



Expedient: 1111/2024 PLE 19/09/2024

Assumpte: Acta del Ple

ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 10/2024

Caràcter: Ordinari

Data: 19/09/2024

Hora: De les 20:00 h a les 20:31 h.

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Taradell

Assistents

Sra. M. Mercè Cabanas Solà (FT-ERC-AM).
Sr. Joan Canó Pol (FT-ERC-AM).
Sra. Míriam Martínez Raurell (FT-ERC-AM).
Sra. Núria Arau Crusellas (FT-ERC-AM).
Sr. Adrià Serrarols Soldevila (FT-ERC-AM).
Sra. Lídia Alonso Martí (FT-ERC-AM).
Sr. Toni Pérez Barquilla (FT-ERC-AM).
Sra. Montserrat Font Cuscó (FT-ERC-AM).
Sr. Josep Casals Pou (FT-ERC-AM).
Sra. Araceli Garcia Español (Junts per Taradell-CM).
Sr. Joan Sala Rifà (Junts per Taradell-CM).
Sra. Sílvia Puntí Bigas (Junts per Taradell-CM).
Sr. Xavier Codinachs Riera (Junts per Taradell-CM)

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de data 25 de juliol de 2024. Exp. 969/24.
2. Donar compte dels acords de les Juntes de Govern Local.
3. Donar compte dels Decrets de l'alcaldeessa.
4. Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local de 22 de juliol de 2024, d'aprovació de la Carta de Serveis del Servei d'Atenció Ciutadana. Exp. 422/24.
5. Donar Compte del Decret de l'alcaldeessa núm. 246/24, d'aprovació del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2024. Exp. 524/24.
6. Donar compte dels informes de la intervenció municipal, relatius al PMP, Morositat i d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, corresponents al segon trimestre de 2024, remesos al Ministeri d'Hisenda. Exps. 653 i 674 i de 2024.



7. Donar compte de l'acord de la Junta de Govern Local de 9 de setembre de 2024, d'aprovació de les línies fonamentals del pressupost de l'Ajuntament de Taradell per a l'exercici 2025. Exp. 1109/24.
8. Aprovació de la pròrroga del contracte de serveis esportius i altres de caràcter complementari a les instal·lacions d'aigua i salut de Taradell-EAS. Exp. 813/2019.
9. Aprovació inicial de la modificació de l'Avanç del Pla Parcial núm. 7 El Vivet. Divisió en subsectors. Exp. 425/2017.
10. Aprovació inicial del Pla Parcial núm. 7 El Vivet-Subsector 2 a. Exp. 90/2024.
11. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió.

Oberta la sessió per l'alcaldeessa Sra. Mercè Cabanas Solà a les 20:00 hores, s'ha obtingut el quòrum de la totalitat dels membres que formen el Ple de la Corporació, assistits per mi el secretari, Josep Rovira Sadurní que certifico.

L'alcaldeessa, com en els anteriors plens, vol manifestar el rebuig a la violència masclista, que des de l'últim plenari ha provocat la mort de 4 dones en els Països Catalans, a Rubí, Castellbisbal, Castelló de la Plana i València, i traslladar el condol als familiars i persones que estimaven aquestes dones.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 25 DE JULIOL DE 2024 (ORDINÀRIA). Exp. 969/2024.

L'Alcaldeessa-presidenta, en compliment del que estableix l'article 91.1 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), pregunta als/les Regidors/es assistents a la present sessió si volen formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió del Ple de 25 de juliol de 2024, de caràcter Ordinari, de la qual se'ls n'hi ha entregat una còpia amb anterioritat a aquest acte.

No es formula cap observació i s'entén aprovada l'acta de la sessió del Ple de data 25 de juliol de 2024. Exp. 969/2024.

2. DONAR COMPTE DELS ACORDS DE LES JUNTES DE GOVERN LOCAL.

Es dona compte als membres del ple dels acords de les Juntes de Govern Local celebrades en dates 22 i 29 de juliol, 5 d'agost i 2 de setembre de 2024, havent-se facilitat còpia de les actes de les mateixes als regidors juntament a la notificació de la convocatòria d'aquesta sessió.

El Ple en queda assabentat.

3. DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDESSA.



Es dona compte als membres del ple dels Decrets de l'Alcaldessa dictats des de l'1 de juliol al 31 d'agost de 2024, havent-se facilitat una relació dels mateixos als regidors juntament a la notificació de la convocatòria d'aquesta sessió.

El Ple en queda assabentat.

4.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 22 DE JULIOL DE 2024, D'APROVACIÓ DE LA CARTA DE SERVEIS DEL SERVEI D'ATENCIÓ CIUTADANA. EXP. 422/24

Es dona compte de l'acord de la Junta de Govern Local, de 22 de juliol de 2024, d'aprovació de la Carta de Serveis del servei d'atenció ciutadana, que textualment disposa:

Les cartes de serveis són un instrument que representen el compromís de qualitat i de millora continua que l'administració adquireix amb la ciutadania, tal i com es contempla a la Llei 19/2014, de transparència, accés i informació pública i bon govern.

A través de les cartes de serveis, l'ajuntament comunica a les persones usuàries dels seus serveis els compromisos de qualitat que assumeix amb la seva prestació, així com els drets, deures i forma de participació que tenen en relació amb aquests.

Les cartes de serveis són una eina viva que cal mantenir, modificar, avaluar i ajustar contínuament per tal que els compromisos que recull siguin oportuns i que aquest esforç es tradueixi en una millora continua dels criteris i els nivells de qualitat de l'administració en la prestació dels serveis a la ciutadania.

Que per part dels serveis municipals s'ha elaborat la Carta de Serveis del Servei d'Atenció ciutadana.

Atès el que disposen les normes següents:

- *Carta de drets fonamentals de la Unió europea.*
- *Art. 30.3 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.*
- *Art. 23 de la Llei 26/2010, de regim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.*
- *Art. 59.6 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern de Catalunya.*
- *Art. 18 de la Llei 16/2015, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Govern Locals de Catalunya.*

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- *Aprovar la Carta de Serveis d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Taradell.*

Segon.- *Publicar-la al web municipal www.taradell.cat.*



Intervencions:

L'alcaldesa manifesta el seu agraïment als professionals de l'ajuntament per la bona feina que han fet.

El Ple en resta assabentat.

5.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDESSA NÚM. 246/24, D'APROVACIÓ DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS A 1 DE GENER DE 2024. EXP. 524/24.

Es dona compte al Ple del Decret de l'alcaldesa 246/24, de 29 de juliol, d'aprovació del padró municipal d'habitants a 1 de gener de 2024, que textualment disposa:

Antecedents:

1-D'acord amb el que disposa l'article 81 del Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, els ajuntaments hem d'aprovar la revisió del padró municipal amb referència l'1 de gener de cada any, i formalitzar les actuacions dutes a terme durant l'exercici anterior.

2-La Unitat de Padró de la Diputació de Barcelona ens ha comunicat el resultat final de la gestió del padró municipal d'habitants a 1 de gener de 2024 un cop ha finalitzat el procediment per a l'obtenció de la proposta de xifres oficials de població previst a la Resolució de 13 de setembre de 2018 de la Sotssecretària, per la qual es publica la Resolució de 20 de juliol de 2018 de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, sobre la revisió anual del padró municipal i el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficial de població.

3-Que la xifra de població a 1 de gener de 2024 és de 6844 habitants.

Consideracions legals:

1-Articles 15, 16, 17 i 18 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2-Reial Decret 2612, de 20 de desembre, pel qual es modifica el Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol.

3-Resolució de 13 de setembre de 2018, de la Sotssecretaria, per la qual es publica la Resolució de 20 de juliol de 2018 de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, sobre la revisió anual del padró municipal i el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficial de població.

Per tot això,

RESOLC



Primer.- Aprovar la revisió anual del padró municipal d'habitants de Taradell referida a 1 de gener de 2024, d'acord amb el que disposa l'article 81 del Reial decret 2612/1996, de 20 de desembre, pel qual es modifica el Reglament de població i demarcació territorial de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 1690/1986, d'11 de juliol, de la qual en resulta una xifra de població de 6844 habitants dels quals 3441 són homes i 3403 són dones.

Segon.- Fer públic aquest acord al tauler d'anuncis i al web municipal.

Tercer.- Posar-ho en coneixement del Ple municipal.

El Ple en resta assabentat.

6.- DONAR COMPTE DELS INFORMES DE LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL, RELATIUS AL PMP, MOROSITAT I D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA, CORRESPONENTS AL SEGON TRIMESTRE DE 2024, REMESOS AL MINISTERI D'HISENDA. EXPS. 653 I 674 I DE 2024.

Es dona compte al Ple dels informes del secretari-interventor que s'han remès al Ministeri d'Hisenda i relatius al compliment de la normativa de morositat, període mig de pagament i d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del 2n trimestre de 2024 que es resumeixen seguidament:

INFORME DE MOROSITAT

En relació al compliment de la LO 15/2010 de mesures contra la morositat, en resulten les dades següents:

	Núm.	Import	%
Pagaments realitzats durant el trimestre dins del termini legal	1114	1.753.679,47 €	98,75
Pagaments realitzats fora del període legal de pagament	14	122.716,21 €	1,25
Pagaments totals durant el trimestre	1128	1.876.395,68 €	100
Obligacions pendents de pagament dins el període legal	211	330.643,78 €	99,50
Obligacions pendents de pagament fora del període legal	1	1059,63 €	0,5

S'han exclòs de la relació les factures corresponents a pagaments pactats de forma expressa amb els emissors per mitjà de domiciliació, en motiu de procedir-se anualment a la regularització d'imports i, en el seu cas, compensació dels mateixos, així com per manca de gestió de cobrament del creditor.

PERÍODE MIG DE PAGAMENT



En relació al compliment del PMP a proveïdors introduït per la LO 2/2012, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, i que està desenvolupada, per la seva metodologia de càlcul, pel RD 635/2024, en resulten les dades següents:

Ràtio operacions pagades: 22,93
Imports pagats: 1.530.269,83 €
Ràtio operacions pendents: 4,26 dies
Import operacions pendents: 139.834,31 €
PMP: 21,37 dies

No és necessari aplicar mesures especials per a la reducció del Període Mig de Pagament en el Pla de Tresoreria.

S'haurà de publicar el Període Mig de Pagament a la web de l'Ajuntament.

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA

A) Que respecte la capacitat/necessitat de finançament, dona un resultat negatiu de -140.728,25 € (necessitat de finançament)

B) En relació a la regla de la despesa s'avaluarà en la liquidació del pressupost 2024 de conformitat amb el indicadors establerts per al període 2024-2026 d'aplicació de les regles fiscals.

C) Que es compleix l'indicador de sostenibilitat financera, donat que el deute que a 30 de juny de 2024 és de 4.679.183,97 €, inferior al límit establert.

El Ple en resta assabentat.

7.- DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 9 DE SETEMBRE DE 2024, D'APROVACIÓ DE LES LÍNIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL PER A L'EXERCICI 2025. EXP. 1109/24.

Es dona compte al Ple de l'acord de la Junta de Govern Local, de 9 de setembre de 2024, d'aprovació de les línies fonamentals del pressupost de l'Ajuntament de Taradell per a l'exercici 2025, que textualment disposa:

"Vist que amb data 9 de setembre de 2024, mitjançant providència de l'Alcaldia, s'inicià l'expedient per a aprovar les Línies Fonamentals dels Pressupostos de les Entitats Locals per a l'exercici 2025.

Vist que amb data 9 de setembre de 2024 el Secretari-Interventor va emetre un informe en relació amb el procediment i la legislació aplicable.

Vist que amb la mateixa data 9 de setembre de 2024 l'Alcaldessa-presidenta va elaborar una memòria en relació als criteris que s'han tingut en compte en la definició de les línies fonamentals del pressupost 2025.



Examinada la documentació que l'acompanya i d'acord amb aquesta, en relació amb el que estableix l'ordre HAP/2015/2012 d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012 del 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estableix al seu article 15 l'obligació de remetre informació sobre les línies fonamentals dels pressupostos per a l'exercici següent, recollit també a l'article 27.2 de la Llei Orgànica 2/2012 esmentada.

Per unanimitat s'acorda:

Primer.- *Aprovar les Línies Fonamentals dels Pressupostos de l' Entitat Local per a l'exercici 2025, elaborat per la Corporació Local de l'Ajuntament de Taradell, d'acord amb el detall que s'adjunta com a annex que consta diligenciat a l'expedient 1109/2024.*

Segon.- *Trametre les Línies Fonamentals dels Pressupostos de les Entitats Locals per a l'exercici 2025 de l'Ajuntament de Taradell al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques pels mitjans telemàtics habilitats a l'efecte.*

Tercer.- *Donar compte al Ple de la Corporació aquest acord, al primer ple municipal que es celebri."*

Intervencions:

La regidora d'hisenda Sra. Arau, per indicació de l'alcaldeessa, explica que s'ha treballat exhaustivament en aquestes línies pressupostàries per tal d'ajustar-se realitat econòmica i financera de l'ajuntament i al Pla de Sanejament. Que tot el previst es reflectirà en els expedients d'aprovació de les ordenances fiscals i del pressupost municipals de l'any 2025.

El Ple en resta assabentat.

8.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS ESPORTIUS I ALTRES DE CARÀCTER COMPLEMENTARI A LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA I SALUT DE TARADELL-EAS. EXP. 813/2019.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local en la sessió del dia 23/11/2020, per delegació del Ple, va adjudicar el contracte dels serveis esportius i altres de caràcter complementari en les instal·lacions de l'Espai d'Aigua i Salut de Taradell a la mercantil Llinarsport, SL per l'import de 1.847.931,37€, iva inclòs, (tres anualitats).

El contracte es va formalitzar en data 28/12/2020, iniciant-se el termini contractual el 29/12/2020 i per una durada inicial de 3 anys, el qual finalitzava el 28/12/2023.

En la sessió del dia 26/10/2023, el Ple va acordar prorrogar el contracte esmentat per un any més, del 29/12/2023 al 28/12/2024.



Vist que de conformitat al previst a la clàusula quarta del contracte i a la clàusula 1.5 del PCAP, el termini inicial del contracte es pot prorrogar d'any a any, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 5 anys.

Vist que de conformitat a l'article 29 de la LCSP, la prorroga ha de ser acordada expressament per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització de cada anualitat.

Vist l'informe del responsable del contracte, en el qual posa de manifest que el contracte de serveis esportius es troba a punt de finalitzar i davant la necessitat de continuar oferint aquests serveis als usuaris de les instal·lacions de l'Espai d'Aigua i Salut de Taradell, es considera necessari continuar prestant el servei dins el marc de les competències pròpies de l'Ajuntament que li atorga l'article 25.2.1) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, que atribueix a les Corporacions Locals la competència pròpia en matèria de Promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure.

Atès la bona prestació del servei, la falta de personal propi format i especialitzat en activitats esportives per gestionar les instal·lacions de l'espai d'Aigua i Salut, i en atenció al principi d'economia i eficiència administrativa, es considera adequat prorrogar el contracte dels serveis esportius i altres de caràcter complementari en les instal·lacions de l'Espai d'Aigua i Salut de Taradell.

No obstant l'anterior, i donat que aquesta pròrroga és la última prevista en el contracte, es considera adequat que s'iniciï un nou expedient de contractació per tal d'adequar els preus del contracte als de mercat i que per tant la pròrroga d'aquest contracte ho sigui pel temps necessari fins a l'adjudicació d'un nou contracte i com a màxim pel termini d'un any.

Vist l'informe jurídic lliurat pel secretari de la Corporació.

Vist l'informe de fiscalització lliurat per la Intervenció municipal.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Prorrogar el contracte dels serveis esportius i altres de caràcter complementari en les instal·lacions de l'Espai d'Aigua i Salut de Taradell pel temps necessari fins a l'adjudicació d'un nou contracte i com a màxim pel termini d'un any, del 29/12/2024 al 28/12/2025, per un import de 615.977,12€ (dels quals 509.072,00€ es corresponen a la base imposable i 106.905,12€ a l'iva del 21%).

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 5.133,14€ que es correspon a l'import de la despesa corresponent a l'exercici 2024 (3 dies) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 00012 34202 22799 i, a favor de l'empresa Llinarsport, SL.

Pel què fa a l'anualitat corresponent al 2025, la seva autorització o realització queda supeditada a que existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents



pressupostos, assumint el compromís de dotar les partides que a tal efecte s'habilitin del crèdit necessari i suficient per fer front a la despesa, de conformitat a l'import de 610.843,98€, per l'any 2025 a càrrec de l'aplicació pressupostaria que s'habiliti a l'efecte.

Tercer.- Notificar l'acord a l'empresa Llinarsport, SL.

Quart.- Comunicar aquests acords a la intervenció d'aquest Ajuntament per tal que pugui executar els acords precedents.

Intervencions:

Per indicació de l'alcaldeessa el Sr. Canó, regidor d'esports, explica que es proposa la pròrroga per 1 any o pel temps que triguem a resoldre la nova licitació per a licitació de l'EAS i piscines. S'ha de tenir en compte que és un tema delicat i del qual en depenen molts treballadors. Que mentre estem en pròrroga es prepararan els nous Plec de Clàusules Administratives i Tècniques de la nova licitació, que hauran d'incorporar alguns canvis respecte dels actuals els quals ja tenen 8 o 9 anys. Que s'intentarà que la licitació es resolgui el més ràpid possible però que s'ha de fer bé i a tal fi es necessita una mica de temps i la pròrroga ens el proporcionarà. Que de totes maneres és casi segur que la nova licitació comportarà un increment del cost.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat.

9.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'AVANÇ DEL PLA PARCIAL NÚM. 7 EL VIVET. DIVISIÓ EN SUBSECTORS. EXP. 425/2017.

En data 13 de setembre de 2024, el Sr. R.B.A., en representació del Sr. R.C.P., presenta al registre municipal, registre d'entrada núm. 6097/2024, complementada per la instància presentada al registre municipal en data 17-9-24, registre d'entrada 6137/24, una sol·licitud en la qual es demana l'aprovació de la modificació de l'Avanç del Pla Parcial Urbanístic núm. 7 El Vivet-Divisió en Subsectors, amb el qual es pretén subdividir el sector 2 en dos subsectors de dimensió més reduïda, el subsector 2a i el subsector 2b, sense modificar en cap aspecte el subsector 1.

Que el Pla Parcial núm. 7 el Vivet està previst en el POUM de Taradell vigent, i el Ple de l'Ajuntament de Taradell en data 9 de maig de 2019 va aprovar definitivament l'Avanç del Pla Parcial Urbanístic núm. 7 El Vivet-Divisió en Subsectors.

També va presentar el Pla Parcial Urbanístic núm. 7-Subsector 2a per a la seva aprovació, Exp. 90/2024, que es tramita simultàniament.

Que durant els transcurso del temps s'han presentat diverses modificacions del document original, fonamentalment ampliant les determinacions del mateix i donant compliment als requeriments efectuats pels tècnics municipals.

Que no és necessari sotmetre a avaluació ambiental el projecte de conformitat al que es disposa a l'Art. 8.1.d) de la Llei 6/2009 i a la Disposició Final Onzena de la Ley



21/2013, doncs el POUM de Taradell actualment vigent ja es va sotmetre al tràmit d'avaluació ambiental.

Vistos els informes favorables de l'arquitecta i secretari municipals, de data 16 de setembre de 2024.

Atès el que disposen els articles 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003 TRLMRLC, en relació amb l'article 81.1.a) del Decret Legislatiu 1/2010 TRLUC, l'ajuntament és l'entitat competent per procedir a l'aprovació del projecte, essent el Ple l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del mateix, previ informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Atès el que disposen els articles 65, 66, 78, 81, 85, 87 88, 101, 102 del TRLUC; Articles 23, 68, 79 a 91, 114 i 123 del RLUC; Art. 269 del POUM de Taradell; i normativa concordant.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de Modificació de l'Avanç del Pla Parcial núm. 7 El Vivet-Divisió en Subsectors, promogut pel Sr. R.C.P.

Segon.- Simultàniament al període d'informació pública, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Tercer.- Sotmetre aquest acord a informació pública durant el termini d'un mes per mitjà d'edictes que es publicaran en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari El Punt Avui, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis de la corporació i en la web municipal www.taradell.cat, a efectes de presentació de reclamacions o al·legacions. Si no se'n presenten s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap altre acord exprés.

Intervencions:

Per indicació de l'alcaldeessa el regidor d'urbanisme Sr. Canó manifesta que en aquesta intervenció es refereix tant a aquest punt com al següent perquè l'explicació és la mateixa. Diu que es proposa la Modificació de l'Avanç del PP 7 El Vivet, dividint el subsector 2 en dos subsectors, el 2a i el 2b, el primer més reduït i el segon més extens. Que es fa a requeriment dels propietaris del subsector 2a perquè sembla que en facilitarà l'execució. Que també es sol·licita el canvi del sistema d'execució urbanística, passant de Cooperació a Compensació, tal i com ja es va aprovar per al subsector 1. Que en aquest subsector ja es preveu l'execució de les obres del vial de connexió a la carretera de Santa Eugènia, que millorarà molt la sortida dels sector nord del polígon, que a més incorpora la supressió de la mitja lluna actual i la construcció de la nova rotonda que també millorarà significativament l'accés a la zona de la Madriguera.

L'alcaldeessa afegeix que s'ha tingut reunions amb tots els propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit d'aquests subsectors i en principi ho veuen amb bons ulls.



El Sr. Codinachs, en representació dels membres de Junts per Taradell, explica que els membres del seu grup municipal s'abstindran perquè no han participat en l'anàlisi i no coneixen en profunditat tot el pla.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per 9 vots a favor dels regidors d'ERC i 4 abstencions dels regidors de Junts per Taradell.

10.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA PARCIAL NÚM. 7 EL VIVET-SUBSECTOR 2a. EXP. 90/2024.

En data 13 de setembre de 2024, el Sr. R.B.A., en representació del Sr. R.C.P., presenta al registre municipal, registre d'entrada núm. 6098/2024, complementada per la instància presentada al registre municipal en data 17-9-24, registre d'entrada 6139/24, una sol·licitud en la qual es demana l'aprovació del Pla Parcial Urbanístic núm. 7-Subsector 2a i el canvi de sistema de gestió urbanística passant de Cooperació a Compensació.

Que el Pla Parcial núm. 7 el Vivet està previst en el POUM de Taradell vigent, i el Ple de l'Ajuntament de Taradell en data 9 de maig de 2019 va aprovar definitivament l'Avanç del Pla Parcial Urbanístic núm. 7 El Vivet-Divisió en Subsectors.

També va presentar la modificació de l'Avanç del Pla Parcial Urbanístic núm. 7 El Vivet-Divisió en Subsectors per a la seva aprovació, Exp. 425/2017, que es tramita simultàniament.

Que el Pla Parcial núm. 7 el Vivet està previst en el POUM de Taradell vigent.

Que no és necessari sotmetre a avaluació ambiental el projecte de conformitat al que es disposa a l'Art. 8.1.d) de la Llei 6/2009 i a la Disposició Final Onzena de la Ley 21/2013, doncs el POUM de Taradell actualment vigent ja es va sotmetre al tràmit d'avaluació ambiental.

Que es sol·licita que s'aprovi el canvi de sistema de gestió per aquest Subsector 2a, passant dels sistema de reparcel·lació per cooperació al sistema de gestió de urbanística de reparcel·lació per compensació bàsica, de conformitat a les determinacions dels articles 65.2.f) del TRLUC i 68.6 del RLUC i 269 del POUM.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 16 de setembre de 2024, amb les següents consideracions:

- No s'inclou a la normativa l'obligació de posar una línia d'arbrat prou densa en la vorera del vial perimetral que limita exteriorment el sector. Caldrà que el projecte d'urbanització ho contempli.
- Per altra banda cal tenir en compte el nou codi d'accessibilitat en quant a les noves normes d'accessibilitat al territori per tal d'assegurar que les dimensions dels vials i les zones verdes permeten que la futura urbanització pugui complir la normativa en qüestió.



- El projecte fixa que el sistema d'actuació pel nou subsector 2a serà el de reparcel·lació per compensació bàsica. En el vigent POUM es fixa que aquest sistema serà el de cooperació, per tant, en aquest procediment, si l'Ajuntament ho creu convenient, caldrà canviar el sistema d'actuació seguint el procediment previst a la Llei d'Urbanisme, tal com es va fer en el subsector 1.

Vist l'informe favorable del secretari-interventor de 16 de setembre de 2024.

Atès el que disposen els articles 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003 TRLMRLC, en relació amb l'article 81.1.a) del Decret Legislatiu 1/2010 TRLUC, l'ajuntament és l'entitat competent per procedir a l'aprovació del projecte, essent el Ple l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva del mateix, previ informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Atès el que disposen els articles 65, 66, 78, 81, 85, 87 88, 101, 102, 119, 121 i concordants del TRLUC; Articles 23, 68, 79 a 91, 114, 123 i 129 del RLUC; Art. 269 del POUM de Taradell; i normativa concordant.

Es proposa l'adopció de l'acord següent:

Primer.-Aprovar inicialment el projecte del Pla Parcial núm. 7 El Vivet- Subsector 2a, promogut pel Sr. R.C.P.

Segon.-Aprovar inicialment la substitució del sistema d'actuació urbanística del Pla Parcial núm. 7 El Vivet-Subsector 2a de Cooperació pel de reparcel·lació per compensació bàsica.

Tercer.-Simultàniament al període d'informació pública, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Quart.-Suspendre, en l'àmbit del Pla Parcial de referència (Pla Parcial núm. 7 El Vivet-Subsector 2a) pel termini de dos anys, la tramitació de plans urbanístics derivats i projectes de gestió urbanística i d'urbanització, la concessió de llicències de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

No obstant, i de conformitat a l'establert a l'article 102 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es poden tramitar els instruments i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions de la modificació aprovada inicialment, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Cinquè.- Sotmetre aquest acord a informació pública durant el termini d'un mes per mitjà d'edictes que es publicaran en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari El Punt Avui, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis de la corporació i en la web municipal www.taradell.cat, a efectes de



presentació de reclamacions o al·legacions. Si no se'n presenten s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de prendre cap altre acord exprés.

L'acord de suspensió s'haurà de publicar en el butlletí corresponent i s'ha de referir a àmbits identificats gràficament i s'haurà de donar compliment al que estableix l'article 8.5.a) del TRLUC.

Intervencions:

La Sra. Araceli Garcia, en representació dels membres de Junts per Taradell, explica que s'abstindran pels mateixos motius que en l'acord anterior.

Es sotmet a votació la proposta d'acord i s'aprova per 9 vots a favor dels regidors d'ERC i 4 abstencions dels regidors de Junts per Taradell.

11.- PRECS I PREGUNTES

No se'n formula cap.

L'alcaldeessa agraeix a tots els veïns la seva participació en els actes de la Festa Major. També destaca que s'ha iniciat un nou curs escolar.

La regidora d'educació Sra. Font explica que entre tots els centres de Taradell hi ha més de 1.100 alumnes matriculats.

I sense més assumptes a tractar, essent les 20:31 h, l'alcaldeessa aixeca la sessió de la qual jo el secretari estenc aquesta acta. En dono fe.

M. Mercè Cabanas Solà
Alcaldeessa de Taradell

Josep Rovira Sadurní
Secretari-interventor