



Expedient: 489/2024 JGL 25/03/2024

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 25 DE MARÇ DE 2024

Número de sessió: JGL/12/2024

Taradell, el dia 25 de març de 2024 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 18 de març de 2024, número de sessió JGL/11/2024, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 18 de març de 2024, número de sessió JGL/11/2024. Exp. 457/24.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. QUEIXA PER UNA TEULADA DE FIBROCIMENT A MONT-RODON. Exp. 466/2024.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.ON.G.T., en data 13-3-24, amb registre d'entrada número 1651/2024, en la qual exposa que al costat del seu habitatge al Pla de les Albes 11, hi ha una coberta de fibrociment que té més de 35 anys, malmesa i amb trossos trencats, a menys de 20 cm de casa seva i amb animals que s'hi passegen per sobre i sol·licita que s'actui per garantir la seguretat.

En data 18-3-24, l'arquitecte tècnic municipal emet informe del qual en resulta que la coberta de referència no es troba en estat ruïnós ni es veu en mal estat, que ha prescrit, en el seu cas, l'acció de la legalitat urbanística vulnerada i que no es pot obligar al propietari de la coberta a treure-la.

Que el Pla Nacional per a l'Erradicació de l'Amiant a Catalunya, preveu que els particulars tenen un termini fins el 2032 per treure l'amiant (fibrociment-uralita) dels edificis de la seva propietat i, per tant, des d'aquest ajuntament no es pot obligar a la retirada de la teulada de referència.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar la sol·licitud pels motius referits a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. M.O.G.T.

2.2. ATORGAMENT D'AJUDA A L'ESBART DANSAIRE SANT GENÍS-BALL DE BASTONS-CARAMELLES 2024. Exp. 50/24.

Vist que el Diumenge de Pasqua de cada any, l'Esbart Dansaire Sant Genís organitza una actuació de ball de bastons.

Que des de l'any 2013 se li ha concedit una ajuda per l'activitat esmentada atès el caràcter tradicional i cultural de la mateixa.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar un ajut de 150 € a l'Esbart Dansaire Sant Genís per l'organització del ball de bastons el Diumenge de Pasqua de 2024.

Segon.- Notificar el present acord a l'Esbart Dansaire Sant Genís.



3.- APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
416/2024	J.LL..G.D.	av. Montseny, 23	Reforma d'un habitatge unifamiliar aïllat	major	3544,96	590,83	33,00
467/2024	G.C.P.	La Plaça, 16	Canvi de terra	menor	153,90		
471/2024	E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU	av. Castellet, 83	Estesa de 3m	menor	50,00		
473/2024	A.C.R.	c. Roureda, 1	Pintar les baranes	menor	29,50		
478/2024	A.M.LL.	c. Era del Tint, 16	Col·locació de dues filades de bloc per a la tanca del jardí	menor	50,50		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.



4.1. CANVI DE TITULARITAT FRUITERIA. Exp. 451/2024.

Atesa la instància de la senyora R.V.S., amb NIF 7-----71Y, de data 11 de març de 2024, amb núm. de registre d'entrada 1572/2024, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat de fruiteria (exp. 9/1985) a la plaça de les Eres, 5 bx. d'aquest terme municipal, expedient núm. 451/2024.

Vist que les actuals titulars són la senyora R.C.C. i la senyora M.M.R.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 22 de març de 2024 i havent fet una visita de control a les instal·lacions en data 1 de març de 2024, en el qual fa constar que pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions es compleixen les condicions reglamentàries exigibles i que manca instal·lar un punt de llum d'emergència prop de la sortida del local. Per tant, es considera que es pot concedir el canvi de titularitat sol·licitat amb les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat la nova titular no podrà realitzar cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de l'autoritzada en la llicència inicial d'obertura, sense prèvia autorització municipal.*
- *Caldrà portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de fruiteria (Exp. 9/1985) a la plaça de les Eres, 5 bx. a favor de la senyora R.V.S. amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 22 de març de 2024, i recordant que manca instal·lar un punt de llum d'emergència prop de la sortida del local.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi de titularitat activitat amb certificat **38,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a les interessades, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



4.2. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT – BARBERIA. Exp. 465/2024.

Atesa la instància de la senyora T.M.OL., amb NIF 4-----81E, de data 11 de març de 2024, amb núm. de registre d'entrada 1643/2024, comunicant l'obertura de l'activitat de barberia ubicada al pg. Domènec Sert, 31 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 465/2024.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 22 de març de 2024, després d'efectuar una visita de control inicial, en la qual fa constar que pel què fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, aquestes compleixen les condicions tècniques exigibles. Per tant, considera que l'activitat és correctament comunicada i es pot autoritzar el funcionament de l'activitat sense més tràmit. A part, es posen les següents condicions de funcionament:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions que estableix la normativa vigent.*
- *No es podrà portar a terme cap ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, cap variació de la naturalesa de l'activitat ni cap altre canvi. En cas contrari, caldrà presentar la corresponent comunicació prèvia a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats als serveis de recollida municipals, seguint els criteris de recollida selectiva establerts en cada moment al terme municipal de Taradell.*
- *S'hauran de portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per la senyora T.M.O. per començar a exercir legítimament l'activitat de barberia ubicada al pg. Domènec Sert, 31 bx d'aquest terme municipal, expedient núm. 465/2024, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 22 de març de 2024, abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'una activitat amb certificat **75,00 euros**



Tercer.- Notificar el present acord a l'interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.3. EXPLOTACIÓ EQUINA DE PETITA CAPACITAT. Exp. 905/2019.

Atesa la instància de la Sra. M.D.C.C., amb NIF 7----68C, de data 28 d'agost de 2019, amb núm. de registre d'entrada 4011/2019, presentant una sol·licitud d'explotació equina de petita capacitat (5 equins) situats a la finca Mas Les Vinyes d'aquest terme municipal, expedient núm. 902/2019.

Vista la documentació complementària presentada en data 19 de març de 2024 i amb núm. de registre d'entrada 1730/2024.

Vist que amb data 21 de març de 2024 la veterinària senyora M.P.A. va visitar la ubicació i en data 25 de març de 2024 va emetre informe favorable amb els següents requisits:

- *A la zona dels boxes cal fer un paviment per facilitar la neteja i desinfecció.*
- *Cal que disposin d'aigua i menjar ad libitum.*
- *Cal que tinguin la documentació pertinent.*
- *Han de complir amb la llei de benestar animal.*
- *El propietari és el responsable de que estigui tancat i d'evitar que surtin a l'exterior i que puguin ocasionar danys o perjudicis.*
- *Cal que disposi d'una pòlissa d'assegurances a tercers.*

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Autoritzar l'explotació equina de petita capacitat (5 èquids) ubicats a la finca Mas Les Vinyes d'aquest terme municipal per part de la Sra. M.D.C.C., amb el compliment de les condicions esmentades a l'informe del veterinari de data 25 de març de 2024 i pavimentant la zona dels boxes abans d'instal·lar-hi els cavalls.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Expedició de document administratiu..... **25,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



5.- SOL.LICITUD DE CONCESSIÓ DE TITULARITAT DE NÍNXL.

5.1. NÍNXL NÚM. 48 del Bloc Tardor. Exp. 146/2024.

Atès que la Sra. M.A.M.O. ha presentat una sol·licitud en la que comunica que el seu pare el Sr. F.M.M. (dep) va causar decés el dia 19 de març de 2024 i no disposen de concessió funerària per poder procedir al seu enterrament, demana que se li concedeixi la titularitat del nínxol núm. 48 del Bloc Tardor.

Per tot l'exposat demana se li expedeixi el títol de nínxol al seu nom M.A.M.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a M.A.M.O. la concessió per 50 anys del títol del nínxol núm. 48 del Bloc Tardor i expedir el corresponent títol.

Segon.- Notificar la present resolució a la part interessada.

6.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.

6.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT AL SR. G.A.P. Exp.518/2024.

Atesa la sol·licitud núm. 1884/2024 de data 25 de març de 2024 de la Sra. M.C.P.B. en representació del seu fill, G.A.P. demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Drets Socials de data 14 de febrer de 2024 que reconeix el grau de discapacitat del Sr. G.A.P.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar al Sr. G.A.P. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Drets Socials de data 14 de febrer de 2024.

Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full informatiu d'ús de la targeta.

7.- APROVACIÓ DEL PADRÓ FISCAL DE LA TAXA MUNICIPAL PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES. Exp. 167/2024.



Atès que des dels serveis econòmics s'ha elaborat el padró corresponent a l'exercici 2024, de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, que comença per Casa Rural Cau de les Bruixes SL i acaba a Germans Comerma Sala SL, per un import total de 1.224,82 € i que consta de 13 rebuts que es detallen a l'annex que consta diligenciat a l'expedient 167/2024.

I tenint en compte que l'Organisme de Gestió Tributària, té delegades les facultats de recaptació de l'Ajuntament de Taradell.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el padró de la Taxa municipal per ocupació de la via pública amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, corresponent a l'exercici 2024, que comença per Casa Rural Cau de les Bruixes SL i acaba a Germans Comerma Sala SL, per un import total de 1.224,82 € i que consta de 13 rebuts que es detallen a l'annex que consta diligenciat a l'expedient 167/2024.

Segon.- Als efectes de practicar la notificació col·lectiva prevista a l'article 102.3 de la Llei General Tributària, procedir, en el cas de padrons, a l'exposició pública durant el termini de vint dies, comptats a partir del primer dia dels respectius períodes de cobrament.

Tots els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT de la Diputació de Barcelona poden consultar, durant el tràmit d'informació pública, l'expedient, llevat de les dades excloses del dret d'accés.

La consulta és podrà realitzar de forma presencial en aquest Ajuntament o en l'oficina de Vic de l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

8.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ TRIBUTÀRIA DE LA TAXA PER INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS A LA VIA PÚBLICA, CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2024. Exp. 167/2024.

Atès que des del serveis econòmics s'ha elaborat el càrrec de liquidacions en concepte de Taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública, corresponent a l'exercici 2024 per un import total de 98,32 € i que consta de 1 rebut.

I tenint en compte que l'Organisme de Gestió Tributària, té delegades les facultats de recaptació de l'ajuntament de Taradell; per la present,

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar les liquidacions tributàries de la Taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública corresponent a l'exercici 2024, per un import total de 98,32 € i que consta de 1 rebut que es detallen a l'annex que consta l'expedient núm. 167/2024.

Segon.- Ordenar l'expedició dels instruments cobratoris en el cas de liquidacions tributàries i practicar les notificacions en la forma reglamentària.



9.- RATIFICACIÓ DEL DECRET DE L'ALCALDESSA 86/2024 D'APROVACIÓ DE LA RENOVACIÓ D'UNA PÒLISSA DE TRESORERIA. Exp. 469/2024.

Vist el Decret de l'alcaldeessa 86/2024, de 20 de març, pel qual s'acorda aprovar la renovació d'una pòlissa de tresoreria, i que textualment disposa:

“Que per la correcta situació i gestió de la tresoreria municipal es fa necessari disposar d'una operació de tresoreria, per tal de donar compliment a la normativa de pagament a proveïdors i atendre les obligacions econòmiques i financeres de la Corporació.

Atès que la competència originària per aquesta operació, correspon a l'alcaldeessa, en base al que disposa l'article 52.2 del R.D. Legislatiu 2/2004 i l'article 53. 1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, doncs l'import acumulat de les operacions vives de tresoreria en aquest exercici pressupostari no supera el 15% dels recursos liquidats per operacions corrents de l'exercici 2023.

Que és d'aplicació a les operacions de crèdit a curt termini també la normativa sobre prudència financera, art 48 bis del RD 2/2004, i normativa de desenvolupament .

Per això RESOLC:

Primer.- Renovar la pòlissa de crèdit per import límit de 1.000.000€ amb l'entitat Caixabanc, amb les condicions següents:

1. Import: fins a 1.000.000.00 €.-
2. Finalitat: Necessitats transitòries de tresoreria per la situació excepcional
3. Termini: 12 mesos.
4. Interès: EURIBOR a 3 mesos + 0,41%
5. Comissió d'obertura: 0%
6. Comissió d'estudi: 0%
7. Comissió de no disponibilitat: 0,10% (ANUAL)
8. Amortització: Al venciment.
9. Interessos: Liquidació trimestral.
10. Garantia: Les pròpies de l'acreditat.
11. Intervenció: Secretari ajuntament.
- 12.

Segon.- Facultar l'alcaldeessa, Sra. M.C.S., per signar el contracte i la resta de documents necessaris per a la concertació del crèdit esmentat.

Tercer.- Ratificar aquest decret per la Junta de Govern Local.

Quart.- Comunicar a la Direcció General de Política Financera Assegurances i Tresor de la Generalitat de Catalunya, aquesta operació.”

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Ratificar el Decret de l'alcaldeessa 86/24, de data 20 de març de 2024, de renovació d'una pòlissa de tresoreria.



Segon.- Notificar aquest acord ala tresoreria municipal.

10.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DELS TREBALLS D'OBERTURA I MANTENIMENT DE LES FRANGES PERIMETRALS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DEL MUNICIPI DE TARADELL. Exp. 567/2021.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 24/05/2021, va acordar adjudicar al Sr. M.E.Y., el contracte "dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals del municipi de Taradell pel preu de 14.275,16€ (iva inclòs), en els que s'hi va incloure els treballs de manteniment anuals de la franja i el primer any d'obertura.

Vist que en data 01/06/2021 va tenir lloc la formalització del corresponent contracte administratiu, iniciant-se el termini contractual el dia 14/06/2021 i per una durada inicial de 1 any, el qual finalitzava el dia 13/06/2022.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local en la sessió del dia 02/08/2021, es va acordar avançar els treballs corresponents de l'obertura de la franja i que ascendien a un import de 7.739,63€ més, tal i com així es va preveure en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vist que en la sessió del dia 07/03/2022, la Junta de Govern Local va acordar prorrogar aquest contracte per un nou període de 1 any més, per un preu de 10.885,74€ (iva inclòs) en concepte de manteniment i de 3.707,61€ (iva inclòs) en concepte de treballs d'obertura, si bé la despesa d'aquests treballs ho havia de ser en atenció a les hectàrees realment executades i de conformitat als preus presentats per l'adjudicatari en la seva oferta, essent que els treballs d'obertura van ascendir a la suma de 4.890,55€.

Vist que la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell, en el dia 27/03/2023 va acordar una segona pròrroga del contracte, per un període d'1 any més i per un import de 13.086,01€, en els que s'hi van incloure els treballs de manteniment (10.885,74€) i els treballs d'obertura pendent d'executar (2.200,27€) si bé, la despesa relativa als treballs d'obertura ho havia de ser, també, en atenció a les hectàrees realment executades. Essent que els treballs de manteniment van ascendir a la suma de 9.755,61€ i no es van efectuar treballs d'obertura.

Vist que de conformitat al previst a la clàusula tercera del contracte i a la clàusula 1.5 del PCAP, aquest termini és prorrogable d'any a any, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrroques, pugui excedir de 5 anys.

Vist que de conformitat a l'article 29 de la LCSP, la pròrroga ha de ser acordada expressament per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització de cada anualitat.

Vist l'informe del responsable del contracte.



Vist l'informe jurídic lliurat pel secretari de la Corporació.

Vist l'informe de fiscalització lliurat per la Intervenció municipal.

Vist que l'òrgan de contractació és el Ple, si bé les competències per contractar consten delegades a la Junta de Govern Local per acord del Ple en la sessió de 20/07/2023.

Per unanimitat, s'acorda:

Primer.- Prorrogar el contracte per a la prestació dels treballs d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals del municipi de Taradell, sota les mateixes clàusules i per un nou període d'1 any més, per un preu de 10.885,74€ (iva inclòs) en concepte de manteniment atès que pel present 2024 no es preveuen treballs d'obertura.

Segon.- Aprovar la despesa per import de 10.885,74€ amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 00003 15311 21001 del present exercici 2024.

Tercer.- Notificar l'acord a l'empresa M.E.Y.

Quart.- Comunicar aquests acords a la intervenció d'aquest Ajuntament per tal que pugui executar els acords precedents.

11.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE SOLAR PER A DESTINAR-LO A APARCAMENT DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS. Exp. e-149/2024.

Vist que la Junta de Govern Local, en la sessió de data 05/02/2024, va acordar aprovar l'expedient administratiu per portar a terme la licitació del concurs per l'arrendament d'un solar per a destinar-lo a aparcament de les instal·lacions esportives municipals per una durada inicial de 10 anys amb possibilitat de 2 pròrrogues de 5 anys cadascuna d'elles i la convocatòria del procediment de licitació, amb més d'un criteri d'adjudicació.

Que es van aprovar definitivament el plec de clàusules administratives particulars corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que el Secretari de la Corporació va informar que finalitzat el termini de presentació d'ofertes es va presentar una única proposició:

Oferta 1 : J.F.T.



En data 12/03/2024 es va constituir la Mesa de Contractació, la qual va procedir a l'obertura del Sobre A de l'oferta presentada, en la que hi havia de constar la documentació següent:

- Declaració responsable (annex 1)
- Còpia del DNI del licitador
- Escriptura Pública del solar que s'ofereix en arrendament
- Rebut de l'últim IBI abonat.

La finca objecte de l'oferta és la situada a Taradell, carrer de les Abelles, sense número.

Per unanimitat, després de l'examen dels documents anteriors es va acordar declarar admesa la única empresa licitadora.

A continuació es va acordar requerir als serveis tècnics per tal que emetessin informe relatiu al compliment dels requisits del solar ofertat així com dels criteris de valoració subjectiva.

En data 19/03/2024 es torna a constituir la Mesa de Contractació, en la que es va acordar acceptar, aprovar i fer seu l'informe lliurat per l'arquitecte tècnic municipal. Essent el contingut de l'informe el següent:

A la vista de la sol·licitud feta per part de la mesa, d'un informe tècnic amb la finalitat de poder avaluar i puntuar els criteris subjectes a judici valor de procediment de licitació realitzat, es lliura el present

INFORME

Primer.- *En l'informe redactat en data 22 de gener de 2024, es determinaven les necessitats mínimes i requisits de caràcter tècnic que havia de complir el terreny subjecte a ser arrendat, els quals es desglossen a continuació:*

- *Es considera convenient que l'arrendament del solar sigui proper a les instal·lacions següents: pavelló, EAS, piscina d'estiu i camp de futbol. Des del solar a cada instal·lació hi ha d'haver un radi màxim de 300 metres lineals.*
- *Que tingui una superfície mínima de 1.500m². Aquesta superfície es justifica per poder tenir l'espai per encabir el màxim nombre de cotxes quan es facin actes esportius.*
-

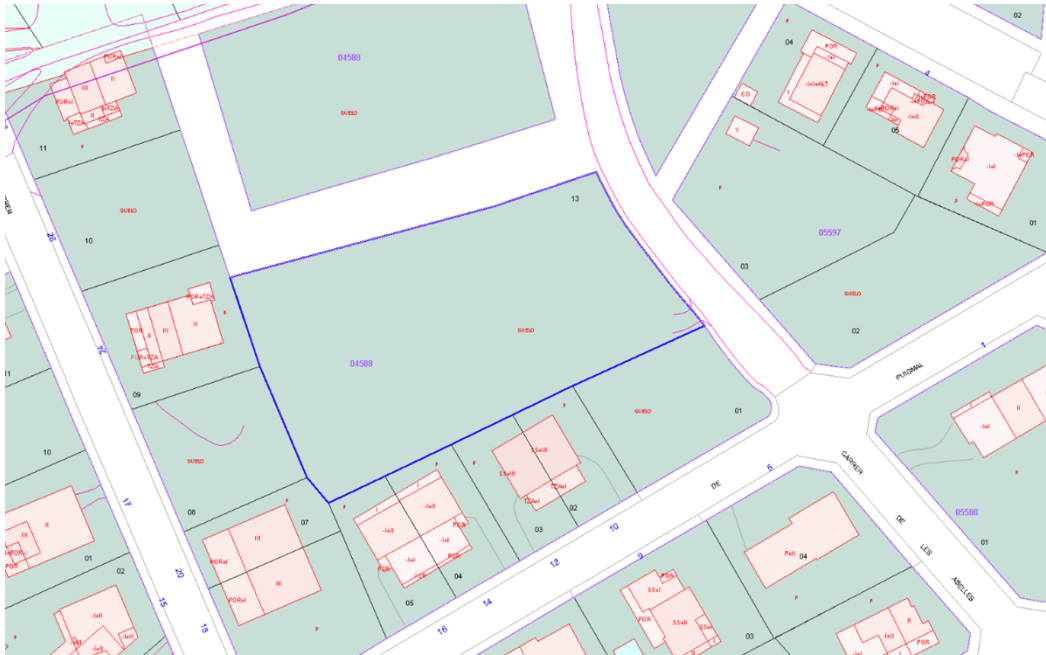
Segon.- *Posteriorment, en els plecs de clàusules administratives es van incloure també criteris subjectes a judici de valor, els quals es va decidir que es valorarien aplicant una puntuació màxima de 40 punts en les ofertes presentades:*

- 1.-** *obres a efectuar en el terreny per adequar-lo a l'ús que es vol destinar. A menor obres a realitzar major puntuació obtindrà*
- 2.-** *la superfície del solar superior a la mínima requerida de 1.500m². A major superfície major puntuació obtindrà*



Tercer.- Dins el termini de presentació d'ofertes, s'ha presentat únicament un licitador.

La finca ofertada té la referència cadastral 0458813DG4305N0001UK, amb una superfície de 2.557m² segons cadastre.



Imatge del cadastre

Quart.- Així, es realitza una visita a aquest solar i es valora seguint els requisits i criteris anteriorment mencionats.

DESCRIPCIÓ DEL SOLAR

El solar consta de 2.557m² segons cadastre. El solar no està conreat, té una forma lleugerament rectangular i un desnivell poc pronunciat que el fa apte per a l'aparcament.

En quant a l'accés, caldria adaptar l'entrada al solar, i a la part on delimita amb el terreny de l'ajuntament cal una barana per impedir que els vehicles poguessin quedar encallats en el desnivell entre els dos solars.

Pel que fa als usos permesos, el solar té la categoria de sòl urbà no consolidat segons el document de referència de Taradell, que és el Pla d'Ordenació Urbanística de Taradell aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya Central de 24/02/2010 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat número 5663 de 5/07/2010. Pertany a la zona PAU-7, que està pendent de gestió urbanística (vials i reparcel·lació)

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR



El solar disposa d'una ubicació privilegiada. Es troba al punt mig entre el camp de futbol, la piscina d'estiu, el pavelló municipal i l'espai d'aigua i salut. Des de cada lloc hi ha una distància màxima a peu, de 3 minuts.

Així doncs, es valora molt positivament el solar aportat en relació amb la seva ubicació i les seves característiques, entenent que l'únic punt feble és les obres d'adequació que s'hauran de realitzar per adaptar-lo a aparcament de cotxes.

Des dels serveis tècnics municipals es creu que la puntuació que hauria d'obtenir el solar aportat estaria entre 20 i 30 punts.

En la mateixa sessió, i en acte públic es va procedir a la lectura de l'informe lliurat anterior, i una vegada aplicats els criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor, de conformitat a la clàusula 10.2 del PCAP, es va procedir a donar lectura de la puntuació obtinguda en acte públic, la qual va ser la següent:

- Obres a realitzar per adequar-lo a l'ús que es vol destinar. Valorable fins a 30 punts. (A menor obres a realitzar major puntuació)

Respecte a aquest extrem, en l'informe tècnic es posa de manifest que caldrà adaptar l'entrada al solar, i a la part on delimita amb el terreny del costat cal una barana per impedir que els vehicles puguin quedar encallats en el desnivell entre els dos solars, havent-se de realitzar obres d'adequació per adaptar-lo a aparcament de vehicles.

Es considera adient fixar una puntuació de 15 punts.

- La superfície del solar superior a la mínima requerida de 1.500m². Valorable fins a 10 punts. (A major superfície major puntuació)

Atès que el solar ofertat consta d'una superfície de 2.557m² es considera adient atorgar la màxima puntuació en aquest extrem, és a dir 10 punts.

La total puntuació relativa als criteris adjudicació de valoració subjectiva per l'oferta presentada pel Sr. J.F.T., **va ser de 25 punts.**

Posteriorment es va procedir, en acte públic, a l'obertura del Sobre B que contenia la documentació avaluable mitjançant criteris automàtics i que una vegada valorada aquesta documentació d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 10.1 del PCAP en va resultar les ofertes i puntuacions següents:

Oferta	Proposta	Puntuació
Oferta econòmica	1.800€/ anuals (iva inclòs)	40 punts
Període de carència addicional al mínim d'un mes	No ofereix període de carència addicional	0 punts
Total puntuació criteris automàtics		40 punts



Que sumats a la puntuació obtinguda dels criteris subjectes a judici de valor en resulta un total de 65 punts (25 + 40).

La puntuació obtinguda va motivar de conformitat al que disposa la Clàusula 12.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que s'acordés proposar a l'òrgan de contractació, Junta de Govern Local, l'adjudicació del contracte d'arrendament de solar per a destinar-lo a aparcament de les instal·lacions esportives municipals al Sr. J.F.T.

Vist que l'empresa ja va aportar la documentació administrativa prèvia, la qual ha estat qualificada correctament.

Per unanimitat, i per delegació d'alcaldia, s'acorda:

Primer.- Adjudicar el "Contracte arrendament d'un solar per aparcament de les instal·lacions esportives municipals". Exp. e-149/2024, pel preu de 1.800€ anuals (iva inclòs), al licitador J.F.T., propietari del solar situat al carrer de les Abelles, sense/número de Taradell objecte de l'oferta presentada per la mateixa, en les condicions establertes en el PCAP i en l'oferta pel mateix presentat.

Segon.- Requerir a l'adjudicatari per tal de formalitzar el contracte, en el termini de 15 dies hàbils a comptar del següent a la recepció de la notificació del present acord.

Tercer.- Autoritzar i disposar una despesa màxima de 1.800,00€ (iva inclòs), a raó de 150€/mes a favor del Sr. J.F.T., i de 499.45€ en concepte de l'IBI de l'exercici 2024 amb càrrec a la partida pressupostària 00012 34001 226331 del present exercici 2024.

Quart.- Assumir el compromís de crèdit suficient en exercicis futurs per fer front a les necessitats derivades del present contracte durant la seva vigència.

Cinquè.- Notificar aquest acord a tots els licitadors i publicar-lo al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Taradell.

Sisè.- Comunicar aquests acords a la intervenció de l'Ajuntament.

12.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES I CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS PER LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ESPORTIVES I EXTRAESCOLARS PER LA TEMPORADA 2024-2025 PER A INFANTS I ADOLESCENTS. Exp. e-517/2024.

Vist que des de fa anys i des d'aquest ajuntament, s'atorguen ajudes per activitats extraescolars i esportives per a infants i joves de Taradell, que es troben en una situació socioeconòmica que no els permet assumir les despeses que aquelles requereixen i que pot dificultar la inclusió social i l'acció formativa d'aquests.



A tal fi en el pressupost municipal de l'exercici 2024 ja s'ha previst les partides pressupostàries corresponents amb un total de 4.000,00€ per a activitats extraescolars i esportives per a infants i joves.

Vist les Bases Reguladores formulades pels serveis socials d'aquest ajuntament i que consten diligenciades a l'expedient administratiu.

Atès el que disposen la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, pel qual s'aprova el seu reglament de desenvolupament i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar les Bases Reguladores per a la concessió de subvencions en forma de beques individuals per a infants i joves, per a la realització d'activitats extraescolars i esportives de l'exercici 2024-2025.

Segon.- Convocar la concessió de les subvencions de referència.

Tercer.- Publicar aquest acord juntament amb les bases reguladores esmentades, al BOP de Barcelona, al web municipal www.taradell.cat i a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS).

13.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CONSELL COMARCAL D'OSONA PER AL PROGRAMA TREBALL I FORMACIÓ 2024 LÍNIES MG52, PRGC, PANP, DONA i TRANS. Exp. e-138/2024.

Vist que el Programa Treball i Formació està regulat per l'Ordre EMT/176/2021, de 9 de setembre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació (SOC- Treball i Formació i a la RESOLUCIÓ EMT/4378/2023, de 21 de desembre, per la qual s'obre la convocatòria anticipada per a l'any 2024, en relació amb les actuacions del Programa Treball i Formació, per a la participació de les entitats locals (SOC – TRFO EELL) (ref. BDNS 734887).

Que aquest ajuntament, juntament amb l'Ajuntament de Tona, han presentat una proposta per participar en la sol·licitud que ha presentat el Consell Comarcal d'Osona en l'àmbit de la convocatòria esmentada.

Que el Consell Comarcal presenta esborrany de conveni té per objecte establir les condicions de col·laboració entre ambdues parts per a la realització del Programa Treball i Formació 2024.



Que hi ha partida suficient per fer front a les despeses derivades de l'esmentat conveni de col·laboració.

Que el conveni proposat s'ajusta a les necessitats i als compromisos d'aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal d'Osona, per a la implementació del Programa Treball i Formació 2024, línies MG52, PRGC, PANP, DONA i TRANS.

Segon.- Facultar l'alcaldeessa perquè signi el conveni de referència i realitzi els tràmits necessaris per al seu compliment.

Tercer.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal d'Osona.

14.- APROVACIÓ DE LES BASES I CONVOCATÒRIA DEL CONCURS DE MÈRITS PER LA CONTRACTACIÓ TEMPORAL DE DOS PEONS DE SERVEIS MUNICIPALS I CREACIÓ DE LA BORSA DE TREBALL. Exp. e-510/2024.

Vist que s'ha tramitat l'expedient núm. e-510/2024, de convocatòria per la contractació laboral de dos peons de serveis municipals, en situació d'atur, sota la modalitat de contracte laboral per un termini de quatre mesos, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 Plans Locals d'Ocupació del Pla de Concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona.

Vist l'informe de fiscalització de data 21 de març de 2024.

Que aquesta Junta de Govern és competent per aprovar les bases de selecció de personal i per convocar el procediment de selecció, per Delegació de l'alcaldeessa efectuada per mitjà del Decret núm. 189/23.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient núm. e-510/2024 i les bases de selecció per a la convocatòria per contractació laboral temporal de dos peons de serveis municipals, en situació d'atur, sota la modalitat de contracte laboral per un termini de cinc i sis mesos, respectivament, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2024 Plans Locals d'Ocupació del Pla de Concertació Xarxa de Governos Locals 2024-2027 de la Diputació de Barcelona.

Segon.- Convocar el procediment de selecció per la contractació referida en la forma que consta a l'expedient.



15.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2024-0009 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 213.675,74 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2024-0009 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2024-0009 per un import líquid de 213.675,74 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

16.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
2400	e-498/2024	Federació d'Agrupacions de Defensa Forestal d'Osona	Tala, poda i eliminació de restes vegetals franja al Camí de Can Llebre	2.995,96€
2624	e-506/2024	Aspy Prevencio, SLU	Contractació de la prevenció tècnica i medicina del treball per part d'Aspy	3.790,69€



Ajuntament de Taradell

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Quart.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 14:12:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor