

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 13 D'OCTUBRE DE 2010

Número de sessió: JGL/39/2010

En el municipi de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 13 d'octubre de 2010, es reuneix a les 18:30 hores, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, l'Iltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sra. Imma Codony i Soler, Sra. Rosa Papell i Coma i Sra. Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. El Regidor Sr. Sr. Albert Ledesma i Castelltort, del grup polític municipal de CiU, justifica la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Leonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

1.- PART EXPOSITIVA:

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 4 d'octubre de 2010, número de sessió JGL/38/2010, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

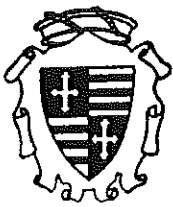
PART DISPOSITIVA:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 4 d'octubre de 2010, número de sessió JGL/38/2010.

II.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS DE LES INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS O INFORMES REBUTS DARRERAMENT

2.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Miquel Arisa, en representació del Partit dels Socialistes de Catalunya (PSC) Osona, demanant autorització per posar una taula informativa electoral del PSC durant el mercat setmanal dels dies 20 d'octubre i 17 de novembre, es



proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar autoritzar-li el que sol·licita sempre i quan no es demani el vot el dia 20 d'octubre.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Elisabet Riera i Trafi, en representació del Sr. Lluís Riera i Freixas, demanant la devolució de la fiança dipositada, 562,44 EUR, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 266/1994.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

4.- PART EXPOSITIVA:

Atès que a la Junta de Govern Local del dia 17 de maig de 2010 es va adoptar la resolució núm. 15 per la qual es va aprovar l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, Sr. Ramon de Planell i Roca, sobre la inspecció de la instal·lació d'antenes receptores de televisió situades en el c/ de Ramon Pou, núm. 34 i 36, que incomplien l'Ordenança municipal de les Instal·lacions d'antenes, aparells de climatització, i altres elements assimilables a l'exterior dels edificis, de Taradell.

Atès que s'ha detectat un error, doncs la inspecció de la instal·lació d'antenes receptores de televisió s'ha realitzat en el c/ de Ramon Pou, núm. 24 i 26 i no pas en el núm. 34 i 36, error que cal esmenar.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:



PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar rectificar l'error detectat en la resolució núm. 15 de la Junta de Govern Local, en el sentit que on diu: "...sobre la inspecció de la instal·lació d'antenes receptores de televisió situades en el c/ de Ramon Pou, núm. 34 i 36..." ha de dir: "...sobre la inspecció de la instal·lació d'antenes receptores de televisió situades en el c/ de Ramon Pou, núm. 24 i 26 ...".

Segon.- Notificar la present resolució als interessats.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

5.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Pujol i Baucells, demanant com a propietari dels immobles situats al c/ de la Vila, núm. 1, 3, 7 i 34-36, que la proposta de millora urbana del casc antic no es desenvolupi en els paràmetres actuals del projecte existent, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Arquitecte Municipal, Sr. Josep Maria Claparols i Pericas, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

6.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Carme Pujol i Baucells, demanant com a propietària de l'immoble situat a La Plaça, núm. 19, que la proposta de millora urbana del casc antic no es desenvolupi en els paràmetres actuals del projecte existent, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Arquitecte Municipal, Sr. Josep Maria Claparols i Pericas, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

7.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Carme Pujol i Baucells, demanant com a propietària



de l'immoble situat al c/ de l'Església, núm. 14, que l'esmentada finca s'exclouï de la proposta de millora urbana del casc antic, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Arquitecte Municipal, Sr. Josep Maria Claparols i Pericas, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

8.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Joan Pérez i Pelegrí, en representació pròpia i de 52 veïns més, demanant que s'aturi l'inici de les obres de millora urbana del casc antic, i que es replantegi el projecte i el seu calendari d'execució, fent-lo viable a la situació dels veïns afectats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-la a l'Arquitecte Municipal, Senyor Josep Maria Claparols i Pericas, perquè emeti informe.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

9.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Ramon Reig i Arumí, demanant l'anul·lació de la placa de qual núm. 498 que li fou concedida l'any 2008, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'anul·lació de la placa de qual núm. 498 que li fou concedida l'any 2008 i excloure la placa del padró per a l'any 2011.

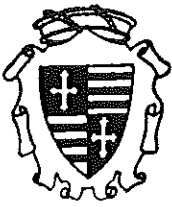
Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

10.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Enric Teixidor i Bosch, en representació de l'Associació



Esportiva l'Enclusa, demanant una ajuda econòmica de 250,00 EUR per a la 1.^a Duatló del Bandoler de Taradell, celebrada el passat dia 3 d'octubre de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar la col·laboració municipal mitjançant una ajuda econòmica de 250,00 EUR.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

11.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Isidre Sayós i Serra, en representació de la societat TP Isidre Sayós, SL, demanant autorització per col·locar una banderola de propaganda de venda de pisos a l'edifici en cantonada del c/ de l'Església, núm. 7-pg. de Domènec Sert, núm. 1.

Vist l'informe desfavorable emès per l'Aparellador Municipal Sr. Jaume Pujols i Romeu, de data 4 d'octubre de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar desestimar-la pels motius que consten en l'informe desfavorable emès per l'Aparellador Municipal Sr. Jaume Pujols i Romeu, de data 4 d'octubre de 2010, que es consideren incorporats a la present resolució i còpia del qual s'adjuntarà a les notificacions que es facin.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant adjuntant còpia del citat informe.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

12.- PART EXPOSITIVA:

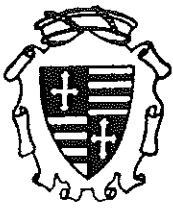
Atesa la sol·licitud del Sr. Josep Martí i Casademunt, demanant que es requereixi al Sr. Ramon Pujol Freixas i a la Sra. Assumpció Vila Vilaplana, com propietaris de la finca veïna a la del sol·licitant, per tal que reparin els desperfectes ocasionats degut als abocaments realitzats.

Vist l'informe emès per l'Aparellador Municipal Sr. Jaume Pujols i Romeu, de data 6 d'octubre de 2010, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal Sr. Jaume Pujols i Romeu, de data 6 d'octubre de 2010.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant i al Sr. Ramon Pujol Freixas i a la Sra. Assumpció Vila Vilaplana, adjuntant còpia del citat informe.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

13.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Xavier Duran Garzón i de la Sra. Mertxe Bello i Villegas, demanant que els hi sigui retornada la fiança de 50,00 EUR dipositada per la participació al Mercat del Segle XVII de la Festa Major d'enguany ja que finalment no han pogut assistir-hi per problemes de salut, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar retornar-los la fiança de 50,00 EUR dipositada per a la participació al Mercat del Segle XVII de la Festa Major d'enguany.

Segon.- Notificar la present resolució als sol·licitants.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

14.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Assumpció Vila i Vilaplana, demanant que es netegi el camí que va del Polígon Industrial El Vivet fins a la ctra. de Taradell a Vic, a "Can Tropes", es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar passar-ho al Regidor de Medi Ambient, Sr. Joan Bruy i Riera.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

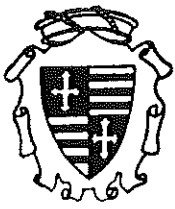
S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

III.- APROVAR, SI S'ESCAU, LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

15.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Pedro Sánchez i León, demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 171/2009, expedient núm. 218/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor



Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 171/2009, de 18 mesos per finalitzar les obres, es a dir fins el 17 de febrer de 2011.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

16.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Miquel Bou i Fabré, demanant una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 162/2007, expedient núm. 215/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li una primera pròrroga de la llicència urbanística d'obres atorgada en l'expedient núm. 162/2007, de 18 mesos per finalitzar les obres, es a dir fins el 22 d'abril de 2012.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

17.- PART EXPOSITIVA:



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Atesa la sol·licitud de la Sra. Marta Solagran i Casassas, en representació del Sr. Lluís Gurri i Masramon, i aquest en representació de la societat Gurri Xic, SCP, demanant llicència urbanística d'obres per efectuar rehabilitació estructural per a allotjament rural, al mas Gasala, s/n, expedient núm. 13/2010.

Vist que en data 29 de març de 2010 es va aprovar informar favorablement l'esmentada sol·licitud de llicència urbanística d'obres majors en sòl no urbanitzable, en harmonia amb els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals.

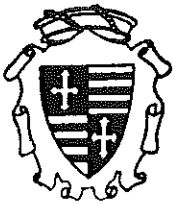
Vist que es va obrir un període d'informació pública de vint dies hàbils, comptat des de l'endemà de la inserció del corresponent Edicte en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, d'acord a l'article 50 de la LU, sense que hi haguessin al·legacions, i es va remetre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central (CTUCC), perquè emetés informe vinculant.

Atès que la CTUCC ha adoptat en sessió del dia 21 de setembre de 2010, l'acord que en la seva part dispositiva diu el següent: "1.- Emetre informe favorable, d'acord amb l'article 50.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, sobre el projecte en sòl no urbanitzable per efectuar rehabilitació estructural per a allotjament rural, al mas Gasala, s/n, de Taradell, promogut per la societat Gurri, SCP, i trames per l'Ajuntament, atès que la proposta presentada s'ajusta a les determinacions exigides al Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, amb el benentès que l'atorgament de la llicència municipal vetllarà per la instal·lació del corresponent sistema depuratiu pel tractament de les aigües residuals generades, l'establiment d'un projecte executiu de les mesures per a l'adequació de l'entorn de la masia, la millora dels accessos mantenint les seves característiques no agressives sobre el medi natural que travessen i la protecció de tots els elements històrics, paisatgístics i culturals de la masia i, finalment, la garantia que per bé que en els coberts, porxos i demés elements es garantirà la rehabilitació mínima que assegurï la seva seguretat en relació amb el caràcter públic de l'activitat a més de garantir-ne l'adequada integració amb la resta de les obres a realitzar en el conjunt rural del mas Gasala. 2.- Indicar que en tot cas, s'ha de garantir i condicionar l'autorització de reforma del mas Gasala, a l'efectiva implantació de turisme rural, tal com s'assenyala a la memòria del projecte. L'activitat no podrà iniciar-se sense disposar de les corresponents autoritzacions que reglamentàriament hagi d'atorgar, en l'exercici de les seves competències, la Direcció General de Turisme. 3.- Comunicar-ho a l'Ajuntament de Taradell i a la persona interessada."

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de



febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, i amb la condició particular prèvia que consta a l'acord de data 21 de setembre de 2010 de la CTUCC, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició general i particular prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

18.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Isabel Pujols i Molist, demanant llicència urbanística d'obres per a formació de tanca en el solar, al c/ de Vilalleons, núm. 35, expedient núm. 213/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal complir l'article 41 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, que diu:

41. Tanques:

1. Són els elements que delimiten els espais no edificats corresponents a parcel·les contigües o la separació entre aquestes i els vials. Queden diferenciades en:

a. Tanques a via pública

- Seguiran les alineacions que s'estableixen en els plànols d'ordenació.

- Seran de material opac en una alçada màxima d'entre 1 metre i 0,80 metres sobre la rasant de la vorera. La resta i fins a l'alçada màxima total de 1,80 metres, serà de reixat o vegetal.

- Aquestes tanques s'unificaran per a cada conjunt arquitectònic de forma que la construcció de la tanca guardarà relació amb l'edificació. Per això i prèvia a la llicència es redactarà un projecte concret al que caldrà que s'hi adaptin les altres construccions que hi confronten.

- Queden prohibides específicament en el tractament de l'element reixat, les gelosies ceràmiques o de formigó, així com altres materials similars. També es prohibeix la utilització de reixats metàl·lics elàstics (tela de galliner) o semblant i les teles de senzilla, doble o triple torsió.

- No s'admeten els acabats amb elements punxents, o que puguin provocar ferides a les persones o als animals.

b. Tanques a les finques veïnes:

- Seguiran la línia de separació entre parcel·les.

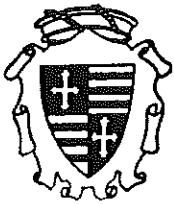
- Seran d'identiques condicions que les abans descrites, llevat que aquí són permesos els filats metàl·lics elàstics collats en pals també metàl·lics.

2. Les tanques de l'espai públic s'hauran de subjectar en tota la seva longitud a les alineacions i rasants. Les de separació de partions entre veïns s'amidaran des de la cota natural del terreny en aquest límit.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell,



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

19.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Dolors Ballester i Ramírez, demanant llicència urbanística d'obres per fer rasa per a escomesa d'aigua, a la pl. de les Eres, núm. 9, 1.^a, expedient núm. 212/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material de la zona, que en cas de que les obres afectin a la calçada caldrà seguir el protocol d'obertura de rases i que, així mateix, caldrà la notificació a la Policia Local de Taradell per verificar les mesures de senyalització i protecció a adoptar per garantir la seguretat dels vehicles i vianants.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

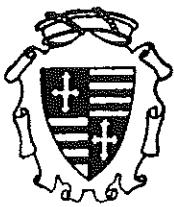
PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la



lleí.

20.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Maria Àngels Miralles i Verge , en representació de la societat Gas Natural Distribución SDG, S.A., demanant llicència urbanística d'obres per fer escomesa de gas, a la pl. de les Eres, núm. 9, expedient núm. 214/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que l'acabat dels paviments serà de la mateixa qualitat i mateix material de la zona, que en cas de que les obres afectin a la calçada caldrà seguir el protocol d'obertura de rases i que, així mateix, caldrà la notificació a la Policia Local de Taradell per verificar les mesures de senyalització i protecció a adoptar per garantir la seguretat dels vehicles i vianants.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

21.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Eugeni Ramon Vila i Rovira, demanant llicència urbanística d'obres per reparar la façana, al c/ de Catalunya, núm. 111, expedient núm. 211/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal adoptar les mesures de seguretat pertinents per a treballs en alçada i que, en cas d'ocupació de via pública, caldrà tancar i senyalitzar segons normativa de seguretat i salut, i que, així mateix, en cas de presència de línies elèctriques, caldrà adjuntar assumeix i estudi de seguretat redactat per tècnic competent.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

22. PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud del Sr. Albert Carrera i Barniol, demanant llicència urbanística d'obres per reparar la xemeneia, a la ctra. de Balenyà, núm. 126, expedient núm. 216/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal adoptar les mesures de seguretat pertinents per a treballs en alçada i que, en cas d'ocupació de via pública, caldrà tancar i senyalitzar segons normativa de seguretat i salut, i que, així mateix, en cas de presència de línies elèctriques, caldrà adjuntar assumeix i estudi de seguretat redactat per tècnic competent.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell,



aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.

23.- PART EXPOSITIVA:

Atesa la sol·licitud de la Sra. Montse Codony i Soler, en representació del Sr. Joan Codony i Noguer, demanant llicència urbanística d'obres per pintar la façana, al c/ de la Font, núm. 36, expedient núm. 217/2010.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que el color de la pintura serà de la gamma dels terrosos, ocres i grisos, que cal adoptar les mesures de seguretat pertinents per a treballs en alçada, que, en cas d'ocupar la via pública, caldrà previ a l'inici dels treballs la comunicació a la Policia Local de Taradell, i que en tot moment es deixarà un pas segur per als vianants.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Taradell, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en sessions del dies 22 de setembre de 2009 i 24 de febrer de 2010, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5663, del 5 de juliol de 2010, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

Segon.- Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la



lleí.

IV.- APROVAR, SI S'ESCAU, INICIALMENT EL PROJECTE TÈCNIC I L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA LOCAL ORDINÀRIA <<AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL>>, EXPEDIENT NÚM. 1/2010/OBRA LOCAL

24.- PART EXPOSITIVA:

Atès que amb data 16 de març de 2010 pel Regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme es detectà la necessitat de realitzar l'obra local ordinària consistent en l'«Ampliació del Cementiri Municipal», expedient núm. 1/2010/OBRA LOCAL, pels motius següents: manca de nínxols al Cementiri Municipal necessitant-se la construcció de 48 nínxols nous.

Atès que amb data 6 d'octubre de 2010 es va emetre informe per Secretaria-Intervenció sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, en el qual es considerava que la motivació de la necessitat del projecte resulta suficient.

Vist l'informe favorable emès pel Servei Regional a Barcelona de l'Agència de Protecció de la Salut de la Delegació Territorial del Departament de Sanitat i Seguretat Social, sobre el punt de vista estrictament sanitari, l'informe urbanístic favorable emès per l'Arquitecte Municipal, sobre la comptabilitat amb el planejament urbanístic, i l'informe favorable emès per l'Enginyer tècnic Municipal, sobre el contingut del projecte.

Examinada la documentació que consta a l'expedient, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte tècnic i l'estudi de seguretat i salut de l'obra local ordinària «Ampliació del Cementiri Municipal», exp. núm. 1-2010-OBRA LOCAL, redactat per l'Aparellador Municipal Sr. Jaume Pujols i Romeu, amb un pressupost de contractació de 33.174,84 EUR, IVA exclòs.

Segon.- Sotmetre el projecte tècnic i l'estudi de seguretat i salut a informació pública per un període de trenta dies hàbils mitjançant anunci en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona. També es publicarà al tauló d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament.

Tercer.- Notificar individualitzadament als propietaris i titulars dels béns i drets necessaris per executar el projecte de la citada obra local ordinària, i que, per tant, serà necessari ocupar o expropiar, si s'escau.

Quart.- En el cas de no presentar-se'n al·legacions al projecte tècnic i l'estudi de seguretat i salut durant el període d'informació pública, s'entendran aprovats definitivament sense necessitat de prendre cap acord. En cas de presentar-se'n, seran resoltes per aquesta Junta de Govern Local.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta, complint-se el quòrum exigít per la llei.



AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66
08552 TARADELL (Osona)

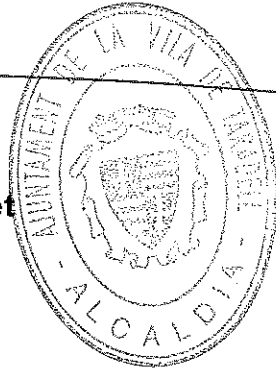
Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les 20:00 hores de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,

Lleonard Ferrer i Bird

