



## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TARADELL REALITZADA EL DIA 11 DE NOVEMBRE DE 2010

Número de sessió: P/12/2010

En el municipi de Taradell, en la sala de plens de la Casa de la Vila de Taradell, el dia 11 de novembre de 2010, es reuneix a les 21:33 hores el Ple de l'Ajuntament de Taradell, sota la presidència de l'Alcalde, il·lustre Sr. Lluís Verdaguer i Vivet, del grup polític municipal de Convergència i Unió (CiU), amb assistència dels Regidors següents: Sr. Albert Ledesma i Castelltort, Sra. Imma Codony i Soler, Sra. Rosa Papell i Coma, Sr. Joan Casassas i Martí, Sra. Montserrat Casals i Saborit, Sr. Joan Bruy i Riera i Sr. Ramon Sayós i Serra, del grup polític municipal de CiU, i, Sr. Jordi Freixas i Codina, Sr. Lluís Rodríguez i Rufart, Sra. Carme Coll i Madriguera, Sr. Salvador Clot i Tor i Sr. Toni Pérez i Barquilla, del grup polític municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal (ERC-AM), a l'objecte de realitzar sessió ordinària en primera convocatòria corresponent al mes de novembre.

Assisteix el Secretari-Interventor titular de la Corporació Sr. Lleonard Ferrer i Bird.

Donat que existeix el quòrum legal de membres assistents perquè pugui començar la sessió, és oberta per la presidència.

### A.- DICTÀMENS

#### 1.- APROVAR L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

##### **PART EXPOSITIVA:**

Atès que l'Alcalde Sr. Verdaguer pregunta als Regidors assistents a la present sessió si tenen que formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior del Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 3 de novembre de 2010, número de sessió P/11/2010-EXTRA, segons estableix l'article 91.1 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Atès que els Regidors assistents no efectuen cap observació, es considera aprovada la citada acta segons el següent dictamen:

##### **PART DISPOSITIVA:**

**Únic.-** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Taradell realitzada el dia 3 de novembre de 2010, número de sessió P/11/2010-EXTRA.

#### 2.- APROVAR, SI S'ESCAU, L'AVANÇAMENT DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA INCLOSA AL PUOSC 2012 "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CASC ANTIC DE TARADELL, 1ª FASE"



## **PART EXPOSITIVA:**

Atès que s'ha sol·licitat als Serveis Territorials del Departament de Governació i Administracions Públiques a Barcelona l'avançament de la contractació de l'execució de l'obra <<"Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase", expedient núm. 7/2010/OBRA>> inclosa al Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) any 2010 amb 348.500,00 EUR i al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) any 2012 amb 450.000,00 EUR, a fi de poder-la contractar a l'any 2010, doncs també està inclosa al FEDER any 2010.

Atès que caldrà l'aportació de determinada documentació per tal d'iniciar expedient de seguiment de l'actuació a l'efecte de la seva posterior incorporació a l'expedient general de gestió del Pla de l'annualitat corresponent.

Atès que entre aquesta documentació hi figura l'acord del Ple de l'Ajuntament de Taradell en el sentit de que la dita contractació avançada es realitza sota la responsabilitat de la corporació.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Manifestar que l'Ajuntament de Taradell realitzarà la contractació avançada, a l'any 2010, de l'obra <<"Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase", expedient núm. 7/2010/OBRA>>, inclosa al Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) any 2010 amb 348.500,00 EUR i al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) any 2012 amb 450.000,00 EUR, sota la plena responsabilitat de la corporació, atès que, per al lliurament de la subvenció corresponent als programes de l'exercici de 2012 haurà d'estar-se a l'aprovació de respectiu pressupost i a l'acord del Consell Executiu.

**Segon.-** L'Ajuntament de Taradell manifesta que ha previst al pressupost general per a 2010, la consignació a l'estat de despeses dels recursos necessaris que ens permetin avançar la contractació de les esmentades obres.

**Tercer.-** Remetre notificació i certificació dels presents acords a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat a la Catalunya Central, adjuntant certificat de l'aprovació definitiva del projecte tècnic de l'actuació atribuïda al Pla i de la disponibilitat dels elements físics i jurídics i dos exemplars del mateix (un en suport informàtic i un altre en suport paper).

## **DEBAT:**

El Sr. Verdaguer explica el dictamen. El Sr. Freixas diu que votaran en contra avançant-se al que més tard diran perquè considera que no es oportú fer ara les obres.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, vuit (8), del grup de CiU; vots en contra, cinc (5), del grup d'ERC-AM; abstencions, cap (0); sent tretze (13) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta dels membres del Ple, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**3.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA SOL·LICITUD DE PRÒRROGA PER A LA FINALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ MUNICIPAL INCLOSA AL FEDER 2010**



## “PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CASC ANTIC DE TARADELL, 1ª FASE”

### **PART EXPOSITIVA:**

Atès que cal sol·licitar una pròrroga per finalitzar les obres de l'actuació municipal <<“Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase”, expedient núm. 7/2010/OBRA>> inclosa al Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) any 2010 amb 348.500,00 EUR i al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) any 2012 amb 450.000,00 EUR, donat que l'informe previ sobre l'autorització d'aquesta obra sol·licitat al Servei Territorial de Carreteres, per afectar un tram de la ctra. B-530, ha estat emès en data 30 de setembre de 2010 i ens ha estat notificat en data 6 d'octubre de 2010 i, per tant, no s'ha pogut iniciar l'expedient de contractació de la obra fins el mes passat i està previst que estarà adjudicada definitivament i iniciades les obres durant el mes de desembre de 2010, quan segons la normativa FEDER haurien d'estar finalitzades les obres a data 31 de desembre de 2010.

Atès que ja s'ha sol·licitat per carta de l'Alcaldia al Servei de Gestió dels Fons de Cooperació i Estructurals de la Subdirecció General de Cooperació Local de la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques l'atorgament d'una pròrroga.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Manifestar que l'Ajuntament de Taradell ha iniciat l'expedient de contractació de l'obra <<“Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase”, expedient núm. 7/2010/OBRA>>, inclosa al Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) any 2010 amb 348.500,00 EUR i al Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) any 2012 amb 450.000,00 EUR, i que es preveu que estarà adjudicada definitivament i iniciades les obres durant el mes de desembre de 2010, quan segons la normativa FEDER haurien d'estar finalitzades les obres a data 31 de desembre de 2010.

**Segon.-** Aprovar la sol·licitud d'una pròrroga per finalitzar l'obra <<“Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase”, expedient núm. 7/2010/OBRA>>, inclosa al Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) any 2010, donat que es clar que a 31 de desembre de 2010 l'obra no estarà finalitzada, cosa que previsiblement serà abans del 31 de desembre de 2011.

**Tercer.-** Remetre notificació i certificació dels presents acords al Servei de Gestió dels Fons de Cooperació i Estructurals de la Subdirecció General de Cooperació Local de la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques.

### **DEBAT:**

El Sr. Verdaguer explica el dictamen. El Sr. Freixas pregunta si s'iniciaran les obres al 2010, responent el Sr. Verdaguer que si, que com ja hi ha despeses del projecte per poden demanar la pròrroga.

### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, vuit (8), del grup de CiU; vots en contra, cap (0); abstencions, cinc (5), del grup d'ERC-AM; sent tretze (13) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la*



corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta dels membres del Ple, complint-se el quòrum exigít per la llei.

## **4. APROVAR, SI S'ESCAU, LA MODIFICACIÓ DEL DICTAMEN NÚM. 4 DEL PLE DEL DEIA 21 D'OCTUBRE DE 2010, D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDITS DEL PRESSUPOST 2010, EXPEDIENT NÚM. 4, SUPLEMENTS DE CRÈDITS I ATORGAMENTS DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS**

### **PART EXPOSITIVA:**

Atès que en el Ple de l'Ajuntament de Taradell del dia 21 d'octubre de 2010 es va adoptar el dictamen núm. 4 pel qual es va aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits del vigent pressupost general de la corporació per a 2010, expedient núm. 4, que constava de concessió de suplementes de crèdits i atorgaments de crèdits extraordinaris.

Atès que s'ha observat que la partida dels honoraris de redacció del projecte i de la direcció d'obra havia de ser doble, i que calia incloure també l'actuació INCLOSA EN EL Pla únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) 2011 <<Projecte per a la millora de la urbanització del Barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, la formació d'una claveguera que resolgui els embassaments actuals, el soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i la instal·lació d'una nova xarxa de gas>>, tant en l'estat de despeses com en el d'ingressos.

Vist l'expedient modificat relatiu a la modificació de crèdits del vigent pressupost de la corporació per a 2010, expedient núm. 4, per a la concessió de suplementes de crèdits i atorgament de crèdits extraordinaris.

Considerant que, segons informa el Secretari-Interventor, l'expedient compleix el que es disposa a l'article 177 de Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i els articles 34 a 51 del Real Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei reguladora de les hisendes locals en matèria de pressupostos, així com el que s'estableix a les Bases d'Execució del vigent pressupost, i tenint en compte que també es tramita per raons de necessitat i urgència, totalment justificades.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar inicialment la modificació de l'expedient de modificació de crèdits del vigent pressupost general de la corporació per a 2010, expedient núm. 4, que consta de:

A) Concessió de suplementes de crèdits i

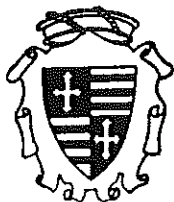
B) Concessió de crèdits extraordinaris, amb el següent resum:

A) (020+) Suplementes de crèdits:

Partida	Denominació	EUR
**** *	*****	0,00
<b>TOTAL SUPLEMENTS DE CRÈDITS</b>		<b>0,00</b>

B) (010+) Crèdits extraordinaris:

Partida	Denominació	EUR
---------	-------------	-----



# AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00  
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66  
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

15503 61904	Execució de l'obra "Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase", expedient núm. 7/2010/OBRA	1.197.687,35
15503 61905	Honoraris ajudant direcció d'obra i coordinador del Pla de seguretat i salut i del control de qualitat del "Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase"	6.851,50
92001 14300	Honoraris redacció projecte, direcció d'obra, i coordinador del Pla de seguretat i salut i del control de qualitat del "Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase"	37.503,00
15503 61906	Execució de l'obra "Projecte per a la millora de la urbanització del barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, la formació d'una claveguera que resolgui els embassaments actuals, el soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i la instal·lació d'una nova xarxa de gas"	1.172.367,71
15503 61907	Honoraris redacció projecte i direcció d'obra "Projecte per a la millora de la urbanització del barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, la formació d'una claveguera que resolgui els embassaments actuals, el soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i la instal·lació d'una nova xarxa de gas"	43.441,88
<b>TOTAL CRÈDITS EXTRAORDINARIS</b>		<b>2.457.851,44</b>

**TOTAL (A+B) SUPLEMENTS DE CRÈDITS I CRÈDITS EXTRAORDINARIS 2.457.851,44**

L'anterior import queda finançat amb càrrec a: C) disposició de part del ròssec del romanent líquid de tresoreria (superàvit) existent de la liquidació del pressupost de 2009, D) amb anul·lació o baixes de crèdits de despesa d'altres partides del pressupost vigent de 2010 no compromeses, i E) nous o majors ingressos recaptats dins del vigent pressupost 2010, per la qual cosa l'operació queda anivellada i sense dèficit, introduint-se al pressupost vigent d'ingressos i despeses la següent modificació:

C) (020+) Amb càrrec al romanent líquid de tresoreria:

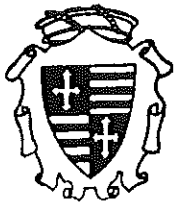
Subconcepte	Denominació	EUR
87000	Aplicació per finançar crèdits extraordinaris	19.269,20
<b>Total C)</b>		<b>19.269,20</b>

D) Amb càrrec a anul·lació o baixes de crèdits de despesa de partides del pressupost no compromeses:

Partida	Denominació	EUR
*****	*****	0,00
<b>Total D)</b>		<b>0,00</b>

E) (020+) Amb càrrec a nous o majors ingressos:

Subconcepte	Denominació	EUR
79100	Subvenció FEDER 2010 per al finançament del "Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase"	348.500,00
75080	Subvenció PUOSC 2012 per al finançament del "Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase"	450.000,00
35000	Contribucions especials per al finançament del "Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase"	399.187,35
91101	Préstec per al finançament del "Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase"	44.354,50



# AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00  
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66  
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

75081	Subvenció PUOSC 2011 per al finançament del "Projecte per a la millora de la urbanització del barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, la formació d'una claveguera que resolgui els embassaments actuals, el soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i la instal·lació d'una nova xarxa de gas"	466.860,62
35001	Contribucions especials per al finançament del "Projecte per a la millora de la urbanització del barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, la formació d'una claveguera que resolgui els embassaments actuals, el soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i la instal·lació d'una nova xarxa de gas"	664.445,88
91102	Préstec per al finançament del "Projecte per a la millora de la urbanització del barri de Mont-rodon de Taradell, amb la pavimentació de les voreres, la formació d'una claveguera que resolgui els embassaments actuals, el soterrament de la xarxa de baixa tensió, telefonia i la instal·lació d'una nova xarxa de gas"	65.233,89
<b>Total E)</b>		<b>2.438.582,24</b>

**TOTAL (C+D+E) = (A+B)**

**2.457.851,44**

**Segon.-** Obrir un període d'exposició pública de quinze dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent edicte al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, a l'efecte de presentació d'al·legacions, reclamacions o suggeriments. Cas de no presentar-se'n, els acords inicials s'entendran aprovats definitivament sense necessitat de nova aprovació.

#### **DEBAT:**

El Sr. Verdaguer explica que es modifica la modificació de crèdits pressupostaris del Ple anterior i s'afegeix l'obra d'urbanització de Mont-rodon per poder començar a tramitar la contractació. El Sr. Freixas pregunta si la part de l'Ajuntament de contribucions especials va amb crèdit, responent el Sr. Verdaguer que sí. El Sr. Freixas diu que votaran en contra con més endavant diran. El Sr. Rodríguez demana si ni hi havia una subvenció per al gas, responent el Sr. Verdaguer que la part del gas la farà Gas Natural mitjançant un conveni amb l'Ajuntament de Taradell en que aportarà una subvenció que ens ha donat Mines i Energia. El Sr. Rodríguez pregunta si això no rebaixa les contribucions especials, responent el Sr. Verdaguer que no, que el gas és a més del projecte.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, vuit (8), del grup de CiU; vots en contra, cinc (5), del grup d'ERC-AM; abstencions, cap (0); sent tretze (13) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta dels membres del Ple, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

**5. APROVAR, SI S'ESCAU, EL PLEC DE CLÀUSULES ECONOMICOADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ**



## DEL CONTRACTE D'OBRA "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CASC ANTIC DE TARADELL, 1ª FASE", EXPEDIENT NÚM. 7/2010/OBRA, DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PROCEDIMENT DE SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA OBERT I ADJUDICACIÓ A L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA AMB MÉS D'UN CRITERI DE VALORACIÓ, I LA CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ

### **PART EXPOSITIVA:**

Atès que en data 6 d'octubre de 2010 el Regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme va detectar la necessitat de realitzar la contractació de les obres consistents en el <<"Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase", expedient núm. 7/2010/OBRA>> degut a és una actuació subvencionada pel FEDER 2010 amb 348.500,00 EUR i pel PUOSC 2012 amb 450.000,00 EUR. Aprovat el Projecte d'Obres corresponent, efectuat el replantejament i davant la disponibilitat dels terrenys, aquest s'incorpora a l'expedient de contractació.

Atesa la característica de l'obra pel Regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme es considera que el procediment més adequat és el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, ja que així ho disposa per la seva quantia la normativa de contractació.

Atès que en data 6 d'octubre de 2010 es va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès que en data 6 d'octubre de 2010 la Secretaria va emetre Informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte.

Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia de data 14 d'octubre de 2010 es va iniciar l'expedient per a la contractació referenciada, tot motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Atès que en data 18 d'octubre de 2010 es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que en data 21 d'octubre de 2010 l'Interventor va realitzar la retenció de crèdit oportuna i en data 21 d'octubre de 2010 va emetre Informe de fiscalització de l'expedient amb les conclusions següents: Procedeix la tramitació de l'Expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que estableix l'article 94 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació, de tramitació ordinària, mitjançant procediment obert i forma d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa per a la corporació, amb diversos criteris d'adjudicació, per a l'obra consistent en el <<"Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase", expedient núm. 7/2010/OBRA>>, actuació subvencionada pel FEDER 2010 amb 348.500 EUR i pel PUOSC 2012 amb 450.000,00 EUR, tot convocant-ne la licitació.



**Segon.-** Aprovar l'autorització, en quantia d'1.014.989,28 EUR IVA exclòs més 182.698,07 EUR del 18% d'IVA el que fa un total d'1.197.687,35 EUR IVA inclòs, de la despesa que per aquest Ajuntament representa la contractació referenciada, amb càrrec a la partida 15503 61904 de l'estat de despeses del pressupost municipal consolidat d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2010.

**Tercer.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte d'obres consistents en el <<"Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase", expedient núm. 7/2010/OBRA>>, de tramitació ordinària, mitjançant procediment obert i forma d'adjudicació a l'oferta més avantatjosa econòmicament per a la corporació, diversos criteris d'adjudicació.

**Quart.-** Aprovar la publicació d'un Edicte en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona (BOPB), en el Perfil de Contractant i en la pàgina web municipals, anunci de licitació, perquè durant el termini de vint-i-sis dies es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

**Cinquè.-** Aprovar la publicació d'un Edicte anunciant la composició de la mesa de contractació en el Perfil de Contractant i en la pàgina web municipals, amb una antelació mínima de set dies respecte a la reunió que se celebri per a la qualificació de la documentació referida en l'article 130.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

#### **DEBAT:**

El Sr. Verdaguer explica el dictamen, dient que és un dels punts de l'ordre del dia del Ple anterior que es va retirar del mateix. El Sr. Freixas manifesta el seu rebuig en fer l'obra immediatament i que votaran en contra, explicant-ho al proper punt de l'ordre del dia.

#### **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, vuit (8), del grup de CiU; vots en contra, cinc (5), del grup d'ERC-AM; abstencions, cap (0); sent tretze (13) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta dels membres del Ple, complint-se el quòrum exigut per la llei.*

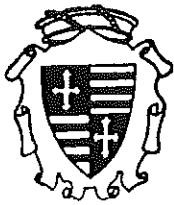
## **6.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER AL FINANÇAMENT DE PART DEL COST DE L'OBRA "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CASC ANTIC DE TARADELL, 1ª FASE", EXPEDIENT NÚM. 7/2010/OBRA**

#### **PART EXPOSITIVA:**

Atès que per al finançament del cost de les obres del projecte tècnic d'urbanització <<"Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase">>, amb un pressupost de contractació de 1.197.687,35 EUR, 18% d'IVA inclòs, i uns honoraris de redacció de projecte i de direcció d'obra de 44.354,50 EUR, 18% d'IVA inclòs, el que fa un total de 1.242.041,85 EUR, 18% d'IVA inclòs, està previst pressupostàriament que es sufraguin de la següent forma:

Subvenció del FEDER 2010	348.500,00 EUR
Subvenció PUOSC 2012	450.000,00 EUR
Contribucions Especials	399.187,35 EUR
Préstec	44.354,50 EUR
Total cost	1.242.041,85 EUR





Atès que està previst que les contribucions especials que es giraran als propietaris dels terrenys afectats per les dites obres suposi el 90 per cent del cost total de l'obra restant l'import de les subvencions obtingudes, es a dir 1.242.041,85 EUR – 798.500,00 EUR = 443.541,85 EUR, el que suposen 399.187,35 EUR, i amb una aportació municipal del restant 10 per cent, es a dir de 44.354,50 EUR, mitjançant un préstec .

Vistos els articles 28 a 37 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LHL), l'Ordenança fiscal municipal núm. 4, Ordenança general de les contribucions especials i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals de l'Ajuntament de Taradell.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de resolució:

## **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar que, d'acord a l'article 34.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LHL), imposar contribucions especials per al finançament del cost de les obres següents, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada: <<"Projecte d'urbanització del casc antic de Taradell, 1ª fase">> fixant el cost de les obres, d'acord al projecte tècnic i amb honoraris de redacció i direcció d'obra del mateix i restant l'import de les subvencions obtingudes, en 443.541,85 EUR, IVA inclòs

**Tercer.-** Ordenar simultàniament els tributs concrets esmentats d'acord amb les següents determinacions:

-Fixar la quantitat a repartir entre els propietaris afectats en el 90 per cent del cost de l'expedient d'imposició citat, aportant l'Ajuntament el 10 per cent restant.

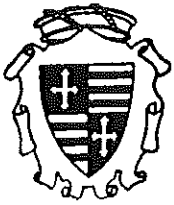
-Aquestes quantitats tenen el caràcter de mera previsió, ja que, finalitzades les obres, si els costos reals són més alts o més baixos que els previstos, s'han de prendre aquests costos a efectes del càlcul de les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.

-Aprovar, tenint en compte la mena i la naturalesa de les obres, que s'aplicarà com a mòdul de repartiment el metre lineal de façana de la finca afectada i el metre quadrat de sostre de la finca afectada.

**Quart.-** Aprovar la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat que es reparteixen els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables.

**Cinquè.-** Exposar els expedients a informació pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicar-los en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona (BOPB) durant trenta dies hàbils, durant els quals les persones interessades poden examinar els expedients i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. D'acord a l'article 36.2 i 37 de la LHL, els propietaris afectats podran constituir-se en Associació administrativa de contribuents, per majoria absoluta dels afectats i sempre que representin als menys els dos terços del cost de l'obra a repartir, durant el termini d'exposició pública del present dictamen.

**Sisè.-** Si no hi ha reclamacions, el dictamen inicial esdevé definitiu i es publicarà en el BOPB. Si hi ha reclamacions, les haurà de resoldre el Ple de la corporació per majoria absoluta abans d'aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials.



# AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00  
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66  
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

**Setè.-** Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes corresponents, si és conegut i, si no, mitjançant edictes.

**Vuitè.-** Recaptar aquestes contribucions especials en un únic termini quan les obres hagin finalitzat, o bé mitjançant pagament anticipat amb 12 quotes fraccionades mensualment de gener a desembre de 2011, de conformitat amb l'article 33.2 i 32.3 de la LHL que autoritza a l'Ajuntament poder exigir per avançat el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per a l'any següent i el fraccionament de les quotes.

**Novè.-** Aplicar l'Ordenança fiscal municipal núm. 4, Ordenança general de les contribucions especials, en tot allò que no prevegi aquest dictamen.

## **DEBAT:**

El Sr. Verdaguer diu que és l'últim requisit per tirar les obres endavant.

La Sra. Coll diu que donaran varies raons per no fer les obres en aquests moments: que si hi havia problemes de clavegueram havia temps per reparar-les; que els jubilats no podran fer front amb pujades de pensions només de l'IPC; que les empreses tampoc estan econòmicament bé; que el projecte és massa ambiciós i caldria replantejar-lo; que és discriminatori ja que en altres obres no s'han cobrat contribucions especials; que en comparació amb l'obra de Mont-rodon en la que els veïns ho saben des de l'any 2009, aquí s'han assabentat fa dos mesos; que és la tercera vegada que pagaran contribucions; que els diners de Zapatero han estat mal invertits i es podrien haver dedicat per fer aquesta obra; que ha hagut preses de gran envergadura; que es diu que pot haver baixa en l'adjudicació, que és un futurible i pot ser que se la mengin els extrems; que els veïns hauran d'assumir el cost de canviar les escomeses; que si s'ha estudiat fer una UTE amb empresaris de Taradell; dient la Sra. Coll que aquestes són algunes de les raons per estar en contra, com també hi hauran raons per estar a favor, i que consideren que els veïns no podran fer front, preguntant si la carretera de Balenyà ja és de titularitat municipal i perquè no s'ha deixat participar als veïns en la redacció del projecte.

El Sr. Verdaguer responent a les raons de la Sra. Coll diu que no només es fan les obres pel clavegueram sinó que és una reforma integral; que en el sector de l'antiga fàbrica Iglesias el 90% dels costos ho van pagar els propietaris; que una cosa es posar asfalt, com a les obres dels diners de Zapatero, i altre una la urbanització integral; que ho consideren just perquè les finques milloraran; que si hi ha una baixa en l'adjudicació s'aplicarà també als veïns; que al programa electoral d'ERC també tenien aquesta obra, que és una obra integral que cal fer i amb les subvencions atorgades cal fer-la ara, sinó es perdrien; que a Mont-rodon es va parlar abans però que per a les obres del casca antic fins que no van tenir l'informe de carreteres no va voler parlar amb els veïns, potser si que s'ha equivocat al no fer-ho abans; que les contribucions especials només s'han pagat una vegada; que fer una UTE és de la iniciativa privada i que la classificació necessària per fer les obres no hi ha cap empresa de Taradell que la tingui; que no tenen la titularitat de la carretera de Balenyà però si l'informe autoritzant les obres; que la consulta per redactar el projecte si es podria haver fet però ell es partidari de fer-ho amb els tècnics i així empre ha anat bé ja que és molt difícil posar d'acord a tots els propietaris.

La Sra. Coll pregunta si no hi ha problemes amb la direcció tècnica, responent el Sr. Verdaguer que no.

La Sra. Coll diu que aquesta obra no era al programa d'ERC, responent el Sr. Verdaguer que la part del pg. de Domènec Sert si que hi era.

El Sr. Rodríguez diu que una cosa és dur quelcom al programa que es va fer fa quasi 4 anys i altre cosa és que es faci en aquests moments econòmics.



La Sra. Coll pregunta si han dit que haurà una baixa del 40 o 50 per cent de les quotes, responent el Sr. Verdaguer que una baixa a la licitació del 20%, com les subvencions no baixen, representa una baixa superior a les contribucions.

La Sra. Coll diu que ells haguessin començat aquesta obra pel pg. de Domènec Sert, responent el Sr. Verdaguer que ells han triat començar per una altre zona.

## **VOTACIÓ ORDINÀRIA:**

*S'aprova amb el resultat següent: vots a favor, vuit (8), del grup de CiU; vots en contra, cinc (5), del grup d'ERC-AM; abstencions, cap (0); sent tretze (13) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple i absoluta dels membres del Ple, complint-se el quòrum exigít per la llei.*

## **7.- APROVAR, SI S'ESCAU, LA CESSIÓ GRATUÏTA DEL SOLAR I DE L'EDIFICI DEL CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA DE TARADELL, DEL C/ DE RAMON POU, AL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT**

### **PART EXPOSITIVA:**

Atès que s'ha procedit a la tramitació de l'expedient per a la cessió gratuïta del domini del solar i de l'edifici en que actualment es troba ubicat el Centre d'Atenció Primària, situat al c/ de Ramon Pou, núm. 103, en el qual es justifica la conveniència d'efectuar la cessió dels béns assenyalats al Servei Català de la Salut, ajustat al que preveuen els articles 211 i següents del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMC), aprovat pel DL 2/2003, de 28 d'abril, i desenvolupat complint les condicions establertes als articles 49 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL), aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Vistos els informes emesos per la Secretaria-Intervenció, sobre la legislació aplicable, i per l'Arquitecte Municipal, sobre el fet que no es troben compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.

Vist que aquesta proposta de dictamen ha estat estudiada i informada favorablement en la sessió ordinària de la Comissió Informativa General (CIG) realitzada el passat dilluns, l'Alcalde i President de la CIG proposa al Ple de l'Ajuntament de Taradell l'adopció de la següent proposta de dictamen:

### **PART DISPOSITIVA:**

**Primer.-** Aprovar la cessió gratuïta en propietat al Servei Català de la Salut del solar i de l'edifici en que actualment es troba ubicat el Centre d'Atenció Primària, situat al c/ de Ramon Pou, núm. 103, amb una superfície total del solar de 410,60 metres quadrats, amb una superfície total construïda de l'edifici de 422,14 metres quadrats i amb una superfície total construïda útil de 380,98 metres quadrats.

Descripció del solar, confrontacions i de l'edifici:

<<URBANA.- PARCEL·LA NUMERO SETANTA-NOU- Finca urbana, ubicada al polígon "La Coma del Reig" del Municipi de Taradell, amb front al passeig del Pujoló (ara carrer Ramon Pou) i carrer de Francesc Camprodon, en els que encara no té assignat número (ara 103); té forma sensiblement rectangular i les seves dimensions són: Oest, façana carrer Francesc Camprodon en línia de vint-i-tres metres cinquanta-sis centímetres; Nord, façana al passeig del Pujoló (ara carrer Ramon Pou) una línia de divuit metres seixanta-vuit centímetres; Est, façana a camí lateral en línia de vint-i-tres metres



seixanta-vuit centímetres; i Sud, una línia de setze metres vuitanta-un centímetres; la superfície total de la parcel·la és de quatre-cents deu metres quadrats seixanta decímetres quadrats. TERMENEJA: pel seu front, Nord amb el passeig del Pujoló (ara carrer Ramon Pou); Est, amb el camí lateral; Sud, amb parcel·la número 90 destinada a parc urbà; i Oest, amb el carrer Francesc Camprodon. Sobre la finca descrita poden construir-se un total de sis-cents noranta-dos metres quadrats setanta-dos decímetres quadrats de sostre a distribuir en planta baixa i dues plantes.>>

**Segon.-** Manifestar que l'Ajuntament de Taradell ha rebut del Servei Català de la Salut l'import total de 533.833,05 EUR per a la construcció de l'edifici.

**Tercer.-** La finalitat de la cessió, en benefici de la població, és que el solar i l'edifici en ell construït es destinen a Centre d'Atenció Primària Local de Taradell. Si els bens cedits no es destinen a l'ús previst o deixen d'ésser-hi destinats, revertiran automàticament de ple dret al patrimoni de l'Ajuntament de Taradell, d'acord amb les condicions de l'article 50 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL).

**Quart.-** Aquest solar i l'edifici estan qualificats jurídicament com a béns patrimonials en l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Taradell, i tenen la qualificació urbanística adequada per a l'ús o finalitat prevista, equipament públic.

**Cinquè.-** Sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies hàbils el corresponent expedient, d'acord amb l'article 49 del RPEL.

**Sisè.-** Transcorregut aquest termini sense reclamacions, s'entendrà aprovat el corresponent expedient en forma definitiva sense necessitat de nou acord.

**Setè.-** Donar compte al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya de l'acord de cessió, abans de la resolució definitiva de l'expedient, per donar compliment al que estableix l'article 49 del RPEL.

**Vuitè.-** El Servei Català de la Salut, des de l'adopció d'aquest dictamen i en tant no es formalitzi la cessió del solar i de l'edifici en document públic, si s'escau, podrà disposar gratuïtament del mateix.

**Novè.-** Facultar el senyor Alcalde Lluís Verdaguer i Vivet perquè assistit del Secretari-Interventor de la Corporació, formalitzi la cessió esmentada, fent constar les condicions que preveu l'article 50 del RPEL, i subscrigui els documents que siguin necessaris per a la plena efectivitat d'aquest dictamen.

## DEBAT:

El Sr. Verdaguer explica el dictamen.

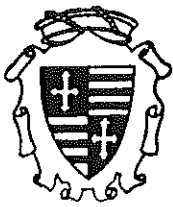
## VOTACIÓ ORDINÀRIA:

*S'aprova per unanimitat amb el resultat següent: vots a favor, tretze (13), del grup de CiU i del grup d'ERC-AM; vots en contra, cap (0); abstencions, cap (0); sent tretze (13) el nombre de membres presents a la sessió i tretze (13) el nombre de membres legals i de fet de la corporació, el que suposa el vot favorable de la majoria simple, absoluta i dels 2/3 dels membres del Ple, complint-se el quòrum exigint per la llei.*

## **B.- MOCIONS**

### **8.A.-**

No hi ha.



## **C.- COMUNICACIONS DIVERSES AL PLE I CONTROL D'ÒRGANS MUNICIPALS**

### **9.- COMUNICACIONS DIVERSES AL PLE**

No hi ha.

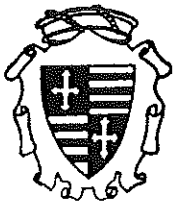
### **10.- CONTROL D'ÒRGANS MUNICIPALS, PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Verdaguer pren la paraula per felicitar a la Comissió del Tonis de Taradell i a Taradell.com, per la tasca d'informació que fa i, per acabar, a en Lluís Costa perquè de forma sobtada es jubila i vol fer-li arribar el reconeixement a la seva tasca a la Brigada Municipal d'Obres i Serveis durant aquests anys. El Sr. Freixas manifesta que s'afegeixen a les felicitacions i al reconeixement de la tasca d'en Lluís Costa. El Sr. Clot felicita també als Tonis de Taradell i pregunta quina implicació tindrà l'Ajuntament en el museu del blat, responent el Sr. Verdaguer que els Tonis li van fer arribar un avantprojecte d'aquest museu del blat, que abastarà tota la comarca i que és un tema de finançament, que el Colomer ha cedit uns camps, l'Ajuntament cedeix l'espai al Centre Cultural Costa i Font i la Universitat de Vic posarà el personal.

El Sr. Clot pregunta sobre una subvenció del Departament de Cultura per a mitjans audiovisuals, responent Verdaguer i el Sr. Ferrer que són uns 12.000 EUR per a instal·lacions d'audiovisuals al Centre Cultural Costa i Font que ja s'han fet.

El Sr. Clot pregunta pels 200.000 EUR de subvenció atorgats pel Ministeri de Cultura, si aniran per al Tonis i el museu, responent el Sr. Verdaguer que és una 2<sup>a</sup> part de la que ja ens van donar, que el grup de CiU a Madrid ha negociat i ens donen 200.000 EUR més però per al Centre Cultural Costa i Font, per a l'espai fosc, i ara han demanat si es pot fer un canvi de destinació i que en el cas dels Tonis hauria de ser per despeses d'inversió, cosa que sembla difícil doncs hi ha despeses de personal. El Sr. Clot pregunta si encara que es canviï la destinació no anirà per als Tonis, responent el Sr. Verdaguer que primer cal esperar si es pot canviar o no la destinació. La Sra. Coll manifesta que no es perdi ho dels Tonis ja que mots pobles ho persegueixen.

El Sr. Ledesma diu, sobre els casos d'obres del Ple anterior que el reguer té dos llicències concedides; que totes les incorreccions o infraccions que es poden legalitzar no s'ha sancionat a ningú; que a la Serra es va demanar llicència d'acord al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), per reformar un espai, i se'l va concedir i va cometre l'error o infracció de començar les obres abans d'estar el POUM publicat, que s'ha comprovat si s'ha fet tal com estava previst a la llicència i s'ha fet un informe dient que s'ajusta al que es va preveure i concedir, que no s'ha sancionar perquè era legalitzable i han restaurat el camí de La Roca a Santa Eugènia de Berga. Que perquè fa al Reig, no s'ha fet res més, que està el tema a Urbanisme. Pel que fa a la casa del Sr. Anglada, va ser aprovada per Urbanisme. Que en tots el demés casos que no s'ha solucionat estan als jutjats. Que la casa de colònies de Mont-rodon es va tancar i que el mur de La Roca encara està al Jutjat i l'altre mur es va reparar i se'l va sancionar. El Sr. Verdaguer diu que en el tema del mur l'ex Regidor Sr. Casassas deia de no fer recurs. El Sr. Ledesma diu que a l'altre infracció de La



# AJUNTAMENT DE TARADELL

Tel. oficines 93 812 61 00  
C/ de la Vila, 45

Tel. Policia Local 670 01 99 66  
08552 TARADELL (Osona)

Fax 93 880 09 75

NIF P0827800D

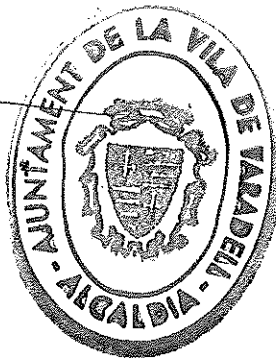
Roca s'ha obert expedient. El Sr. Freixas diu que a la Serra les obres eren il·legals i tenien placa des de novembre de 2009, dient el Sr. Verdaguer que eren legalitzable i que donar la placa va ser un error. El Sr. Ledesma diu que hi ha una construcció il·legal que mai treuen, dient el Sr. Freixas i També el Sr. Pérez que aquest cas el Sr. Ledesma deia que ho portava ell. El debat sobre aquest assumpte s'allarga amb intervencions a favor i en contra de les posicions ja expressades dels dos grups polítics.

El Sr. Rodríguez pregunta per la llicència d'enderroc, de quina data és, responent el Sr. Ledesma que creu que es del 2007.

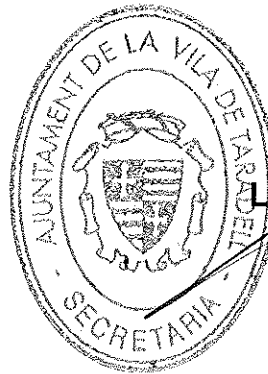
I no havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió a tres quarts i cinc minuts d'onze del vespre de la data a l'inici esmentada, de que jo com a Secretari-Interventor dono fe.-

L'Alcalde,

Lluís Verdaguer i Vivet



El Secretari-Interventor,



Leonard Ferrer i Bird