



Ajuntament
de Taradell



2021241743114319421118715912123398

Expedient: 1162/2021 JGL 27/09/2021

Assumpte: Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 27 DE SETEMBRE DE 2021

Número de sessió: JGL/36/2021

Taradell, el dia 27 de setembre de 2021 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)
Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 20 de setembre de 2021, número de sessió JGL/35/2021, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 20 de setembre de 2021, número de sessió JGL/ 35 /2021. Exp. 1114/21.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.

2.1. SOL·LICITUD DE PONICAT PER A LA CELEBRACIÓ DEL V RAID HÍPIC TARADELL. Exp. 50/21.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.M.F., en data 23-9-21, amb registre d'entrada número E 5647/2021, en la qual exposa que el proper 23 d'octubre volen celebrar el V Raid hípic Ponicat, i sol·licita que s'atorgui el permís per portar-lo a terme doncs passa pel terme municipal de Taradell.

Que és necessari que, en el supòsit que es passi per camins privats, es disposi de l'autorització dels propietaris de finques afectades.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud, condicionada a que es disposi del permís de pas dels propietaris afectats, en el seu cas.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. M.M.F. i al servei de vigilants municipals.

2.2. SOL·LICITUD DE L'AVA LES PINEDIQUES PER REALITZAR ACTIVITATS EXTRAESCOLARS A LES DEPENDÈNCIES DEL PUNTAL. Exp. 1171/2021.

Vista la instància presentada al registre municipal per l'Associació de famílies de Les Pinediques, en data 24-9-21, amb registre d'entrada número 5664/2021, en la qual sol·licita poder disposar de les instal·lacions del Puntal els dijous i divendres durant el curs escolar 2021/2022, per tal que alguns puguin efectuar les activitats extraescolars de les 12:30 a les 13:30.

Que l'ajuntament col·labora amb les entitats del poble que organitzen activitats en benefici dels veïns de la població.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Admetre la sol·licitud i autoritzar a l'AVA les Pinediques l'ús de les dependències del Puntal, els dies i hores interessats i per realitzar les activitats extraescolars referides, condicionant aquest acord a la coordinació d'aquestes activitats a les activitats pròpies del puntal, essent necessari que l'AVA obtingui el vistiplau de la direcció del Puntal, així com a les tasques de neteja i desinfecció que, en el seu cas, s'hagin d'executar en motiu del COVID 19.

Segon.- Notificar el present acord a l'AVA les Pinediques i a la direcció del Puntal.



3.- URBANISME.

3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
674/2021	A.A.C.	av. Goitallops, 89	Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina	major	12969,41	2.629,08	33,00
1120/2021	F.X.H.M.	Ctra. de Balenyà, 231 2n 1a	Substitució mobiliari cuina	menor	89,10		
1126/2021	R.B.C.	Passatge Plana de Vic, 12	Treure teules existents i col·locació de noves	menor	59,40		
1136/2021	A.N.M.	c. Vilalleons, 39	Construcció d'una piscina prefabricada	menor	282,15		
1153/2021	J.A.C.	c. Malla, 5	Canviar cuina i bany i pintar	menor	433,32	87,54	33
1154/2021	A.C.A.	av. Goitallops 13	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	75,74		
1164/2021	F.N.C.	c. Batllia, 11	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	48,10		



1165/2021	J.R.C.	Llagostera de Baix	Rebaix de graves paviment planta baixa	menor	133,65		
-----------	--------	--------------------	--	-------	--------	--	--

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Únic.- Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 33/2014

Vista la instància presentada per M.B.C., de data 08/09/2021, amb número de registre d'entrada 5354/2021 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 33/2014.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 22/09/2021.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat, amb referència cadastral núm. 000312900DG33F0001BJ, situat a **Mas El Conier**.

Segon.- Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

Tercer.- Notificar el present acord a la sol·licitant.

3.3. CANVI EN LA LLICÈNCIA DE L'EXP. 225/2006.

Vista la instància presentada per la M.A.M. en representació de F.X.J.C. i TREPAL 2000 SL, de data 21/09/2021, amb número de registre d'entrada 5577/2021, en la qual sol·licita:

- El canvi de nom de la llicència, inicialment concedida per a la construcció de 5 habitatges.
- El canvi de tècnic director de l'obra.



La llicència actual era per a la construcció de cinc habitatges, dels quals dos ja estan finalitzats i es demana el canvi de nom per als tres restants. Al tractar-se d'una llicència conjunta i única, és a dir, un únic acte administratiu, no es possible la seva divisió.

En relació al canvi del tècnic director de l'obra i constant l'acceptació del tècnic inicial i del nou tècnic designat, procedeix l'acceptació del canvi de referència.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acceptar el canvi de tècnic director de l'obra i desestimar el canvi de nom de la llicència a favor dels dos propietaris actuals dels tres habitatges en construcció, per les raons abans exposades.

Segon.- Notificar el present acord a la M.A.M., en representació de F.X.J.C. i TREPAL 2000 SL.

3.4. SOL·LICITUD PER ATURAR OBRES D'INSTAL·LACIÓ D'UNA TUBERIA D'AIGUA I DE CÒPIES DE DOCUMENTS DE L'EXPEDIENT. Exp. 1140/21.

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.T.E.G., en data 21-9-21, amb de registre d'entrada número 5595/2021, en la qual exposa:

1. Que des de Can Talaia se la va avisar que s'instal·laria una canonada d'aigua per abastir la seva granja de porcs i que això comportaria fer la connexió fins al punt d'entrada d'aigua de la finca de la sol·licitant i rebentar un paviment.
2. Que a l'any 2003 va sol·licitar la portada d'aigües fins a la seva finca de l'Alzinar, fent-se les obres corresponents al seu càrrec, travessant terrenys propietat de la finca Vilacís, estenent la canonada la companyia Sorea.
3. Que la propietat de Vilacís va atorgar el permís indicat però condicionat a "sempre que la conducció només es destini al subministrament d'aigua potable a la finca l'Alzinar".
4. Que el 16 de setembre, va aparèixer una rasa amb una canonada estesa fins a la caixa del comptador de l'Alzinar i amb una nova aixeta.
5. Que l'obra va ser aturada per l'ajuntament una vegada executada.
6. Que es desconexa quina implicació pot tenir aquest nou subministrament per al subministrament de l'Alzinar.
7. Que s'obliga a la propietat de l'Alzinar a incomplir l'obligació assumida davant la propietat de Vilacís.

Sol·licita:

- a. Que s'aturi el subministrament de referència fins que no es disposi de la documentació tècnica necessària per autoritzar les obres i comprovacions oportunes per assegurar els cabals, pressió i salubritat del subministrament de l'Alzinar.
- b. Es faciliti la documentació tècnica aportada pels sol·licitants de la llicència.



- c. Que s'anul·lin les obligacions que la sol·licitant va assumir davant la propietat de la finca Vilacís.

En relació a les al·legacions esmentades:

1. La canonada d'aigua que dona subministrament a les finques de Vilacís, l'Alzinar i Can Talaia són de propietat municipal, independentment que el seu cost inicial fos a càrrec d'aquestes propietats. Si la propietat de la canonada fos particular, els comptadors d'aigua de cadascuna d'aquestes cases estaria situat al final del barri de Castellet.
2. Que s'ha sol·licitat la llicència d'obres per part de la companyia Agrícola Serrabassa SL.
3. Que aquest ajuntament no és part en el document signat entre les propietats de Vilacís i l'Alzinar i no l'obliga.
4. Que la nova connexió de l'aigua s'ha fet a la canonada principal i no pas al subministrament a l'Alzinar.
5. Les obres de construcció de la rasa i instal·lació de la canonada no estan acabades i s'han suspès, igualment que el subministrament.
6. Que la canonada que dona servei a Vilacís, l'alzinar i Can Talaia té una secció i cabal suficient per atendre els subministres actuals i d'altres, sense que els primers en quedin afectats. No obstant, en el cas que es produís qualsevol afectació o avaria, s'haurà de comunicar als serveis municipals per tal de procedir a solventar-ho.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Respecte de les sol·licituds formulades:

- a. Desestimar la sol·licitud de suspensió de l'execució de les obres i del subministrament perquè ja han estat suspesos.
- b. Estimar la sol·licitud d'entrega de les còpies dels documents aportat pels sol·licitants de la llicència.
- c. Desestimar l'anul·lació de les obligacions establertes entre la propietat de Vilacís i la propietat de l'Alzinar per no ser de competència municipal.

Segon.- Notificar el present acord a la Sra. M.T.E.G., a la sol·licitant de la llicència Agrícola Serrabassa SL i a la companyia AGBAR (abans SOREA).

4. APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.

4.1. COMUNICACIÓ PRÈVIA FABRICACIÓ D'ESTRUCTURES METÀL·LIQUES I ELS SEUS COMPONENTS, ANNEX III- Exp. 1109/2021.

Vista la instància presentada per CALDERERIA PRESSCAT SL, amb NIF núm. B01633056 en data 10 de setembre de 2021, presentant una comunicació prèvia ambiental, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat de fabricació d'estructures



Ajuntament de Taradell

metàl·liques i els seus components ubicada al c. Vivet, 3 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1109/2021.

En data 24 de setembre l'enginyer tècnic municipal va emetre informe favorable, després de realitzar una visita de control, tant pel control de la documentació presentada com pel compliment de les condicions tècniques de les instal·lacions, pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, amb les següents condicions de funcionament de l'activitat:

- *Mantenir, durant tot el període de funcionament de l'activitat, el compliment de les condicions especificades en el document de comunicació d'obertura presentat.*
- *En cas de portar a terme qualsevol ampliació o modificació de les instal·lacions autoritzades, així com variacions de la naturalesa de l'activitat, o altres canvis, caldrà presentar la corresponent comunicació a aquest Ajuntament.*
- *Els residus generats en el funcionament de l'activitat hauran de ser seleccionats en funció de la seva tipologia, i lliurats a una empresa gestora autoritzada.*
- *S'hauran de portar a terme els operacions reglamentàries de manteniment dels equips de protecció contra incendis.*

Atès la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

Vist el Decret de l'Alcaldia 140/2019 de data 19 de juny de 2019, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldessa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per CALDERERIA PRESSCAT SL per començar a exercir legítimament l'activitat de fabricació d'estructures metàl·liques i els seus components, situada al c. Vivet, 3 d'aquest terme municipal, expedient núm. 1109/2021, amb les condicions establertes en l'informe de l'enginyer de data 24 de setembre de 2021 abans esmentades.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:
Comunicació prèvia d'un annex III..... **324,00 euros**

Tercer.- Notificar el present acord a l'interessat, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.



5.- DOMINI PÚBLIC.

Vistes les sol·licituds d'ocupació temporal de la via pública següents:

Núm. exp.	Sol·licitant	Finca tributària	Superfície ocupada (m2)	Dies	Import (€)
982/2021	S.S.	ptge. Casino - Plaça Alcalde Joan Reig	Trasllat	1	10,00
1003/2021	A.S.B.	Pg. Domènec Sert (illeta)	10m2	1	10,00
1032/2021	V.J.S.	Av. Mn. Cinto Verdaguer, 30	Trasllat	1	10,00
1041/2021	LL.C.P.	Plaça de les Eres, 5	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1043/2021	S.O.D.	c. de Vic, 12	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1051/2021	G.G.C.	Pg. Domènec Sert, 27	Trasllat	1	10,00
1058/2021	A.S.B.	Pg. Domènec Sert (illeta)	10m2	1	10,00
1061/2021	S.O.D.	c. de Vic, 12	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1080/2021	S.O.D.	c. de Vic, 12	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00
1090/2021	M.R.S.	c. de la Vila, 115	Càrrega i descàrrega amb tall de circulació	1	10,00

Atesos els informes favorables dels Serveis Tècnics municipals.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de les llicències d'ocupació temporal de la via pública relacionades a la part expositiva d'aquest acord, amb les condicions que consten per a cadascuna en els informes dels serveis municipals.



Segon.- Notificar aquests acords als sol·licitants.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

5.2. SOL·LICITUD DE CANVI DE NUMERACIÓ AL C. ERA DEL TINT, 58. Exp. 720/2020.

Vist a la instància presentada al registre municipal pel Sr. S.D.M. en data 09/08/2021, registre d'entrada núm. 4706/2021, en la qual sol·licita que l'Ajuntament realitzi els tràmits oportuns perquè consti el número 58, (actual entrada després de la rehabilitació de l'edifici) en comptes del número 66.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic de data 27 de setembre de 2021 en el qual exposa que el canvi de numeració és correcte, ja que s'ha canviat la ubicació de la porta d'accés a l'habitatge i es millora la ubicació i la identificació de la finca en qüestió, amb referència cadastral número 0866019DG4306N0001XS.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Acordar el canvi de numeració de la finca amb referència cadastral número 0866019DG4306N0001XS, passant a constar el número 58 a la mateixa.

Segon.- Notificar aquest acord al Sr. S.D.M.

6.- APROVACIÓ DE TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT.

6.1. APROVACIÓ DE LA TARGETA D'APARCAMENT A LA SRA. M.D.B.M. Exp. 1166/2021.

Atesa la sol·licitud núm.5626/2021 de data 22 de setembre de 2021 de la Sra. M.D.B.M., demanant que se li atorgui la targeta d'aparcament individual per a persones amb la condició de discapacitat, proposades pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 3 d'Abril de 2019 que reconeix el grau de discapacitat de la Sra. M.D.B.M.

Atès que s'aporta a l'expedient tota la documentació necessària per tal d'atorgar la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Atorgar a la Sra. M.D.B.M. una targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, atesa la resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de data 3 de d'abril de 2019.



Segon.- Notificar la present resolució a la interessada i fer-li entrega del full.

7.- SOL.LICITUD DE CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍNXL.

7.1. NÍNXL NÚM. 28 DEL BLOC TARDOR. Exp. 137/2021.

Atesa la sol·licitud de la Sra.M.R.C.S., en la qual manifesta que el seu pare el Sr. J.C.I. (dep) va causar decés el dia 23 de setembre de 2021 i és voluntat de la família enterrar-lo en el nínxol núm. 28 del Bloc Tardor, per aquest motiu demanen se'ls hi concedeixi la titularitat esmentada.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Aprovar concedir la titularitat del nínxol núm. 28 del Bloc Tardor a la Sra. M.R.C.S.

Segon.- Notificar la present resolució a la part interessada.

8. DECLARACIÓ DE CONTRACTE DESERT DEL SERVEI DE GRUA PER LA RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O MAL ESTACIONATS A LA VIA PÚBLICA. Exp. 388/2021.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 05/07/2021 es va acordar aprovar l'expedient de licitació per la contractació del servei de grua per la retirada de vehicles de la via pública. Exp. 388/2021, l'obertura del procediment d'adjudicació pel procediment obert simplificat abreujat i la seva publicació al Perfil de Contractant.

Vist que transcorregut el termini de presentació d'ofertes, no s'ha presentat cap empresa licitadora.

Vist l'art. 150.3 LCSP, que estableix que "no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que hagi de ser admesa d'acord amb els criteris que figurin en els plecs".

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Declarar desert el procediment de licitació per a l'adjudicació del contracte del servei de grua per la retirada de vehicles abandonats o mal estacionats a la via pública. Exp. 388/2021, per no haver-se presentat cap oferta a la licitació.

Segon.- Ordenar l'inici d'un nou expedient, mitjançant el procediment corresponent.

Tercer.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant.



9.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTUES I PAGAMENTS.

Vista la relació de factures núm. 2021-0022 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 166.801,05 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2021-0022 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

Segon.- Aprovar la relació de factures núm. 2021-0022 per un import líquid de 166.801,05 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

Tercer.- Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

10.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
9799	e-1176/2021	FVilaró Instal, SL	Contractació dels treballs de millora de l'enllumenat FEDER 20/21	16.476,88€
9798	e-1173/2021	EMC Enginyeria i gestió de projectes ambientals, SL	Redacció del projecte del camí fluvial de la Riereta de Taradell (del Puig fins	4.174,50€



Ajuntament
de Taradell

			a la Foguera)	
--	--	--	---------------	--

Segon.- Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor