



**Ajuntament  
de Taradell**



2024203141114871142532181131321542

**Expedient:** 1332/2024 JGL 11/11/2024

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 11 DE NOVEMBRE DE 2024**

**Número de sessió: JGL/42/2024**

Taradell, el dia 11 de novembre de 2024 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)  
Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)  
Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)  
Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

L'Alcaldessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 4 de novembre de 2024, número de sessió JGL/41/2024, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 4 de novembre de 2024, número de sessió JGL/41/2024. Exp. 1314/24.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



## **2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

### **2.1. AUTORITZACIÓ PER INSTAL·LAR EL CIRCO CRISTAL. Exp. 1346/2024.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. J.M.D.F. en data 07-11-2024, amb registre d'entrada número 8766/2024, en la qual sol·licita que s'autoritzi la instal·lació de la carpa del circ a la parcel·la 80 de l'av. Mn. Cinto Verdaguer amb referència cadastral 0561301DG4306S0001DB del 22 al 24 de novembre de 2024.

Que en data 8 de novembre de 2024 l'enginyer de l'ajuntament emet informe favorable, si bé amb les condicions següents:

1. La concessió definitiva del permís d'instal·lació s'haurà de supeditar a la prèvia presentació del certificat d'instal·lació del circ.
2. Els extintors hauran d'estar al corrent de les operacions de manteniment reglamentàries.
3. Els punts de llum d'emergència hauran de funcionar correctament.
4. Totes les portes de sortida hauran de ser practicables en el sentit de l'evacuació.
5. Cal adequar l'espai proer a la porta d'accés al solar, eliminant la vegetació existent i, col·locant sorra, grava o material similar, per tal que sigui possible l'accés al solar per un espai totalment practicable, sense necessitat d'haver d'envair la carretera.
6. Col·locar a la part externa davant de la porta d'accés, una tanca que eviti la invasió de la carretera en sortir del solar.
7. Com a màxim el dia següent a la darrera actuació s'hauran de retirar els cartells de publicitat, sense deteriorament del mobiliari.

La ubicació proposada per a la instal·lació del circ és de titularitat privada, per la qual cosa caldrà demanar permís al propietari de la mateixa.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Autoritzar Sr. J.M.D.F. per instal·lar una carpa de circ entre els dies 22 i 24 de novembre de 2024, previ el compliment de les condicions establertes a l'informe de l'enginyer de l'ajuntament de data 8 de novembre de 2024 relacionades a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. J.M.D.F.

### **2.2. AL·LEGACIONS A DENUNCIA DE TRÀNSIT. Exp. 1232/24.**

En data 18-7-24, el vigilant municipal 1038 va emetre el butlletí de denúncia 14697, per estacionament de vehicle amb matrícula 3742 MMC en el pas de vianants del Pg. Domènech Sert 26 de Taradell, a les 15:32 h..

Que el propietari del vehicle, Sr. F.S.F. ha formulat les al·legacions següents:



- Que no va ser un estacionament sinó una parada per motius de salut perquè és diabètic i va patir una hipoglucèmia.
- Que va parar per evitar un accident.
- Que l'agent no es va preocupar del què passava.
- que segur que a la imatge està dins el vehicle i senyalitzant la parada amb els llums d'emergència.

Sol·licita l'arxiu de l'expedient.

En data 31-10-24, el vigilant denunciant emet informe en el qual hi consta que el vehicle no tenia posats els llums d'emergència i que el conductor no es trobava en el vehicle.

Vist que consta a l'expedient una foto del vehicle el dia i lloc de la denúncia, on no s'observa cap persona a l'interior del mateix ni tampoc els llums d'emergència activats.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar les al·legacions.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. F.S.F.

### **2.3. AL·LEGACIONS A DENÚNCIA DE TRÀNSIT. Exp. 1324/24.**

En data 7-8-24, el servei de grua municipal va procedir a la retirada del vehicle matrícula 4177 LDL, de la zona reservada per al mercat municipal a l'Espai 1 d'Octubre de Taradell, i es va deixar a la mateixa zona però fora de l'espai reservat per al mercat municipal.

En data 29-10-24, la Sra. S.P.M., presenta escrit d'al·legacions al registre municipal, registre d'entrada núm. 8254, en el qual al·lega:

- Que va abonar la multa per l'estacionament de referència del vehicle esmentat.
- Que no està d'acord amb que se li repercuteixi el cost de la grua ja que el cotxe no va d'haver estar retirat del dipòsit municipal ni tan sols mogut de posició.

Sol·licita l'arxiu de l'expedient.

Consta a l'expedient una foto del vehicle de referència a la zona on es porta a terme el mercat municipal, així com el triangle advertint de la retirada del vehicle. També hi consta la factura del servei de grua municipal on s'acredita la retirada del vehicle.

Per altra part, informar que quan es retiren vehicles per la grua de la zona reservada al mercat, es deixen en altres aparcaments de l'Espai 1 d'Octubre per tal que les persones propietàries no s'hagin de desplaçar fins al dipòsit municipal que es troba situat a més d'1 Km. de distància.



Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar les al·legacions.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Sra. S.P.M.

#### **2.4. AL·LEGACIONS A DENÚNCIA DE TRÀNSIT. Exp. 1341/24.**

En data 12-8-24, l'agent 1043 del servei de vigilants locals de l'Ajuntament de Taradell, emet butlletí de denúncia núm. 14735, per estacionar el vehicle amb matrícula 8085-JVL a la zona de càrrega i descàrrega de la Crtra. de Mont-rodon, 7 de Taradell, sense estar efectuant cap d'aquestes accions.

El Sr. A.M.P., ha formulat les al·legacions següents:

- Admet que va estacionar el vehicle en zona de càrrega i descàrrega.
- Que només va estar-hi dos minuts per deixar una caixa voluminosa a l'establiment Video Oca.
- Que si no es poden fer aquestes accions la zona de càrrega i descàrrega no té cap sentit.
- Que la denúncia no va ser notificada "in situ" per l'agent.
- Que no hi ha cap sistema de captació d'imatges a la zona.
- Que quan es va fer la denúncia hi havia una persona a l'interior del vehicle.

Sol·licita l'anul·lació de la sanció.

En data 8-11-24 l'agent denunciant emet informe en el qual hi consta que es ratifica amb la denúncia i que no es va notificar personalment perquè no hi havia ningú en el vehicle.

Vist que consta a l'expedient una fotografia del vehicle denunciat el dia, hora i lloc de la infracció denunciada, feta per l'agent denunciant, on no s'aprecia cap persona dins del vehicle contràriament al que al·lega el denunciat. Per altra part no s'aporta cap prova que corrobori que s'estava efectuant una acció de càrrega i/o descàrrega de mercaderies.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar les al·legacions.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. A.M.P.

#### **2.5. SOL·LICITUD PER A LA INSTAL·LACIÓ DE DUES ZONES D'APARCAMENTS DE BICICLETES AL CENTRE DEL POBLE. Exp. 1090/24.**

Vista la sol·licitud presentada al registre municipal, en data 13-8-24, registre d'entrada



5396, per la Sra. L.E.G.M., en la qual demana que es valori la possibilitat d'instal·lar un aparcament de bicicletes a prop de l'establiment del Bon Preu i un altre a la plaça de Can Mascarell.

Vist que durant l'execució de les obres del projecte de Millora de la seguretat viària i l'accessibilitat a la Ctra. de Mont-rodon, s'ha instal·lat un aparcament de bicicletes en la zona interessada, que és immediata tant a la zona de l'establiment del Bon Preu com de la Plaça.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Manifestar a la sol·licitant que ja s'ha instal·lat l'aparcament de bicicletes interessat i que es troba tant a la zona de l'establiment del Bon Preu com de la Plaça.

**Segon.-** Notificar aquest acord a la Sra. L.E.G.M.

## **2.6. SOL·LICITUD DE CANVI DE SISTEMA DE GESTIÓ URBANÍSTICA DEL PLA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PAU-1 DE TARADELL. Exp. 1173/24.**

En data 17-9-24, registre d'entrada 6132, el Sr. LL.P.B., presenta una sol·licitud de modificació del sistema de gestió urbanística del PAU 1 de Taradell- Passatge del Casino, de cooperació a compensació bàsica, en el qual fonamentalment al·lega:

- Que el POUM de Taradell regula el PAU-Passatge del Casino i estableix, com a sistema de gestió urbanística, el de Cooperació.
- Que en el referit POUM s'estableix aquesta actuació com a no pautada, és a dir, sense ordre preferencial d'execució.
- Que no és d'interès de l'Ajuntament executar-la, doncs han transcorregut més de 14 anys sense fer-ho.
- Que és el propietari majoritari de les finques compreses en el sector.
- Que atesa la manca d'actuació de l'Ajuntament per executar el sector creu que el més convenient és modificar el sistema de gestió urbanística.

En data 7-10-24, l'arquitecta municipal emet informe en el qual hi consta:

### **1.- Document urbanístic de referència**

El document urbanístic actual de referència a Taradell, és el Pla d'Ordenació Urbanística de Taradell aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya Central de 24/02/2010 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat número 5663 de 5/07/2010.

Classificació del sòl Sòl Urbà no consolidat

Zona de l'ordenació Polígon d'actuació urbanística- Passatge del Casino PAU1  
(Segueix plànol)

### **2.- Normativa urbanística**

Es tracta d'un polígon d'actuació urbanística inclòs en el POUM de Taradell situat just al nucli urbà del municipi amb la voluntat de cedir i urbanitzar l'accés al Passatge del Casino.



L'ordenació preveu el desenvolupament sobre una única parcel·la en la que es proposen 10 habitatges plurifamiliars, un dels quals s'ha de destinar a HPO (règim general) i deixant la planta baixa per usos comercials.

L'àmbit inclou 4 finques cadastrals:

0961812DG4306S0001RB – 204m<sup>2</sup> i 216m<sup>2</sup> construïts segons cadastre (Propietari 1)  
0961811DG4306S0001KB – 422m<sup>2</sup> i 422m<sup>2</sup> construïts segons cadastre (Propietari 1)  
0961843DG4306S0001KB – 411m<sup>2</sup> i 65m<sup>2</sup> construïts segons cadastre (Propietari 1)  
0961844DG4306S0001RB – 208m<sup>2</sup> i 124m<sup>2</sup> construïts segons cadastre (Propietari 2)

Segons cadastre consten 2 propietaris diferents, essent un d'ells majoritari amb aproximadament el 80% del sector. Dins l'àmbit hi ha 827m<sup>2</sup> construïts segons cadastre, la majoria dels quals es troben sense ús.

La localització de les cessions de sistemes, així com el sòl d'aprofitament privat ja es troba definit i resta pendent únicament la corresponent reparcel·lació i urbanització. Si es volgués modificar dita ordenació caldria redactar un Pla de millora urbana mantenint els usos principals, aprofitaments, càrregues urbanístiques i estructura fonamental del planejament.

El POUM determina que el sistema d'actuació sigui el de reparcel·lació per cooperació.

Dins l'agenda del POUM es tracta d'una actuació no pautada i, per tant, sense ordre preferencial d'execució. Els àmbits no pautats es poden desenvolupar lliurement amb la sola restricció que mai podrà desenvolupar-se alhora més d'un àmbit. Es permet executar simultàniament àmbits pautats i no pautats.

### 3.- Altres consideracions

Per part de l'Ajuntament, un cop estudiats els diferents àmbits de desenvolupament establerts pel POUM, es creu que el PAU1 és un àmbit interessant en quant a ubicació, estat actual i proposta d'ordenació. Per aquest motiu, el passat 18 d'octubre de 2023 es va mantenir una reunió tècnica i política amb el propietari majoritari per proposar-li tirar endavant el sector. Va dir que ho estudiaria i ens diria alguna cosa.

Que tal i com refereix el mateix sol·licitant en la seva instància, en el POUM s'estableix aquesta actuació com a no pautada, és a dir, sense ordre preferencial d'execució.

En l'article 129, apartats 1 i 3, del RLUC, hi consta que l'administració "pot acordar" i "la modalitat de cooperació pot ser substituïda per la de compensació bàsica...", és a dir, amb caràcter opcional però no obligatori per a l'administració.

Vist que aquest ajuntament ha proposat al sol·licitant, en concret en una reunió celebrada el dia 18 d'octubre de 2023, l'execució del sector de referència, sense que el mateix s'hagi pronunciat a dia d'avui sobre aquest oferiment.

Per unanimitat s'acorda:



**Primer.-** Desestimar la sol·licitud del Sr. LL.P.B. de canvi de sistema de gestió urbanística del PAU 1-Passatge del Casino, presentada al registre municipal en data 17-9-24, registre d'entrada 6132.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Sr. LL.P.B.

## **2.7. RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA RESOLUCIÓ DENEGANT EMPADRONAMENT. Exp. 1149/24.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. S.B., en data 11-11-24, amb registre d'entrada número 8887/2024, en la qual formula recurs de reposició contra el Decret de l'alcaldeessa 328/24, de 14 d'octubre, i en el qual, fonamentalment, al·lega:

1. Que la inscripció padronal és independent de la relació jurídic-privada sobre la titularitat de l'habitatge.
2. Que en cas de dubte en relació a la residència en el domicili, cal atendre a la possibilitat de rebre-hi una notificació.
3. Que a efectes de notificacions designa l'adreça que consta a l'encapçalament de l'escrit de Recurs de Reposició.
4. Que, si l'anterior no fos suficient, varen autoritzar la possibilitat que l'Ajuntament realitzés la comprovació per part dels tècnics municipals de manera presencial, sense més objectiu que el de comprovar que efectivament les persones interessades viuen en el domicili referit.
5. Que mai ningú els ha picat la porta per comprovar si efectivament resideixen en el domicili, havent informat que el timbre del carrer no funcionava.
6. Que la inscripció padronal és independent de les circumstàncies físiques, higienico-sanitàries o de qualsevol índole que afectin el domicili.
7. Que els requisits establerts a la cèdula d'habitabilitat no s'han de tenir en compte a efectes de l'empadronament.

I sol·licita, que s'admeti a tràmit el Recurs de Reposició, s'admeti i s'acordi la inscripció padronal de la recurrent i la seva família en un termini de 3 mesos des de la data de sol·licitud inicial.

Vist que en la tramitació de la sol·licitud d'empadronament de la recurrent no s'ha presentat cap document que acrediti la residència efectiva de la mateixa en el domicili del c. Rocaguinarda 2, 1r de Taradell. Davant d'aquesta situació, i per tal de comprovar la realitat de la residència al·legada en aquest domicili, els vigilants locals s'hi han presentat en 8 ocasions, els dies 1, 2, 5, 6, i 29 (dues vegades) d'octubre i 2 i 3 de novembre de 2024, en diferents hores, sense que en cap ocasió hagin trobat a ningú en el mateix.

Aquest fet comporta la deducció lògica i raonable que en el mateix no hi resideix cap persona.

Per altra part, i en l'improbable supòsit que la recurrent i els seus fills menors resideixin en el domicili de referència, s'haurà de valorar si es notifica a la Direcció General d'atenció a la infància aquesta situació doncs, tal i com es desprèn de l'informe del



tècnic municipal de 5 d'agost de 2013 (no rebut per la recurrent), no compleix els mínims d'habitabilitat i pot comportar un risc per a la seguretat i salut d'aquests menors.

Atès que s'ha de tenir en compte que el fet que es pugui notificar una resolució en un domicili no acredita la residència efectiva en el mateix, sinó tan sols una presumpció iuris tantum, tan és així que, en la part no transcrita en el Recurs de l'apartat 3.3 de la Resolució de 29-4-2020, es disposa: "La correcta aplicació de este criterio determina, por un lado, que se deba aceptar como domicilio cualquier dirección donde efectivamente vivan los vecinos, y, por otro, que pueda y deba recurrirse a un domicilio ficticio en los supuestos en que una persona que arece de techo reside habitualment en el domicilio y sea conocida de los Servicios Sociales correspondientes."

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar el Recurs de Reposició interposat per la Sra. S.B, contra el Decret de l'alcaldeessa 328/24.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Sra. S.B.

### **3.- APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.**

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1269/2024	R.M.O.	ctra. Vic, 23-25	Instal·lació d'aigua	menor	29,00		
1272/2024	ESTABANELL Y PAHISA ENERGIA, S.A.	Can Guixot i al c. Església	Obertura de dues cates per empalmar línies soterrades	menor	54,62		
1327/2024	J.F.C.	c. Muntanya, 27	Pavimentar pati i formació d'escullera	menor	100,84		
1338/2024	Comunitat de propietaris	pg. Domènec Sert, 10	Reparació d'un baixant interior	menor	50,00		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.





Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

#### **4.- DOMINI PÚBLIC.**

##### **4.1. AUTORITZACIÓ GUAL. Exp. 1076/2024.**

Vista la instància presentada pel Sr. M.H., de data 26/07/2024, amb número de registre d'entrada 4985/2024, en la qual sol·licita poder senyalitzar un gual, d'accés a vehicles a la finca assenyalada amb el número 13 de l'av. Castelletes de Taradell.

Vist l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 4/11/2024.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Autoritzar al sol·licitant la senyalització d'un gual per l'entrada i sortida de vehicles a l'av. Castelletes, 13 de Taradell amb les condicions que consten en l'informe de l'Arquitecte tècnic municipal de data 4/11/2024 següents:

- Es pintarà a càrrec de la sol·licitant una línia de color groc, de 15 cm. de gruix, UNE 48103, referència B-502, paral·lela a la vorada i separada 20 cm. d'aquesta i que tindrà l'amplada del garatge. El manteniment d'aquesta pintura anirà a càrrec del sol·licitant.
- Es col·locarà una placa de gual de les característiques fixades per l'Ajuntament.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per a l'expedició de documents administratius, article 6 epígraf 8.1 de l'ordenança fiscal núm. 16, per l'import de:

Expedició de placa de gual ..... **34,00 euros**

**Tercer.-** Notificar el present acord al sol·licitant.

#### **5.- SOL·LICITUD DE CANVI DE TITULARITAT DE NÍNXL.**

##### **5.1. NÍNXL NÚM. 111 DE LA VIA SANTA JULITA. Exp.1356/2024.**

El Sr. J.P.C. (dep) que va causar decés el dia 4 de maig de 2019 era el titular de la concessió del nínxl 111 de la Via Santa Julita. Que va fer testament en el qual anomenava hereva universal dels seus béns a la Sra. A.C.F. La Sra. A. va manifestar que cedia els seus drets del nínxl esmentat a favor de la Sra. C.P.C. (dep) ja que ella no vivia ni viu a Taradell i no el necessitarà.



Atesa la instància presentada pels germans M.D. i A.V.P., els quals manifesten que la seva mare la Sra. C.P.C. (dep) que va causar decés el dia 16 d'abril de 2023, va fer testament en el qual deixava hereus dels seus béns als seus dos fills. Aquests compareixen i manifesten que volen que la titularitat de l'esmentat nínxol sigui pel seu cosí el Sr. A.P.A. El qual manifesta que accepta la titularitat esmentada i demana se li expedeixi el títol corresponent.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar el canvi de la titularitat del nínxol 111 de la Via Santa Julita a favor del Sr. A.P.A., expedint-li nou full de titularitat al seu nom.

Segon.- Notificar la present resolució a les parts interessades.

#### **6.- ARXIU DE L'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA PER LES OBRES REALITZADES AL C. ROQUES 27 DE TARADELL. Exp. 1355/2023.**

Vist que mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 301/2023 de data 6 d'octubre de 2023 es va incoar un procediment de protecció de la legalitat urbanística a la finca situada al Carrer Roques, 27, amb referència cadastral 2472614DG4327S, per haver realitzat les obres, sense llicència urbanística, de moviments de terres situant una rocalla perimetral a la finca per poder assolir una cota homogènia i de construcció d'una piscina.

Donat que el Sr. O.G.S., propietari de la finca objecte d'aquest expedient situada al Carrer Roques, 27 de Taradell, amb referència cadastral 2472614DG4327S, va presentar en data 12 de maig de 2024 mitjançant una sol·licitud genèrica, amb el núm. de registre d'entrada 2906/2024, un projecte tècnic complint amb la documentació requerida en aquest procediment.

Vist que en data 13 de maig de 2024 l'arquitecta municipal va emetre un informe en el que afirmava que el projecte entregat justificava la correcta implantació de la piscina per la seva legalització i complia amb el que determina la normativa en quant al moviment de terres.

Atès que en data 3 de juny de 2024 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de va atorgar-li llicència d'obres al Sr. O.G.S. per la construcció de la piscina i el moviment de terres objecte d'aquest expedient.

Que l'informe de l'arquitecta municipal, de data 30 d'octubre de 2024, conclou que les obres s'han executat seguint la llicència atorgada i la documentació entregada es creu suficient.

#### **PER UNANIMITAT S'ACORDA**

**Primer.-** Donar per complert el requeriment efectuat per Decret d'Alcaldia núm. 301/2023, de data 6 d'octubre de 2023, pel qual es va incoar expedient de protecció



de la legalitat urbanística al Sr. O.G.S., propietari de la finca objecte d'aquest expedient situada al carrer Roques núm. 27 de Taradell, amb referència cadastral 2472614DG4327S, per haver realitzat les obres, sense llicència urbanística, de moviments de terres situant una rocalla perimetral a la finca per poder assolir una cota homogènia i de construcció d'una piscina, i ordenar l'arxiu de l'expedient.

**Segon.-** Notificar aquest acord a al Sr. O.G.S.

**7.- ATORGAR LLICÈNCIA D'OBRES I APROVAR LES LIQUIDACIONS D'ICIO I LA TAXA DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE LES EDIFICACIONS EXISTENTS A LA FINCA DEL C. LA PLAÇA 21. Exp. 1688/2022.**

Vista la proposta de resolució de la instructora de l'expedient, de data 25 de juny de 2024, que disposa:

"Vist que en data 20 de desembre de 2022 l'Alcaldessa, mitjançant una provisió d'ordenació, va disposar i ordenar que l'arquitecta municipal emetés un informe sobre l'estat de conservació de les edificacions existents a la finca del c. la Plaça 21 de Taradell i de les actuacions a realitzar-hi, en el seu cas, en vistes de que s'havien rebut queixes al respecte l'estat de la mateixa, en exercici de la petició de conformitat amb el que preveu l'article 57 del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana i article 18.2 del RD 2187/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Planejament Urbanístic.

Que els serveis tècnics municipals van emetre un informe tècnic de comprovació de la denúncia assenyalada en data 21 de desembre de 2022, mitjançant el qual denuncia el suposat estat ruïnós de la construcció de referència amb referència cadastral 0865618DG4306N i proposa l'obertura d'un procediment per a la declaració de situació legal de ruïna urbanística del referit immoble.

Mitjançant Resolució d'Alcaldia aprovada per Decret d'Alcaldia núm. 53/2023 de data 16 de febrer de 2023, es va acordar l'inici d'ofici de l'expedient per a la declaració en situació legal de ruïna urbanística, posant-se de manifest l'expedient als interessats.

Donat que durant el termini de posada de manifest de l'expedient, no es van presentar al·legacions.

Amb data 21 de desembre de 2022 es va formular Informe de l'arquitecta, concloent que el cobert annex a l'edificació, de dues plantes d'altura, només li resta en peu l'encavallada central i sis bigues, conservant únicament una cinquena part del



sostre que el cobria, la resta s'ha esfondrat i ha fet que també es veiés afectat el forjat intermig del mateix cobert. Queda palès, que els seus elements estructurals presenten danys que comprometen la seva estabilitat i esdevé necessari executar obres imprescindibles per tal garantir la seguretat de les persones.

Donat que l'habitatge, degut al seu estat d'abandonament també presenta problemes estructurals en alguna de les terrasses i forjats, a més d'una important degradació dels materials, motiu pel qual requereix una revisió immediata per tal que no acabi en el mateix estat que el cobert en qüestió.

Vist el que determina la llei, pel que fa al cobert, estem parlant d'una ruïna tècnica, ja que tal com determina l'article 80 del RPLUC, s'ha produït l'esgotament i lesió dels seus elements estructurals fonamentals, els quals, no és possible reparar pels mitjans tècnics normals. Pel que fa a l'habitatge, tal com determina l'article 197 del TRLUC les persones propietàries han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges i per aquest motiu, cal realitzar un estudi acurat de l'estat de l'habitatge i del seu correcte manteniment.

Mitjançant l'acord adoptat per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Taradell en el dia 12 de juny de 2023, es requeria a la propietat, el Sr. S.G.P., per tal que en el termini de 2 mesos procedís a iniciar l'execució de les obres d'enderroc del cobert de la finca esmentada i, respecte a l'edifici principal, que s'executessin les obres destinades a mantenir la seguretat, salubritat i condicions mínimes d'habitabilitat de l'immoble, així com la seva funcionalitat, establint un termini d'acabament de 3 mesos des de la notificació d'aquest acord.

Vist que l'estat actual de l'immoble és el mateix que en el moment d'incoació de l'expedient, d'acord amb l'informe de l'arquitecta elaborat el 20 de desembre de 2023.

Les obres necessàries que s'han de realitzar a l'immoble per restituir la seva estabilitat, seguretat, estanquitat i consolidació estructurals, d'acord amb l'informe de l'arquitecta, són: enderroc del cobert i que alhora es garanteixi l'estabilitat i el correcte estat de l'habitatge principal existent.

Vist que mitjançant registre d'entrada núm. 3866/2024, de data 14/6/2024 es va presentar el projecte d'enderroc i documentació visada en relació a l'enderroc del cobert, però no es fa menció



de l'adopció de cap mesura per tal de garantir l'estabilitat i el correcte estat de l'habitatge principal existent, del tractament de la mitgera que quedarà al descobert per evitar problemes d'estabilitat i filtracions i deixar-la acabada com una façana, a més, resta pendent entregar el document d'acceptació de les runes generades firmat per un gestor autoritzat i la declaració de l'empresa constructora que durà a terme les obres.

Per tot l'exposat anteriorment proposo a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

### **PROPOSO**

**Primer.-** Atorgar llicència d'obres al Sr. S.G.P. per l'execució de les obres d'enderroc del cobert posterior de la finca esmentada condicionat a:

- S'haurà d'executar un tractament de la mitgera entre el cobert enderrocat i la finca veïna proporcionant-li un acabat de façana, per tal d'evitar problemes d'estabilitat i filtracions.
- La presentació al registre de documents municipal, previ a l'inici de les obres, del document d'acceptació de les runes generades firmat per un gestor autoritzat i la declaració de l'empresa constructora que durà a terme les obres.
- Atorgar un termini de 2 mesos al Sr. S.G.P. per tal que, respecte a l'edifici principal/habitatge, executi les obres destinades a mantenir la seguretat, salubritat i condicions mínimes d'habitabilitat de l'immoble, així com la seva funcionalitat.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions d'ICIO i la taxa de llicència urbanística, en la forma següent:

Atès que el projecte aportat s'ajusta a les determinacions del planejament vigent i la documentació aportada es creu suficient, és susceptible de ser informat favorablement a efectes urbanístics amb les següents condicions:

- Cal tractar la mitgera que quedarà al descobert per evitar problemes d'estabilitat i filtracions i deixar-la acabada com una façana.
- Cal incloure també les actuacions que es duren a terme per tal de garantir l'estabilitat de l'habitatge.

A més, resta pendent entregar la següent documentació:

- Document d'acceptació de les runes generades firmat per un gestor autoritzat.
- Declaració de l'empresa constructora que durà a terme les obres.



## Ajuntament de Taradell

En compliment del precedent Decret de l'Alcaldia, i en relació amb el projecte presentat:

D'acord amb l'Ordenança Fiscal número 5 de l'Ajuntament de Taradell que regula l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la base imposable serà:

Construcció habitatges  $Pr = V * Mb * Ct * Cu$ , on:  
 $Mb = 646 \text{ €/m}^2$

Volum a enderrocar: 1350m<sup>3</sup>  
 $Ct = 0,30$  (Edificació en zona de casc antic)  
 $Cu = 0,10$  (Edificació de menys de 10m)

Pressupost enderroc =  $1350 * 646 * 0,30 * 0,10 = 26.163,00 \text{ €}$

**Base imposable 26.163,00 euros**

### **1.- LIQUIDACIÓ DEL IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES:**

Tipus de gravamen: 3 % (mínim 23€)

**Total impost a liquidar 784,89 euros**

### **2.- LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES:**

D'acord amb el 0,60% del pressupost: (mínim 15€)

**Total taxa a liquidar 156,98 euros**

**Total liquidació 941,87 euros"**

**Tercer.-** Atorgar un termini de 2 mesos al Sr. S.G.P. per tal que, respecte a l'edifici principal/habitatge, executi les obres destinades a mantenir la seguretat, salubritat i condicions mínimes d'habitabilitat de l'immoble, així com la seva funcionalitat. D'altra banda, atorgar també un termini de 6 mesos al Sr. S.G.P. per tal d'executar les obres d'enderroc del cobert de referència, que no es podran iniciar fins que s'hagin presentat al registre municipal la inclusió al projecte d'obres el tractament de la mitgera que quedarà al descobert per evitar problemes d'estabilitat i filtracions i deixar-la acabada com una façana, cal incloure també les actuacions que es duren a terme per tal de garantir l'estabilitat de l'edifici principal/habitatge. A més, resta pendent entregar el document d'acceptació de les runes generades firmat per un gestor autoritzat i la declaració de l'empresa constructora que durà a terme les obres.

**Quart.-** Notificar aquesta proposta de resolució als interessats de l'expedient."



## PER UNANIMITAT S'ACORDA

**Primer.-** Atorgar llicència d'obres al Sr. S.G.P. per l'execució de les obres d'enderroc del cobert posterior de la finca esmentada condicionat a:

- S'haurà d'executar un tractament de la mitgera entre el cobert enderrocat i la finca veïna proporcionant-li un acabat de façana, per tal d'evitar problemes d'estabilitat i filtracions.
- La presentació al registre de documents municipal, previ a l'inici de les obres, del document d'acceptació de les runes generades firmat per un gestor autoritzat i la declaració de l'empresa constructora que durà a terme les obres.
- Atorgar un termini de 2 mesos al Sr. S.G.P. per tal que, respecte a l'edifici principal/habitatge, executi les obres destinades a mantenir la seguretat, salubritat i condicions mínimes d'habitabilitat de l'immoble, així com la seva funcionalitat.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions d'ICIO i la taxa de llicència urbanística, en la forma següent:

Atès que el projecte aportat s'ajusta a les determinacions del planejament vigent i la documentació aportada es creu suficient, és susceptible de ser informat favorablement a efectes urbanístics amb les següents condicions:

- Cal tractar la mitgera que quedarà al descobert per evitar problemes d'estabilitat i filtracions i deixar-la acabada com una façana.
- Cal incloure també les actuacions que es duran a terme per tal de garantir l'estabilitat de l'habitatge.

A més, resta pendent entregar la següent documentació:

- Document d'acceptació de les runes generades firmat per un gestor autoritzat.
- Declaració de l'empresa constructora que durà a terme les obres.

En compliment del precedent Decret de l'Alcaldia, i en relació amb el projecte presentat:

D'acord amb l'Ordenança Fiscal número 5 de l'Ajuntament de Taradell que regula l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la base imposable serà:

Construcció habitatges  $Pr = V * Mb * Ct * Cu$ , on:  
 $Mb = 646 \text{ €/m}^2$

Volum a enderrocar:  $1350\text{m}^3$

$Ct = 0,30$  (Edificació en zona de casc antic)  
 $Cu = 0,10$  (Edificació de menys de 10m)

Pressupost enderroc =  $1350 * 646 * 0,30 * 0,10 = 26.163,00 \text{ €}$

**Base imposable 26.163,00 euros**

**1.- LIQUIDACIÓ DEL IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES:**



Tipus de gravamen: 3 % (mínim 23€)  
**Total impost a liquidar 784,89 euros**

**2.- LIQUIDACIÓ DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES:**

D'acord amb el 0,60% del pressupost: (mínim 15€)

**Total taxa a liquidar 156,98 euros**

**Total liquidació 941,87 euros**

**Tercer.-** Atorgar un termini de 2 mesos al Sr. S.G.P. per tal que, respecte a l'edifici principal/habitatge, executi les obres destinades a mantenir la seguretat, salubritat i condicions mínimes d'habitabilitat de l'immoble, així com la seva funcionalitat. D'altra banda, atorgar també un termini de 6 mesos al Sr. S.G.P. per tal d'executar les obres d'enderroc del cobert de referència, que no es podran iniciar fins que s'hagin presentat al registre municipal la inclusió al projecte d'obres el tractament de la mitgera que quedarà al descobert per evitar problemes d'estabilitat i filtracions i deixar-la acabada com una façana, cal incloure també les actuacions que es duran a terme per tal de garantir l'estabilitat de l'edifici principal/habitatge. A més, resta pendent entregar el document d'acceptació de les runes generades firmat per un gestor autoritzat i la declaració de l'empresa constructora que durà a terme les obres.

**Quart.-** Notificar aquesta proposta de resolució als interessats de l'expedient.

**8.- APROVAR L'INICI DEL PROCEDIMENT DE PROVISIÓ DEL LLOC DE TREBALL DE COORDINADOR DE VIGILANTS LOCALS DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL PER LLIURE DESIGNACIÓ. Exp. e-1289/2024.**

Vist que el coordinador del servei de vigilants locals de l'Ajuntament de Taradell ha renunciat al lloc de treball.

Que en la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Taradell de l'any 2024 es preveu que el lloc de treball de coordinador dels vigilants locals es proveirà per lliure designació.

Que de conformitat a l'establert a l'article 80 del TREBEP, la lliure designació s'apreciarà de forma discrecional sempre que es compleixin els requisits pel lloc de treball.

Que es considera que per poder optar al lloc de treball de referència, s'ha de formar part del cos de vigilants locals de Taradell, valorant-se especialment la titulació superior.

Per tot lo anterior, es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Establir el termini de fins el dia 13 de desembre de 2024 per tal que els candidats interessats a cobrir el lloc de treball de coordinador dels vigilants locals, d'entre els membres que formen part del cos de vigilants locals de l'Ajuntament de Taradell, presentin una sol·licitud de participació a aquest procediment, havent de presentar la documentació acreditativa de la titulació superior de la qual disposin.





**Segon.-** Notificar aquest acord a les persones que formen part del cos de vigilants locals de l'Ajuntament de Taradell.

**9.- APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE TARADELL SOBRE L'ASSUMPCIÓ DE LES FACULTATS DE DENÚNCIA I SANCIO PER INFRACCIONS A NORMES DE CIRCULACIÓ EN VIES URBANES. Exp. 215/2021.**

Vist que en data 19 de març de 2021 el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Taradell van subscriure un conveni de col·laboració sobre l'assumpció de les facultats de denúncia i sanció per infraccions a normes de circulació en vies urbanes, el qual va ser aprovat per Ple municipal de data 11 de febrer de 2021.

Vist que el pacte cinquè d'aquest conveni estableix una vigència de quatre anys des de la seva signatura, tot preveient que en qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

Que el Servei Català de Trànsit ha manifestat a l'Ajuntament de Taradell que vol prorrogar la vigència del conveni esmentat per un període addicional de quatre anys, a partir del dia 19 de març de 2025 i fins al dia 19 de març de 2029.

Que aquest Ajuntament està interessat en subscriure l'esmentada pròrroga.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar prorrogar la vigència del conveni de col·laboració subscrit entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Taradell sobre l'assumpció de les facultats de denúncia i sanció per infraccions a normes de circulació en vies urbanes, per un període addicional de quatre anys a partir del dia 19 de març de 2025 i fins al dia 19 de març de 2029.

**Segon.-** Facultar l'alcaldeessa Sra. M.C.S. per signar la pròrroga del conveni de referència.

**Tercer.-** Notificar aquest acord al Servei Català de Trànsit.

**10.- ACCEPTAR EL FONS DE PRESTACIÓ PROGRAMA ESPECÍFIC D'AUTONOMIA LOCAL 2.0 LÍNIA 1 "DESPESA CORRENT" (2024-2025) DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA . Exp. e-1349/2024.**

Que la Diputació de Barcelona va aprovar el Programa específic extraordinari d'autonomia local, com a fons de prestació, per Junta de Govern de data 9 de novembre de 2023, el qual ha estat acollit satisfactòriament pel territori, i justifica l'impuls d'una nova edició pel període 2024-2025.



Que per Junta de Govern de la Diputació de Barcelona s'ha aprovat el Programa específic d'autonomia local 2.0, com a fons de prestació, amb l'objectiu d'aprofundir en el suport als municipis i entitats municipals descentralitzades de la província, que en són els destinataris, i que els ha de permetre mantenir el nivell de despesa adequat per prestar els serveis públics, sobrecarregats per les necessitats i desafiaments de l'actual conjuntura, bàsicament en un doble sentit: tancar el seu exercici pressupostari 2024 i endegar l'exercici 2025 amb una millor situació econòmico-financera.

Atès que l'Ajuntament de Taradell ha estat beneficiari d'un ajut de 109.828,62 €, en el marc de La Línia 1 "Despesa corrent" del Programa esmentat, distribuït de la forma següent:

Any 2024: 65.897,17 €

Any 2025: 43.931,45 €

Atès que és necessària l'acceptació dels fons esmentat per part de l'ens destinatari per poder disposar del pagament anticipat del 100% de l'annualitat 2024, i del pagament anticipat del 100% de l'annualitat 2025 quan s'obri el pressupost d'aquest exercici.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer-** Acceptar l'ajut de 109.828,62 €, atorgat a l'Ajuntament de Taradell en el marc de La Línia 1 "Despesa corrent" del Programa específic d'autonomia local 2.0 de la Diputació de Barcelona, distribuït de la forma següent:

Any 2024: 65.897,17 €

Any 2025: 43.931,45 €

**Segon.-** Notificar el present acord a la intervenció municipal i a la Diputació de Barcelona pels mitjans telemàtics corresponents.

### **11.- APROVAR EL CONVENI DE CESSIÓ A L'AJUNTAMENT DE TARADELL DE LA PROPIETAT DE L'ARXIU DE PARTITURES SARDANÍSTIQUES DE LA COBLA GENISENCA . Exp. e-1347/2024.**

Vist que la Cobla Genisenca disposa del seu arxiu propi de partitures sardanístiques que consta del següent contingut: 41 partitures grans, 125 partitures petites, simples i dobles, 1 plec de partitures malmeses, 1 plec de partitures no completes i 1 llibreta d'anotacions.

Atès que la Cobla Genisenca manifesta la seva voluntat de fer donació de l'arxiu esmentat a l'Ajuntament de Taradell per tal de conservar-lo, digitalitzar-lo en part, i fer-lo accessible a aquelles entitats o persones que hi puguin estar interessats/des.

Atès que l'Ajuntament de Taradell està d'acord en rebre l'arxiu de partitures de la Cobla Genisenca per aquesta finalitat.

Atès que les dues parts han vist convenient la formalització d'un conveni de cessió que reguli els termes de l'esmentada cessió.



Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar el conveni de cessió a l'Ajuntament de Taradell de l'ús i la propietat del seu arxiu de partitures sardanístiques de la Cobla Genisenca, que consta del següent contingut: 41 partitures grans, 125 partitures petites, simples i dobles, 1 plec de partitures malmeses, 1 plec de partitures no completes i 1 llibreta d'anotacions.

**Segon.-** Facultar a l'alcaldeessa per la signatura del conveni esmentat.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la Cobla Genisenca.

**12.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 10 CORRESPONENT A L'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA "AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU ESPAI POLIESPORTIU ANNEX I ADEQUACIÓ DEL PAVELLÓ EXISTENT-FASE II. CONSTRUCCIÓ DEL VOLUM DE CONNEXIÓ AMB EL PAVELLÓ EXISTENT I TANCAMENT DEL CONJUNT". Exp. 1287/2023.**

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la Certificació d'Obra núm. 10 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt", de data 7 de novembre de 2024, d'import 147.035,32€, iva inclòs.

Que la Certificació està signada per l'adjudicatària i per la direcció facultativa designada per aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar la Certificació d'Obra núm.10 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt, de data 7 de novembre de 2024, d'import 147.035,32€, iva inclòs.

**Segon.-** Notificar aquest acord a Serveis Integrals 360 Plus, SL, i a la intervenció d'aquest ajuntament.

**13.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 1 CORRESPONENT A L'OBRA PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "MILLORES PER A LA SEGURETAT I ACCESSIBILITAT DEL NUCLI URBÀ DE TARADELL". LOT 1 MILLORA DELS ITINERARIS DEL NUCLI URBÀ DE TARADELL. Exp. e-887/2024.**

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la Certificació d'Obra núm. 1 corresponent a l'obra per l'execució del projecte "Millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell". Lot 1 Millora dels itineraris del nucli urbà de Taradell, de data 11 de novembre de 2024, d'import 53.789,64€, iva inclòs.



Que la Certificació està signada per l'adjudicatària i per la direcció facultativa designada per aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar la Certificació d'Obra núm.1 corresponent a l'obra per l'execució del projecte "Millores per a la seguretat i accessibilitat del nucli urbà de Taradell". Lot 1 Millora dels itineraris del nucli urbà de Taradell, de data 11 de novembre de 2024, d'import 53.789,64€, iva inclòs.

**Segon.-** Notificar aquest acord a Ingenieria Constructora Manresana, SL, i a la intervenció d'aquest ajuntament.

#### **14.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista la relació de factures núm. 2024-0030 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 179.779,18 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2024-0030 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

**Segon.-** Aprovar la relació de factures núm. 2024-0030 per un import líquid de 179.779,18 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.

**Tercer.-** Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

#### **15- APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES MENORS.**

Vist que s'ha de procedir a realitzar les obres, contractar els serveis o subministraments que es relacionen, els quals es refereixen a actuacions puntuals, no recurrents, de termini inferior a 1 any i d'import corresponent a contractes menors.



Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Adjudicar els contractes que es relacionen a les empreses, per les actuacions i pels imports següents:

RC	Exp.	Empresa	Contracte	Import € (iva inclòs)
14426	e- 1335/2024	Winihard gràfics S.L	Maquetació i impressió del llibre Els molins de la riera de Taradell	3.600,00€
14646	e- 1345/2024	Estudi 29 Serveis Arquitectònics, SLP	Contractació de la redacció del projecte de rehabilitació energètica de Can Costa	7.500,00€
14779	e- 1354/2024	Confort Termico Coterm, SLU	Treballs de substitució d'un acumulador tèrmic per l'espai d'aigua i salut	20.399,37€

**Segon.-** Aprovar i autoritzar la disposició de la despesa pels imports indicats i, a favor de cadascuna de les empreses relacionades.

**Tercer.-** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

**Quart.-** Notificar aquest acord a les empreses relacionades.

**Cinquè.-** Comunicar aquests acords a la Intervenció d'aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà  
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor