



Expedient: 1162/2024 JGL 23/09/2024

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 23 DE SETEMBRE DE 2024

Número de sessió: JGL/35/2024

Taradell, el dia 23 de setembre de 2024 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldesa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs./es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lídia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

L'Alcaldesa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 16 de setembre de 2024, número de sessió JGL/34/2024, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 16 de setembre de 2024, número de sessió JGL/ 34 /2024. Exp. 1143/24.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD D'AJUDA PER LA REALITZACIÓ DEL RAID HÍPIC PONICAT 2024. e-52/24.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Club Hípic Ponicat, en data 19-9-24, amb registre d'entrada número 6247/2024, en la qual exposa que el 16-11-24 es vol celebrar Raid Hípic Ponicat-Taradell 2024 i sol·licita que s'atorgui una ajuda per la realització d'aquesta activitat.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats esportives del municipi que ofereixen activitats obertes al públic.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar una ajuda de 300,00 € al Club Hípic Ponicat per l'organització del Raid Hípic Ponicat 2024.

Segon.- Notificar el present acord al Club Hípic Ponicat i a la intervenció municipal.

2.2. SOL·LICITUD PER PAGAR LES DESPESES DE LA RENOVACIÓ DEL PERMÍS DE CONDUIR D'UN TREBALLADOR DE LA BRIGADA D'OBRES MUNICIPAL. Exp. 1119/2017.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.K.M., en data 18-9-24, registre d'entrada 6229/24, en la qual sol·licita que se li pagui la quantitat de 90,08 €, en concepte de cost de les actuacions per renovar el permís de conduir.

Que el sol·licitant és treballador de la brigada d'obres municipal al qual és d'aplicació el conveni laboral del personal laboral d'aquest ajuntament, que en el seu article 45 estableix que l'ajuntament retribuirà el 100% de les despeses derivades de la renovació del permís de conduir als empleats públics que ho precisin per desenvolupar les funcions pròpies del seu lloc de treball.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i pagar al Sr. M.K.M., la quantitat de 90,08 €, en concepte de despeses per la renovació del permís de conduir.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. M.K.M. i a la tresoreria municipal.

2.3. BONIFICACIÓ ESCOMBRARIES PER JUBILACIÓ I DISCAPACITAT DE LA FINCA DEL C. DEL BLAT 3. Exp. 335/24.

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. A.E.P., en data 26-8-24, registre d'entrada núm. 5639/2024, en la qual manifesta que resideix a l'habitatge del c. del Blat 3 (Mont-rodon) de Taradell, que té més de 65 anys i la seva esposa té



declarada una discapacitat del 33%, i sol·licita que se li apliqui la bonificació en el pagament de la taxa de recollida de residus urbans. Adjunta còpia de la targeta de discapacitat de la seva esposa.

Que per part dels serveis municipals s'han comprovat les dades al·legades i que, de conformitat a l'article 6.3, Tarifes Reduïdes A)-Famílies amb circumstàncies especials, de l'Ordenança Fiscal Municipal núm. 28, de la taxa de recollida de residus urbans, procedeix atorgar la bonificació d'un 50% de l'import del tribut.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i aplicar la bonificació interessada a l'habitatge del c. del Blat 3 de Taradell, per a l'exercici 2025 i següents i per mentre es mantinguin les circumstàncies que han donat lloc a aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la interessada.

3.- APROVACIÓ ATORGAMENT LICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
556/2024	O.A. i I.S.	c. Sant Marçal, 31	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat	major	6.955,87	1.209,31	33,00
795/2024	J.B.LL.	Mas El Colomer	Rasa per escomesa d'aigua	menor	60,57		
1105/2024	A.M.C.D.	Mas Can Talaia	Reparar teulada i xemeneia dels desperfectes d'un llamp	menor	50,00		
1130/2024	GLOBAL ART COOKING, SL	El Serrat del Figaró	Ampliació establiment de restauració	major	5.467,20	961,20	33,00



1165/2024	X.B.S.	ctra. de Balenyà, 149	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	53,79		
1170/2024	Construccions David Sañé	c. Matagalls, 5	Fer cuina, bany, canviar finestres i portes	menor	378,00		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. CANVI DE TITULARITAT EXPLOTACIÓ PORCINA D'ENGREIX. Exp. 1150/2024.

Ateses les instàncies del senyor C.E.S., amb NIF 3-----32A, de data 12 de setembre de 2024 amb núm. de registre d'entrada 6092/2024 i de data 18 de setembre de 2024 amb núm. de registre d'entrada 6222/2024, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat d'explotació porcina d'engreix (exp. 14/2001) a la granja Morera d'aquest terme municipal, expedient núm. 1150/2024.

Vist que l'actual titular és el senyor S.M.T.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 20 de setembre de 2024 i havent fet una visita de control a les instal·lacions en la mateixa data, en el qual fa constar que l'emplaçament, la distribució dels locals i les instal·lacions coincideixen amb les existents en el moment de la concessió del permís d'obertura de l'establiment, i que pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions es compleixen les condicions reglamentàries exigibles.

Per tant, es considera que es pot concedir el canvi de titularitat sol·licitat amb la condició que en un termini no superior a tres mesos el nou titular aportï, al seu nom i actualitzada, la documentació:

- Llibre d'explotació ramadera.
- Contracte de recollida de residus zoonosanitaris.



- Contracte de recollida de cadàvers.
- Pla de dejeccions ramaderes.

A part, hi ha les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat el nou titular no podrà realitzar cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de l'autoritzada en la llicència inicial d'obertura, sense prèvia autorització municipal.*

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat d'explotació porcina d'engreix (Exp. 1150/2024) a la granja Morera a favor del senyor C.E.S. amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 20 de setembre de 2024, i recordant que, en un termini no superior a tres mesos, caldrà aportar la documentació abans relacionada.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi de titularitat annex III **75,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

4.2. CANVI DE TITULARITAT COMERÇ AL DETALL DE ROBA INFANTIL. Exp. 1166/2024

Atesa la instància de la senyora M.J.C.C., amb NIF 49-----9W, de data 18 de setembre de 2024, amb núm. de registre d'entrada 6239/2024, demanant el canvi de titularitat jurídica per exercir l'activitat de comerç al detall de roba infantil (exp. 7/2012) al pg. Domènec Sert, 27 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1166/2024.

Vist que l'actual titular és la senyora M.R.V.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 20 de setembre de 2024 i havent fet una visita de control a les instal·lacions en la mateixa data, en el qual



fa constar que l'emplaçament, la distribució dels locals i les instal·lacions coincideixen amb les existents en el moment de la concessió del permís d'obertura de l'establiment, i que pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions es compleixen les condicions reglamentàries exigibles, excepte que els extintors no es troben al corrent de les operacions de manteniment reglamentàries.

Per tant, es considera que es pot concedir el canvi de titularitat sol·licitat amb les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat la nova titular no podrà realitzar cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de l'autoritzada en la llicència inicial d'obertura, sense prèvia autorització municipal.*

Vist l'article 64 de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat:

Primer.- Donar conformitat a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de comerç al detall de roba infantil (Exp. 1166/2024) al pg. Domènec Sert, 27 a favor de la senyora M.J.C.C. amb les condicions esmentades a l'informe de l'enginyer de data 20 de setembre de 2024, i recordant que, en un termini no superior a 15 dies, cal portar a terme les operacions de manteniment reglamentàries dels dos extintors d'incendis instal·lats al local

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Canvi de titularitat activitat amb certificat..... **38,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a les interessades, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

5.- ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ GRATUÏTA DE TERRENY SITUAT AL CARRER DEL FERRIOL S/N, DEL SR. J.R.B. Exp. 140/2022.

El Ple de l'Ajuntament de Taradell, en sessió ordinària realitzada el dia 1 d'octubre de 2009, va aprovar, entre d'altres, el dictamen que aprovava l'acceptació de la cessió gratuïta del terreny en el qual es troba la deixalleria i àrea d'emergència municipals.



No obstant, en el seu dia no es va atorgar la corresponent escriptura pública de cessió gratuïta d'aquest terreny.

Aquest terreny forma part de la finca inscrita en el Registre de la Propietat 3 de Vic, al Volum 2636, Llibre 137 de Taradell, Foli 110, Finca núm. 3400, Inscripció 7a. Té assignada dues referències cadastrals números 08278A005000001XA i 08278A005001060001XL, de la qual es segregarà.

En data 19 de setembre de 2024, registre d'entrada 6305/2024, el senyor J.R.B. presenta una instància al registre municipal en la qual ofereix a l'Ajuntament la formalització de la cessió de la finca segregada referida i que té la descripció següent:

Urbana-. Parcel·la de terreny situada en el terme municipal de TARADELL, enfront al carrer del Ferriol, polígon 5, parcel·la 106 del Cadastre de Taradell. Té forma irregular amb una total superfície de mil set-cents noranta-tres metres quadrats (1.793 m²) a l'interior de la qual hi ha una nau destinada a deixalleria (nau 2) i l'àrea d'emergència, de superfície, la nau destinada a deixalleria 103 m², i l'àrea d'emergència 70 m².

CONFRONTA: pel nord amb una línia trencada de 72,73 metres, amb una finca assenyalada com a Polígon 5 parcel·la 98 del Cadastre de Taradell; per l'est amb una línia de 15,62 metres, amb una finca assenyalada com a Polígon 6 parcel·la 40 del Cadastre de Taradell, i amb el carrer de Ferriol; pel sud amb una línia de 71,65 metres, amb el carrer de Ferriol; i per l'oest amb una línia trencada de 38,35 metres amb la finca de la qual es segrega, registral 3400 de Taradell.

Aquesta finca, sense perjudici de les afeccions de caràcter fiscal, consta lliure de qualsevol altra càrrega o gravamen.

Aquesta finca té el caràcter de bé de domini públic.

Vist que segons l'article 28 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals -RPEL-, els ens locals tenen capacitat jurídica plena per adquirir, posseir, administrar i disposar tota classe de béns i drets

Vist que segons l'article 31.3 del RPEL, estableix que tot i que l'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions, i en aquesta adquisició no hi consten condicions, però aquesta competència resta delegada a la Junta de Govern Local per mitjà del Decret d'alcaldia núm. 189/2023,

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta, com a bé de domini públic, de la finca següent:

Urbana-. Parcel·la de terreny situada en el terme municipal de TARADELL, enfront al carrer del Ferriol, polígon 5, parcel·la 106 del Cadastre de Taradell. Té forma irregular amb una total superfície de mil set-cents noranta-tres metres quadrats (1.793 m²) a l'interior de la qual hi ha una nau destinada a deixalleria (nau 2) i l'àrea d'emergència, de superfície, la nau destinada a deixalleria 103 m², i l'àrea d'emergència 70 m².



CONFRONTA: pel nord amb una línia trencada de 72,73 metres, amb una finca assenyalada com a Polígon 5 parcel·la 98 del Cadastre de Taradell; per l'est amb una línia de 15,62 metres, amb una finca assenyalada com a Polígon 6 parcel·la 40 del Cadastre de Taradell, i amb el carrer de Ferriol; pel sud amb una línia de 71,65 metres, amb el carrer de Ferriol; i per l'oest amb una línia trencada de 38,35 metres amb la finca de la qual es segrega, registral 3400 de Taradell

Segon.- Ordenar l'anotació dels terrenys cedits a l'Inventari de Béns Municipals com a be de domini públic afecta a un servei públic.

Tercer.- Facultar l'alcalde de l'Ajuntament de Taradell, Sra. M.C.S., perquè en nom i representació de la corporació, signi l'escriptura pública d'acceptació de la cessió i els documents que calguin fins a la inscripció de la finca cedida en el Registre de la Propietat.

Quart.- Notificar la present resolució al propietari cedent i demès interessats.

6.- APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE MILLORES PER A LA SEGURETAT I ACCESSIBILITAT DEL NUCLI URBÀ DE TARADELL (MILLORA DE DIFERENTS ITINERARIS DE VIANANTS DEL NUCLI URBÀ I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT A L'APARCAMENT DEL 1-O). Exp. 887/2024.

Vist que la companyia Ingenieria Constructora Manresana, SL és adjudicatària del contracte de les obres per l'execució del projecte: Millores per la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell. Exp. 887/2024, tant pel què fa al Lot 1. Millora dels itineraris de vianants del nucli urbà de Taradell, com pel què fa al Lot 2. Millora d'accessibilitat a l'aparcament del 1-O.

Vist que la mateixa, ha presentat el Pla de Seguretat i Salut relatiu a l'execució de l'obra esmentada corresponent a ambdós lots, havent estat informat favorablement per l'arquitecte tècnic Sr. M.S.O., en data 17 de setembre de 2024.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de les obres per l'execució del projecte: Millores per la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell. Exp. 887/2024, tant pel què fa al Lot 1. Millora dels itineraris de vianants del nucli urbà de Taradell, com pel què fa al Lot 2. Millora d'accessibilitat a l'aparcament del 1-O, presentats per la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL.

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil Ingenieria Constructora Manresana, SL i, al Sr. M.S.O.

7.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2024-0025 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 179.881,54 euros,



corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2024-0025 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2024-0025 per un import líquid de 179.881,54 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

8.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
12150	e-1168/2024	Mecàniques i Muntatges Vilco, SL	Contractació de la fabricació i muntatge de la barana per accés a la piscina	4.148,61€

Segon.- Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

Tercer.- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.



**Ajuntament
de Taradell**

Quart.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

Cinquè.- Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldeessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor