



## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 15 D'OCTUBRE DE 2007

**Número de sessió: JGL/40/2007**

En el municipi de Taradell, en el despatx de l'Alcaldia de la Casa de la Vila, el dia 15 d'octubre de 2007, es reuneix a les set del vespre, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyora Imma Codony i Soler, senyora Rosa Papell i Coma i senyora Montserrat Casals i Saborit, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria. El regidor senyor Albert Ledesma i Castelltort, del grup polític municipal de CiU, justifica la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

#### **1.- PART EXPOSITIVA:**

Atès que l'Alcalde senyor Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 8 d'octubre de 2007, número de sessió JGL/39/2007, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera adoptada la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 8 d'octubre de 2007, número de sessió JGL/40/2007.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES

#### **2.- PART EXPOSITIVA:**



Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>a</sup> Dolors Padrós i Sánchez, en representació dels Serveis Socials de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària La Plana, de la que l'Ajuntament de Taradell en forma part, demanant que s'atorguin les targetes d'estacionament per a persones amb la condició de disminució, proposades pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar les targetes d'estacionament per a persones amb la condició de disminució concedides pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya, a la veïna següent: senyora M<sup>a</sup> Carme Casulleras de Argullol.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la interessada.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **3.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Manel Mayo i Rubio, demanant que se li canviï la placa del número de la vivenda ja que està equivocada, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar passar-la a l'Inspector d'Obres i Vials perquè sigui subsanat l'error de la placa, si és el cas.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **4.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Neus Molist i Mir, en representació del Club Patí Taradell, demanant que es dobli la il·luminació del Pavelló Poliesportiu Municipal El Pujoló ja que és un requisit a complir segons la normativa de la Real Federació Espanyola de Hoquei per als partits de Primera Catalana Espanyola, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar comunicar-li que ens faciliti la normativa que cal complir.



**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**5.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Josep Lluís Alarcón i Jordán, en representació de la societat Caixa Sabadell, S.A., demanant la devolució de la fiança dipositada, 109,03 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 4/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**6.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>a</sup> Antònia Soley i Arumí, demanant que s'arregli el tub de l'aigua que està rebentat i ho han deixat molt malament i que es canviï de lloc la placa d'1m<sup>2</sup> de Telefònica que han instal·lat just a l'entrada de casa seva, a la Trav. de les Sitges, núm. 3.

Vist l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 8 d'octubre de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 8 d'octubre de 2007.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant adjuntant còpia del citat informe.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**7.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>a</sup> Mercè Miquel i Andreu, demanant que els Tècnics Municipals comprovin si el C/ Aiguafreda es mou, ja que es va trencar un tub



d'aigua a la zona on hi havia una esquerda, i també que es reperi el paviment de la zona que ha quedat malmès.

Vist l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 8 d'octubre de 2007, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'informe emès per l'Aparellador Municipal de data 8 d'octubre de 2007.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant adjuntant còpia del citat informe.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **8.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Toni Montes i Barba, en representació de la societat Habitatges Torelló, S.L., demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'us públic per a càrrega i descàrrega amb tall del vial a la circulació de vehicles, el dia 11 d'octubre de 2007, de les 8:00 a les 13:00 hores, en el C/ de la Vila, davant el núm. 12.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **9.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Ventura Almycia i García, en representació de la societat Excover Edificación, S.A., demanant autorització per a reserva d'espai en la via d'us públic per a càrrega i descàrrega amb tall altern del vial a la circulació de vehicles, el dia 18, 19 i 20 d'octubre de 2007, de les 8:00 a les 19:00 hores, en el C/ de la Vila, davant el núm. 12.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en



l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **10.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la societat Pintures Vilalta, S.C.P., en representació del senyor Pere Serra i Romeu, demanant autorització d'ocupació de terrenys d'ús públic, 5 m<sup>2</sup>, amb una bastida, davant del C/ de la Vila, núm. 90.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar autoritzar-li el que sol·licita i la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que al final de l'ocupació es realitzarà l'ajustament de la liquidació dels drets municipals als dies i metres quadrats efectivament ocupats.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **11.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Ramon Freixas i Lozar, en representació de Freixas Godayol Inversions S.L., demanant la devolució de la fiança dipositada, 2.016,43 euros, per tal de garantir les condicions de la llicència urbanística d'obres atorgada, expedient núm. 80/2005.

Vist l'informe favorable emès per l'Aparellador Municipal i que s'ha tramitat l'alta al



padró de l'Impost de béns immobles de l'obra nova feta, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la devolució de la fiança dipositada.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant.

**VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **III.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

**12.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora M<sup>a</sup> Rosa Casals i Gallifa, demanant llicència urbanística de constitució de règim de propietat horitzontal, per a l'operació que té per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que s'hagin fer constar en una declaració d'obra nova i divisió horitzontal precedent, consistent en segregar de l'entitat núm. 2 de l'edifici de l'Av. de Castellet, núm. 2, edifici B, propietat de la senyora M<sup>a</sup> Rosa Casals i Gallifa, que té actualment una superfície de 77,05 m<sup>2</sup> i una quota del 12,5% en el total de la propietat de la finca, un local de superfície 48,50 m<sup>2</sup> i una quota de 8,45% en el total de la propietat de la finca, que continuarà sent l'entitat núm. 2 de l'edifici de l'Av. de Castellet, núm. 2, edifici B, i la resta de superfície de l'actual entitat núm. 2, dos triangles amb un total de 28,55 m<sup>2</sup> i una quota de 4,05% en el total de la propietat de la finca, s'agregen a la entitat núm. 2 de l'edifici de la Ctra. de Balenyà, núm. 219, que actualment té una superfície de 93,70 m<sup>2</sup> i una quota de 15% en el total de la propietat de la finca, passant, per tant, de a tenir 109,10 m<sup>2</sup> i una quota del 19,05% en el total de la propietat de la finca, expedient núm. 250/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

**PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de constitució de règim de propietat horitzontal, per a l'operació que té per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que s'hagin fer constar en una declaració d'obra nova i divisió horitzontal precedent, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la sol·licitant, assabentant-la que la llicència no serà executiva si no s'han pagat els corresponents drets municipals.



## VOTACIÓ ORDINÀRIA:

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **13.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la senyora Marta Griera i Ribera, demanant llicència urbanística de primera ocupació en relació a les obres de l'expedient de llicència urbanística d'obres núm. 236/2004.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals.

Atès el que disposa l'article 179.2.e) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; l'article 90 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'article 12 de la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la norma 188 de les Normes Subsidiàries de Planejament urbanístic de Taradell.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística de primera ocupació de les obres situades al C/ 31 de juliol, núm. 9, de les quals va obtenir la llicència urbanística d'obres per a la construcció de l'habitatge, per resolució de la Junta de Govern Local del dia 7 de setembre de 2004, expedient núm. 236/2004.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'atorgament d'aquesta llicència, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de llicències urbanístiques, article 6 apartat 1.b) i 4.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució a la interessada amb la indicació de recursos que pot interposar. Tot això sens perjudici de la necessitat d'haver d'obtenir la cèdula d'habitabilitat, d'acord amb el Decret 259/2003, de 21 d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat; la Llei 24/1991, de 29 de novembre, de l'Habitatge i la normativa sobre el nivell d'habitabilitat objectiva exigít als habitatges.

## VOTACIÓ ORDINÀRIA:

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

### **14.- PART EXPOSITIVA:**



Atesa la sol·licitud del senyor Pere Serra i Romeu, demanant llicència urbanística d'obres per pintar la façana, al C/ de la Vila, núm. 90, expedient núm. 247/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que el color serà de la gamma dels terrosos, ocres i grisos, que caldrà adoptar les mesures de seguretat pertinent per a feines en alçada i a la via pública i que en el moment d'inici de l'obra cal comunicació a la Policia Local de Taradell per tal de senyalitzar adequadament l'obra.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **15.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Paulino Pey i Serra, demanant llicència urbanística d'obres per reparar teulada i fer arrebossats, al C/ de Vic, núm. 42, expedient núm. 248/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que en cas que l'obra ocupi o afecti el via caldrà comunicació a la Policia Local de Taradell per tal de verificar senyalitzacions i mesures de seguretat que caldrà adoptar per a treballs en alçada.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició





particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **16.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud de la societat Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., demanant llicència urbanística d'obres per retirar el tram de línia aèria i fer nou circuit subterrani, al tram de la Urbanització Miranda La Plana-La Roca que compren l'Av. de Santa Eugènia, C/ dels Pins, C/ de Vilalleons i C/ de Santa Fe, expedient núm. 246/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Aparellador i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que en les travesses de carrer que sigui possible es deixarà l'acabat de paviment amb qual per a persones amb disminució física.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

#### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres menors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

#### **17.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Oscar Romeu i Vila, demanant llicència urbanística d'obres per a la construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, al C/ del Ravató, núm. 8, expedient núm. 207/2007.



Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que cal aportar full d'Arquitecte Tècnic i full de contractista.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **18.- PART EXPOSITIVA:**

Atesa la sol·licitud del senyor Salva Andreu i Aparicio i de la senyora Ruth Vallès i Rodríguez, demanant llicència urbanística d'obres per a la construcció de vivenda unifamiliar aïllada, al C/ del Congost, núm. 15 bis, expedient núm. 239/2007.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte i el Secretari-Interventor Municipals, amb la condició particular prèvia que la llicència queda condicionada al nou plànol aportat que redueix l'alçada de l'edifici en el llindar de ponent a l'alçada de sis metres.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 21 de juny de 2007, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b) de la mateixa, entre d'elles l'apartat q) sencer: L'atorgament de les llicències, salvant que les lleis sectorials ho atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar atorgar-li llicència urbanística d'obres majors amb la condició particular prèvia esmentada i amb la condició general prèvia de compliment de les prescripcions generals que figuren a les Normes Subsidiàries de Planejament Urbanístic de Taradell, aprovant tanmateix la liquidació dels drets municipals corresponents.

**Segon.-** Notificar la present resolució al sol·licitant, assabentant-lo que la llicència



# AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00  
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66  
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

no serà executiva si no es compleix la condició particular i general prèvia o no s'han pagat els corresponents drets municipals.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a quatre (4), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions cap (0); sent quatre (4) el nombre de membres presents a la sessió i cinc (5) el nombre de membres legals de la junta, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a les vuit del vespre de la data a l'inici esmentada, de què jo com a Secretari-Interventor en dono fe.

**L'Alcalde,**

**El Secretari-Interventor,**

**Lluís Verdager i Vivet**

**Lleonard Ferrer i Bird**



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **15 D'OCTUBRE DE 2007, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació.

Em plau de convocar-vos amb la necessària anticipació, i us assabento que només podreu excusar la vostra assistència per causa justificada, que, en tot cas, us prego em comuniquieu abans de la data de la sessió.

Taradell, 11 d'octubre de 2007

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES**
- III.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

He rebut l'original amb data 11-10-2007,

Sr. Albert Ledesma i Castelltort

Sra. Imma Codony i Soler

Sra. Rosa Papell i Coma

Sra. Montserrat Casals i Saborit



## **CONVOCATÒRIA A SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell ha de reunir-se a la Casa de la Vila, en el despatx de l'Alcaldia, el pròxim dia **15 D'OCTUBRE DE 2007, A LES 19:00 HORES**, per tal de realitzar sessió ordinària de primera convocatòria, per tractar els assumptes que es relacionen a continuació, no podent assistir-hi altres persones que no siguin membres de la mateixa per no ser sessió pública.

Taradell, 11 d'octubre de 2007

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet

### **ORDRE DEL DIA - OBJECTE DE LA SESSIÓ**

- I.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- II.- INSTÀNCIES, SOL·LICITUDS, ESCRITS I INFORMES
- III.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES