

Ajuntament
de Taradell

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 5 DE NOVEMBRE DE 2012

Número de sessió: JGL/40/2012

A la Vila de Taradell, en la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, el dia 5 de novembre de 2012, es reuneix a les 19:00 hores, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, Il·ltre. Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Jordi Baucells i Colomer, Sra. Rosa Papell i Coma, Sra. Lluïsa Sañé i Solagran i Sr. Joan Casassas, tots del grup polític municipal de CiU, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix la Secretària-Interventora de la Corporació, Sra. Susana Navarro Flores.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior realitzada el dia 29 d'octubre de 2012, número de sessió JGL/39/2012, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada segons la següent resolució:

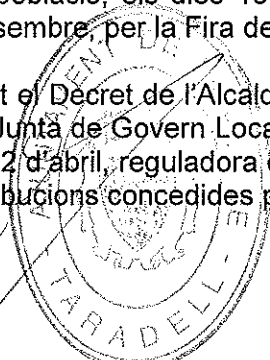
Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, realitzada el dia 29 d'octubre de 2012, número de sessió JGL/39/2012.

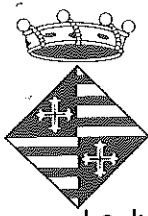
2. RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES

2.1. PERMIS INSTAL·LACIÓ XURRERIA

Atesa la instància presentada pel Sr. A.R.S., de data 5 de novembre de 2012, amb número de registre d'entrada 1-2012-003408-1, sol·licitant permís per instal·lar una xurreria de 5x2 metres a la població, els dies 16,17 i 18 de novembre, 23,24 i 25 de desembre de 2012, i el dia 16 de desembre, per la Fira de Santa Llúcia.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).





Ajuntament de Taradell

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar permís per instal·lar una xurreria de 5x2 metres a la població, els dies 16,17 i 18 de novembre, 23,24 i 25 de desembre de 2012, i el dia 16 de desembre, per la Fira de Santa Llúcia.

Segon.-Notificar el present acord al senyor A.R.S.

2.2. PERMIS INSTAL·LACIÓ XURRERIA

Atesa la instància presentada pel Sr. A.R.S., de data 5 de novembre de 2012, amb número de registre d'entrada 1-2012-003409-1, sol·licitant permís per instal·lar una xurreria de 5x2 metres a la població, els dies de Reis i per la Festa dels Tonis.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar permís per instal·lar una xurreria de 5x2 metres a la població, els dies de Reis i per la Festa dels Tonis.

Segon.-Notificar el present acord al senyor A.R.S..

2.3. SOL·LICITUD SGAE

Atesa la instància presentada per la Sra. R.R., en representació de la Societat General d'Autors i Editors de data 2 de novembre de 2012, amb número de registre d'entrada 1-2012-003391-1, sol·licitant a l'Ajuntament informació sobre el pressupost de despeses de les festes majors, patronals i esdeveniments dels anys 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012.

Vist el Decret de l'Alcaldia de data 17 de juny de 2011, pel qual, entre d'altres, l'Alcalde delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

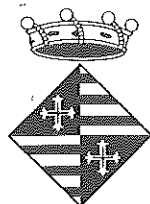
La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Comunicar al sol·licitant que demani hora per parlar amb l'Alcalde.

Segon.-Notificar el present acord a la Societat General d'Autors i Editors.

3. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES





NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
195/12	TELEFONICA ESPAÑA SAU	Av. Sta. Eugènia, 12-14	Instal·lació d'un pal de fusta	menor	exempt		
196/12	COMUNITAT DE PROPIETARIS I SRA. J.R.	Pl. de les Eres, 3-5	Reparació façana posterior	major	1301,46	271,40	33,03
197/12	M.M.R.	c. de la Vila, 9-11	Pròrroga llicència obres	major	exempt		
198/12	M.P.A.	Pge. Pla de les Albes, 6	Regularització d'edificació en escreix	major	290,71		
199/12	J.M. EN REPR. AIRES DEL MONTSENY SL	c. Ravató, 2	Pròrroga llicència obres	major	exempt		

4. APROVAR CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE TARADELL I EL CLUB PARC D'ESPORTS DE TARADELL

Vist el tenor literal del següent conveni:

"CONVENI ENTRE L' AJUNTAMENT DE TARADELL I EL CLUB DEL PARC D'ESPORT DE TARADELL

Taradell, 6 de novembre de 2012

REUNITS

D'una part, el Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, actuant en qualitat d' Alcalde i en nom i representació de l'Ajuntament de Taradell, amb NIF P-0827800D.

De l'altra part, el Sr. J.C.F. amb DNI 33936588 L actuant en qualitat de President i en nom i representació del Club del Parc d'Esport de Taradell.

Les parts reconeixent-se mútuament capacitat per obrar, acorden subscriure aquest conveni i

MANIFESTEN

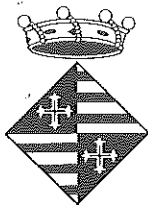
Primer: *Que l'entitat Club del Parc d'Esports, és una entitat privada amb l'objectiu de fomentar la pràctica i la difusió de l'activitat física i de l'esport. I destaca la pràctica del tennis, hoquei patins, patinatge artístic, natació, frontó, bàsquet, futbol sala, botxes, voleibol i escacs, i amb aquesta finalitat funcionarà les seccions esportives corresponents.*

Segon: *Que l'Escola Les Pinediques cedeix l'ús del gimnàs, al Club del Parc d'Esport en la Secció Tennis Taula durant el curs escolar 2012-2013.*

En conseqüència i per aquests motius, s'acorden les següents

CLÀUSULES





Ajuntament de Taradell

Primera.- Objecte

Que l'objecte del present conveni és regular la cessió de l'ús del gimnàs de l'Escola pública Les Pinediques per part del Club del Parc d'Esport de Taradell, Secció Tennis Taula.

Segona.- Naturalesa jurídica

El present conveni gaudeix de naturalesa administrativa i les incidències i qüestions litigioses que puguin produir-se en ocasió de la seva aplicació i/o interpretació seran resoltes en la via contenciosa administrativa, un cop exhaurida la via administrativa.

També per raó de la seva naturalesa, la present autorització d'ús no crea cap vincle de dependència o de subrogació entre el centre i l'entitat organitzadora de l'activitat, la realització de la qual serà d'exclusiva responsabilitat de la mateixa.

Tercera.- Règim d'utilització

1. Tipus d'activitat: Tennis Taula

- 2. Horaris:** Dimarts de 17:00 h a 21:30 h
Dijous de 17:00 h a 21:30 h

Per a l'organització de les activitats s'haurà de respectar en tot moment el calendari escolar que publica el Departament d'Ensenyament i les normes de convivència establertes pel Reglament de règim intern del centre.

3. Espais a utilitzar: Gimnàs de l'Escola Les Pinediques.

4. Usuaris i usuàries:

L'entitat signant aportarà a la direcció del centre el nom i telèfon i mail de la persona que serà l'interlocutora amb el centre, als efectes de dirimir qualsevol qüestió derivada de l'execució del conveni.

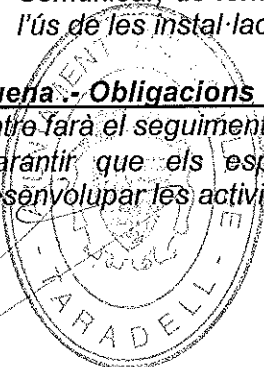
Quarta.- Obligacions de l'usuari

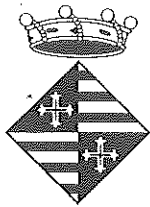
- Conservar les instal·lacions i els equipaments en el mateix estat de funcionament i de neteja amb que es varen lliurar
- No utilitzar els espais i els equipaments amb una finalitat distinta de la que va ser autoritzada, ni fer servir espais i equipaments diferents dels autoritzats.
- Satisfer el preu d'ús, si s'estableix.
- Fer-se càrrec de la vigilància que assegurï l'obertura i el tancament de l'activitat, la normalitat de l'ús, i en el seu cas, la correcta utilització dels espais cedibles
- Abonar l'import dels danys ocasionats per l'ús, per a la cobertura dels quals els centres podran exigir fiança.
- Vetllar perquè l'accés a les instal·lacions es limiti a les persones que es corresponen amb l'activitat autoritzada.
- No cedir a tercers per cap concepte l'espai d'ús autoritzat.
- Comunicar, de forma immediata, a la direcció del centre qualsevol incidència derivada de l'ús de les instal·lacions.

Cinquena.- Obligacions del centre

El centre farà el seguiment de l'aplicació d'aquest conveni. El centre s'obliga a:

- Garantir que els espais objecte del present conveni es trobin en condicions per a desenvolupar les activitats previstes.





Ajuntament de Taradell

- Avisar a l'entitat, amb un mes d'anticipació, en cas que el centre organitzi una activitat que requereixi la utilització de l'espai cedit, dins l'horari assignat en el conveni.
- Proporcionar les claus dels espais a utilitzar per l'entitat al representant designat per aquesta, que serà responsable davant el centre de garantir-ne el bon funcionament.

Sisena.- Durada

Aquest conveni tindrà vigència per al curs escolar 2012-2013.

Setena.- Causes d'extinció i resolució

El conveni s'extingeix pel transcurs del seu termini de vigència.

Seràn causes de la seva resolució o rescissió l'incompliment d'alguna de les clàusules així com d'altres previstes a la legislació vigent.

I perquè així consti i en prova de conformitat, ambdues parts el signen per duplicat al lloc i data indicats a l'encapçalament."

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Taradell i el Club Parc d'Esports per la cessió de l'ús del gimnàs de l'Escola Les Pinediques a la secció de Tennis Taula del Parc d'Esports de Taradell.

Segon.- Notificar el present acord al Club Parc d'Esports de Taradell.

5. APROVAR ADDENDUM AL CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS ENTRE L'AJUNTAMENT DE TARADELL I L'EMPRESA VODAFONE

Vist el tenor literal del següent addendum a conveni:

"ADDENDUM A CONVENIO DE CESIÓ DE USO

AT_B_TARADELL

CÓD. SITE F-149 / LOCALIZAC. 051233

En Barcelona, a dede 2.012

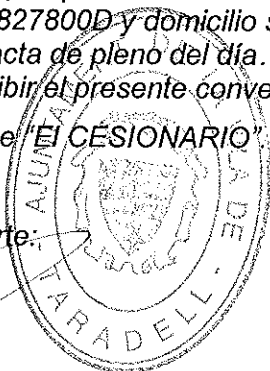
R E U N I D O S

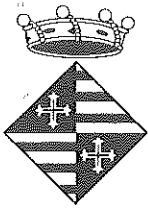
De una parte:

D. Lluís Verdaguer Vivet, con NIF nº 77.303.124-D, en su condición de Alcalde del Ayuntamiento de Taradell, el que actúa en nombre y representación del AYUNTAMIENTO DE TARADELL, con CIF nº: P0827800D y domicilio social en la C/ de la Vila, nº 45, 08552 Taradell (Bacelona), en virtud del acta de pleno del día... de de 2012, el Alcalde actúa con capacidad suficiente para suscribir el presente convenio.

En adelante "EL CESIONARIO"

De otra parte:





Ajuntament de Taradell

Dña. J.V.H. con NIF nº: 46.237.021-Y actuando en nombre y representación de VODAFONE ESPAÑA, S.A.U. con CIF nº: A 80.907.397 y domicilio social en Avda. Europa, 1 Parque empresarial de La Moraleja, 28108 Alcobendas (Madrid), en virtud de poder notarial otorgado el día 29 de abril de 2008 ante el Il.º Sr. Notario de Alcobendas (Madrid) D. Manuel Rodríguez Marín con el número 1.140 de su protocolo.

En adelante "VODAFONE".

Ambas partes declaran tener la capacidad legal suficiente para el otorgamiento del presente documento, y a tal efecto,

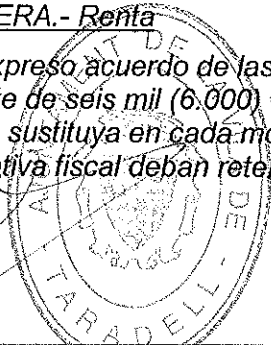
E X P O N E N

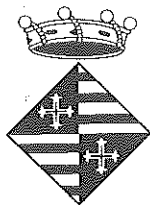
- I. Que ambas partes formalizaron en fecha 28 de diciembre de 2005 un convenio de cesión de uso (en adelante, el CONVENIO) por el que el CESIONARIO ha cedido a VODAFONE el uso de determinado ESPACIO en las Finca sita en Camí Can Janet s/n, Polígono Industrial El Vivet, Taradell (Barcelona), de la que es propietaria o dispone de título suficiente, a fin que VODAFONE procediera a la instalación, montaje, explotación, mantenimiento, conservación, reparación y modificación, en dicho ESPACIO, de un EQUIPAMIENTO DE TELECOMUNICACIONES para la prestación del Servicios de telecomunicaciones, a cambio del pago a la propiedad de una contraprestación económica.
- II. Que ambas partes formalizaron en fecha 28 de diciembre de 2005 un addendum al convenio de cesión de uso (en adelante, el ADDENDUM) por el que el CESIONARIO ha cedido a VODAFONE el uso de determinado ESPACIO en las Finca sita en Carretera de Balenyà 101, Taradell (Barcelona), de la que es propietaria o dispone de título suficiente, a fin que VODAFONE procediera a la instalación, montaje, explotación, mantenimiento, conservación, reparación y modificación, en dicho ESPACIO, de un EQUIPAMIENTO DE TELECOMUNICACIONES para la prestación del Servicios de telecomunicaciones, a cambio del pago a la propiedad de una contraprestación económica.
- III. Que ambas partes puestas de común acuerdo, están interesadas en modificar parcialmente el CONVENIO y ADDENDUM, y a fin de dar cumplimiento a dicho deseo común otorgan el presente Addendum modificativo de dicho CONVENIO y ADDENDUM, de conformidad con las siguientes

E S T I P U L A C I O N E S

PRIMERA.- Renta

Por expreso acuerdo de las partes, el cánón estipulado en el CONVENIO quedará fijada en un importe de seis mil (6.000) Euros anuales, más el Impuesto sobre el Valor Añadido, o impuesto que lo sustituya en cada momento. Del cánón se detraerán las cantidades que conforme a la normativa fiscal deban retenerse por VODAFONE.





Ajuntament de Taradell

El nuevo cánon pactado comenzará a devengarse por el importe establecido desde el uno de enero de 2013.

La renta pactada se actualizará anualmente, adaptándose a las variaciones que experimente el Índice General de Precios al Consumo, mediante certificación emitida por el Instituto Nacional de Estadística para el período de enero a diciembre del año anterior a la fecha de revisión, fijándose la primera revisión para el uno de enero de 2014.

SEGUNDA.- Duración

El contenido del presente Addendum producirá sus efectos desde la fecha de su firma.

La extinción por cualquier causa del CONVENIO producirá la extinción automática del presente Addendum.

Por expreso acuerdo de las partes, el plazo de vigencia del CONVENIO quedará ampliado desde la firma del presente documento por una duración de cinco (5) años a contar desde la fecha de finalización del CONVENIO.

Transcurrido ese plazo, el CONVENIO se renovará automáticamente por nuevos períodos de cinco (5) años salvo que cualquiera de las partes notifique fehacientemente a la otra su intención de no renovar el mismo con una antelación de al menos seis (6) meses respecto a la finalización del periodo contractual. Cada prórroga lo será en los mismos términos contractuales.

TERCERA.- Confidencialidad

El contenido del CONVENIO y del presente Addendum, así como todos los datos, documentación e información de cualquier clase que las Partes intercambien entre sí en relación al mismo, tienen carácter confidencial, secreto y restringido, tanto durante la vigencia del CONVENIO y del presente Addendum como una vez expirada dicha vigencia, con excepción de aquellos que en su caso resulte imprescindible suministrar a la autoridad administrativa competente a fin de dar cumplimiento a lo previsto en el CONVENIO y el presente Addendum.

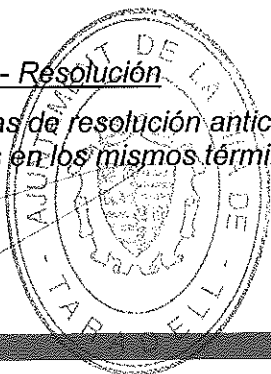
En consecuencia, y con la salvedad hecha anteriormente, cada Parte se compromete a la guarda y custodia estricta de todos los datos, documentación e información suministrada por la otra Parte en relación al CONVENIO y al presente Addendum, así como a su no divulgación o suministro, ni en todo ni en parte, a ningún tercero sin el previo, expreso y escrito consentimiento de la Parte afectada. Tal consentimiento no será necesario cuando la obligación de suministrar o divulgar tal información venga impuesta por ley, sentencia judicial o resolución administrativa emitida por organismo competente.

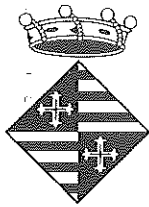
Asimismo, cada Parte sólo podrá utilizar cualesquiera datos, documentación o información haya recibido de la otra Parte a los solos y exclusivos efectos de lo estipulado en el CONVENIO y el presente Addendum, sin que puedan por tanto en ningún caso utilizarse con fines distintos.

Cuantos daños y perjuicios se deriven del eventual incumplimiento de lo previsto en la presente cláusula darán derecho a la reclamación de las correspondientes indemnizaciones y resarcimientos a la Parte perjudicada de la Parte incumplidora.

CUARTA.- Resolución

Las causas de resolución anticipada previstas en el CONVENIO se entenderán igualmente aplicables en los mismos términos al presente Addendum.





Ajuntament de Taradell

El presente Addendum anula el ADDENDUM de 28 de diciembre de 2005, que queda definitivamente resuelto desde la firma de este documento.

QUINTA.- Notificación de incidencias

Para cualquier tipo de incidencia relacionada con el CONVENIO, se deberá contactar con el nº de teléfono de atención al propietario de VODAFONE 607-100 101 (llamada gratuita desde móvil Vodafone), indicando la referencia cód. site F-149 o localizac. 051233.

SEXTA.- Acuerdo Global

Para todo lo no expresamente estipulado en el presente Addendum resultará de aplicación lo estipulado entre las partes en el CONVENIO, del que este documento forma parte integrante desde la fecha de su firma.

Y, EN PRUEBA DE CONFORMIDAD, ambas partes firman el presente documento por duplicado y a un solo efecto en el lugar y fecha que figura en el encabezamiento.”

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar Addendum al conveni de cessió d'ús entre l'Ajuntament de Taradell i l'empresa Vodafone.

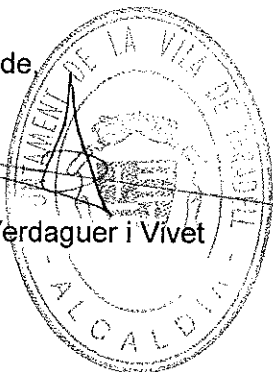
Segon.- Notificar el present acord a l'empresa Vodafone.

6. APROVACIÓ RELACIÓ DE PAGAMENTS 2012/25

S'aprova la Relació de Pagaments T/2012/25, per import de **162.503,99 euros**.

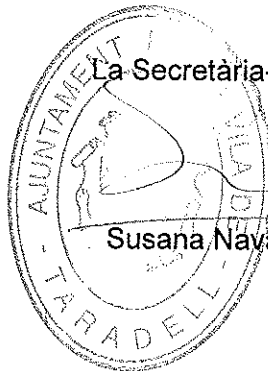
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 20:00 hores; de la que s'estén la present acta, que en dono fe.

L'Alcalde



Lluís Verdaguer i Vivet

La Secretària-Interventora,



Susana Navarro i Flores