



Ajuntament  
de Taradell



2020638818385972031565313921881511

**Expedient:** 1231/2020 JGL 30/11/2020

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 30 DE NOVEMBRE DE 2020**

### **Número de sessió: JGL/39/2020**

Taradell, el dia 30 de novembre de 2020 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal d'ERC-AM, amb assistència dels Regidors següents: el Sr. Lluís Rodríguez Rufart, Joan Canó Pol, Núria Arau Crusellas i Toni Pérez Barquilla, tots del grup polític municipal de ERC-AM, a l'objecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Lúdia Alonso Martí (ERC-AM)  
Sr. Berta Camprubí Preseguer (ERC-AM)  
Sra. Míriam Martínez Raurell (ERC-AM)  
Sr. Lleïr Pladevall Terricabras (ERC-AM)

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, es declara oberta per la presidència.

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 23 de novembre de 2020, número de sessió JGL/38/2020, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 23 de novembre de 2020, número de sessió JGL/ 38 /2020.



Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

## **2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

### **2.1. SOL·LICITUD DE CONSTÀNCIA DE SERVITUD DE PAS. Exp. 1121/20.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. LL.P.T., en data 26-10-20, amb de registre d'entrada número 5905/2020, en la qual exposa que és el propietari de l'immoble del c. Sant Sebastià, 23 i que hi havia una servitud de pas que venia de la finca 21 fins a la finca 25 del referit carrer que està actualment tancada per part de la propietària del núm. 21 i sol·licita si aquesta servitud consta en els plànols històrics d'aquest ajuntament.

Que estudiada la documentació municipal no consta l'existència de cap servitud de pas a la zona indicada, atès que es tracta d'una relació de dret privat que no és competència municipal. No obstant, el sol·licitant pot sol·licitar a l'ajuntament consultar els plànols històrics de l'ajuntament per si li són d'utilitat als efectes d'acreditar, en el seu cas, l'existència o no de l'existència d'un pas entre les finques esmentades.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Manifestar al sol·licitant que en els plànols històrics de l'Ajuntament de Taradell no consta l'existència de cap servitud de pas de les finques de referència.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. LL.P.T.

### **2.2. QUEIXA PER UNA CANALERA D'UNA FINCA DEL C. DE LA VILA. Exp. 1176/20.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.G.C., en data 9-11-20, amb de registre d'entrada número 6206/2020, en la qual exposa que la canalera de l'edifici del c. de la Vila 131 està trencada i desaigua a la façana seva del c. de la Vila 129, i sol·licita que es resolgui aquesta situació.

En data 25 de novembre de 2020, l'arquitecte tècnic municipal, prèvia inspecció de la zona de referència, emet informe del qual en resulta que la canalera de referència dona serveis a les dues edificacions, és a dir, hi desaigüen tant la finca del c. de la Vila 129 com la del núm. 131.

Aquesta situació reflecteix un problema entre particulars que no són competència d'aquest ajuntament. No obstant, i com sigui que la canal trencada desaigua a la via pública, procedeix requerir als propietaris dels edificis per tal que procedixin al seu arranjamant i connexió a la xarxa de clavegueram.

Que la finca del c. de la Vila 129 és la Sra. C.C.D. i el de la finca del c. de la Vila 131 la Sra. A.H.L. i el Sr. F.C.C.



Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Requerir a la Sra. C.C.D. i a la Sra. A.H.L. i el Sr. F.C.C., com a propietaris de les finques del c. de la vila 129 i 131, respectivament, per tal que procedeixin a l'arranjament i connexió de la canalera de desaigna d'ambdues finques.

**Segon.-**Notificar el present acord a la Sra. C.C.D. i a la Sra. A.H.L. i el Sr. F.C.C.

### **2.3. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp. 867/2020.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.B.R., en data 27-11-2020, amb registre d'entrada número 6609/2020, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica al c. Puig-l'Agulla, 7 de Taradell.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 26-11-2020 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2020, i la potència de la instal·lació la situa en el tram  $\geq 5$  Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat al c. Puig-l'Agulla, 7 (amb referència cadastral 2070616DG4327S0001XX), amb un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2021 i a finalitzar a l'exercici 2025.

**Segon.-**Notificar el present acord al Sr. J.B.R.

### **2.4. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp. 1043/2020.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.A.M., en data 12-11-2020, amb registre d'entrada número 6270/2020, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica a l'av. Goitallops, 74 de Taradell. Vista també la documentació presentada en data 25-11-2020.



L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 26-11-2020 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2020, i la potència de la instal·lació la situa en el tram  $\geq 5$  Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat a l'av. Goitallops, 74 (amb referència cadastral 1942408DG4314S0001LD), amb un import màxim anual de la bonificació de 550,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2021 i a finalitzar a l'exercici 2025.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. J.A.M.

## **2.5. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI) PER INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. Exp. 1098/2020.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. D.M.V., en data 26-11-2020, amb registre d'entrada número 6547/2020, en la qual sol·licita la bonificació de l'IBI per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica al c. Miquel Martí i Pol, 17 de Taradell.

L'article 5.4 de l'Ordenança fiscal municipal núm. 1 que regula l'impost sobre béns immobles, contempla la bonificació del 50% de la quota d'aquest impost per instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica per un màxim de 5 anys.

En data 26-11-2020 la tècnica de medi ambient va emetre un informe, del qual en resulta que la documentació presentada és correcta, la inscripció i legalització data de l'any 2020, i la potència de la instal·lació la situa en el tram entre  $\geq 4$  Kw i  $< 5$  Kw, corresponent-li un import màxim anual de la bonificació de 500,00 €/any.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Concedir la bonificació del 50% de la quota de l'IBI de l'habitatge ubicat al c. Miquel Martí i Pol, 17 (amb referència cadastral 0661719DG4306S0001KB), amb un import màxim anual de la bonificació de 500,00 €/any, a iniciar en el període impositiu de l'exercici 2021 i a finalitzar a l'exercici 2025.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. D.M.V.



### 3.- URBANISME

#### **3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES**

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1076/2020	C.R.R.	Ctra. de Vic, Km. 4,5	Reforma coberta, arrebossat façanes i formació de mur separació	menor	1.155,00	210,00	33,00
1243/2020	G.P.S.	c. Doctor Flèming, 30	Canviar banyera per plat de dutxa	menor	38,00		
1244/2020	J.G.S.	c. de Vic, 4, 1a	Canviar banyera per plat de dutxa	menor	38,00		
1249/2020	SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL	c. Catalunya, 85	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	menor	65,29		
1259/2020	E.R.R.	c. Balmes, 39	Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	menor	33,16		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



### **3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 100/2014**

Vista la instància presentada pel Sr. E.C.A., de data 23/11/2020, amb número de registre d'entrada 6495/2020 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de les obres autoritzades en l'exp. núm. 100/2014.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 30/11/2020.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat, amb referència cadastral núm. 1971224DG4317S0001JK, situat al **c. Muntanya, 5**.

**Segon.-** Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

**Tercer.-** Notificar el present acord al sol·licitant.

### **4.- SOL·LICITUD DE TARGETA D'APARCAMENT PER LA SRA. SANDRA LÓPEZ COBO. Exp. 1245/2020.**

Vista la instància presentada la Sra. S.L.C. en data 27 de novembre de 2020, amb número de registre d'entrada 6586/2020, en la qual sol·licita que se li renovi la targeta d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda amb caràcter provisional, doncs pateix diferents afectacions que li afecten greument la mobilitat i ha d'utilitzar cadira de rodes.

Adjunta còpia de la petició que ha cursat al Departament de Treball, Afers Socials i Família per tal que facin la valoració del seu estat.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar a la Sra. S.L.C. una targeta d'aparcament per a persona amb mobilitat reduïda amb caràcter provisional, fins obtenir l'alta mèdica, havent de notificar a aquest ajuntament el seu estat i situació i, en tot cas i com a màxim, fins el 31 de desembre de 2021.

**Segon.-** La targeta s'atorga a precari i podrà ser resolta i deixada sense efecte per aquest ajuntament en el moment que es consideri oportú.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la Sra. S.L.C.

### **5.- ADHESIÓ A L'ANY MANUEL CUBELES. Exp. 1235/20.**

Vista que per part de la Direcció General de Cultura Popular i Associacionisme Cultural, s'ha comunicat que ha impulsat la celebració de l'Any Manuel Cubeles, com a nom destacat del moviment dels esbarts i dansa a Catalunya.



Que el Sr. Cubeles va mantenir relació directa amb diverses entitats de Taradell en l'àmbit de la cultura popular.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Manifestar que l'Ajuntament de Taradell s'adhereix als actes i commemoracions de l'Any Manuel Cubeles, impulsats per la Direcció General de Cultura Popular i l'Associacionisme Cultural del Departament de Cultura, per tal d'homenatjar el dinamitzador del món dels esbarts i etno-coreògraf Manuel Cubeles Solé, en motiu del centenari del seu naixement.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Direcció General de Cultura Popular i Associacionisme Cultural.

## **6.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS. Exp. 108/2020.**

Vista la relació de factures núm. 2020-0024 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 186.965,01 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2020-0024 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

**Segon.-** Aprovar la relació de factures núm. 2020-0024 per un import líquid de 186.965,01 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

**Tercer.-** Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

## **7.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE "CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER L'ASFALTAT DE DIFERENTS TRAMS DEL MUNICIPI DE TARADELL". Exp. 1032/2020.**



## Ajuntament de Taradell

Vist que per acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament, en la sessió de data 19/10/2020 va acordar aprovar l'expedient de del contracte "Contractació de les obres per l'asfaltat de diferents trams del municipi de Taradell", Exp. 1032/2020, i la convocatòria del procediment de licitació i adjudicació en la modalitat de tramitació ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, el preu i millores, avaluables de forma automàtica, i no subjecte a regulació harmonitzada.

Que es van aprovar definitivament els plecs de clàusules administratives particulars i la Memòria Valorada corresponents al no haver-se formulat cap al·legació ni reclamació contra els mateixos.

Que efectuada la publicació de l'anunci de licitació es van presentar les proposicions següents:

- Oferta 1: Asfaltados y Equipos de Maquinaria, SL
- Oferta 2: Asfalts i Equips de Vialitat, SL
- Oferta 3: Asfalts de l'Anoia, SL
- Oferta 4: Pasquina, SA
- Oferta 5: Agustí y Masoliver, SA
- Oferta 6: JJ Asfalcat, SL

En data 19 de novembre de 2020 es va constituir la Mesa de Contractació que, prèvia l'obertura del "Sobre Únic" de cada proposició i examen dels documents que contenien, va acordar declarar admeses les 6 empreses licitadores.

En la mateixa sessió, es va procedir a la valoració i puntuació de les ofertes presentades que van formular la millor proposta de relació qualitat-preu.

Les puntuacions obtingudes per cadascuna de les ofertes va motivar, de conformitat al que disposa la Clàusula 2.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que s'acordés proposar a l'òrgan de contractació, Junta de Govern Local, l'adjudicació del contracte "Contractació de les obres per l'asfaltat de diferents trams del municipi de Taradell", a les empreses licitadores en l'ordre següent:

Empresa	Proposició Econòmica	Total millores proposades pel licitadors	Número de millores	Puntuació total
Asfalts i Equips de Vialitat, SL	76.968,94	10.125,86	Millores 1 a 8	100,00
Asfalts de l'Anoia, SL	80.976,89	10.125,86	Millores 1 a 8	88,27
JJ Asfalcat, SL	81.794,84	10.125,86	Millores 1 a 8	85,88
Asfaltados y Equipos de Maquinaria, SL	79.500,00	4.511,32	Millora 6	76,16
Pasquina, SA	85.430,16	10.125,86	Millores 1 a 8	75,23
Agustí y Masoliver, SA	87.202,38	8.752,48	Millores 5 i 6	66,03





Que l'empresa Afalts i Equips de Vialitat, SL, SL, classificada en primera posició ha presentat, dins el termini conferit, els documents relacionats a la Clàusula 2.4 del PCAP.

Per tot l'anterior, per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Adjudicar el contracte "Contractació de les obres per l'asfaltat de diferents trams del municipi de Taradell", pel preu de 76.968,94€ (iva no inclòs), als licitadors que es relacionen en l'ordre següent:

	<b>Empresa</b>	<b>Puntuació Total</b>
1 <sup>a</sup>	Asfalts i Equips de Vialitat, SL	100
2 <sup>a</sup>	Asfalts de l'Anoia, SL	88,27
3 <sup>a</sup>	JJ Asfalcat, SL	85,88
4 <sup>a</sup>	Asfaltados y Equipos de Maquinaria, SL	76,16
5 <sup>a</sup>	Pasquina, SA	75,23
6 <sup>a</sup>	Agustí y Masoliver, SA	66,03

**Segon.-** Requerir a l'adjudicatari per tal de que formalitzi el contracte, en el termini màxim de 5 dies hàbils a comptar del següent al de la notificació d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a tots els licitadors.

## **8.- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS**

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

<b>RC</b>	<b>Exp.</b>	<b>Empresa</b>	<b>Contracte</b>	<b>Import € (iva inclòs)</b>
12567	e-1238/2020	J.S.C.	Instal·lació finestres corredisses al pavelló municipal El Pujoló	4.295,50
12639	e-1248/2020	Felip Ares, SL	Col·locació d'unes reixes al pavelló	2.436,49€
12779	e-1256/2020	La Rita Comunicació, SL	Disseny i fabricació del joc de taula: juga-t'ho	11.721,87€

**Segon.-** Notificar aquest acord a les empreses relacionades.



# Ajuntament de Taradell

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

Ma Mercè Cabanas Solà  
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor