

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29 D'OCTUBRE DE 2012**

**Número de sessió: JGL/39/2012**

A la Vila de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 29 d'octubre de 2012, es reuneix a les 19:00 hores, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Safé i Solagran i Sr. Joan Casassas, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix la Secretària-Interventora de la Corporació, Sra. Susana Navarro Flores.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 22 d'octubre de 2012, número de sessió JGL/38/2012, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

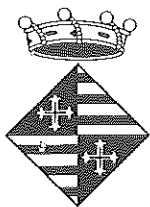
Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 22 d'octubre de 2012, número de sessió JGL/38/2012.

### **2. APROVACIÓ, DE LA SOL·LICITUD DE PETICIÓ A L'AGÈNCIA D'HABITATGE DE CATALUNYA, DE LA UNIFICACIÓ DELS HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL DEL PASSATGE DEL PUJOL, 1-3 DEL MUNICIPI DE TARADELL**

Atès que en data 18 d'octubre de 2007, es va formalitzar el conveni de cessió entre ADIGSA, actualment Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Taradell relatiu a la cessió d'habitatges per a impulsar les polítiques socials municipals





## Ajuntament de Taradell

Atès que l'objecte de l'esmentat conveni es establir el marc contractual, els termes i les condicions de la col·laboració, per a la cessió d'habitatges administrats per ADIGSA, actualment Agència de l'Habitatge de Catalunya, a efectes d'atorgar accés a l'habitatge amb caràcter temporal, a aquelles persones amb manifesta situació de risc d'exclusió social, amb manca d'autonomia personal i necessàries de prestacions socials.

Atès que en virtut del conveni de 18 d'octubre de 2007 són objecte de cessió els següents habitatges:

Unitat	Adreça	Adaptat	M2	Hab.	Obres	Preus
08/009619/1	Passatge del Pujoló, 1-3 bxs 1a	No	40,150	1	.....	161,12 €
08/009619/16	Passatge del Pujoló, 1-3 2n 3a	No	37,360	1	.....	140,47 €

Atès que en data 11 de maig de 2012, es va signar l'addenda 1a del conveni de cessió formalitzar amb data 18 d'octubre de 2007, relatiu a la cessió de tres habitatges per a impulsar les polítiques socials municipals, regulats pels acords i pactes establerts a l'esmentat conveni de data 18 d'octubre de 2007.

Atès que a l'ACORDEN I de l'esmentada addenda es transcriu un quadre amb els imports de la contraprestació per la cessió tres d'habitatges.

Atès que en data 27 de juliol de 2012, es va esmenar l'esmentada addenda, atès que l'import relatiu a la contraprestació per la cessió dels dos habitatges ubicats al Pg. Del Pujoló, 1-3 bx 4ta i Pg. Del Pujoló 1-3 bx 5èna del municipi de Taradell i places d'aparcament és erroni, atès que no s'havien comptabilitat l'import de les esmentades places.

Atès que la modificació dels imports del quadre de l'ACORDEN I és la següent:

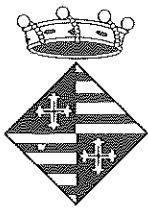
Referència	Adreça	Ha m2	Total
08-9619-0002	Pg. Del Pujoló, 1-3 Bl 1 bx2	39,47	190,71 €
08-9619-0004	Pg. Del Pujoló 1-3 Bl 1 bx 4	39,47	189,76 €
08-9619-0005	Pg. Del Pujoló 1-3 Bl. 1 bx 5	42,72	201,52 €

Per tot l'exposat,

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

**Primer:** Aprovar la sol·licitud de petició a l'Agència d'Habitatge de Catalunya, de la Unificació dels Habitatges de Protecció Oficial del Paissatge del Pujoló 1-3 del municipi de Taradell.

**Segon:** Notificar el present acord a l'Agència d'Habitatge de Catalunya.



# Ajuntament de Taradell

## 3. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES

### 3.1. CANVI DE TITULARITAT DE TÍTOL DE NINXOL

Atesa la sol·licitud de la Sra. D.C.A. de data 25 d'octubre de 2012 amb número de registre d'entrada 1-2012-003290-1, on s'exposa que el seu sogre Sr. Sr. A.A.S. era titular del nínxol núm. 103 de la Via Sant Genís, i al causar decès els hereus foren els fills; C., M. i L.I.A.C.

Vist que el seu marit Sr. L.I.A.C. va causar decès el dia 11 d'abril de 2012 i les germanes del difunt C. i M.A.C. renúncien expressament a la titularitat del nínxol esmentat a favor de la sol·licitant.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar el canvi de titularitat del nínxol núm. 103 de la Via Sant Genís, passant a partir d'ara a anar a nom de D.C.A.

**Segon.-** Notificar la present resolució a les Sres. C. i M.A.C.

## 4. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

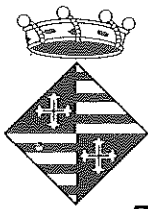
NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
190/12	E.E.S.	c. Toni Sors, 3	Tancar solar	menor	25,59		
191/12	T.C.C.	Av. Goitallops, 18	Rasa per escomesa d'aigua drenatge	menor	24,20		
192/12	L.C.C.	Ctra. Viladrau, 30 bx	Condicionament de local	menor	28,46		
193/12	J.R.S.	c. Via Canigó, 6	Canvi de porta	menor	24,20		

## 5. APROVAR CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL D'OSONA I L'AJUNTAMENT DE TARADELL PER LA REALITZACIÓ DE LES OBRES I LA CONSERVACIÓ DEL CAMÍ DEL CUNIER

Vist el tenor literal del següent conveni:

*"CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL D'OSONA I L'AJUNTAMENT DE TARADELL PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES I LA CONSERVACIÓ DEL CAMÍ DE LA CASANOVA DEL CUNIER*

*Vic (Osona),*  *d* de 2012



# Ajuntament de Taradell

## REUNITS

*D'una part, el senyor Joan Roca Tió, en qualitat de president del Consell Comarcal d'Osona, que actua en virtut de les facultats que legalment li atribueix l'article 13 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, i facultat expressament per aquest acte, per acord de la Comissió Permanent del Ple adoptat en la sessió del dia 10 d'octubre de 2012, assistit pel secretari de l'entitat, el senyor Jaume Manau Terrés.*

*De l'altra, el senyor Lluís Verdaguer Vivet, alcalde-president de l'Ajuntament de Taradell amb seu al carrer de la Vila, 45, amb número d'identificació fiscal P0827500J i facultat expressament per aquest acte, per acord de \_\_\_\_\_ adoptat en la sessió del dia \_\_\_ d\_\_\_\_\_ de 2012, assistit per la secretària de la corporació, la senyora Susana Navarro Flores.*

## MANIFESTEN

**Primer.-** *L'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, determina les formes de cooperació entre les diferents administracions, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, mitjançant consorcis o convenis administratius.*

**Segon.-** *El Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, en el seu article 25.2, atribueix competència als consells comarcals per a la realització d'obres i prestació de serveis, en les formes i amb els requisits establerts en ella.*

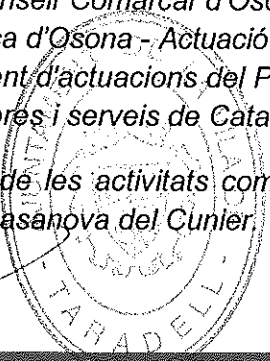
**Tercer.-** *L'article 28 del Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, estableix que, en relació amb les activitats i serveis de competència municipal, correspondrà a la comarca exercir competències municipals per delegació o per conveni.*

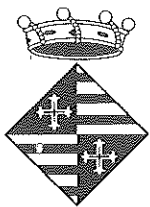
**Quart.-** *El Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en el seu article 85, atribueix a la comarca la realització d'activitats i la prestació de serveis públics d'interès supramunicipal.*

**Cinquè.-** *El Pla d'actuació del Programa d'Actuació Comarcal vigent, concreta a l'apartat 1.5.1 "Pla de camins", que la fórmula prestacional indicativa de l'activitat d'inversió per a l'arranjament de trams existents de camins rurals de la comarca així com per a la seva conservació i millora, serà la del conveni amb els ajuntaments.*

**Sisè.-** *El Consell Comarcal d'Osona ha aprovat el projecte denominat "Millora de camins de la comarca d'Osona - Actuació PUOSC2012", el qual està inclòs en la convocatòria per al finançament d'actuacions del Programa especial de dinamització i equilibri territorial del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC), anualitat 2012.*

**Setè.-** *Dins de les activitats comarcals per a l'any en curs està previst l'adequació del camí de la Casanova del Cunier.*





## Ajuntament de Taradell

**Vuitè.-** *Ambdues parts, el Consell Comarcal d'Osona i l'Ajuntament de Taradell, tenen interès a instrumentar el marc jurídic adequat que reguli les actuacions necessàries de cada part, pel que fa a la realització de les obres de millora i conservació del camí esmentat en el punt setè.*

*Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat i competència legal per obligar-se i formalitzar el present conveni, el qual es regirà pels següents:*

### **PACTES**

**Primer.-** *El present conveni té per objecte la col·laboració de les parts signatàries per a la realització de les obres i la conservació del camí de la Casanova del Cunier.*

**Segon.-** *La participació econòmica del Consell en el finançament d'aquestes actuacions s'efectuarà amb els ajuts obtinguts del Programa especial de dinamització i equilibri territorial del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC), anualitat 2012, així com també amb una aportació de fons propis del mateix Consell.*

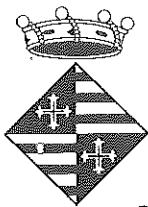
*El Consell Comarcal s'obliga a contractar, executar i pagar íntegrament les obres de l'adequació del camí de la Casanova del Cunier, que tenen un pressupost de contracta de cent trenta-un mil nou-cents catorze euros amb noranta-set cèntims (131.914,97 €).*

**Tercer.-** *L'Ajuntament de Taradell s'obliga a:*

- a) Posar a disposició del Consell Comarcal els terrenys, inclosos els de propietat privada, que s'hagin d'ocupar per a l'execució del projecte, ja sigui per cessió, compra, expropiació, etc., als seus titulars.*
- b) Si escau, assumir el trasllat dels serveis afectats, preveient-ho amb temps suficient perquè no es produeixin retards en l'execució de les obres, i fent-se càrrec dels possibles perjudicis econòmics que puguin causar aquests retards, en cas contrari.*
- c) Concedir al Consell Comarcal la llicència urbanística i qualsevol altra classe d'autorització municipal que sigui necessària, concedint-li l'exempció del pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per raó de la llicència, d'acord amb el que determina la Llei 50/1998, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social i també de qualsevol altre tribut o preu públic municipal.*

*Per tal d'acreditar l'assumpció d'aquests tres compromisos l'Ajuntament de Taradell ha d'aportar al Consell Comarcal una certificació lliurada per la secretària de l'acord o resolució municipal que els accepti, i/o que manifesti raonadament la no necessitat d'algun o de tots ells, en el termini d'un mes a partir de la signatura del present conveni.*

**Quart.-** *El Consell Comarcal d'Osona, un cop finalitzades les obres i efectuada la recepció definitiva, les lliurarà i en farà cessió a l'Ajuntament de Taradell, titular del camí municipal, mitjançant acta que formalitzaran els representants legals de les parts, amb la competència que ostentin, tot d'acord amb el projecte denominat "Millora de camins de la comarca d'Osona - Actuació PUOSC2012". La cessió s'entén efectuada en base a la salvaguarda del termini de garantia, que ve especificat en l'acta de recepció definitiva de les obres.*



## Ajuntament de Taradell

**Cinquè.-** Les obres es lliuraran d'acord amb les condicions que consten en el projecte aprovat denominat "Millora de camins de la comarca d'Osona - Actuació PUOSC2012" i amb les modificacions que s'hi hagin introduït de comú acord entre les parts. A aquest efecte l'Ajuntament de Taradell podrà designar un representant que comparegui a les visites d'obres, el qual podrà exposar l'opinió municipal. Aquesta serà recollida sempre que no estigui en contradicció amb els criteris tècnics del projecte o amb les disposicions legals vigents, i sempre que no comporti un increment del cost de l'obra que hagi d'assumir el Consell Comarcal.

**Sisè.-** L'Ajuntament de Taradell es compromet a mantenir permanentment el camí esmentat, en les mateixes condicions en què li hagi estat lliurat, de forma que sigui plenament apte per al seu ús. Aquest manteniment podrà efectuar-se amb la col·laboració del Consell Comarcal de conformitat amb el conveni específic que puguin tenir signat, i sempre que el Consell Comarcal disposi de la partida pressupostària assignada a l'efecte.

**Setè.-** Aquest conveni esdevindrà ferm un cop hagi estat aprovat per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Taradell, si escau, i tindrà vigència indefinida."

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar el conveni entre el Consell Comarcal d'Osona i l'Ajuntament de Taradell per la realització de les obres i la conservació del camí del Cunier.

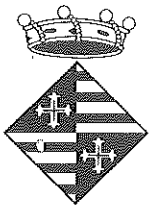
**Segon.-** Notificar el present acord al Consell Comarcal d'Osona, adjuntant el present conveni degudament signat.

### 6. APROVAR L' ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL A L'ORGANITZACIÓ ESPECIAL OSONA TURISME DEL CONSELL COMARCAL D'OSONA

De conformitat amb l'article 25, lletra m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; l'article 66 lletra n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; els municipis, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències han d'exercir, entre d'altres, les de l'àmbit del turisme.

La instrumentació del turisme planteja la necessitat de treballar en la reordenació de la gestió territorial del turisme, com una nova etapa que permeti avançar davant els nous reptes que planteja el sector turístic i la situació econòmica actual, cercant noves eines on l'especialització dels rols ha de facilitar la planificació estratègica.

El Consell Comarcal d'Osona té constituïda l'organització especial Osona Turisme, sense personalitat jurídica pròpia. La finalitat d'Osona Turisme és la promoció del turisme en el territori de la comarca d'Osona i l'assessorament als ens locals. En l'actualitat, preveu la participació en aquesta organització especial a tots els municipis de la comarca d'Osona,



## Ajuntament de Taradell

les entitats sense ànim de lucre i entitats públiques d'àmbit supramunicipal i/o de caràcter associatiu, sempre que facin efectiva l'aportació anual per a la promoció turística que el Consell Comarcal d'Osona estableixi per cada anualitat.

Atès que aquest ajuntament està disposat a formar part de l'organització especial Osona Turisme i a abonar l'aportació econòmica que es fixi en cada moment.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern, l'adopció dels acords següents:

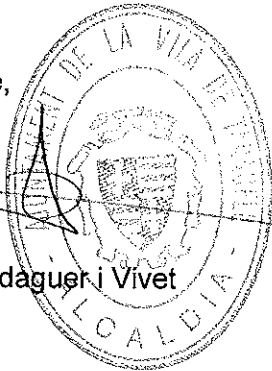
**Primer.-** Adherir-se, amb plenitud de drets i obligacions, a l'organització especial Osona Turisme del Consell Comarcal d'Osona com a òrgan de participació per a la promoció del turisme en el territori de la comarca d'Osona i l'assessorament als ens locals i aprovar una despesa, per enguany, per import de 575,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43000 48942 del pressupost de despeses vigent.

**Segon.-** Designar al señor Jordi Baucells i Colomer, regidor de turisme, com a representant d'aquest municipi per a formar part del Consell General de l'organització especial Osona Turisme.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Consell Comarcal d'Osona.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 20:00 hores; de la que s'estén la present acta, que en dono fe.

L'Alcalde,



Lluís Verdagué i Vivet

La Secretària-Interventora,



Susana Navarro i Flores