prevenció d'incendis:

- Càlcul de l'ocupació detallat, amb plànol de superfícies ocupades per tipus de densitat
- Protecció passiva. Justificació del compliment de condició de mur tallafocs de les parts mitgeres amb altres edificacions. CTE SI 2- cobertes.
- Justificar que els elements decoratius i de mobiliari compleixen amb el CTE SI 1.4.
- Ubicació, si n'hi ha, d'un hidrant exterior per a bombers a menys de 100 metres del local.

L'ajuntament de Taradell comunica la situació al peticionari en data de 26 de juny i li concedeix 3 mesos per a presentar la documentació. En data de 7 de juliol de 2009 aquest presenta la documentació, la qual és traslladada al Consell Comarcal immediatament.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 20 i 10 dies, respectivament. Durant el termini d'informació pública i d'audiència als veïns immediats s'han formulat dues al·legacions respecte del projecte.

En data de 5 de juny de 2009 l'Ajuntament de Taradell tramet el certificat d'informació pública al Consell Comarcal, juntament amb una còpia de les dues al·legacions rebudes.

En data 3 d'agost de 2009 es va rebre l'informe tècnic relatiu a qüestions de competència municipal per part de l'enginyer municipal, del qual s'adjunten fotocòpies.

En data de 7 de setembre, l'arquitecte municipal emet informe sobre el punt 2 d'una de les al·legacions, que és de competència municipal, del qual s'adjunten fotocòpies.

En data de 8 de setembre l'Ajuntament de Taradell rep informe del Consell Comarcal d'Osona de caràcter favorable del que s'adjunten fotocòpies i en la mateixa data es redacta la proposta de resolució favorable de l'activitat la qual es notifica a l'interessat i al Consell Comarcal d'Osona.

Del contingut dels informes es desprèn que és procedent concedir als Srs. David Rodríguez i Manel Freixas, actuant en nom propi i en representació de la societat VACOMVA, SCP, l'exercici de l'activitat de bar musical ubicada al c/ de Ramon Pou, núm. 56, per a la qual es demanà la llicència ambiental municipal (annex II.2), que va donar lloc al present expedient, amb les determinacions, però, que després es diran, per la qual cosa informen favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

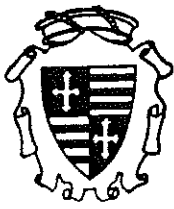
Atès que l'Alcalde és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor del que disposen els art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Concedir als Srs. David Rodríguez i Manel Freixas, actuant en nom propi i representació de la societat VACOMVA, SCP, amb NIF núm. J65100059, la llicència ambiental municipal (annex II.2) per a l'exercici de l'activitat de bar musical ubicada al c/ de Ramon Pou, núm. 56, expedient núm. 7/2009.

Segon.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les següents determinacions que s'esmenten en els informes adjunts a l'expedient.



Tercer.- En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi efectuat el control inicial sobre aquesta que es tradueix en l'aportació, davant l'Ajuntament, d'un dels documents següents:

- a) Un certificat, emès pel tècnic director de l'execució del projecte, on s'acrediti l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental municipal (annex II.2), atorgada, o,
- b) Un certificat o informe de verificació, emès per una entitat col·laboradora de l'Administració autonòmica degudament acreditada, on s'acrediti el compliment dels requisits que es fixen en la llicència ambiental municipal (annex II.2), atorgada.

La presentació d'una de la documentació descrita habilita per a l'exercici de l'activitat i comporta la inscripció d'ofici en els registres ambientals municipal i autonòmic corresponents.

Quart.- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, comptats a partir de l'atorgament de la llicència o, en el seu cas, des de la data de la pràctica del darrer control que s'hagi practicat.

Ateses les característiques de l'activitat, l'acció de control revestirà la modalitat de "control extern" i es portarà a terme per una entitat col·laboradora de l'Administració autonòmica degudament acreditada.

Cinquè.- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls, inicial i periòdic establerts, l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

Sisè.- La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei .

Setè.- Notificar la present resolució al peticionari, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal d'Osona i advertir al titular de la llicència que pot passar per les oficines municipals, qualsevol dia feiner, amb la finalitat de recollir sengles exemplars, tant de la llicència esmentada com d'una còpia segellada del projecte corresponent.

Vuitè.- Comunicar la present resolució a l'òrgan ambiental corresponent de l'Administració.

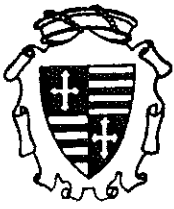
Novè.- Inserir la present resolució en el tauler d'edictes, en els mitjans informàtics de l'Ajuntament i en el butlletí informatiu municipal.

Desè.- Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

Onzè.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 7/2009.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE SOL·LICITUDS RELATIVES A LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

13. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Antoni Pérez i Laso, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 268/2005.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges, la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i l'article 18 de les Normes Urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al Passeig del Tossal, núm. 5, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 3 de gener de 2006, expedient núm. 268/2005.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

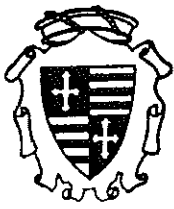
Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 55/2009, de 7 d'abril, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge, desplegada pel Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges, i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigida per la llei.

14. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Pilar Santamaria i Vilaró, en representació de la



Comunitat de Propietaris de l'edifici del c/ del Centenari Orquestra Lluïsos, núm. 7, 3.^a 1.^a, demanant llicència urbanística d'obres per pintar la façana, al c/ del Centenari Orquestra Lluïsos, núm. 7, expedient núm. 198/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que previ a l'inici de les obres cal comunicar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament, així com a la Policia Local de Taradell, la part de la via pública afectada i les mesures de seguretat adoptades.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

15. PART EXPOSITIVA:

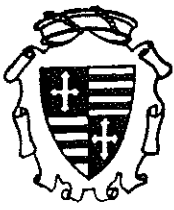
Atesa la sol·licitud del Sr. Albert Serra i Font, demanant llicència urbanística d'obres per a fer reformes interiors de bany i menjador, a la ctra. de Vic a Arbúcies, p.q. 4,500, expedient núm. 197/2009.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que aquesta llicència no empara modificacions a la distribució de l'habitatge ni reforma de l'estructura.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les



prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell i al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, en tramitació, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

V.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA RELACIÓ D'ORDRES DE PAGAMENT

16. PART EXPOSITIVA:

Ateses les factures i altres càrrecs, degudament conformats, rebuts darrerament com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO).

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles de l'apartat f): Ordenar pagaments, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la relació de factures i altres càrrecs com a justificants de les despeses autoritzades, disposades, ordenades i intervingudes (document comptable ADO), corresponent al mes de setembre de 2009, que puja a la quantitat total de 254.900,83 euros, que consta a l'expedient, i ordenar el pagament efectiu de cadascun dels càrrecs de la mateixa (document comptable P).

Segon.- Notificar la present resolució a la Tresorera Municipal.

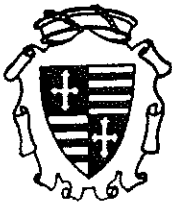
VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VI.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD DE L'AJUT DEL PROGRAMA COMPLEMENTARI DE CONTINUÏTAT EN L'IMPULS ECONÒMIC I DE FOMENT DE L'OCUPACIÓ EN L'ÀMBIT DELS CAMINS I ELS ATENEUS I CASALS LOCALS

17. PART EXPOSITIVA:

Ates que la crisi que travessa el nostre país està afectant de manera importat les economies locals en general i les dels Ajuntaments de la nostra província en particular,



per la qual cosa la Diputació de Barcelona ha impulsat un seguit de mesures orientades a donar suport als ens locals en tots els àmbits d'actuació que es deriven de l'impacte de la crisi econòmica.

Ates que dins el Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, en el marc de l'àmbit de suport equipaments i les infraestructures, s'ha creat un programa complementari "de continuïtat en l'impuls econòmic i de foment de l'ocupació en l'àmbit dels camins i els ateneus i casals locals" amb què es vol impulsar l'activitat econòmica i l'ocupació dels nostres municipis.

Ates que aquest programa té com a objectiu el finançament d'obres d'adequació, rehabilitació i millora de camins locals d'ús públic, i es fa palesa la necessitat d'arranjar alguns camins de la nostra població, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de l'ajut del "Programa complementari de continuïtat en l'impuls econòmic i de foment de l'ocupació en l'àmbit dels camins i els ateneus i casals locals" degut a la palesa necessitat d'arranjar alguns camins de la nostra població.

Segon.- Notificar la present resolució a la Diputació de Barcelona, abans del 30 de setembre de 2009, adjuntant la documentació requerida en el Programa per sol·licitar l'ajut.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

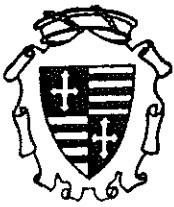
VII.- APROVAR, SI S'ESCAU, ELS PLANS DE SEGURETAT I SALUT DELS PROJECTES TÈCNICS DE LES OBRES LOCALS ORDINÀRIES EXPEDIENTS NÚM. 3/2009 FEIL, 5/2009 FEIL, 6/2009 FEIL, 7/2009 FEIL, 8/2009 FEIL I 9/2009 FEIL

18. PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 4 del Ple d'aquesta corporació de data 12 de març de 2009, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2009, es va convocar la licitació per a la contractació de l'obra local ordinària "Urbanització de la zona verda del carrer de Vic, cantonada amb el carrer Vilanova", expedient núm. 3/2009 FEIL, de tramitació urgent, selecció del contractista pel procediment negociat sense publicitat, i forma d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa amb més d'un criteri de valoració, que va ser anunciada en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. 162, del 8/07/2009.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Taradell, en la sessió del dia 12 de maig 2009, dictamen núm. 4, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2009, va acordar adjudicar provisionalment l'esmentat contracte a l'empresa Jimcat Constructores de les Guilleries, SL, i posteriorment es va acordar l'adjudicació definitiva en la Junta de Govern Local del dia 1 de juny de 2009, resolució núm. 28.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.



Atès que aquest Pla va tenir l'informe favorable del Coordinador del Pla de seguretat i Salut de les obres, l'Arquitecte tècnic senyor Miquel Sellés i Oliva, en data 24 de juliol de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut de l'obra local ordinària "Urbanització de la zona verda del carrer de Vic, cantonada amb el carrer Vilanova", expedient núm. 3/2009 FEIL.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

19. PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 5 del Ple d'aquesta corporació de data 12 de març de 2009, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2009, es va convocar la licitació per a la contractació de l'obra local ordinària <<Pista poliesportiva descoberta en la urbanització de "Miranda la Plana-La Roca">>, expedient núm. 5/2009 FEIL, de tramitació urgent, selecció del contractista pel procediment negociat sense publicitat, i forma d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa amb més d'un criteri de valoració, que va ser anunciada en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. 162, del 8/07/2009.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Taradell, en la sessió del dia 12 de maig de 2009, dictamen núm. 5, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2009, va acordar adjudicar provisionalment l'esmentat contracte a l'empresa T.P. Isidre Sayós, SL, i posteriorment es va acordar l'adjudicació definitiva en la Junta de Govern Local del dia 1 de juny de 2009, resolució núm. 29.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.

Atès que aquest Pla va tenir l'informe favorable del Coordinador del Pla de seguretat i Salut de les obres, l'Arquitecte tècnic senyor Miquel Sellés i Oliva, en data 5 de juny de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut de l'obra local ordinària <<Pista poliesportiva descoberta en la urbanització de "Miranda la Plana-La Roca">>, expedient núm. 5/2009 FEIL.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.



Tercer.- Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

20. PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 6 del Ple d'aquesta corporació de data 12 de març de 2009, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2009, es va convocar la licitació per a la contractació de l'obra local ordinària "Renovació de la plaça del Sol", expedient núm. 6/2009 FEIL, de tramitació urgent, selecció del contractista pel procediment negociat sense publicitat, i forma d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa amb més d'un criteri de valoració, que va ser anunciada en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. 162, del 8/07/2009.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Taradell, en la sessió del dia 12 de maig de 2009, dictamen núm. 6, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2009, va acordar adjudicar provisionalment l'esmentat contracte a l'empresa Aragay Obres i Construccions, SL, i posteriorment es va acordar l'adjudicació definitiva en la Junta de Govern Local del dia 1 de juny de 2009, resolució núm. 30.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.

Atès que aquest Pla va tenir l'informe favorable del Coordinador del Pla de seguretat i Salut de les obres, l'Arquitecte tècnic senyor Miquel Sellés i Oliva, en data 15 de setembre de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut de l'obra local ordinària "Renovació de la plaça del Sol", expedient núm. 6/2009 FEIL.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.

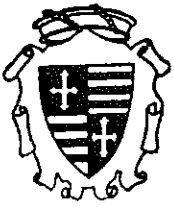
Tercer.- Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

21. PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 7 del Ple d'aquesta corporació de data 12 de març de 2009, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2009, es va convocar la licitació per a la contractació de l'obra local ordinària



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

"Renovació i millora de diversos jardins", expedient núm. 7/2009 FEIL, de tramitació urgent, selecció del contractista pel procediment negociat sense publicitat, i forma d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa amb més d'un criteri de valoració, que va ser anunciada en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. 162, del 8/07/2009.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Taradell, en la sessió del dia 2 d'abril de 2009, dictamen núm. 7, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 2 d'abril de 2009, va acordar adjudicar provisionalment l'esmentat contracte a l'empresa del senyor Francesc Solé i Vilardell, i posteriorment es va acordar l'adjudicació definitiva en la Junta de Govern Local del dia 20 d'abril de 2009, resolució núm. 19.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.

Atès que aquest Pla va tenir l'informe favorable del Coordinador del Pla de seguretat i Salut de les obres, l'Arquitecte tècnic senyor Miquel Sellés i Oliva, en data 8 de maig de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut de l'obra local ordinària "Renovació i millora de diversos jardins", expedient núm. 7/2009 FEIL.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

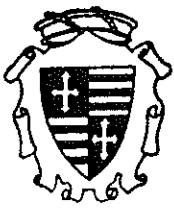
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

22. PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 8 del Ple d'aquesta corporació de data 12 de març de 2009, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2009, es va convocar la licitació per a la contractació de l'obra local ordinària "Reasfaltat dels carrers de la zona del camp de futbol", expedient núm. 8/2009 FEIL, de tramitació urgent, selecció del contractista pel procediment negociat sense publicitat, i forma d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa amb més d'un criteri de valoració, que va ser anunciada en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. 162, del 8/07/2009.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Taradell, en la sessió del dia 2 d'abril de 2009, dictamen núm. 8, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 2 d'abril de 2009, va acordar adjudicar provisionalment l'esmentat contracte a l'empresa Acertis Obres i Serveis, SA, i posteriorment es va acordar l'adjudicació definitiva en la Junta de Govern Local del dia 20 d'abril de 2009, resolució núm. 20.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.



Atès que aquest Pla va tenir l'informe favorable del Coordinador del Pla de seguretat i Salut de les obres, l'Arquitecte Tècnic senyor Miquel Sellés i Oliva, en data 8 de setembre de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut de l'obra local ordinària "Reasfaltat dels carrers de la zona del camp de futbol", expedient núm. 8/2009 FEIL.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

23.- PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant el dictamen núm. 9 del Ple d'aquesta corporació de data 12 de març de 2009, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2009, es va convocar la licitació per a la contractació de l'obra local ordinària "Millora del paviment de diferents carrers de la població", expedient núm. 9/2009 FEIL, de tramitació urgent, selecció del contractista pel procediment negociat sense publicitat, i forma d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa amb més d'un criteri de valoració, que va ser anunciada en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA núm. 162, del 8/07/2009.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Taradell, en la sessió del dia 2 d'abril de 2009, dictamen núm. 9, ratificat per la resolució núm. 2 de la Junta de Govern Local de data 2 d'abril de 2009, va acordar adjudicar provisionalment l'esmentat contracte a l'empresa Excavacions Osona, SA, i posteriorment es va acordar l'adjudicació definitiva en la Junta de Govern Local del dia 20 d'abril de 2009, resolució núm. 21.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut que consta com a annex al projecte tècnic.

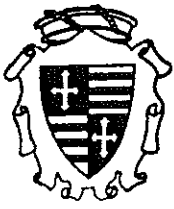
Atès que aquest Pla va tenir l'informe favorable del Coordinador del Pla de seguretat i Salut de les obres, l'Arquitecte tècnic senyor Miquel Sellés i Oliva, en data 8 de setembre de 2009, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el Pla de seguretat i salut de l'obra local ordinària "Millora del paviment de diferents carrers de la població", expedient núm. 9/2009 FEIL.

Segon.- Autoritzar el contractista perquè iniciï les obres.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.



VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

VIII.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA <<"AMPLIACIÓ DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL", DEL CENTRE CULTURAL COSTA I FONT DE TARADELL>>, EXPEDIENT NÚM. 11/2009/OBRA

24.- PART EXPOSITIVA:

Atès que mitjançant la resolució núm. 28 de la Junta de Govern Local del dia 22 de juny de 2009 s'aprova l'expedient i els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques per a l'adjudicació de l'obra local ordinària <<"Ampliació de la Biblioteca Municipal", del Centre Cultural Costa i Font de Taradell>>, expedient núm. 11/2009/OBRA, per procediment negociat amb publicitat, així mateix es procedí a autoritzar la despesa que suposa la seva adjudicació, convocant la seva licitació.

Atès que amb data 29 de juliol de 2009 es publicà l'Edicte de la licitació en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA núm. 180, i en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, a fi que els interessats poguessin presentar les sol·licituds de participació durant el termini de 13 dies naturals a partir de la publicació de l'anunci (si l'últim dia fos festa o dissabte passarà al següent hàbil).

Atès que durant el període establert en el plec clàusules de la licitació es presentaran les sol·licituds de participació que consten en l'expedient.

Atès que amb data 14 d'agost de 2009 es constituí la mesa de contractació, i una vegada comprovada la personalitat i solvència dels sol·licitants i aplicats els criteris objectius de solvència, proposà la selecció dels que passaren a la següent fase, als que s'invità a participar i a presentar les seves ofertes.

Atès que durant el termini de deu dies hàbils des de la data d'enviament de la invitació, es presentaran les ofertes que consten en l'expedient.

Atès que la mesa de contractació a la vista de les ofertes presentades i una vegada negociats els aspectes i després de la recepció de l'informe de valoració tècnica i d'assessorament tècnic de la mesa, realitzà proposta d'adjudicació a favor de Construccions J. Subirachs, SL, de Centelles, examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta i de conformitat amb l'establert en l'article 135.3 i la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en els termes següents:

Adjudicatari: Construccions J. Subirachs, SL

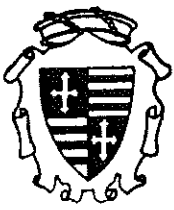
Pressupost d'adjudicació: 248.538,38 EUR, sense IVA.

Cal assegurar que els preus vàlids són els del projecte i no el pressupost aportat.

Cal validar la baixa desproporcionada.

Cal assegurar el compromís d'aportar tot l'import de la millora, 20.951,12 EUR.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de



resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar provisionalment el contracte de l'obra local ordinària <<"Ampliació de la Biblioteca Municipal", del Centre Cultural Costa i Font de Taradell>>, expedient núm. 11/2009/OBRA, a l'empresa Construccions J. Subirachs, SL, pel preu de 248.538,38 EUR i 39.766,14 EUR corresponents a l'impost sobre el valor afegit, motivat en que és l'oferta que presenta més avantatges econòmiques a la corporació d'acord als criteris de valoració establerts. Assabentar a l'adjudicatari que: cal assegurar que els preus vàlids són els del projecte i no el pressupost aportat; cal validar la baixa desproporcionada, i cal assegurar el compromís d'aportar tot l'import de la millora, 20.951,12 EUR.

Segon.- Notificar l'adjudicació provisional a tots els candidats que no han resultat adjudicataris.

Tercer.- Notificar i requerir a la societat Construccions J. Subirachs, S.L., adjudicatari provisional del contracte, perquè presenti, dins dels quinze dies hàbils següents al de la data de publicació de l'adjudicació provisional en el perfil de contractant, la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per a contractar, així com d'haver constituït la garantia definitiva.

Quart.- Publicar l'adjudicació provisional del contracte mitjançant anunci en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA i en el perfil de Contractant.

Cinquè.- Realitzats els tràmits anteriors, que per Secretaria s'emeti informe-proposta i es doni compte a aquesta Junta de Govern Local per resoldre al respecte.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

IX.- APROVAR, SI S'ESCAU, CERTIFICACIONS D'OBRES FEIL

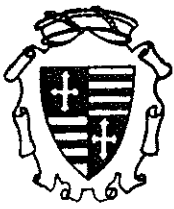
25.- PART EXPOSITIVA:

Atès que el director facultatiu de les obres del projecte tècnic de l'obra local ordinària "Renovació i millora de diversos jardins", expedient núm. 7/2009 FEIL, inclosa en les obres subvencionades pel Fons Estatal d'Inversió Local (FEIL), ha signat amb data 30 de juny de 2009 la certificació de les obres executades fins a la dita data, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 2 de les obres del projecte tècnic de l'obra local ordinària "Renovació i millora de diversos jardins", expedient núm. 7/2009 FEIL, inclosa en les obres subvencionades pel Fons Estatal d'Inversió Local (FEIL), que puja a la quantitat de 41.018,16 euros, IVA inclòs, autoritzant la despesa amb càrrec a la partida 51100 61112, Obra "Renovació i millora de diversos jardins", exp. 7/2009 FEIL, del pressupost general consolidat de 2009.

Segon.- Notificar el present dictamen a l'adjudicatari de les esmentades obres,



Francesc Solé i Vilardell, i remetre la documentació adient, si s'escau, a l'organisme que ha subvencionat les obres per al cobrament de la part subvencionada corresponent, Ministeri d'Administracions Públiques.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tres (3), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tres (3) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

X.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIONS EN EL MARC DEL PROGRAMA D'ESTALVI I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, CONVOCATÒRIA PER A L'ANY 2009

26.- PART EXPOSITIVA:

Atesa l'Ordre ECF/407/2009, de 15 de setembre, de l'Institut Català d'Energia del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de les subvencions d'estalvi i d'eficiència energètica en règim reglat, en el Marc del Programa d'Estalvi i Eficiència Energètica, i s'obre la convocatòria per a l'any 2009.

Atesos els documents tècnics redactats amb el pressupost de l'actuació a sol·licitar per l'Ajuntament de Taradell en la dita convocatòria, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent resolució:

PART DISPOSITIVA:

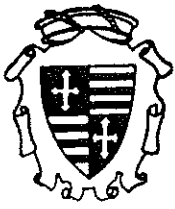
Primer.- Aprovar els documents tècnics redactats amb el pressupost de l'actuació prevista per a 2009 per l'Ajuntament de Taradell i sol·licitar a l'Institut Català d'Energia del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya un ajut per a l'actuació d'estalvi energètic de canvi en l'enllumenat públic de la pl. de l'Església de Taradell en l'any 2009.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè en nom i representació de l'Ajuntament de Taradell presenti la corresponent sol·licitud i demés documentació.

Tercer.- Presentar la documentació establerta a l'article 8 de l'Ordre ECF/407/2009, de 15 de setembre, a l'Institut Català d'Energia (ICAEN), c/ Pamplona, núm. 113, 08018 Barcelona, o bé en qualsevol de les formes previstes a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, abans del 7 de novembre de 2009.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, cinc (5), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent cinc (5) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

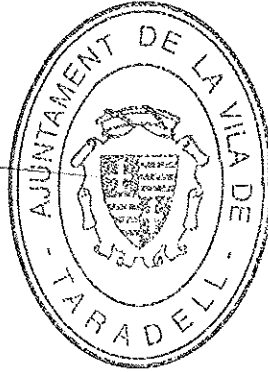
Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

Leonard Ferrer i Bird