



**Expedient:** 1452/2024 JGL 16/12/2024

**Assumpte:** Acta de la sessió de la Junta de Govern Local

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 16 DE DESEMBRE DE 2024**

### **Número de sessió: JGL/47/2024**

Taradell, el dia 16 de desembre de 2024 a les 18:00 hores a la sala gran de la segona planta de la Casa de la Vila, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcaldeessa, Il·lustríssima Sra M. Mercè Cabanas Solà, del grup polític municipal FT-ERC-AM, amb assistència dels Regidors/es següents: el Srs/es Joan Canó Pol, Adrià Serrarols Soldevila, Montse Font Cuscó i Josep Casals Pou, tots del grup polític municipal de FT-ERC-AM, a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteix el Secretari Interventor de la Corporació, Sr. Josep Rovira Sadurní.

També assisteixen com a convidats els regidors/es següents:

Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM)

Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM)

Sra. Lúdia Alonso Martí (FT-ERC-AM)

Sra. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM)

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

L'Alcaldeessa Sra. Cabanas pregunta als Regidors assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 9 de desembre de 2024, número de sessió JGL/46/2024, segons estableix l'article 113, en relació al 91.1, del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Els Regidors assistents no efectuen cap observació i es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Taradell, celebrada el dia 9 de desembre de 2024, número de sessió JGL/46/2024. Exp. 1431/24.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.



## **2.- RESOLUCIONS D'INSTÀNCIES PRESENTADES I ALTRES ACORDS.**

### **2.1. QUEIXA PER LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA I IMPOST DE CONSTRUCCIÓ D'UNES OBRES EN UNA FINCA DEL CARRER SANTA EUGÈNIA. Exp. 794/24.**

Vista la instància presentada al registre municipal per la Sra. M.A.B., per mitjà de instància genèrica per correu electrònic, en data 15-12-24, amb registre d'entrada número 10856/2024, en la qual exposa:

- 1) Que el maig de 2024, es va informar que realitzaria una reparació de la piscina del c. Santa Eugènia 7 de Taradell.
- 2) Que se li va sol·licitar un pressupost de l'obra des de l'ajuntament i que, per mitjà d'un correu electrònic, va informar que no es podia comunicar un pressupost i que des de l'ajuntament se la va informar que no era necessari.
- 3) Que el 4-6-24, l'ajuntament va enviar una llicència i per error no la varen tramitar.
- 4) Que ha rebut una trucada de l'ajuntament informant que quedava pendent el pagament de les liquidacions de la taxa i ICIO de les obres de reparació d'una piscina.
- 5) Que en casos de reparació no és necessari disposar de llicència d'obres.
- 6) Que se li va sol·licitar que presentés una factura quan es tracta d'una reparació.
- 7) Que no s'ha fet cap "obra de gran envergadura" ni tampoc cap inspecció municipal de les obres.
- 8) Que només s'ha realitzat una reparació de la piscina que tenia una pèrdua d'aigua.
- 9) Que adjunta la factura de la reparació.

Sol·licita que se li expliqui el motiu de la liquidació de la taxa i impost.

En l'expedient 794/24, hi consten els antecedents següents:

A) Que la Sra. M.A.LL. va presentar una instància en la qual manifestava que degut a les pèrdues d'aigua de la piscina del c. Santa Eugènia 7 de Taradell, procedien a reparar-la.

B) En data 21-5-24, la Sra. A. remet un mail, contestant un requeriment de l'ajuntament, en el qual manifesta que no sap l'import de la reparació.

C) En data 30-5-24, l'arquitecte tècnic municipal emet informe favorable per a la concessió de llicència d'obres per a la reparació de la piscina de referència, amb un pressupost de 25.000,00 €, corresponent a una taxa de llicència d'obres de 150 € i de l'ICIO de 750 €, en concepte de liquidació provisional.

D) En acord de la Junta de Govern, de data 3-6-24, s'atorga llicència d'obres a la Sra. M.A.LL., per a la reparació de la piscina del c. Santa Eugènia 7 de Taradell, on consta també la liquidació de la taxa i ICIO abans referits, on s'indica expressament que "Vista l'envergadura de l'obra que s'està realitzant, es fa una liquidació provisional per un pressupost d'execució material de 25.000,00 €, a l'espera que la propietat porti les factures pels treballs que es realitzen".



E) Es notifica l'acord esmentat a la Sra. M.A. en data 4-6-24, amb indicació dels recursos que es poden interposar i dels terminis de pagament de la taxa i ICIO referits.

F) Es disposa de fotografies de camions de gran tonatge a la finca del c. Santa Eugènia 7, durant el temps que es feien les obres, transportant terres i altres materials.

La sol·licitud la presenta la Sra. M.A.B. quan la llicència es va atorgar a la Sra. M.A.LL.

La Sra. A. no va presentar dintre dels terminis referits ni el pressupost de l'obra ni va procedir al pagament de la liquidació de la taxa i ICIO.

Malgrat que en la sol·licitud de la Sra. A., presentada al registre municipal el 15-12-24, s'hi refereix que adjunta còpia de la factura de la reparació, el cert és que no s'hi ha adjuntat cap factura.

Quan s'efectua una reparació d'una edificació o instal·lació, si aquesta comporta l'execució d'obres s'ha de sol·licitar la corresponent llicència o títol habilitant. Sigui quin sigui el sistema emprat, en tot cas, s'han de pagar les liquidacions dels arbitris i impostos que es meriten dintre el termini establert, sense perjudici d'interposar els recursos procedents, cosa que en cap cas ha efectuat la sol·licitant.

No obstant, podria haver sol·licitat la liquidació definitiva de la taxa i impost meritats presentant la documentació acreditativa de l'import definitiu de l'obra, en la forma que es disposa en l'article 9è de l'ordenança fiscal municipal núm. 5 i en l'article 10 de l'ordenança fiscal municipal núm.20, procediment que tampoc ha instat la Sra. Anglada.

Per tot l'anterior i per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud de la Sra. M.A.B.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Sra. M.A.B. i a la Sra. M.A.LL.

**2.2. RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL VIGILANT MUNICIPAL TIP NÚM. 1004, CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 11 DE NOVEMBRE DE 2024, ESTABLINT UN TERMINI PER PRESENTAR SOL·LICITUDS PER COBRIR EL LLOC DE TREBALL DE COORDINADOR DEL SERVEI DE VIGILANTS MUNICIPALS. Exp. 1289/24.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.F.M., en data 12/12/24, registre d'entrada 10646/24, per mitjà de la qual formula Recurs de Reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 11 de novembre de 2024, en el qual s'estableix un termini per tal que els membres del servei de vigilants municipals que vulguin, puguin presentar una sol·licitud per cobrir el lloc de treball de Coordinador del Servei de Vigilants Municipals, en el qual al·lega:

- Falta de claredat en la convocatòria: Es denuncia que l'acord no concreta els requisits, funcions ni criteris de valoració del lloc, limitant-se a esmentar que es



valorarà "titulació superior", cosa que vulnera els principis d'igualtat, mèrit i capacitat (art. 103.3 CE).

- Risc d'arbitrarietat: S'assenyala que l'absència de criteris clars pot afavorir un candidat predeterminat, infringint el principi d'interdicció de l'arbitrarietat dels poders públics (art. 9.3 CE).
- Incompliment legal i jurisprudencial: Es denuncia la manca de transparència exigida pel TREBEP (art. 80), la Llei 39/2015 (art. 35) i la jurisprudència del Tribunal Suprem (STS de 30 de setembre de 2009, ECLI:ES:TS:2009:5818).
- Petició de nul·litat: Es sol·licita anul·lar l'acord impugnat i fer una nova convocatòria que garanteixi la transparència, els principis legals i notificar la resolució del recurs a tots els interessats.

I sol·licita:

1. Que s'admeti el recurs de reposició.
2. Que es declari la nul·litat de l'acord impugnat per ser contrari a Dret.
3. Que s'efectuï una nova convocatòria pública per a la provisió del lloc de treball de Coordinador del servei de vigilants municipals, garantint el respecte als principis d'igualtat, mèrit i capacitat, i especificant clarament els requisits del lloc i criteris de valoració.
4. Que es notifiqui la resolució a tots els interessats en el procediment.

El recurrent ja va formular alegacions a l'acord de referència que varen ser desestimades per acord de la Junta de Govern Local, de 18/11/24, que disposa:

"Vista la instància presentada al registre municipal pels vigilants municipals amb TIP núm. 1004, 1005, 1006, 1014, 1015 i 1026, en data 18-11-24, amb registre d'entrada número 9290/2024, en la qual exposen:

- Que impugnen l'acord de la Junta de Govern Local de 11-11-24, en el qual s'estableix un termini per presentar la sol·licitud per ser designat Coordinador dels vigilants municipals.
- Que l'acord vulnera els principis d'igualtat, mèrit i capacitat i l'article 26 de l'acord de condicions de treball de personal funcionari de l'Ajuntament de Taradell.
- Que s'haurien de valorar altres factors a més de la titulació superior.

I sol·liciten que es tingui per impugnat aquest acord.

En la Relació de Llocs de Treball-RLT de l'Ajuntament de Taradell de 2024, aprovada per acord del Ple de 22 de febrer de 2024, s'hi preveu el lloc de treball de Coordinador del servei de



vigilants municipals i que la provisió d'aquest lloc de treball serà per lliure designació.

El procediment de referència en l'acord impugnat no és cap dels previstos en els dos primers apartats de l'article 26 de l'Acord de condicions de treball dels funcionaris de l'Ajuntament de Taradell, els quals fan referència a promoció interna, és a dir, en l'ascens a una categoria superior de la plantilla municipals, situació que no es planteja en l'acord impugnat que es refereix a una provisió d'un lloc de treball.

Quant a l'apartat 3 de l'article referit ja regula la provisió de llocs de treball de superior categoria, que s'haurà de proveir d'acord amb la normativa vigent en matèria de funció pública, que és el que s'està fent en el procediment impugnat doncs es pretén la provisió d'un lloc de treball de superior categoria, com és el de Coordinador del Servei de Vigilants Municipals, en la forma prevista per la normativa, que en aquest cas és el de lliure designació de conformitat a l'establert en la RLT de 2024.

Vist que aquest tipus de provisió està previst a l'article 80 del TREBEP i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar les al·legacions pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord als vigilants municipals signants de l'escrit d'al·legacions."

S'ha de tenir en compte que el personal eventual que consta a la plantilla i es nomena per lliure designació, segons l'establert en l'article 12 del TREBEP, no és el mateix el nomenament per lliure designació del personal eventual que proveir un lloc de treball de la RLT per lliure designació, ja que aquest ha de ser proveït per un empleat públic de la plantilla sigui laboral o funcionari, d'acord amb l'article 80 del TREBEP i també en la normativa concordant.

Vist que aquest tipus de provisió compleix amb el previst a l'article 80 del TREBEP en el que s'estableix: *"1. La lliure designació amb convocatòria pública consisteix en l'apreciació discrecional per part de l'òrgan competent de la idoneïtat dels candidats en relació amb els requisits exigits per acomplir el lloc [...]".*

Les al·legacions formulades en el Recurs de Reposició no desvirtuen els anteriors raonaments i han d'ésser desestimades.

Per tot l'anterior i per unanimitat s'acorda:



**Primer.-** Desestimar el recurs de reposició presentat pel vigilant municipal Sr. M.F.M., amb el TIP núm. 1004, en data 12-12-24, amb registre d'entrada número 10646/2024, pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al vigilant municipal amb el TIP núm. 1004.

**2.3. RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL VIGILANT MUNICIPAL TIP NÚM. 1005, CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 11 DE NOVEMBRE DE 2024, ESTABLINT UN TERMINI PER PRESENTAR SOL·LICITUDS PER COBRIR EL LLOC DE TREBALL DE COORDINADOR DEL SERVEI DE VIGILANTS MUNICIPALS. Exp. 1289/24.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. P.A.A., en data 12/12/24, registre d'entrada 10647/24, per mitjà de la qual formula Recurs de Reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 11 de novembre de 2024, en el qual s'estableix un termini per tal que els membres del servei de vigilants municipals que vulguin, puguin presentar una sol·licitud per cobrir el lloc de treball de Coordinador del Servei de Vigilants Municipals, en el qual al·lega:

- Falta de claredat en la convocatòria: Es denuncia que l'acord no concreta els requisits, funcions ni criteris de valoració del lloc, limitant-se a esmentar que es valorarà "titulació superior", cosa que vulnera els principis d'igualtat, mèrit i capacitat (art. 103.3 CE).
- Risc d'arbitrarietat: S'assenyala que l'absència de criteris clars pot afavorir un candidat predeterminat, infringint el principi d'interdicció de l'arbitrarietat dels poders públics (art. 9.3 CE).
- Incompliment legal i jurisprudencial: Es denuncia la manca de transparència exigida pel TREBEP (art. 80), la Llei 39/2015 (art. 35) i la jurisprudència del Tribunal Suprem (STS de 30 de setembre de 2009, ECLI:ES:TS:2009:5818).
- Petició de nul·litat: Es sol·licita anul·lar l'acord impugnat i fer una nova convocatòria que garanteixi la transparència, els principis legals i notificar la resolució del recurs a tots els interessats.

I sol·licita:

1. Que s'admeti el recurs de reposició.
2. Que es declari la nul·litat de l'acord impugnat per ser contrari a Dret.
3. Que s'efectuï una nova convocatòria pública per a la provisió del lloc de treball de Coordinador del servei de vigilants municipals, garantint el respecte als principis d'igualtat, mèrit i capacitat, i especificant clarament els requisits del lloc i criteris de valoració.
4. Que es notifiqui la resolució a tots els interessats en el procediment.





El recurrent ja va formular al·legacions a l'acord de referència que varen ser desestimades per acord de la Junta de Govern Local, de 18/11/24, que disposa:

"Vista la instància presentada al registre municipal pels vigilants municipals amb TIP núm. 1004, 1005, 1006, 1014, 1015 i 1026, en data 18-11-24, amb registre d'entrada número 9290/2024, en la qual exposen:

- Que impugnen l'acord de la Junta de Govern Local de 11-11-24, en el qual s'estableix un termini per presentar la sol·licitud per ser designat Coordinador dels vigilants municipals.
- Que l'acord vulnera els principis d'igualtat, mèrit i capacitat i l'article 26 de l'acord de condicions de treball de personal funcionari de l'Ajuntament de Taradell.
- Que s'haurien de valorar altres factors a més de la titulació superior.

I sol·liciten que es tingui per impugnat aquest acord.

En la Relació de Llocs de Treball-RLT de l'Ajuntament de Taradell de 2024, aprovada per acord del Ple de 22 de febrer de 2024, s'hi preveu el lloc de treball de Coordinador del servei de vigilants municipals i que la provisió d'aquest lloc de treball serà per lliure designació.

El procediment de referència en l'acord impugnat no és cap dels previstos en els dos primers apartats de l'article 26 de l'Acord de condicions de treball dels funcionaris de l'Ajuntament de Taradell, els quals fan referència a promoció interna, és a dir, en l'ascens a una categoria superior de la plantilla municipals, situació que no es planteja en l'acord impugnat que es refereix a una provisió d'un lloc de treball.

Quant a l'apartat 3 de l'article referit ja regula la provisió de llocs de treball de superior categoria, que s'haurà de proveir d'acord amb la normativa vigent en matèria de funció pública, que és el que s'està fent en el procediment impugnat doncs es pretén la provisió d'un lloc de treball de superior categoria, com és el de Coordinador del Servei de Vigilants Municipals, en la forma prevista per la normativa, que en aquest cas és el de lliure designació de conformitat a l'establert en la RLT de 2024.

Vist que aquest tipus de provisió està previst a l'article 80 del TREBEP i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar les al·legacions pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.



Segon.- Notificar el present acord als vigilants municipals signants de l'escrit d'al·legacions.”

S'ha de tenir en compte que el personal eventual que consta a la plantilla i es nomena per lliure designació, segons l'establert en l'article 12 del TREBEP, no és el mateix el nomenament per lliure designació del personal eventual que proveir un lloc de treball de la RLT per lliure designació, ja que aquest ha de ser proveït per un empleat públic de la plantilla sigui laboral o funcionari, d'acord amb l'article 80 del TREBEP i també en la normativa concordant.

Vist que aquest tipus de provisió compleix amb el previst a l'article 80 del TREBEP en el que s'estableix: “1. La lliure designació amb convocatòria pública consisteix en l'apreciació discrecional per part de l'òrgan competent de la idoneïtat dels candidats en relació amb els requisits exigits per acomplir el lloc [...]”.

Les al·legacions formulades en el Recurs de Reposició no desvirtuen els anteriors raonaments i han d'ésser desestimades.

Per tot l'anterior i per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar el recurs de reposició presentat pel vigilant municipal Sr. P.A.A., amb el TIP núm. 1005, en data 12-12-24, amb registre d'entrada número 10647/2024, pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al vigilant municipal amb el TIP núm. 1005.

**2.4. RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PEL VIGILANT MUNICIPAL TIP NÚM. 1014, CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE DATA 11 DE NOVEMBRE DE 2024, ESTABLINT UN TERMINI PER PRESENTAR SOL·LICITUDS PER COBRIR EL LLOC DE TREBALL DE COORDINADOR DEL SERVEI DE VIGILANTS MUNICIPALS. Exp. 1289/24.**

Vista la instància presentada al registre municipal pel Sr. M.LL.R., en data 12/12/24, registre d'entrada 10648/24, per mitjà de la qual formula Recurs de Reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 11 de novembre de 2024, en el qual s'estableix un termini per tal que els membres del servei de vigilants municipals que vulguin, puguin presentar una sol·licitud per cobrir el lloc de treball de Coordinador del Servei de Vigilants Municipals, en el qual al·lega:

- Falta de claredat en la convocatòria: Es denuncia que l'acord no concreta els requisits, funcions ni criteris de valoració del lloc, limitant-se a esmentar que es valorarà "titulació superior", cosa que vulnera els principis d'igualtat, mèrit i capacitat (art. 103.3 CE).
- Risc d'arbitrarietat: S'assenyala que l'absència de criteris clars pot afavorir un candidat predeterminat, infringint el principi d'interdicció de l'arbitrarietat dels poders públics (art. 9.3 CE).





- Incompliment legal i jurisprudencial: Es denuncia la manca de transparència exigida pel TREBEP (art. 80), la Llei 39/2015 (art. 35) i la jurisprudència del Tribunal Suprem (STS de 30 de setembre de 2009, ECLI:ES:TS:2009:5818).
- Petició de nul·litat: Es sol·licita anul·lar l'acord impugnat i fer una nova convocatòria que garanteixi la transparència, els principis legals i notificar la resolució del recurs a tots els interessats.

I sol·licita:

1. Que s'admeti el recurs de reposició.
2. Que es declari la nul·litat de l'acord impugnat per ser contrari a Dret.
3. Que s'efectuï una nova convocatòria pública per a la provisió del lloc de treball de Coordinador del servei de vigilants municipals, garantint el respecte als principis d'igualtat, mèrit i capacitat, i especificant clarament els requisits del lloc i criteris de valoració.
4. Que es notifiqui la resolució a tots els interessats en el procediment.

El recurrent ja va formular al·legacions a l'acord de referència que varen ser desestimades per acord de la Junta de Govern Local, de 18/11/24, que disposa:

"Vista la instància presentada al registre municipal pels vigilants municipals amb TIP núm. 1004, 1005, 1006, 1014, 1015 i 1026, en data 18-11-24, amb registre d'entrada número 9290/2024, en la qual exposen:

- Que impugnen l'acord de la Junta de Govern Local de 11-11-24, en el qual s'estableix un termini per presentar la sol·licitud per ser designat Coordinador dels vigilants municipals.
- Que l'acord vulnera els principis d'igualtat, mèrit i capacitat i l'article 26 de l'acord de condicions de treball de personal funcionari de l'Ajuntament de Taradell.
- Que s'haurien de valorar altres factors a més de la titulació superior.

I sol·liciten que es tingui per impugnat aquest acord.

En la Relació de Llocs de Treball-RLT de l'Ajuntament de Taradell de 2024, aprovada per acord del Ple de 22 de febrer de 2024, s'hi preveu el lloc de treball de Coordinador del servei de vigilants municipals i que la provisió d'aquest lloc de treball serà per lliure designació.

El procediment de referència en l'acord impugnat no és cap dels previstos en els dos primers apartats de l'article 26 de l'Acord de condicions de treball dels funcionaris de l'Ajuntament de Taradell, els quals fan referència a promoció interna, és a dir, en l'ascens a una categoria superior de la plantilla municipals,



situació que no es planteja en l'acord impugnat que es refereix a una provisió d'un lloc de treball.

Quant a l'apartat 3 de l'article referit ja regula la provisió de llocs de treball de superior categoria, que s'haurà de proveir d'acord amb la normativa vigent en matèria de funció pública, que és el que s'està fent en el procediment impugnat doncs es pretén la provisió d'un lloc de treball de superior categoria, com és el de Coordinador del Servei de Vigilants Municipals, en la forma prevista per la normativa, que en aquest cas és el de lliure designació de conformitat a l'establert en la RLT de 2024.

Vist que aquest tipus de provisió està previst a l'article 80 del TREBEP i normativa concordant.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- Desestimar les al·legacions pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord als vigilants municipals signants de l'escrit d'al·legacions."

S'ha de tenir en compte que el personal eventual que consta a la plantilla i es nomena per lliure designació, segons l'establert en l'article 12 del TREBEP, no és el mateix el nomenament per lliure designació del personal eventual que proveir un lloc de treball de la RLT per lliure designació, ja que aquest ha de ser proveït per un empleat públic de la plantilla sigui laboral o funcionari, d'acord amb l'article 80 del TREBEP i també en la normativa concordant.

Vist que aquest tipus de provisió compleix amb el previst a l'article 80 del TREBEP en el que s'estableix: *"1. La lliure designació amb convocatòria pública consisteix en l'apreciació discrecional per part de l'òrgan competent de la idoneïtat dels candidats en relació amb els requisits exigits per acomplir el lloc [...]".*

Les al·legacions formulades en el Recurs de Reposició no desvirtuen els anteriors raonaments i han d'ésser desestimades.

Per tot l'anterior i per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Desestimar el recurs de reposició presentat pel vigilant municipal Sr. M.LL.R., amb el TIP núm. 1014, en data 12-12-24, amb registre d'entrada número 10648/2024, pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al vigilant municipal amb el TIP núm. 1014.



### 3.- OBRES I URBANISME.

#### **3.1. APROVACIÓ ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES.**

Vistes les sol·licituds de llicències d'obres i documents i/o projectes que s'hi adjunten següents:

NÚM. EXP.	TITULAR	FINCA	OBRA	TIPUS	IMPORT (€)	Fiança	Placa
1502/2021	EMCOTA, S.L.	c. del Treball, 17	Primera pròrroga	major	75,00		
235/2023	RESIDENCIAL TARADELL SL	c. de Vic, 12	Reforma del primer pis	major	1.406,52	234,42	33,00
1428/2024	M.C.C.G.	c. Puig-l'Agulla, 12	Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques	menor	76,67		
1430/2024	I.I.P.	ctra. de Viladrau	Canvi de tanca existent	menor	223,38		
1451/2024	CODINA CASTELLS, C.B.	c. Puig-l'Agulla, 5	Instal·lació d'una ocellera	menor	50,00		
1456/2024	Comunitat de propietaris	ctra. Balenyà, 34-36	Arreglar terrassa	menor	363,82		

Vistos els informes favorables dels tècnics i del secretari municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

**Únic.-** Atorgar les llicències d'obres relacionades a la part expositiva d'aquest acord i aprovar les corresponents liquidacions de l'ICIO i Taxa per a l'atorgament de llicències d'obres pels imports que hi consten, i amb les condicions assenyalades en els informes dels tècnics municipals respecte a cada sol·licitud.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

#### **3.2. LLICÈNCIA PRIMERA OCUPACIÓ. Exp. 297/2023.**

Vista la instància presentada pel Sr. J.M.B., de data 14/11/2024, amb número de registre d'entrada 9138/2024 en la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge amb les obres autoritzades en l'exp. núm. 297/2023.



Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 12/12/2024, en el qual consta que resta la vorera pendent de realitzar i que el sol·licitant assumirà el cost de la vorera quan es faci nova properament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Atorgar llicència de primera ocupació a l'habitatge unifamiliar aïllat amb referència cadastral núm. 0456208DG4305N0001QK, situat al carrer **Roureda, 5**.

**Segon.-** Aprovar la liquidació per import de 50,00 euros corresponent a la taxa per expedició de documents administratius.

**Tercer.-** Notificar el present acord al sol·licitant.

### **3.3. DEVOLUCIÓ FIANÇA. Exp. 1021/2022.**

Vista la instància presentada pel Sr. C.C.P. de data 10/12/2024, amb número de registre d'entrada 10556/2024, en la qual sol·licita la devolució de la fiança que es va constituir en motiu de la llicència d'obres atorgada en l'exp. 1021/2024, per import de 974,94 euros.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte tècnic municipal de data 16/12/2024, amb caràcter favorable, i assumint la propietat el cost de la col·locació de panot quan es faci nova properament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ordenar la devolució al Sr. C.C.P. de la fiança referida a la part expositiva d'aquest acord.

**Segon.-** Notificar el present acord al Sr. C.C.P.

## **4.- APROVACIÓ DE LES RESOLUCIONS RELATIVES A COMUNICACIONS PRÈVIES I A SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES I DE PERMISOS AMBIENTALS.**

### **4.1. COMUNICACIÓ PRÈVIA AMB CERTIFICAT – FLECA AMB DEGUSTACIÓ. Exp. 1418/2024.**

Atesa la instància de N.F.P., amb NIF 48-----0X, de data 29 de novembre de 2024, amb núm. de registre d'entrada 10008/2024, comunicant l'obertura de l'activitat de fleca degustació ubicada a la ctra. Balenyà, 114 bx C d'aquest terme municipal, expedient núm. 1418/2024.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal en data 13 de desembre de 2024, després d'efectuar una visita de control inicial, en la qual fa constar: a) Que l'activitat es porta a terme en un local de forma aproximadament rectangular, amb zona de degustació, zona de preparació, lavabo i local annex (magatzem), b) Que disposa de



tres extintors d'incendis de pols polivalent i punt de llum d'emergència sobre la porta de sortida del local i del lavabo, c) Que en general, pel que fa a les parts visibles i comprovables de les instal·lacions, es considera que es compleix la normativa vigent. No obstant, considera pertinent la realització d'una visita per part del tècnic sanitari competent. Per tant, en base a la visita de control efectuada, considera que l'activitat és correctament comunicada i es pot autoritzar el funcionament, sense perjudici del resultat de la visita de caràcter sanitari. A part, es posen les següents condicions de funcionament:

- *En el decurs del funcionament de l'activitat no es podrà portar a terme cap reforma, modificació o ampliació de les instal·lacions autoritzades, ni cap activitat diferent de les incloses en la documentació presentada, sense prèvia autorització municipal.*
- *Caldrà portar a terme les operacions reglamentàries de manteniment de l'extintor d'incendis.*
- *Els residus generats hauran de ser seleccionats en base a la seva tipologia, i lliurats als serveis municipals, seguint els criteris de recollida selectiva vigents en cada moment.*

Vista la Llei 18/2020 de facilitació de l'activitat econòmica.

Vist el Decret de l'Alcaldia 189/2023 de data 22 de juny de 2023, pel qual, entre d'altres, l'Alcaldesa delega a la Junta de Govern Local algunes de les atribucions establertes en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), de conformitat amb les facultats i atribucions concedides per l'article 21.3 i per l'article 23.2.b).

La Junta de Govern Local aprova per unanimitat

**Primer.-** Donar-se per assabentats de la comunicació prèvia, presentada per N.F.P. per començar a exercir legítimament l'activitat de fleca amb degustació ubicada a la ctra. Balenyà, 114 bx C d'aquest terme municipal, expedient núm. 1418/2024, amb el compliment de les condicions de l'informe de l'enginyer municipal de data 13 de desembre de 2024, abans esmentades.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, article 6 de l'ordenança fiscal núm. 21, per l'import de:

Comunicació prèvia d'una activitat amb certificat ..... **75,00 euros**

**Tercer.-** Notificar el present acord a la interessada, als serveis tècnics i a tresoreria municipal.

## **5.- SOL.LICITUD DE RECOMPRA DE DRETS PER L'AJUNTAMENT I CANVI DE TITULARITAT DE NINXOLS.**



### **5.1. NÍNOLS NÚMS. 147 I 148 DE LA VIA SANT SEBASTIÀ. EXP. 1463/2024.**

Atesa la instància presentada per la Sra. M.A.R.C., en la qual manifesta que el seu avi, el Sr. J.R.R. (dep) que va causar decés el dia 1/11/1994, era el titular de la concessió de la titularitat dels nínols núms. 147 i 148 de la Via Sant Sebastià. Que va deixar els seus béns al pare de la sol·licitant Sr. LL.R.G. (dep) que va causar decés el dia 6 de juliol de 2014 i va fer testament on l'anomenava a ella com hereva universal dels seus béns, s'adjunta fotocòpia de l'acceptació de l'herència.

Donat que ella no els necessitarà, demana a l'Ajuntament que recompri les concessions dels nínols indicats.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar recomprar els drets del nínols núm. 127 i 128 de la Via Sant Sebastià i passen a ser de titularitat municipal.

**Segon.-** Notificar la present resolució a la part interessada.

### **5.2. CANVI DE TITULARITAT NÍNOL NÚM. 197 DE LA VIA SANT GENÍS. Exp. 1464/2024.**

Atesa la instància presentada per la Sra. T.T.S. i del seu fill Sr. J.C.T. en la qual manifesten que la seva germana i tieta Sra. C.T.S. (dep) que va causar decés el dia 27/07/2024, era soltera i no tenia cap descendent, per tant els drets del nínol núm. 197 de la Via Sant Genís retornen a la seva germana T., la qual manifesta en aquest acte que renúncia als drets del nínol a favor del seu fill J.C.T. El Sr. J.C. accepta la renúncia de la seva mare i sol·licita se li expedeixi un nou títol de nínol al seu nom.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar el canvi de titularitat del nínol núm. 197 de la Via Sant Genis i posarlo a nom del Sr. J.C.T., expedint el títol corresponent.

**Segon.-** Notificar la present t resolució a la part interessada.

### **6.- APROVACIÓ DE L'INICI DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA COL·LABORACIÓ AMB L'ÒRGAN INTERVENTOR PER LA REALITZACIÓ DE TREBALLS RELATIUS A LES AUDITORIES PÚBLIQUES DE COMPTES, DE COMPLIMENT DE LA LEGALITAT I AUDITORIA OPERATIVA DE LES FUNDACIONS: ARPA I ESCOLES BRESSOL DE TARADELL. EXP. E-1465/2024.**

Disposa l'art. 116 de la LCSP que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 de la LCSP.





De conformitat al disposat en el Real Decret 424/2017 pel que es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic local, i que és d'aplicació a les fundacions del sector públic dependents de l'entitat local es fa necessari efectuar les auditories de compliment de la legalitat i d'auditoria operativa.

En atenció a l'anterior, i a la falta de mitjans personals propis, aquesta corporació té la necessitat de contractar els serveis d'assistència tècnica per a la col·laboració amb l'òrgan interventor en la realització de treballs de control intern, en la modalitat d'auditoria pública de les Fundacions:

- Fundació ARPA de Taradell
- Fundació Escola Bressol La Xarranca de Taradell

Vist l'informe-proposta lliurat per la Intervenció en la que exposa que el cost del servei és de 8.996,35€, iva inclòs.

Vist l'informe d'intervenció fiscalització prèvia, en la que es posa de manifest que la despesa d'aquesta contractació anirà a càrrec de la partida 00015 92000 22725, la qual està dota de crèdit necessari i adequat per fer front al cost del servei.

Vist el catàleg de la central de compres de l'ACM, en el que s'ofereix l'Auditoria de comptes – Lot 1- l'auditoria de compliment de la legalitat- Lot 5- i l'Auditoria operativa -Lot 13 (dins l'acord marc de serveis de col·laboració amb la intervenció en les actuacions d'auditoria pública i control financer de subvencions amb destinació a les entitats locals de Catalunya, Exp. 2022.2).

Atès que l'adhesió a l'acord marc agilitza el procés de compra i contractació de serveis i que el mateix compleix les finalitats objecte d'aquesta contractació.

Vist que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació d'Alcaldia per Decret 189/2023, per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Iniciar l'expedient per a la contractació del servei d'assistència tècnica per a la col·laboració amb l'òrgan interventor per la realització de treballs relatius a les auditories públiques de comptes, de compliment de la legalitat i auditoria operativa de les Fundacions: Arpa i Escoles Bressol de Taradell. Exp. e-1465/2024.

**Segon.-** Que es procedeixi a incorporar els documents necessaris per a la tramitació d'aquest expedient de contractació.

**Tercer.-** Que per part de la Intervenció municipal s'emeti informe sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, per tal de determinar l'òrgan de contractació.

**Quart.-** Que el secretari emeti informe sobre el procediment i finançament del contracte.

**Cinquè.-** Autoritzar l'aprovació de la despesa per import de 8.996,35€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 00015 92000 22725.



**7.- APROVACIÓ DELS PREUS CONTRADICTORIS 1 A 7 DE L'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA: AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU ESPAI POLIESPORTIU ANNEX I ADEQUACIÓ DEL PAVELLÓ EXISTENT- FASE II. CONSTRUCCIÓ DEL VOLUM DE CONNEXIÓ AMB EL PAVELLÓ EXISTENT I TANCAMENT DEL CONJUNT. EXP. 1287/2023.**

Vist que per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 13/11/2023 i per delegació del Ple, en data 20/07/2023, es va adjudicar el contracte de l'obra Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent-Fase II Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt". Exp. 1287/2023, per import de 1.203.475,48€ iva inclòs.

El 12 de desembre de 2023 es va formalitzar el contracte entre ambdues parts.

Per acord de la Junta de Govern Local en la sessió del 14/10/2024 es va ampliar el termini d'execució de l'obra per dos mesos mes, essent la data de finalització el 16/12/2024.

Per part de la direcció facultativa de l'obra, en data 11/12/2024, s'informa que durant l'execució de les obres adjudicades s'ha produït l'aparició de treballs no previstos en el pressupost del projecte que obliguen a l'aparició de noves partides per poder executar l'obra adjudicada. En el mateix es proposen noves partides, no contemplades en el projecte, correctament valorades.

Aquests treballs, segons queda justificat en l'esmentat informe, ascendeixen a la suma de 75.248,89€ iva exclòs (dels quals 63.234,36€ es correspon al PEM i els restants 12.014,53€ al 19% de benefici industrials i despeses generals) el que suposa un augment del 7,56% del preu inicial.

L'import total de la modificació, iva inclòs, és de 91.051,15€.

L'empresa adjudicatària, Serveis Integrals 360 Plus, SL, ha manifestat la seva conformitat amb els preus contradictoris fixats per la Direcció de l'Obra i que consten a l'expedient.

Els preus contradictoris proposats i la seva justificació, es transcriuen a continuació:

**"NOVES PARTIDES PROPOSADES**

**-Partida PC 1**

*PA. Augment de la resistència del morter de la paret de gero a M10 i massissat vertical armat entre la paret i els pilars metàl·lics. Inclou bastida i mitjans auxiliar .....8.699,40€*

**Justificació:**

*Per a garantir una millor resistència de la paret de gero enfront esforços horitzontals s'ha cregut necessari que la resistència del morter passés de M7,5 a M10 i el massissat de l'espai entre la paret i els pilars metàl·lics*



*amb l'armat vertical. Aquests treballs s'han valorat en funció dels m2 de paret i ml de pilars executats a partir dels seus rendiments i la previsió d'amortització de la bastida amb una setmana que es la que es considera que es fa necessari per l'execució dels treballs.*

### **-Partida PC 2**

*PA. Excavació de rases per l'excavació de fonamentació. Inclou els treballs amb retroexcavadora, retro martell picador, càrrega i transport de les terres amb camió dúmper i ajudes de paleta..... 2.326,83 €*

#### Justificació:

*En el projecte no es va preveure els treballs de fonamentació dels pilars de la zona de magatzems de la planta baixa que formen part del projecte i que són imprescindibles per a dur-ho a terme.*

*Aquests treballs estaven contemplats en fase 1 amb tota la fonamentació però per no afectar espais en ús no es va fer i s'executa en aquesta segona fase.*

### **-Partida PC 3**

*UT. Subministre i col·locació de connector titan crec de diàmetre 20mm per la unió del forjat col·laborant amb llosa, segons plànols del projecte.....62,87 €*

#### Justificació:

*En els plànols del projecte es preveia la col·locació d'aquests connectors titan crec que permetessin la dilatació i moviment entre els dos sostres però en canvi, no constava la seva partida econòmica en el pressupost. El cost total serà de  $15ut \times 62,87€/ut = 943,02€$*

### **-Partida PC 4**

*M2. Formació de llosa massissa de formigó armat amb acabat vist HA-25 de 25cm de cantell amb armadura base de 20x20 de diàmetre 10mm, segons plànols del projecte. Inclou els treballs d'encofrat i desencofrat, panells fenòlic, ancoratges amb epoxi amb la unió amb els murs de contenció i estructura existent, treballs auxiliars i d'ajudes necessàries per l'acabat dels treballs..... 230,22€/m2*

#### Justificació:

*En els plànols del projecte es preveia la formació d'una llosa massissa de formigó però en canvi no constava la seva partida econòmica en el pressupost. El cost total serà :  $230,22€/m2 \times 53,13m2 = 12.231,58€$ .*



### -Partida PC 5

PA. Adequació de la façana existent a l'estudi estructural i esforços horitzontals. Inclou increment de la subestructura de fixació de la façana, cargoleria amb tacs químics..... 32.935,29 €

#### Justificació:

*Durant l'execució dels treballs del muntatge de la façana ventilada, un cop per part de l'empresa constructora s'ha fet arribar el document DITE de la mateixa s'ha detectat que es feia necessari la realització d'un projecte del suport estructural i un projecte de l'estudi dels esforços horitzontals produïts pel vent. Això ha provocat la interrupció dels treballs mentre es realitzava l'estudi i posteriorment ha estat necessari la retirada de part del material col·locat a obra, el reforç de la subestructura de la façana, amb un increment de suports i amb la fixació dels cargols amb tacs químics. La valoració dels treballs s'ha efectuat a partir del detall de la dedicació necessària i costos de materials.*

### -Partida PC 6

M2. Subministre i col·locació de llana de roca sonorock PLUS de 100mm,. Amb classificació al foc A.....29,38 €/m2

#### Justificació:

*Per tal de donar compliment al CTE DB SI, l'aïllament col·locat fins a 3,5m d'alçada s'ha de substituir l'aïllament amb XPS per la llana de roca. L'increment en el projecte representarà la diferència de cost amb XPS previst de  $497 \text{ m}^2 \times 4,91 \text{ €/m}^2 = 2.440,27 \text{ €}$*

### -Partida PC 7

PA. Treballs de retirada de la pintura intumescent per a la soldadura dels connectors NELSON i les armadures de connexió amb la paret de gero. .... 3.657,97€

#### Justificació:

*En la primera fase es va ignifugar l'estructura metàl·lica de les bigues i pilars metàl·lics per tal de donar compliment a la normativa contra incendis. En aquesta segona fase ha estat necessari el repicat de part de la ignifugació per a poder soldar els ancoratges metàl·lics d'aquesta estructura els forjats i al mur de tancament. En aquest import s'inclou el cost dels treballs realitzats.*

D'acord amb el mateix informe, aquests nous preus no impliquen la modificació del termini d'execució de l'obra sens perjudici de l'ampliació de termini ja



concedida pel PC5 i PC6.

Vist l'article 242. 2 de la LCSP, el qual preveu un supòsit específic de modificació del contracte d'obres, relatiu a la necessitat d'introducció d'unitats d'obres no previstes en el projecte, i no sigui necessari realitzar una nova licitació. Els preus aplicables, en aquest supòsit seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista pel termini mínim de 3 dies hàbils. Si el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte d'acord a l'article 211 de la LCSP.

Vist l'article 205.1 de la LCSP, el qual disposa que les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars només podran realitzar-se en el cas de complir-se algun dels supòsits de l'apartat segon d'aquest mateix article i sempre que es limitin a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

Vist l'anterior, es fa necessari modificar el contracte en el sentit d'incorporar noves partides no incloses en el pressupost del projecte, però que resulten necessàries per poder continuar el desenvolupament de les obres i que no alteren les condicions essencials de la licitació i de l'adjudicació, atès que la modificació es limita a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la fa necessària.

L'import total de la modificació, iva inclòs, ascendeix a la suma de **91.051,15€**.

Vist l'informe jurídic lliurat pel Secretari de la Corporació.

Vist l'informe lliurat per la Intervenció.

Per unanimitat, i per delegació del Ple, s'acorda:

**Primer.-** Aprovar la relació de preus contradictoris Núm. 1 a 7 de l'obra: Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent-Fase II Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt". Exp. 1287/2023, d'acord amb la justificació de preus contradictoris emesa per la direcció de l'obra.

**Segon.-** Modificar el contracte formalitzat en data 12/12/2023, en el sentit d'incrementar el seu import en la suma de noranta-un mil cinquanta-un euros amb quinze cèntims (91.051,15€), iva inclòs, resultant un import total del contracte de 1.294.526,63€ i sense modificar el termini d'execució.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa de 91.051,15€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00012 34200 62225 del pressupost de l'exercici 2024.

**Quart.-** Requerir a la contractista Serveis Integrals 360 Plus, SL per tal que d'acord amb els articles 109.3, 153.3 i 203.3 de la LCSP, haurà de presentar en el termini de 15 dies hàbils des de la data de notificació, el document justificatiu d'haver augmentat



la garantia definitiva constituïda, en la quantitat de 3.762,44€, consistent en el 5% de l'import de la modificació, iva exclòs.

**Cinquè.-** Formalitzar la present modificació en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de la notificació d'aquesta resolució.

**Sisè.-** Notificar aquests acords a la Intervenció d'aquest ajuntament, a la mercantil Serveis Integrals 360 Plus, SL .

**8.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 11 CORRESPONENT A L'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA "AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU ESPAI POLIESPORTIU ANNEX I ADEQUACIÓ DEL PAVELLÓ EXISTENT-FASE II. CONSTRUCCIÓ DEL VOLUM DE CONNEXIÓ AMB EL PAVELLÓ EXISTENT I TANCAMENT DEL CONJUNT". Exp. 1287/2023**

Vist que s'ha presentat a les oficines municipals la Certificació d'Obra núm. 11 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt", de data 3 de desembre de 2024, d'import 206.810,45€, iva inclòs.

Que la Certificació està signada per l'adjudicatària i per la direcció facultativa designada per aquest ajuntament.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Aprovar la Certificació d'Obra núm.11 corresponent a l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt, de data 3 de desembre de 2024, d'import 206.810,45€, iva inclòs.

**Segon.-** Notificar aquest acord a Serveis Integrals 360 Plus, SL, i a la intervenció d'aquest ajuntament.

**9.- AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA "AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU ESPAI POLIESPORTIU ANNEX I ADEQUACIÓ DEL PAVELLÓ EXISTENT-FASE II CONSTRUCCIÓ DEL VOLUM DE CONNEXIÓ AMB EL PAVELLÓ EXISTENT I TANCAMENT DEL CONJUNT. EXP. 1287/2023.**

Vist que la Junta de Govern Local en sessió de data 13 de novembre de 2023, va acordar adjudicar a la mercantil Serveis Integrals 360 Plus, SL el contracte "Contractació de l'obra municipal ordinària "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt."





Vist que el termini d'execució de les obres es va fixar en 9 mesos a comptar des de la seva autorització.

Vist que l'acta de comprovació del replanteig es va signar en data 15/01/2024 moment en el que es va iniciar l'obra, essent que la data final de la mateixa havia de ser el 16/10/2024.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 14/10/2024 es va ampliar el termini d'execució de l'obra fins al 16/12/2024.

Vist que en data 04/12/2024, mitjançant instància amb número de registre 10304/2024, el contractista ha sol·licitat nova ampliació del termini per finalitzar l'obra el dia 31/01/2024, fonamentant aquesta ampliació en que durant la fase d'execució han aparegut noves actuacions a realitzar i que es recullen en la seva sol·licitud.

Vist l'informe lliurat pels responsables del Contracte, de data 13/12/2024, en la que informen favorablement sobre l'ampliació del termini d'execució de l'obra, d'acord amb les justificacions que en el mateix queden contingudes i que es transcriu a continuació:

*PRIMER.- Les obres adjudicades a l'empresa SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, es varen iniciar el 16 de gener de 2024, segons l'acta de comprovació de replanteig signada el 15/01/2024 on preveia començar a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acta, i amb un termini d'execució màxim de 9 mesos. Per tant el termini d'execució aprovat és fins el 16/10/2024.*

*SEGON.- El 15 de setembre de 2024 es va demanar una ampliació del termini d'execució de les obres fins el fins el 28 de febrer de 2025 per una sèrie factors que segons ells havien motivat un endarreriment dels treballs. En relació als fets exposats, bona part d'aquests eren deguts a temes de coordinació de l'empresa i es va concedir una pròrroga fins el 16 de desembre de 2024.*

*TERCER.- En l'actualitat per part de l'empresa constructora es manifesten una sèrie factors que segons ells han motivat de nou un endarreriment dels treballs. En relació als fets exposats poden ser motiu d'un endarreriment aliè a la empresa constructora:*

- *Pel fet de tractar-se d'una obra de gran envergadura, aquesta fou dividida en diferents fases d'execució. Així, en aquesta fase no s'incorporava l'execució del falç sostre del porxo situat a la façana est del volum pel fet de no ser indispensable pel correcte funcionament del pavelló. Tot i així, en el moment d'executar les obres s'ha observat que per tal de deixar resolt el volum i evitar intervenir de nou en la façana era important executar aquestes obres simultàniament a l'execució de la façana ventilada ceràmica. La subestructura del falç sostre s'ha collat a l'estructura principal del volum, passant per sota l'aïllament i el revestiment ceràmic, a més de permetre resoldre els remats perimetrals d'una sola tirada. Així, el fet de plantejar la proposta i executar-la ha suposat un retard en l'execució de la façana.*



- *Per donar compliment a la normativa contra incendis de cara a la zona de la caldera i magatzems, a més de la zona de grades, s'han hagut de dur a terme diferents ajustos en quant a divisòries interiors, ignifugacions d'estructura, vestíbuls d'independència i portes RF.*

*Tenint en compte els fets i l'estat de les obres es pot estimar l'ampliació del termini d'execució de 1,5 mesos sol·licitat, per tant fins al 31/01/2025*

Vist l'article 195.2 LCSP, el qual estableix que si el retard en l'execució de l'obra fos produït per causes no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li concedirà, donant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, previ informe del Responsable del Contracte en el que es determini si el retard ha estat produït per motius imputables al contractista.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Ampliar el termini d'execució de l'obra "Ampliació del pavelló municipal amb la construcció d'un nou espai poliesportiu annex i adequació del pavelló existent- Fase II. Construcció del volum de connexió amb el pavelló existent i tancament del conjunt" en el termini de un mes i mig més, essent la data de finalització de la mateixa el 31/01/2025.

**Segon.-** Notificar el present acord a la mercantil Serveis Integrals 360 Plus, SL

## **10.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES I PAGAMENTS.**

Vista la relació de factures núm. 2024-0033 corresponent a factures rebudes, i que han estat validades pel tècnic corresponent, per import líquid de 422.051,73 euros, corresponent a diverses despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell.

Vist l'informe emès per Secretaria-Intervenció, en el qual hi consta la relació de subministres i serveis que és necessari licitar atès que en el còmput anual sobrepassen els límits de la contractació menor, els de serveis de durada superior a un any o subministraments recurrents.

Per unanimitat s'acorda:

**Primer.-** Justificar la celebració dels contractes menors que es desprenen de la relació de factures núm. 2024-0033 ateses les necessitats de l'Ajuntament de Taradell, quedant acreditat que les contractacions menors de subministraments/serveis/obres mitjançant un contracte menor són la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de la mateixa.

**Segon.-** Aprovar la relació de factures núm. 2024-0033 per un import líquid de 422.051,73 euros, corresponent a despeses corrents i/o inversions realitzades per l'Ajuntament de Taradell, reconeixent l'obligació de pagament.



**Ajuntament  
de Taradell**

**Tercer.-** Ordenar els pagaments de les despeses corresponents a la relació de factures referenciada.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldessa aixeca la sessió quan són les 19:00 hores; de la qual jo el secretari estenc aquesta acta i en dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà  
Alcaldessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní  
Secretari-interventor