



ACTA **DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE** **L'AJUNTAMENT DE TARADELL** **REALITZADA EL DIA 16 DE GENER DE 2008**

Número de sessió: P/02/2008 EXTRA

En el municipi de Taradell, en el Saló d'Actes de la Casa de la Vila, el dia 16 de gener de 2008, es reuneix a dos quarts i cinc minuts de deu del vespre el Ple de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre senyor Lluís Verdager i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: senyor Albert Ledesma i Castelltort, senyora Rosa Papell i Coma, senyor Joan Casassas i Martí, senyora Montserrat Casals i Saborit, senyor Joan Bruy i Riera i senyor Ramon Sayós i Serra, del grup polític municipal de CiU, i senyor Antoni Casassas i Jordà, senyor Jordi Freixas i Codina, senyora Rosa Morales i Sánchez i senyor Lluís Rodríguez i Rufart, del grup polític municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya (ERC), a l'objecte de realitzar sessió extraordinària en primera convocatòria. Les Regidores senyora Imma Codony i Soler, del grup polític municipal de CiU, i senyora Carme Coll i Madriguera, del grup polític municipal d'ERC, justifiquen la seva inassistència.

Assisteix el Secretari-Interventor de la Corporació senyor Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

A.- DICTÀMENS

1.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA MOCIÓ D'ERC SOBRE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA PISCINA COBERTA I EL SEU FINANÇAMENT

PART EXPOSITIVA:

La piscina coberta és possiblement l'obra de més envergadura portada mai a terme per l'Ajuntament de Taradell. El projecte executiu de l'obra preveia un cost aproximat de 3,5 Milions d'Euros, produint-se una baixa d'aproximadament 300.000 euros en la seva adjudicació a l'empresa Brues i Fernàndez SA, guanyadora del concurs.

No obstant, en l'execució de les obres generalment es produeixen unes desviacions pressupostàries que acaben per dissipar la baixa produïda en l'adjudicació, i fins i tot provocar desviacions importants per sobre del pressupost de projecte. Tenint present que l'obra s'ha adjudicat per l'import de 3,2 milions d'euros, mínimes desviacions al llarg de l'execució poden suposar sumes importants que hauria d'assumir l'Ajuntament de Taradell. Per tant, el grup municipal d'Esquerra republicana considera necessari, després de varis mesos d'execució i amb una part important de l'obra realitzada, conèixer, respecte el projecte, en quin estat d'execució es troba l'obra i quines desviacions existeixen, si n'hi ha, respecte el pressupost del



projecte executiu redactat, així com les desviacions que es preveuen en el futur en la part encara per executar.

Així mateix, és sabut que a dia d'avui la subvenció que s'havia concedit des del departament d'esports per estar inclosa la piscina en el PIEC, i que ascendia a 1 milió d'euros, s'ha desestimat per incompliment de les bases. Malgrat és de desitjar que aquesta subvenció no es perdi, és necessari no obstant, i sobretot tenint present que l'obra de la piscina s'executa amb certa celeritat, que el finançament de la mateixa sigui consistent. A dia d'avui no s'ha produït cap canvi en el pressupost de l'Ajuntament, considerant-se pressupostàriament que aquesta continua finançant-se amb la subvenció del PIEC. Des del grup d'Esquerra entenem que no podem fonamentar el pagament a una subvenció que a dia d'avui esta denegada, i cal preveure un finançament real alternatiu -que tant de bo no faci falta- per evitar tenir problemes en el pagament de la mateixa. En aquest aspecte cal tenir present que l'estat de tresoreria de l'Ajuntament ha obligat a demanar importants pòlisses de crèdit per continuar fent front als pagaments diaris de la corporació.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada des/favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Que l'equip de govern doni compte de l'estat d'execució de les obres de la piscina coberta, i el grau de desviació econòmica les obres executades respecte el pressupost del projecte executiu.

Segon.- Que l'equip de govern doni compte dels canvis del projecte executiu, si n'hi ha.

Tercer.- Realitzar un canvi en el pressupost de l'Ajuntament a fi i efecte que contempli, com a hipòtesi real, la pèrdua de la subvenció del PIEC i busqui un finançament real que permeti pagar la construcció de la piscina.

DEBAT:

El senyor Casassas manifesta que han convocat aquest Ple extraordinari perquè es doni resposta als punts que s'esmenten. En relació a les obres de la piscina, què és una obra important, ja s'han fet varies certificacions d'obres però no sabem per on paren les obres i si n'hi ha desviacions, reiterant la sol·licitud ja feta en un altre Ple de que quan s'aprovi una certificació es faci esment del percentatge d'obra feta per a una millor informació. Diu que caldrà canviar el finançament del pressupost per preveure la pèrdua de la subvenció, malgrat que potser pot tardar anys en resoldre's.

El senyor Verdaguer manifesta que ja a la CIG va lliurar diversa documentació tècnica referent a les obres de la piscina i que en relació al desviament econòmic, segons la direcció facultativa de les obres, que ha emès un informe, en un principi es va voler incorporar l'estació transformadora (ET) dins de l'edifici de la piscina modificant el projecte, però finalment la ET no s'ha incorporat i ha quedat un local per a magatzem i la ET s'ha traslladat davant els pisos per a joves, i també s'han fet canvis a la farmaciola i a la sala de calderes, podent-se resumir el sobrecost en uns 20.000,00 euros i el cost del trasllat de la ET ens uns 64.000,00 euros. Respecte a l'estat d'execució de les obres a gener de 2008 manifesta que la estructura de formigó s'acabarà dins d'aquest any, que els fonaments, paviment, aïllament ja estan fets i que s'inicien les obres de tancament, interiors i coberta. En referència a la pèrdua de la subvenció, manifesta que s'han presentat al·legacions i s'està a l'espera de resposta i



que s'ha parlat amb el Consell Català de l'Esport (CCE) fent-los saber que l'Ajuntament vol complir les bases de la subvenció i que potser interposaran un recurs contenciós administratiu, ja que si la corporació no ha complert amb les bases el CCE tampoc ha actuat correctament en el tema de l'informe sobre el projecte. Diu que també s'intenta solucionar-lo per la via política i que encara no consideren oportú canviar el finançament al pressupost, però que si s'està buscant finançament alternatiu si finalment es perd la subvenció. Manifesta que en el mateix cas que Taradell hi ha uns 14 o 15 municipis més.

El senyor Casassas agraeix les explicacions i recorda que les factures aniran arribant i potser no hi hauran diners per pagar-les.

El senyor Verdaguer respon que es conscient d'aquesta possibilitat i que està accelerant el cobrament de totes les altres subvencions pendents per a així alliberar la pòlissa de crèdit d'1.000.000,00 d'euros i poder aplicar-la al pagament de la piscina, si és el cas.

El senyor Casassas demana que a les certificacions d'obres hi sigui el percentatge de les obres que s'han fet, responent el senyor Verdaguer que demanarà que hi sigui el percentatge en cada certificació a l'Aparellador municipal que supervisa aquestes obres.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, onze (11), del grup de CiU i del grup d'ERC; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent onze (11) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigint per la llei.

2.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA MOCIÓ D'ERC SOBRE DONAR RESPOSTA A PREGUNTES DEL PLE REALITZADES PEL GRUP D'ESQUERRA O A L'ESTAT D'ACORDS PRESSOS PER LA CORPORACIÓ

PART EXPOSITIVA:

Fora important que l'equip de govern donés compte de les diferents preguntes efectuades pel grup d'Esquerra al Ple al llarg d'aquests primers mesos de mandat.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada des/favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

PART DISPOSITIVA:

Primer.- Donar compte de les actuacions realitzades per l'Ajuntament en referència als problemes de sorolls i ordre públic a la Plaça de Taradell. Aquest tema es va demanar en un Ple, però els problemes subsisteixen.

Segon.- De forma repetida, i al llarg de varis Plens, el grup d'Esquerra ha demanat sobre l'estat d'execució i els problemes en les obres del parvulari. A dia d'avui aquestes obres no han finalitzat, i hi ha queixes per escrit per part dels afectats dirigides a l'Ajuntament. Demanem que l'equip de govern informi de l'estat de les obres, així com del calendari de treball seguit al llarg del mes de desembre i gener.

Tercer.- Donar compte de l'estat de disseny i/o signatura del conveni amb el TAC Osona, segons moció aprovada per la corporació.



Quart.- Donar compte de les actuacions realitzades per la corporació en referència a la ocupació de via pública per part de dues activitats que venen vehicles al polígon del Vivet. En aquest aspecte, es va respondre que s'havia imposat una taxa a un dels propietaris de l'activitat. Demanem a l'equip de govern que informi de l'estat de la qüestió, ja que el problema d'ocupació de la via pública no s'ha resolt, generant un problema d'espai i també de seguretat en el mateix polígon. Demanem a l'equip de govern que informi del valor de la taxa imposada i si s'ha satisfet la mateixa des de la data de la seva imposició.

Cinquè.- En un Ple es va demanar sobre la instal·lació de baranes a la plaça de les Eres, en les escales d'accés des del Carrer de la Vila. Demanem que l'equip de govern informi sobre l'estat d'aquesta sol·licitud.

Sisè.- En un Ple passat es va demanar sobre els pagaments al mitjà de comunicació "Osona Comarca", que ascendien mensualment a pràcticament 300 euros, i que feien referència a un conveni entre el mitjà i l'Ajuntament. Comprovat per Esquerra la inexistència de l'esmentat conveni, i finalitzat l'any 2007, el grup d'Esquerra vol demanar a l'equip de govern doni compte dels convenis amb mitjans de comunicació que suposin despesa de diners per l'Ajuntament per al 2008.

DEBAT:

Respecte al punt primer, el senyor Verdaguer manifesta que els sorolls són un tema de difícil solució i que a banda de sancionar els vehicles que hi estacionen es farà una vigilància exhaustiva, però potser el millor seria posar impediment físics a l'estacionament i també seria una solució fer de direcció única el carrer amb sortida a la Plaça, i que es reuniran amb els veïns afectats per escoltar el seu parer i que aportin possibles solucions. Manifesta que a la futura reforma del nucli antic la direcció única ja es preveu però va per a llarg.

El senyor Freixas diu que insisteixen en això ja que s'hi s'ha fet quelcom sobre aquest tema no ha donat resultats doncs al registre d'entrada municipal continuen entrant queixes per sorolls i conductes incíviques a la Plaça i potser caldrà caviar d'estratègia.

Respon el senyor Verdaguer que serà bo reunir-se amb el veïnat per trobar solucions.

El senyor Freixas manifesta que potser comunicant-ho als Mossos es podria solucionar, responent el senyor Verdaguer que va ser una de les primeres actuacions al respecte però que com només feien una passada no va solucionar el problema

Respecte al punt segon, el senyor Ledesma diu que des del mes de juliol aquestes obres les controla ell, que durant el mes d'agost no es va treballar i que de setembre fins ara es va continuar treballant sobre tot per donar resposta a la demanda dels professors i pares d'un seguit d'actuacions que ja s'han fet i que les obres estan acabades, faltant només posar l'ascensor i l'alarma, que no estava prevista, i posar una protecció a les parets. Manifesta que es va polir el terra, s'han posat protectors a les portes, persianes perquè puguin dormir, etc., i que s'han fet un 99% del que varen demanar i que realment potser els professionals han tardat més del compte en fer alguna actuació, però finalment creuen que ha quedat molt bé.

La senyora Morales manifesta que és d'agrair la paciència que han tingut professors i pares i que potser es tenia que haver agafat una empresa que hagués treballat el mes d'agost per finalitzar abans, preguntant quan s'acabaran les obres, responent el senyor Ledesma que com ha dit les obres estan acabades i que manca instal·lar l'ascensor i l'alarma.



Respecte al punt tercer, el senyor Ledesma manifesta que al Ple es va aprovar valorar i estudiar el tema i que l'Aparellador senyor Sellés està comptabilitzant i detallant les feines a fer i conèixer el seu cost i després poder triar les que pot fer el TAC, que segurament serà la tallada de la gespa i que en uns dos mesos podrà estar el tema tancat.

El senyor Casassas pregunta si amb l'ADF hi ha conveni, responent el senyor Ledesma que no hi ha i que es reconduirà tot el tema

En relació al punt quart, el senyor Sayós manifesta que el Supervisor de la Policia Local de Taradell ja havia parlat amb aquesta persona que posa cotxes a la venda a la via pública i que en un principi semblava receptiva, però no va complir, i en una segona visita tampoc es va obtenir cap resultat i llavors es va optar per liquidar les taxes per ocupació de la via pública, fent-se una primera liquidació d'uns 1.800 euros, que ja està en via executiva, i s'estudia modificar les ordenances per prohibir la venda de vehicles a la via pública.

El senyor Rodríguez diu que a banda de les liquidacions de taxes cal que la policia local sigui més enèrgica amb els estacionaments als xamfrans i amb reparar els vehicles a la via pública.

En referència al punt cinquè, el senyor Ledesma diu que es van encarregar les baranes des de l'endemà del dia que es van demanar al Ple i que demà s'instal·laran.

Respecte al punt sisè, el senyor Verdaguer diu que per al 2008 ja va dir que es faria una revisió, que conveni signat no hi ha i que quan ve un mitja de comunicació es pacta el que es publicarà pagant un tant al mes i que és més barat que posar anuncis concrets i que potser el millor és pactar unes festes per a tots els mitjans i deixar com extraordinaris fets que no es poden preveure, dient que s'anunciarien Reis, Tonis i Sant Sebastià, Carnestoltes, Festa Major i Fira de Santa Llúcia en mitja o quart de pàgina, surtin per uns 2.500 euros per mitjà i que també es bo fer-ho per la web.

El senyor Freixas pregunta quina tasca farà la persona incorporada a cultura i comunicació, responent el senyor Verdaguer que en principi està coordinant el Centre Cultural Costa I Font i que també farà tasques de comunicació i entre d'aquestes dur la web de l'Ajuntament.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, onze (11), del grup de CiU i del grup d'ERC; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent onze (11) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

3.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA MOCIÓ D'ERC SOBRE LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ENTITAT FINANCERA AL CENTRE DE LA POBLACIÓ

PART EXPOSITIVA:

Quan es va aprovar l'avanç del POUM, es va produir una suspensió de llicències, que impedia que en el centre de la població (delimitat per plànol), i a fi i efecte d'afavorir la implantació de comerç local, s'hi instal·lessin entitats financeres, APIS i d'altres activitats similars. Les informacions de les quals disposa Esquerra indiquen que a la Carretera de Mont-rodon amb Passeig de Sant Genís, hi ha la previsió d'instal·lació d'una entitat bancària.



Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada des/favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

PART DISPOSITIVA:

Únic- Donar compte, si existeix l'esmentat tràmit, de l'estat de tramitació del permís ambiental d'aquesta activitat, i si no existeix, de la seva legalitat si es produís en el futur, tractant-se, com sembla ser, del trasllat d'una activitat existent.

DEBAT:

El senyor Verdaguer llegeix l'informe que ha fet l'Arquitecte senyor Mauro Mas, que és el responsable del POUM, on es detalla que les llicències per a aquest tipus d'activitat varem ser suspeses. El senyor Ferrer diu que tant en l'expedient del permís municipal ambiental com en l'expedient de la llicència urbanística d'obres s'han suspès els procediments d'atorgament fins a l'aprovació definitiva del POUM.

El senyor Rodríguez manifesta que la finalitat de la seva sol·licitud era que en el centre del poble no hi hagi aquests tipus d'activitat que no dona vida comercial i que entre La Caixa i el Banc Popular no hi ha 50 metres de separació ja que ho ha mesurat i no arriba a 30 metres de separació.

El senyor Verdaguer diu que creia que era així però això ho han de dir els tècnics.

El senyora Freixas diu que el que busquen és que no només les entitats bancàries puguin accedir als locals del centre del poble.

El senyor Rodríguez diu que els comerciants no creuen que aquestes activitats donin vida ja que tanquen els cap de setmana.

VOTACIÓ ORDINÀRIA:

S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, onze (11), del grup de CiU i del grup d'ERC; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent onze (11) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3, complint-se el quòrum exigít per la llei.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a dos quarts d'onze del vespre de la data a l'inici esmentada, de que jo com a Secretari-Interventor dono fe.-

L'Alcalde,

El Secretari-Interventor,

Lluís Verdaguer i Vivet

Lleonard Ferrer i Bird